

Talonrakennuksen työohjelma 2022

Tekninen lautakunta 09.12.2021 § 96
1712/00.01.04.02/2021

Talonrakennushankkeet ovat ns. pieniä talohankkeita lukuun ottamatta hanketasolla valtuustoon nähden sitovia. Vuoden 2022 talonrakennushankkeisiin on budjetoitu määrärahaa yhteensä 9,755 milj. euroa, joista pieniin, alle 300 000 euroa, talohankkeisiin on varattu yhteensä 1 200 000 euroa ja 300 000 euron määräraha koulujen ja päiväkotien pihojen ja leikkivälineiden kunnostukseen.

Investointiosassa pääsääntöisesti määrärahojen ja rahoitustulojen erotus (nettomääräraha) on sitova valtuustoon nähden hankekohtaisesti. Pääsäännöstä poikkeavat talonrakennushankkeet, joissa tekninen lautakunta voi tehdä talonrakennushankkeiden kesken vähäisiä määrärahasiirtoja sillä edellytyksellä, että valtuuston päättämät hankkeet toteutetaan talousarvion mukaisessa laajuudessa.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan tekninen lautakunta hyväksyy talonrakennuksen työohjelman. Ohjelma annetaan tiedoksi kunnanhallitukselle, valtuustolle sekä hallintokunnille ja sen toteutumisesta raportoidaan osavuosikatsauksessa ja toimintakertomuksessa.

Vuoden 2022 työohjelman suurimmat hankkeet ovat Rajamäen kampus ja Terveyskeskuksen C-osan peruskorjaus.

Pienissä talonrakennushankkeissa ovat mm. sisäilmakorjaukset sekä päiväkotien ja koulujen leikkivälineet. Mukana on edelleen muut pienet talonrakennushankkeet, jonka määrärahaa on tarkoitus käyttää yllättäviin suurempiin korjaustöihin ja tulevien hankkeiden valmisteluihin. Yllättäviä korjaustöitä voivat olla esimerkiksi sisäilmatyöryhmän priorisoimat kohteet. Rakennushankkeita on tärkeää saada käyntiin ympäri vuoden tasaisesti ilman merkittäviä ruuhkahuippuja. Em. määrärahalla voidaan kiireellisiä pientöitä aloittaa suunnittelemaan jo edellisen vuoden aikana ja käynnistää hanke nopeasti seuraavan vuoden alussa.

Eryyisinä kohteina pieninvestointien joukossa on Kivenpuiston koulu (piha ja lukitus) ja Klaukkalan jäähalli (yhteisprojekti teknisen keskuksen kanssa) sekä Klaukkalan kirjaston tilatarpeet.

Ratkaisuvalta: Nurmijärven kunnan hallintosääntö 29 § teknisen lautakunnan ratkaisuvallan kohta 2 ja talousarvion täytäntöönpano-ohjeet.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Esitys

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan talonrakennuksen työohjelman vuodelle 2022.

Valmistelija

tilakeskuksen päällikkö Ville Könönen, ville.kononen@nurmijarvi.fi

Päätös

Esitys hyväksyttiin.