



**Nurmijärvi**

# **Ympäristötoimialan lautakuntien asettamien sitovien tavoitteiden toteutuminen 2021**

Elinvoimalautakunta 25.8.2021

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta 24.8.2021

Tekninen lautakunta 30.8.2021



## STRATEGINEN LINJAUS: Viihtyisä ja turvallinen Nurmijärvi

**VALTUUSTON ASETTAMA TAVOITE 1:** Tehostetaan kunnan alueiden hoitoa siten, että vuoden 2020 laatusa pystytään säilyttämään pienemmillä resursseilla. Mitataan auditoinnilla tai tyytyväisyyskyselyllä.

### LAUTAKUNNAN ASETTAMAT TAVOITTEET

Tavoite	Toimenpide	Toteutuminen
<p>Tavoite 1 a: Kunnan keskeisten alueiden siisteystaso ei lähtökohtaisesti heikkene aikaisemmista vuosista. Siistiksi-projektin osatavoitteita ovat:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>kuntalaiset, muut kunnassa toimijat ja 3-sektori ovat aktiivisia ja omatoimisia lähialueensa siisteyden ylläpitämisessä</li><li>työllistettävät osallistuvat aktiivisesti kunnan eri alueiden siistimistehtäviin</li><li>eri tahojen tietoisuus ja vastuullisuus siisteysasioissa on aikaisempaa parempaa tasoa sekä hyväksi koettuja käytäntöjä ja toimintatapoja on otettu käyttöön</li><li>kunnalla on edellytyksiä luova ja tukeva rooli siistiksi-projektissa</li></ul> <p>Lisäksi kunnan vastuulla olevat viheralueet ja muut yleiset alueet koetaan lähes yhtä hyvin hoidetuksi kuin aikaisempina vuosina.</p>	<p>Kannustetaan ja tuetaan kuntalaisia ja järjestöjä siisteystoimissa mm. tiedottamalla aktiivisesti tapahtumista ja mahdollisuuksista edistää siisteysasioita. Lisäksi materiaalihuoltoa siisteyskampanjoihin myönnetään ja kohdennettuja siistimistömenpiteitä tehdään määrärahojen puitteissa. Viestitään kunnan, yksityisten kiinteistöjen ja muiden tahojen vastuista siistimisasioissa mm. kunnan kotisivuilla ja paikallislehdissä. Ylläpidetään vuoropuhelua siisteysasioiden osalta Uudenmaan ELY-keskuksen ja sen urakoitsijoiden kanssa sekä kehitetään yhteisiä toimintatapoja valtion teiden siisteyden parantamiseksi. Lisäksi keskeisten alueiden hoidon tavoitetason toteutuminen tarkistetaan auditointikierroksilla.</p>	<p>Yhdyskuntatekniset palvelut-kyselytutkimus vuoden 2021 osalta valmistuu syksyllä, ja tulokset raportoidaan loppuvuoden aikana. Kunnan yleisten alueiden viherhoitotyöt käynnistyivät alkukesällä 2021 normaalivuotia huomattavasti aikaisemmin johtuen kasvukauden ennakoitua nopeammasta käynnistymisestä, mm. tienvarsien ensiniitot saatiin kokonaisuudessaan valmiiksi kesäkuun loppupuolella. Siistiksi-asioista on tiedotettu kuluvan vuoden aikana ja kotisivuja on ylläpidetty (siistiksi-tietoaineisto). Yleisten alueiden kevätsiivoustalkoot järjestettiin keväällä koronarajoitusten puitteissa, ja vastaavasti syyslokakuussa järjestetään syys-siivoustalkoot. Ely-keskuksen kanssa pidetään syksyllä yhteistyö- ja palautepalaveri siistiksi-asioista maanteiden osalta.</p>
<p>Tavoite 1 b: Kunnan kiinteistöjen pihat hoidetaan asianmukaisesti.</p>	<p>Hoitotasoa valvotaan aktiivisesti ja epäkohtiin puututaan viipymättä. Tarvittaessa käytetään sanktioita. Lisätään valvontakäyntejä kohteissa.</p>	<p>Kirjallisia huomautuksia, reklamaatioita ja sanktioita on käytetty. Yhteydenpito urakoitsijoihin on aktiivista. Jatkuva valvontaa pyritään tehostamaan entisestään käytössä olevalla resurssilla. Kunnanviraston pääsisäänkäynnin alueen hoidon kattavuutta on lisätty. Istutusalueita on alas leikattu ja kunnostettu tarpeen mukaan.</p>





## STRATEGINEN LINJAUS: Viihtyisä ja turvallinen Nurmijärvi

**VALTUUSTON ASETTAMA TAVOITE 2:** Liikenneturvallisuuden parantaminen siten, että kunnassa on liikenneonnettomuuksia vähemmän kuin edellisenä vuonna.

