

Liite 1 TONTTIHINNOITTELUT

Rajamäen Metsolankaari omakotitontit 2021

<u>kortteli</u>	<u>tontti</u>	<u>määräys</u>	<u>pinta-ala</u>	<u>rak.oikeus</u>	<u>e/m²</u>	<u>hinta</u>	<u>vuosivuokra</u>	<u>e-luku</u>
1735	2	AO2	1238	310	50	61 900,00	3 714,00	0,25
	3	AO2	1360	340	50	68 000,00	4 080,00	0,25
	4	AO2	2077	519	50	103 850,00	6 231,00	0,25
1736	2	AO2	2012	503	50	100 600,00	6 036,00	0,25
	3	AO2	1892	473	50	94 600,00	5 676,00	0,25
	4	AO2	1680	420	50	84 000,00	5 040,00	0,25

Rajamäen Saunatien alueen omakotitontit 2021

<u>kortteli</u>	<u>tontti</u>	<u>määräys</u>	<u>pinta-ala</u>	<u>rak.oikeus</u>	<u>e/m²</u>	<u>hinta</u>	<u>vuosivuokra</u>
1303	2	AO2	720	180	50	36 000,00	2 160,00
	3	AO1	685	200	50	34 250,00	2 055,00
	7	AO2	720	180	50	36 000,00	2 160,00
	8	AO2	772	180	50	38 600,00	2 316,00
	9	AO2	772	180	50	38 600,00	2 316,00
1316	2	AO2	672	180	50	33 600,00	2 016,00
	6	AO1	685	200	50	34 250,00	2 055,00
	7	AO2	720	180	50	36 000,00	2 160,00
	8	AO2	772	180	50	38 600,00	2 316,00
	9	AO2	720	180	50	36 000,00	2 160,00

Klaukkalan Vanha-Klaukka 2.vaiheen omakotitontit 2022

<u>kortteli</u>	<u>tontti</u>	<u>määräys</u>	<u>pinta-ala</u>	<u>rak.oikeus</u>	<u>e/m²</u>	<u>hinta</u>	<u>vuokra</u>	<u>e-luku</u>
3679*	1	AO-1	1317	329	115	151 455,00	9 087,30	0,25
	2	AO-1	1300	325	115	149 500,00	8 970,00	0,25
	3	AO-1	1303	326	115	149 845,00	8 990,70	0,25
	4	AO-1	1298	325	115	149 270,00	8 956,20	0,25
	5	AO-1	1308	327	115	150 420,00	9 025,20	0,25
3680	1	AO-1	731	219	105	76 755,00	4 605,30	0,3
	2	AO-1	731	219	105	76 755,00	4 605,30	0,3
	3	AO-1	721	216	105	75 705,00	4 542,30	0,3
	4	AO-1	734	220	105	77 070,00	4 624,20	0,3
	5	AO-1	717	215	105	75 285,00	4 517,10	0,3
	6	AO-1	736	221	105	77 280,00	4 636,80	0,3
	7	AO-1	842	253	105	88 410,00	5 304,60	0,3
3681	1	AO-1	961	240	105	100 905,00	6 054,30	0,25
	2	AO-1	1017	254	105	106 785,00	6 407,10	0,25

