

Toreeninkulma II asemakaavaan liittyvän katusuunnitelmaehdotuksen hyväksyminen

Tekninen lautakunta 01.06.2021 § 50
26/08.00.02/2021

Kunnallistekniikan suunnittelussa on laadittu Kirkonkylän asemakaava-alueelle Toreeninkulma II asemakaavaan liittyvä katusuunnitelmaehdotus, jossa esitetään toimenpiteitä Rajamäentielle, Helsingintielle, Raalantielle, Sairaalantielle ja Toreenintielle. Katusuunnitelmaehdotuksessa esitetään, että Rajamäentielle toteutetaan Sairaalantien liittymään vasemmalle ja oikealla Sairaalantielle kääntyville oma kaista. Lisäksi liittymään esitetään toteutettavaksi mm. kanavointia, uudet linja-autopysäkit ja liikennevalot. Sairaalantielle esitetään kaistajärjestelyjä siten, että vasemmalle ja oikealle Rajamäentielle kääntyville toteutetaan omat kaistat. Hälytysajoneuvojen liikennöinti on huomioitu Sairaalantien kaistajärjestelyissä mm. levennetyin pientarein. Lisäksi Sairaalantielle esitetään uutta jalankulku- ja pyörätietä Sairaalantien pohjoisreunaan. Helsingintielle esitetään etelästä oikealle Raalantielle kääntyville omaa kaistaa. Raalantielle esitetään Toreenintien liittymään vasemmalle Toreenintielle kääntyville omaa kaistaa. Lisäksi Raalantielle esitetään toteutettavaksi kanavointia sekä linja-autopysäkki- ja suojatiemuutoksia. Toreenintielle esitetään Raalantien liittymäalueen parantamista sekä linja-autopysäkkiä. Vielä katusuunnitelmaehdotuksessa esitetään melusuojausta Helsingintien ja Raalantien varteen nykyisen asutuksen kohdalle.

Rajamäentie ja Helsingintie ovat nykyisin valtion maanteitä, jotka muuttuvat asemakaava-alueella kunnan hallinnoimiksi kaduiksi, kun kunta tekee niistä kadunpitopäätöksen. Raalantie on osalla Toreeninkulma II asemakaava-alueella jo muuttunut kunnan hallinnoimaksi kaduksi. Raalantiestä tehdään kadunpitopäätös koko Toreeninkulma II asemakaava-alueen osuudelta yhtä aikaa Rajamäentien ja Helsingintien kadunpitopäätöksen kanssa.

Katusuunnitelmaehdotus, piirustukset 5911/1-4, on ollut julkisesti nähtävillä 13.1.-11.2.2021 välisen ajan yhtä aikaa Toreeninkulma II asemakaavaehdotuksen kanssa. Asemakaava on hyväksytty valtuustossa 24.3.2021 § 22, joten katusuunnitelmaehdotus voidaan tuoda hyväksymiskäsittelyyn.

Katusuunnitelmaehdotuksesta on jätetty yksi lausunto ja yksi muistutus nähtävillä oloaikana. Alkuperäinen lausunto ja muistutus ovat listan liitteenä.

Lausunto

Uudenmaan ELY-keskuksen L-vastualue on lausunnossaan esittänyt, että jalankulun ja pyöräilyn turvallisiin yhteyksiin kiinnitettäisiin vielä huomiota. Lausunnossa todetaan, että suojatieylitykset muodostuvat suunnitelmassa hyvin pitkiksi ja alikulun mahdollisuutta Helsingintielle tulisi miettiä. Lisäksi Perttulantien ja Rajamäentien suojatieyhteyksiin tulisi kiinnittää huomiota ja suojatiesaarekkeet tulisi muotoilla uudelleen.

