



Nurmijärven kunta
PL 37
01901 Nurmijärvi

kunta(a)nurmijarvi.fi

Viite: lausuntopyyntö

Lausunto suunnittelutarveratkaisuhakemuksesta (Lupapiste), Kotorannantie 16, Nurmijärvi

Nurmijärven kunta on pyytänyt Uudenmaan ELY-keskuksen lausuntoa Kotorannantie 16 suunnittelutarveratkaisuhakemuksesta 17.5.2021 mennessä. ELY-keskus on saanut lausunnonleen lisäaikaa 19.5.2021 saakka.

Rakennuspaikka sijaitsee maakunnallisesti merkittävällä virkistysalueella. Maakuntakaavan yleispiirteisyys huomioiden ELY-keskuksella ei ole huomautettavaa hakemuksesta.

Lupahakemuksen mukaan jätevedet johdetaan umpisäiliöön. Lupakäsittelyssä tulee huomioida vedenottamoiden kaukosuojavyöhykkeen suoja-aluepäätös. Kiinteistö sijaitsee Kiljavan ja Röykän vedenottamoiden kaukosuojavyöhykkeellä, jossa on voimassa suoja-aluepäätös 19/1990/1 (28.3.1990). Kaukosuojavyöhykkeellä rakennettavien rakennusten jätevedet tulee suoja-alueääräysten mukaan johtaa tiiviissä viemärissä tai muulla tavoin pois suoja-alueelta. Alueilla, missä yleinen viemäri on 15 metriä lähempänä kiinteistöä, tulee kiinteistöjen liittyä yleiseen viemäriverkkoon. Jätevesien maahan imeyttäminen pohjavesialueella on kielletty.

Suoja-aluepäätöksen asettamat rajoitukset mm. maankaivun suhteen tulee myös huomioida.

Maalämpökaivo ei sovellu energiaratkaisuksi pohjavesialueella.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty. Asian on esitellyt ylitarkastaja Reetta Suni ja ratkaissut ylitarkastaja Tuomas Autere.

TIEDOKSI

UUDELY / Heini Loikkanen

Tämä asiakirja UUELY/739/2021 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument UUELY/739/2021 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Suni Reetta 18.05.2021 14:06

Ratkaisija Autere Tuomas 18.05.2021 14:13