	3	AO-1	1013	253	105	106 365,00	6 381,90	0,25
	4	AO-1	1083	271	105	113 715,00	6 822,90	0,25
	5	AO-1	1108	277	105	116 340,00	6 980,40	0,25
	6	AO-1	1042	261	105	109 410,00	6 564,60	0,25
3682	1	AO-1	708	212	105	74 340,00	4 460,40	0,3
	2	AO-1	700	210	105	73 500,00	4 410,00	0,3
	3	AO-1	704	211	105	73 920,00	4 435,20	0,3
	4	AO-1	701	210	105	73 605,00	4 416,30	0,3
	5	AO-1	706	212	105	74 130,00	4 447,80	0,3
	6	AO-1	715	215	105	75 075,00	4 504,50	0,3
	7	AO-1	714	214	105	74 970,00	4 498,20	0,3
3683	1	AO-1	1004	251	105	105 420,00	6 325,20	0,25
	2	AO-1	1054	264	105	110 670,00	6 640,20	0,25
	3	AO-1	1132	283	105	118 860,00	7 131,60	0,25
	7	AO-1	1050	263	105	110 250,00	6 615,00	0,25
	8	AO-1	1009	252	105	105 945,00	6 356,70	0,25
3684	1	AO-2	965	290	115	110 975,00	6 658,50	0,3
	2	AO-2	936	281	115	107 640,00	6 458,40	0,3
	3	AO-2	907	272	115	104 305,00	6 258,30	0,3
	6	AO-2	985	296	115	113 275,00	6 796,50	0,3
	7	AO-2	959	288	115	110 285,00	6 617,10	0,3
3685	1	AO-1	814	244	105	85 470,00	5 128,20	0,3
	2	AO-1	878	263	105	92 190,00	5 531,40	0,3
	3	AO-1	766	230	105	80 430,00	4 825,80	0,3
	4	AO-1	766	230	105	80 430,00	4 825,80	0,3
	5	AO-1	873	262	105	91 665,00	5 499,90	0,3
	6	AO-1	902	271	105	94 710,00	5 682,60	0,3
	7	AO-1	919	276	105	96 495,00	5 789,70	0,3
	8	AO-1	810	243	105	85 050,00	5 103,00	0,3
	9	AO-1	817	245	105	85 785,00	5 147,10	0,3
	10	AO-1	761	228	105	79 905,00	4 794,30	0,3
	11	AO-1	752	226	105	78 960,00	4 737,60	0,3
	12	AO-1	869	261	105	91 245,00	5 474,70	0,3
	13	AO-1	886	266	105	93 030,00	5 581,80	0,3
	14	AO-1	857	257	105	89 985,00	5 399,10	0,3
	15	AO-1	757	227	105	79 485,00	4 769,10	0,3
	16	AO-1	759	228	105	79 695,00	4 781,70	0,3
	17	AO-1	858	257	105	90 090,00	5 405,40	0,3
	18	AO-1	881	264	105	92 505,00	5 550,30	0,3
3686	1	AO-1	742	223	105	77 910,00	4 674,60	0,3
	2	AO-1	770	231	105	80 850,00	4 851,00	0,3
	3	AO-1	785	236	105	82 425,00	4 945,50	0,3

	4 AO-1	811	243	105	85 155,00	5 109,30	0,3
	5 AO-1	799	240	105	83 895,00	5 033,70	0,3
	6 AO-1	911	273	105	95 655,00	5 739,30	0,3
	7 AO-1	872	262	105	91 560,00	5 493,60	0,3
	8 AO-1	830	249	105	87 150,00	5 229,00	0,3
	9 AO-1	724	217	105	76 020,00	4 561,20	0,3
	10 AO-1	733	220	105	76 965,00	4 617,90	0,3
	11 AO-1	913	274	105	95 865,00	5 751,90	0,3
	12 AO-1	758	227	105	79 590,00	4 775,40	0,3
3691	2 AO-1	980	294	105	102 900,00	6 174,00	0,3
	3 AO-1	999	300	105	104 895,00	6 293,70	0,3
	4 AO-1	826	248	105	86 730,00	5 203,80	0,3
	5 AO-1	1074	322	105	112 770,00	6 766,20	0,3
	6 AO-2	1168	350	115	134 320,00	8 059,20	0,3
	7 AO-2	891	267	115	102 465,00	6 147,90	0,3
	8 AO-2	1026	308	115	117 990,00	7 079,40	0,3
	9 AO-2	1008	302	115	115 920,00	6 955,20	0,3
	10 AO-2	964	289	115	110 860,00	6 651,60	0,3
	11 AO-2	972	292	115	111 780,00	6 706,80	0,3
	12 AO-2	972	292	115	111 780,00	6 706,80	0,3
	13 AO-2	1042	313	115	119 830,00	7 189,80	0,3
3693	1 AO-1	1069	321	105	112 245,00	6 734,70	0,3
	2 AO-1	884	265	105	92 820,00	5 569,20	0,3
	3 AO-1	825	248	105	86 625,00	5 197,50	0,3
3694	11 AO-1	907	272	105	95 235,00	5 714,10	0,3
3695	1 AO-1	912	274	105	95 760,00	5 745,60	0,3
	2 AO-1	836	251	105	87 780,00	5 266,80	0,3
	3 AO-1	992	298	105	104 160,00	6 249,60	0,3
3696	1 AO-1	944	283	105	99 120,00	5 947,20	0,3
	2 AO-1	884	265	105	92 820,00	5 569,20	0,3
	3 AO-1	1072	322	105	112 560,00	6 753,60	0,3
	4 AO-1	983	295	105	103 215,00	6 192,90	0,3
3698**	1 AO-1	770	231	105	80 850,00	4 851,00	0,3
	2 AO-1	966	290	105	101 430,00	6 085,80	0,3
	5 AO-1	1141	342	105	119 805,00	7 188,30	0,3
	6 AO-1	832	250	105	87 360,00	5 241,60	0,3
	7 AO-1	850	255	105	89 250,00	5 355,00	0,3
	8 AO-1	853	256	105	89 565,00	5 373,90	0,3

3679* korttelin tonteille saa rakentaa yhden enintään 60 k-m² erillisessä rakennuksessa sijaitsevan siviiasunnon