### LAUTAKUNNAN ASETTAMAT TAVOITTEET

Tavoite	Toimenpide	Toteutuminen
Tavoite 2 a: Henkilövahinkoihin ja kuolemaan johtaneita liikenneonnettomuuksia vähemmän kuin edellisenä vuonna.	Turvallisen ja kestävän liikkumisen suunnitelmassa esitettyjen toimenpiteiden suunnittelu ja toimeenpano liikenneturvallisuuden varattujen määrärahojen puitteissa.	Vuodelle 2021 liikenneturvallisuuteen varattujen määrärahojen käyttöä ja kohdistamista käsiteltiin keväällä liikenneturvallisuustyöryhmässä ja teknisessä lautakunnassa 6.5.2021, ja toimenpiteet on pääosin toteutettu.
Tavoite 2 b: Kesäkuun alussa 2020 voimaan tulleen tieliikennelain edellyttämien liikennemerkki- ja ajoratamerkintämuutosten edistäminen	Käynnistetään kaksisuuntaisen pyörätie – lisäkilven ja siihen liittyvien ajoratamerkintöjen muutostöiden toteutus maastossa määrärahojen puitteissa.	Valmistelut ovat käynnistyneet, toteutus syksyn ja loppuvuoden aikana.

**VALTUUSTON ASETTAMA TAVOITE 3:** Jatkamme aktiivista maanhankintaa sekä turvaamme monipuolisen tontti- ja asuntotarjonnan kilpailukykyiseen hintaan ottaen huomioon olemassa olevat palvelut.

### LAUTAKUNNAN ASETTAMAT TAVOITTEET

Tavoite	Toimenpide	Toteutuminen
Tavoite 3 a: Maaomaisuuden lisääminen erityisesti Kirkonkylän alueella	Neuvotellaan maanostoista Kirkonkylän alueella ja tehdään kauppoja niiden maanomistajien kanssa, jotka ovat valmiit myymään tai tekemään maankäyttösopimuksen.	Valmistellaan maanostoja erityisesti Kirkonkylän alueella.
Tavoite 3 b: Monipuolinen tonttitarjonta	Asemakaavoitusohjelman mukaisissa kaavahankkeissa huolehditaan tonttien monipuolisuudesta ja kaavakohtaisesti tarkastellaan tonttijakautuman monipuolisuutta.	Alkuvuonna 2021 on aloitettu Kirkonkylän täydennysrakentamiskohteiden asemakaavamuutosten laatiminen kuten Rantapuisto ja Aleksis Kiven tien ja Perttulantien kulmauksen puisto. Rantapuiston osalta esitetään yhtenä vaihtoehtona ns. minitontteja minitaloille, Lisäksi Pratikankuja 11 kaavamuutos on ollut luonnoksena nähtävillä. Klaukkalassa valmistellaan Jokimetsän pientaloalueen kaavaluonnosta. Viirinlaakso II asuinalueen kaava on luonnosvaiheessa.





## STRATEGINEN LINJAUS: Sujuva arki

**VALTUUSTON ASETTAMA TAVOITE 4:** Joukkoliikenteen palauttaminen koronaviruskautta edeltävälle tasolle sekä käytön lisääminen vuoden 2019 tasosta. Nurmijärvi-lippuja myydään enemmän kuin vuonna 2019.

### LAUTAKUNNAN ASETTAMAT TAVOITTEET

Tavoite	Toimenpide	Toteutuminen
Tavoite 4 a: Luodaan edellytyksiä sille, että asiakkaat alkavat käyttää joukkoliikennettä kuten ennen koronaviruskauden alkua.	Joukkoliikenteen markkinointi asiakkaille sekä myönteinen kampanjointi joukkoliikenteen puolesta. Lisäksi parannetaan linja-autopysäkkejä katuverkossa mm. katoksin sekä asetetaan uuden tieliikennelain mukaiset pysäkkimerkit pysäkeille.	Joukkoliikenteen markkinointia edistetään yhteistyössä liikennöitsijän kanssa, ja esim. syksyn tiedotuslehteen tulee asiaan liittyvä juttu. Katuverkon pysäkkejä parannetaan mm. Klaukkalantien jkpp-tien rakentamisen yhteydessä, ja urakka on parhaillaan käynnissä. Uuden tieliikennelain mukaisia pysäkkimerkintöjen asennusten valmistelutyöt ovat käynnissä.