Vastine

Rajamäentien-Raalantien- Helsingintien-Perttulantien liittymään on katusuunnitelmaehdotuksessa esitetty lisättäväksi kolmas kaista Helsingintien liittymähaaraan, jolloin suojatieylityksestä tulee pitkäkö. Liittymässä on liikennevalot, joten liikennevalo-ohjauksella voidaan antaa jalankulkijoille riittävästi aikaa ylittää Helsingintie yhdellä kertaa. Toreeninkulma II asemakaavassa on varauduttu kevyen liikenteen alikulujen toteuttamiseen tulevaisuudessa Rajamäentielle Sairaalantien liittymään, Helsingintielle Raalantien liittymään ja Raalantielle Helsingintien liittymään. Kevyen liikenteen alikulujen toteuttamista arvioidaan myöhemmin, kun mm. ratkaistaan Rajamäentien-

Raalantien-Helsingintien-Perttulantien liittymäratkaisu lopputilanteessa. Kunta on käynnistämässä esiselvitystä nykyisen maantien 1311 (Siippoontie, Helsingintie ja Rajamäentie) parantamistarpeisiin liittyen välillä vt3-Seppälantie.

Nähtävillä olleesta katusuunnitelmaehdotuksesta oli virheellisesti poistettu jalankulku- ja pyörätieyhteys Rajamäentien ylittävältä suojatieltä Perttulantien suuntaan. Jalankulku- ja pyörätie tulee säilyttää ja hyväksyttävään katusuunnitelmaehdotukseen jalankulku- ja pyörätie on palautettu. Näin ollen Rajamäentien ja Perttulantien suojatiesaarekkeet voidaan säilyttää nykyisellään ja niitä ei tarvitse muotoilla uudelleen.

Muistutus

Muistutuksessa todetaan, että melusuojaus on merkitty aivan muistuttajan tontin etelän puoleiselle rajalle, josta on jatkossa ainoat vapaat näkymät. Kiinteistön länsirajalle tulee näköesteeksi uusi kaupan kiinteistö ja pohjoispuolella tonttia rajaa naapurikiinteistöt. Muistuttaja toteaa, että noin kolmemetrinen melusuojaus varjostaa tonttia huolestuttavasti ja muistuttaja kokee liikenteen aiheuttaman melun vähäisempänä vahinkona kuin esim. meluvallin, jonka läpi ei näe elämää. Muistuttaja kysyy, eikö melusuojausta voisi toteuttaa kävelytien ja katualueen väliin, jos melusuojaus on toteutettava. Muistuttaja kysyy, miksi tavaraliikenne on ohjattava Toreenintielle. Eikö tavaraliikenne voisi myös käyttää Sairaalantietä, mistä muukin liikenne on nyt suunniteltu. Tavaraliikenne Toreenintiellä aiheuttaa melua ja ääriä sekä lisää ilmaan epäpuhtautta. Muistuttaja kysyy, miten Toreenintien turvallisuus taataan, kun kevyen liikenteen väylällä kulkee paljon vanhuksia, koululaisia ja muita lähiseudun asukkaita. Muistuttaja kysyy vielä, miten heidän tontiltaan kuljetaan turvallisesti Toreenintien ylitse. Lisäksi kysytään, miksi Toreenintien ja Peltotien liittymään on suunniteltu bussipysäkki, kun nykyiset pysäkit Raalantien varressa palvelevat erinomaisesti lähialueen kulkijoita.

Vastine

Asemakaavalla luodaan turvallista, terveellistä ja viihtyisää elinympäristöä. Asemakaavan meluselvityksessä todetaan, että Helsingintien ja Raalantien varteen tulee toteuttaa nykyisen asutuksen kohdalle melusuojausta, jonka korkeus on 2,5-2,8 m. Jo nykyiset Helsingintien ja Raalantien liikennemäärät edellyttäisivät melusuojauksen toteuttamista nykyisen asutuksen kohdalle, mutta ELY-keskus ei ole melusuojausta toteuttanut. Katu- ja puistoalueella käytettävissä oleva tila sekä näkemäalueet liittymässä määrittelevät melusuojauksen sijainnin ja tyypin ja asemakaavan meluselvitys määrittelee melusuojauksen korkeuden. Nähtävillä olleessa katusuunnitelmassa on alustavasti otettu kantaa melusuojauksen sijaintiin. Tarkemmassa suunnittelussa on todettu, että melusuojaus voidaan osittain toteuttaa meluvallina ja osittain rakenteellisena meluseinänä silloin, kun käytettävissä oleva tila ei riitä meluvallin toteuttamiseen. Meluvallin toteuttaminen on kustannustehokkaampaa kuin meluseinän toteuttaminen.

