

# Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen maksujen hyväksyminen vuodelle 2022

Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen johtokunta 28.10.2021 § 41  
1545/02.05.00.00/2021

Nurmijärven Vesi määrittää käyttö- ja perusmaksujen tason talousmallinnuksen avulla. Talousmallissa arvioidaan seuraavan 10 vuoden investoinnit, liittymismaksukertymä sekä käyttötalouden tulot ja menot. Talousmallinnuksen avulla tutkitaan tarvittava käyttö- ja perusmaksujen taso, jotta liikelaitoksen toiminta ei muutu tappiolliseksi tulevaisuudessa. Kassavarojen osalta pyritään pieneen positiiviseen tulokseen.

Tulevien noin 5–10 vuoden investointitaso on niin suuri, että käyttö- ja perusmaksujen korotuksesta huolimatta merkittävä osa investoinneista katetaan edelleen lainalla. Lähitulevaisuudessa investointitasoa kasvattavat Kirkonkylän jätevedenpuhdistamon korvaamishanke, Teilinummen tekopohjavesilaitoksen rakentaminen ja veden toimitusvarmuutta ja kapasiteettia parantavien uusien päävesijohtoyhteyksien rakentaminen. Näiden jälkeen investointeja painotetaan erityisesti verkostosaneeraukseen, jonka määrää tulee kasvattaa. Lisäksi Klaukkalassa, kirkonkylällä ja Rajamäellä sijaitsevien vesitornien mittava saneeraus on alkamassa 2020-luvun loppupuolella ja tämä tarkoittaa, että noin 10 vuoden ajanjaksolla tulee käytännössä rakennettavaksi kolme uutta vesitornia.

Veden käyttömaksua esitetään korotettavaksi 3 %. Jäteveden käyttömaksuun ei esitetä korotuksia.

Vesilaitosyhdistyksen vesihuoltolaitosten maksuja koskevat ohjeet ja suositukset -oppaan v. 2017 suositus on, että tulevaisuudessa vesihuoltolaitokset keräisivät 50 % tuloistaan perusmaksulla ja 50 % käyttömaksulla. Vuonna 2020 perusmaksujen osuus vesimaksuista oli vain 17 %. Kiinteiden perusmaksujen osuutta tulee nostaa, koska suurin osa vesilaitoksen kuluista on kulutuksen suuruudesta riippumattomia käyttö- ja pääomakustannuksia.

Veden perusmaksua esitetään korotettavaksi 15 % ja jäteveden perusmaksua 25 % kaikissa kokoluokissa alla olevan taulukon mukaisesti.

Vesimittarin koko	Vesi		Jätevesi		Yhteensä	
	Veroton hinta / kuukausi	Verollinen hinta, alv 24 % / kuukausi	Veroton hinta / kuukausi	Verollinen hinta, alv 24 % / kuukausi	Veroton hinta / kuukausi	Verollinen hinta, alv 24 % / kuukausi
15 - 20	9,28	11,51	11,34	14,06	20,62	25,57
25 - 32	17,56	21,77	21,47	26,62	39,03	48,40
40	34,21	42,42	41,82	51,86	76,03	94,28
50	58,50	72,54	71,50	88,66	130,00	161,20
80	116,88	144,93	142,85	177,13	259,73	322,07
100	181,71	225,32	222,09	275,39	403,80	500,71

Esitettyjen korotusten kokonaisvaikutusta on tarkasteltu vertailuhinnalla. Vertailuhinnassa omakotitalossa asuu 3 henkilöä, joiden kaikkien vedenkulutus on 130 l/vrk/hlö, mikä on Nurmijärven Veden asiakkaiden keskimääräinen vedenkäyttö. Omakotitalon perusmaksu lasketaan pienimmän maksuluokan mukaan. Korotuksen vaikutus vertailuhinnan mukaiseen omakotitalossa asuvan keskivertoperheen vesimaksuihin on 5,1 € kuukaudessa.

## Esittelijä

Vesilaitoksen johtaja

**Esitys**

Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen johtokunta päättää hyväksyä seuraavat maksut 1.1.2022 alkaen:

- veden käyttömaksu 1,80 €/m<sup>3</sup> alv 0 % (2,23 €/m<sup>3</sup> alv 24 %)
- jäteveden käyttömaksu 2,88 €/m<sup>3</sup> alv 0 % (3,57 €/m<sup>3</sup> alv 24 %)
- perusmaksut yllä olevan taulukon mukaisesti.

**Valmistelija**

vesilaitoksen johtaja Päivi Kopra, paivi.kopra@nurmijarvi.fi

**Päätös**

Esitys hyväksyttiin.