Esittelijän esitys

Liite 1 TONTTIHINNOITTELUT

Rajamäen Metsolankaari omakotitontit 2021

<u>kortteli</u>	<u>tontti</u>	<u>määräys</u>	<u>pinta-ala</u>	<u>rak.oikeus</u>	<u>e/m²</u>	<u>hinta</u>	<u>vuosivuokra</u>	<u>e-luku</u>
1735	2	AO2	1238	310	50	61 900,00	3 714,00	0,25
	3	AO2	1360	340	50	68 000,00	4 080,00	0,25
	4	AO2	2077	519	50	103 850,00	6 231,00	0,25
1736	2	AO2	2012	503	50	100 600,00	6 036,00	0,25
	3	AO2	1892	473	50	94 600,00	5 676,00	0,25
	4	AO2	1680	420	50	84 000,00	5 040,00	0,25

Rajamäen Saunatien alueen omakotitontit 2021

<u>kortteli</u>	<u>tontti</u>	<u>määräys</u>	<u>pinta-ala</u>	<u>rak.oikeus</u>	<u>e/m²</u>	<u>hinta</u>	<u>vuosivuokra</u>
1303	2	AO2	720	180	50	36 000,00	2 160,00
	3	AO1	685	200	50	34 250,00	2 055,00
	7	AO2	720	180	50	36 000,00	2 160,00
	8	AO2	772	180	50	38 600,00	2 316,00
	9	AO2	772	180	50	38 600,00	2 316,00
1316	2	AO2	672	180	50	33 600,00	2 016,00
	6	AO1	685	200	50	34 250,00	2 055,00
	7	AO2	720	180	50	36 000,00	2 160,00
	8	AO2	772	180	50	38 600,00	2 316,00
	9	AO2	720	180	50	36 000,00	2 160,00

Klaukkalan Vanha-Klaukka 2 vaiheen omakotitontit 2022

<u>kortteli</u>	<u>tontti</u>	<u>määräys</u>	<u>pinta-ala</u>	<u>rak.oikeus</u>	<u>e/m²</u>	<u>hinta</u>	<u>vuokra</u>	<u>e-luku</u>
3679*	1	AO-1	1317	329	110	144 870,00	8 297,10	0,25
	2	AO-1	1300	325	110	143 000,00	8 190,00	0,25
	3	AO-1	1303	326	110	143 330,00	8 208,90	0,25
	4	AO-1	1298	325	110	136 290,00	8 177,40	0,25
	5	AO-1	1308	327	110	137 340,00	8 240,40	0,25
3680	1	AO-1	731	219	100	73 100,00	4 386,00	0,3
	2	AO-1	731	219	100	73 100,00	4 386,00	0,3
	3	AO-1	721	216	100	72 100,00	4 326,00	0,3
	4	AO-1	734	220	100	73 400,00	4 404,00	0,3
	5	AO-1	717	215	100	71 700,00	4 302,00	0,3
	6	AO-1	736	221	100	73 600,00	4 416,00	0,3
	7	AO-1	842	253	100	84 200,00	5 052,00	0,3
3681	1	AO-1	961	240	100	96 100,00	5 766,00	0,25
	2	AO-1	1017	254	100	101 700,00	6 102,00	0,25
	3	AO-1	1013	253	100	101 300,00	6 078,00	0,25