**VALTUUSTON ASETTAMA TAVOITE 5:** Riittävän ja tarkoituksenmukaisen tonttivarannon varmistaminen maankäytön tavoiteohjelman mukaisesti. Arvioidaan asemakaavoitusohjelman toteutumisella.

### LAUTAKUNNAN ASETTAMAT TAVOITTEET

Tavoite	Toimenpide	Toteutuminen
Tavoite 5 a: Elinkeinoelämän hankkeiden edellyttämien asemakaavojen ja –muutosten laatiminen tarpeita vastaavassa aikataulussa.	Asemakaavoitusohjelmaa toteutetaan hyväksytyyn suunnitelman mukaisesti kuitenkin siten, että elinkeinoelämän hankkeita priorisoidaan kunnan kokonaisedun niin edellyttäessä.	Toreeninkulman kaupan hanketta koskeva asemakaavamuutos on hyväksytty valtuustossa maaliskuussa. Ilvesvuori pohjoisen asemakaava on lainvoimainen ja se on kuuluttu voimaantulleeksi. Ilvesvuori pohjoisen asemakaavamuutos on vireillä Keskon logistiikkahankkeen mahdollistamiseksi. Viirinlaakso I kaupantontin kaavamuutos on luonnosvaiheessa.





## STRATEGINEN LINJAUS: Terve talous ja linjakas päätöksenteko

**VALTUUSTON ASETTAMA TAVOITE 6: Kunnan omistamisen tehostaminen.** Lisätään tuloja ja karsitaan menoja kunnan tarpeettomia toimitiloja ja maaomistuksia realisoimalla. Tarvittaessa jalostetaan omistuksia realisoinnin tehostamiseksi.

### LAUTAKUNNAN ASETTAMAT TAVOITTEET

Tavoite	Toimenpide	Toteutuminen
Tavoite 6 a: Asemakaavamuutokset laaditaan hyväksytyyn kiinteistöjen kehittämissuunnitelman mukaisesti.	Laaditaan 3 – 5 kehitettävää kiinteistöä koskevat asemakaavamuutokset.	Kehitettäviä kiinteistöjä koskevat asemakaavamuutokset on aloitettu. Aleksis Kiven tien ja Perttulantien kulmauksen puistoalueen asemakaavaluonnos on hyväksytty.
Tavoite 6 b Kiinteistöjen myynti hyväksytyyn kiinteistöjen kehittämissuunnitelman mukaisesti.	Myydään kunnan kannalta tarpeettomien kiinteistöjä 3 kpl.	Kolme kohdetta on laitettu myyntiin huutokaupalla.

**VALTUUSTON ASETTAMA TAVOITE 7: Kunnan omistamisen tehostaminen.** Tehostetaan tilaomaisuuden käyttöä. Mitataan toimitilojen tilatehokkuudella.

### LAUTAKUNNAN ASETTAMAT TAVOITTEET

Tavoite	Toimenpide	Toteutuminen
Tavoite 7 a: Kunnan omistamat tilat ovat tehokkaassa käytössä.	Ennen uudisrakentamisinvestointeja pyritään ensisijaisesti sijoittamaan toiminnot nykyisiin kiinteistöihin.  Toimialojen tilojen käyttöä ohjataan siten, että kunnan toimitilojen pinta-ala pienenee 2 % vuodessa.  Käytöstä poistetut ja tarpeettomat kiinteistöt myydään tai puretaan.	Tilapinta-alan tehostamiseen pyritään sitä mukaan, kun siihen on toiminnallisesti mahdollisuus. Mm. lukion ja nyk väistötila/lisätila (korona) hyödynnetty olemassa olevia tiloja mm. Monikko ja virastotalo. Pyritään tehostamaan tilan käyttöä mahdollisimman laajasti. Viimeisin tehostus on virastotalon mummon kammarin sivutilan iltakäyttö nuorten pelaamistilana.  Vuonna 2021 puretaan neljä rakennusta, joka toimenpiteenä vähentää tilakantaa.
Tavoite 7 b: Tilat rakennetaan monikäyttöisiksi.	Rakennushankkeiden suunnittelussa huomioidaan monikäyttöisyys ja muuntojoustavuus mahdollisuuksien mukaan.	Huomioitu NYK peruskorjauksen suunnittelussa lähtötilanne huomioiden.

