

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan päätösvallan delegointi

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta 24.08.2021 § 66
1278/00.01.01.03/2021

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta on 9.1.2016 § 2 delegoinut päätösvaltaansa rakennustarkastajalle ja tarkastusinsinöörille seuraavasti:

”Rakennustarkastaja ja tarkastusinsinööri päättävät rakennusvalvontaviranomaisen toimivaltaan kuuluvista lupa- ja työnjohtajapäätöksistä lukuun ottamatta:

- hallintopakkoa tai oikaisuvaatimusta koskevia asioita
- yli 1 200 k-m2 rakennuksia

Lisäksi rakennustarkastaja päättää rakennuksen tai sen osan korjaus- ja muutostöiden rakennusluvista kaikkien rakennusten osalta.”

Lupakäsittelyn tehostamiseksi ja nopeuttamiseksi olisi tarkoituksenmukaista muuttaa viranhaltijoiden ratkaisuvalltaa siten, että viranhaltijat päättäisivät rakennusvalvontaviranomaisen toimivaltaan kuuluvista lupa- ja työnjohtajapäätöksistä lukuun ottamatta yli 2 500 k-m2 uudisrakennuksia.

Delegointipäätöksen kohta rakennuksen tai sen osan korjaus- ja muutostöiden rakennusluvista päättäminen kaikkien rakennusten osalta voidaan tarpeettomana poistaa, koska alkuosa delegoi jo nämä päätökset.

Esittelijä

Rakennustarkastaja

Esitys

Asemakaavoitus ja rakennuslautakunta päättää delegoida ratkaisuvalltaansa seuraavasti:

Rakennustarkastaja ja tarkastusinsinööri päättävät rakennusvalvontaviranomaisen toimivaltaan kuuluvista lupa- ja työnjohtajapäätöksistä lukuun ottamatta:

- hallintopakkoa tai oikaisuvaatimusta koskevia asioita
- yli 2 500 k-m2 uudisrakennuksia

Voimaantulo 1.10.2021

Valmistelija

hallintopäällikkö Leena Vuorenpää, leena.vuorenpaa@nurmijarvi.fi

Päätös

Esitys hyväksyttiin.