	4	AO-1	1083	271	100	108 300,00	6 498,00	0,25
	5	AO-1	1108	277	100	110 800,00	6 648,00	0,25
	6	AO-1	1042	261	100	104 200,00	6 252,00	0,25
3682	1	AO-1	708	212	100	70 800,00	4 248,00	0,3
	2	AO-1	700	210	100	70 000,00	4 200,00	0,3
	3	AO-1	704	211	100	70 400,00	4 224,00	0,3
	4	AO-1	701	210	100	70 100,00	4 206,00	0,3
	5	AO-1	706	212	100	70 600,00	4 236,00	0,3
	6	AO-1	715	215	100	71 500,00	4 290,00	0,3
	7	AO-1	714	214	100	71 400,00	4 284,00	0,3
3683	1	AO-1	1004	251	100	100 400,00	6 024,00	0,25
	2	AO-1	1054	264	100	105 400,00	6 324,00	0,25
	3	AO-1	1132	283	100	113 200,00	6 792,00	0,25
	7	AO-1	1050	263	100	105 000,00	6 300,00	0,25
	8	AO-1	1009	252	100	100 900,00	6 054,00	0,25
3684	1	AO-2	965	290	110	106 150,00	6 369,00	0,3
	2	AO-2	936	281	110	102 960,00	6 177,60	0,3
	3	AO-2	907	272	110	99 770,00	5 986,20	0,3
	6	AO-2	985	296	110	108 350,00	6 501,00	0,3
	7	AO-2	959	288	110	105 490,00	6 329,40	0,3
3685	1	AO-1	814	244	100	81 400,00	4 884,00	0,3
	2	AO-1	878	263	100	87 800,00	5 268,00	0,3
	3	AO-1	766	230	100	76 600,00	4 596,00	0,3
	4	AO-1	766	230	100	76 600,00	4 596,00	0,3
	5	AO-1	873	262	100	87 300,00	5 238,00	0,3
	6	AO-1	902	271	100	90 200,00	5 412,00	0,3
	7	AO-1	919	276	100	91 900,00	5 514,00	0,3
	8	AO-1	810	243	100	81 000,00	4 860,00	0,3
	9	AO-1	817	245	100	81 700,00	4 902,00	0,3
	10	AO-1	761	228	100	76 100,00	4 566,00	0,3
	11	AO-1	752	226	100	75 200,00	4 512,00	0,3
	12	AO-1	869	261	100	86 900,00	5 214,00	0,3
	13	AO-1	886	266	100	88 600,00	5 316,00	0,3
	14	AO-1	857	257	100	85 700,00	5 142,00	0,3
	15	AO-1	757	227	100	75 700,00	4 542,00	0,3
	16	AO-1	759	228	100	75 900,00	4 554,00	0,3
	17	AO-1	858	257	100	85 800,00	5 148,00	0,3
	18	AO-1	881	264	100	88 100,00	5 286,00	0,3
3686	1	AO-1	742	223	100	74 200,00	4 452,00	0,3
	2	AO-1	770	231	100	77 000,00	4 620,00	0,3
	3	AO-1	785	236	100	78 500,00	4 710,00	0,3
	4	AO-1	811	243	100	81 100,00	4 866,00	0,3

	5	AO-1	799	240	100	79 900,00	4 794,00	0,3
	6	AO-1	911	273	100	91 100,00	5 466,00	0,3
	7	AO-1	872	262	100	87 200,00	5 232,00	0,3
	8	AO-1	830	249	100	83 000,00	4 980,00	0,3
	9	AO-1	724	217	100	72 400,00	4 344,00	0,3
	10	AO-1	733	220	100	73 300,00	4 398,00	0,3
	11	AO-1	913	274	100	91 300,00	5 478,00	0,3
	12	AO-1	758	227	100	75 800,00	4 548,00	0,3
3691	2	AO-1	980	294	100	98 000,00	5 880,00	0,3
	3	AO-1	999	300	100	99 900,00	5 994,00	0,3
	4	AO-1	826	248	100	82 600,00	4 956,00	0,3
	5	AO-1	1074	322	100	107 400,00	6 444,00	0,3
	6	AO-2	1168	350	110	128 480,00	7 708,80	0,3
	7	AO-2	891	267	110	98 010,00	5 880,60	0,3
	8	AO-2	1026	308	110	112 860,00	6 771,60	0,3
	9	AO-2	1008	302	110	110 880,00	6 652,80	0,3
	10	AO-2	964	289	110	106 040,00	6 362,40	0,3
	11	AO-2	972	292	110	106 920,00	6 415,20	0,3
	12	AO-2	972	292	110	106 920,00	6 415,20	0,3
	13	AO-2	1042	313	110	114 620,00	6 877,20	0,3
3693	1	AO-1	1069	321	100	106 900,00	6 414,00	0,3
	2	AO-1	884	265	100	88 400,00	5 304,00	0,3
	3	AO-1	825	248	100	82 500,00	4 950,00	0,3
3694	11	AO-1	907	272	100	90 700,00	5 442,00	0,3
3695	1	AO-1	912	274	100	91 200,00	5 472,00	0,3
	2	AO-1	836	251	100	83 600,00	5 016,00	0,3
	3	AO-1	992	298	100	99 200,00	5 952,00	0,3
3696	1	AO-1	944	283	100	94 400,00	5 664,00	0,3
	2	AO-1	884	265	100	88 400,00	5 304,00	0,3
	3	AO-1	1072	322	100	107 200,00	6 432,00	0,3
	4	AO-1	983	295	100	98 300,00	5 898,00	0,3
3698	1	AO-1	770	231	100	77 000,00	4 620,00	0,3
	2	AO-1	966	290	100	96 600,00	5 796,00	0,3
	5	AO-1	1141	342	100	114 100,00	6 846,00	0,3
	6	AO-1	832	250	100	83 200,00	4 992,00	0,3
	7	AO-1	850	255	100	85 000,00	5 100,00	0,3
	8	AO-1	853	256	100	85 300,00	5 118,00	0,3

3679* korttelin tonteille saa rakentaa yhden enintään 60 k-m² erillisessä rakennuksessa sijaitsevan sivuasunnon