Raalantien-Toreenintien liittymässä melusuojaus tulee sijoittaa siten, että melusuojaus ei haittaa liittymisnäkemää Toreenintieltä Raalantielle ajettaessa. Tästä syystä melusuojausta ei voida sijoittaa Raalantien jalankulku- ja pyörätien ja ajoradan väliin. Melusuojauksen sijainti pyritään suunnittelemaan siten, että siitä aiheutuisi mahdollisimman vähän haittaa lähialueelle.

Peruuttavat ajoneuvot liikekeskuksen tontilla saattavat aiheuttaa vaaratilanteita tontilla liikkuville, joten tavaraliikenne tulee erottaa asiakasliikenteestä silloin, kun se on mahdollista järjestää. Asemakaavassa on edellytetty, että tontille tulee toteuttaa rakenne, joka suojaa lähialueen rakennuksia häiritsevältä lastausmelulta. Liikekeskuksen tontilla käy noin 5 tavara- ja huolto liikenteeseen liittyvää ajoneuvoa vuorokaudessa. Ajoneuvot liikkuvat aikana, jolloin muuta liikennettä on vähän. Toreenintien jalankulku- ja pyörätie säilyy nykyisellään ja sitä pitkin voi jatkossakin liikkua turvallisesti. Liikekeskuksen tontille kääntyvä ja sieltä poislähtävä ajoneuvo on väistämismuuhun liikenteeseen nähden.

Toreenintien jalankulku- ja pyörätielle pääsee edelleen kulkemaan Toreenintien ylitse. Suojatietä ei yleensä katuverkossa merkitä yhtä kiinteistöä varten. Kadun saa ylittää, vaikka suojatietä ei olisi merkitty.

Toreenintielle esitetään linja-autopysäkkiä, koska Raalantien eteläreunassa oleva pysäkki siirretään suojatiejärjestelyistä johtuen Toreenintien liittymän itäpuolelle. Jos linja-auto kääntyy Raalantieltä Toreenintielle ei matkustaja voi enää käyttää Raalantiellä olevaa pysäkkiä ja näin ollen Toreenintielle tulee toteuttaa uusi pysäkki.

Katusuunnitelmaehdotukseen on nähtävillä olon jälkeen päivitetty hyväksytty asemakaava. Lisäksi nähtävillä olleesta katusuunnitelmaehdotuksesta oli virheellisesti poistettu jalankulku- ja pyörätieyhteys Rajamäentien ylittävältä suojatieltä Perttulantien suuntaan. Jalankulku- ja pyörätie tulee säilyttää ja hyväksyttävään katusuunnitelmaehdotukseen jalankulku- ja pyörätie on palautettu.

Ratkaisuvalta: Nurmijärven kunnan hallintosääntö § 22, ratkaisuvalta kohta 8.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Esitys

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Toreeninkulma II asemakaavaan liittyvän katusuunnitelmaehdotuksen, piirustukset 5911/1-4.

Tekninen lautakunta päättää, että tekniset tarkennukset eivät edellytä katusuunnitelmaehdotuksen asettamista uudelleen nähtäville ja lausunto ja muistutus eivät anna aihetta muuttaa katusuunnitelmaehdotusta.

Valmistelija

liikenneinsinööri Pia Korteniemi, pia.korteniemi@nurmijarvi.fi

Asian käsittely

Keskustelun aikana Tarikka esitti katusuunnitelmaa Toreenin muutosten osalta palautettavaksi uudelleen valmisteltavaksi perustuen tuleviin alueen kuormitusmuutoksiin Keusoten tarpeiden osalta, Nurmijärven lukion osalta, ja Keskon ison hankkeen takia. Vaikutusalueelle aloitetaan laajempi liikenneselvitys heti ja nämä havainnot pitäisi huomioida vaikutusalueen osalta.

Esitys raukesi kannattamattomana.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti hyväksyä Toreeninkulma II asemakaavaan liittyvän katusuunnitelmaehdotuksen, piirustukset 5911/1-4.

Tekninen lautakunta päätti, että tekniset tarkennukset eivät edellytä katusuunnitelmaehdotuksen asettamista uudelleen nähtäville ja lausunto ja muistutus eivät anna aihetta muuttaa katusuunnitelmaehdotusta.

Tarikka jätti päätökseen eriävän mielipiteen.

