

Valtuusto

Aika 28.04.2021 klo 18:00 - 19:08

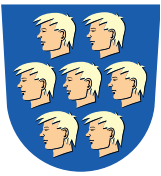
Paikka Kunnanviraston valtuustosali ja sähköinen kokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 41	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 42	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 43	Ilvesvuoren yritysalueen kortteliin 2405 muodostettavan tontin luovuttaminen	6
§ 44	Ilvesvuori Pohjoisen yritysalueelle muodostettavaa tonttia koskeva esisopimus	9
§ 45	Valtuustoaloite suojatien tekemiseksi Klaukkalantielle	12
§ 46	Tilikauden 2020 talousarviopoikkeamien vahvistaminen	15
§ 47	Käräjäoikeuden lautamiehen valitseminen	19
§ 48	Ilmoitusasiat	20
§ 49	Valtuustoaloite keskeisten ulkoilu- ja matkailualueiden pysäköinnin ym. järjestelyjen kehittämiseksi	21
§ 50	Valtuustoaloite kortteli- ja lähikauppojen huomioimiseksi kaavoituksessa	22
§ 51	Valtuustoaloite Nurmijärvelle korona-exit -tiekartta	23
§ 52	Valtuustoaloite osuuden ostamiseksi yhtiöstä, joka tutkii ja kehittää rokotteita	24
§ 53	Valtuustoaloite roska-astioiden lisäämisestä kevyenliikenteenväylien varsille	25
§ 54	Valtuustoaloite Sääksjärven uimarannan elävöittäminen	26
§ 55	Valtuustoaloite yhdyskuntajätteen hyödyntäminen	27

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Toivonen Kallepekka, KESK	puheenjohtaja	
	Vainio Jari, KOK	I varapuheenjohtaja	
	Latva Jerry, SDP	II varapuheenjohtaja	
	Arteli Tero, SMP-ryhmä	jäsen	
	Haapalainen Johannes, KD	jäsen	
	Heinonen Jonna, VIHR	jäsen	
	Hyvämäki Juha, KESK	jäsen	
	Hägg Arto, KOK	jäsen	
	Kakko Kimmo, SMP-ryhmä	jäsen	
	Kalliokoski Taneli, KESK	jäsen	
	Koivalo Tiina, VAS	jäsen	
	Kopsala Maritta, VIHR	jäsen	
	Laine Kalevi, KESK	jäsen	
	Laitinen Esa, PS	jäsen	
	Lappalainen Mira, PS	jäsen	
	Lepolahti Harri, SDP	jäsen	
	Lühr Jyrki, KOK	jäsen	
	Lompolo Kirsi, KOK	jäsen	
	Lounela Merja, VIHR	jäsen	
	Malkamäki Jussi, KOK	jäsen	
	Markkanen Aulikki, SDP	jäsen	
	Mattila Riina, KOK	jäsen	
	Miettinen Pasi, KOK	jäsen	
	Mustonen Kalle, KESK	jäsen	
	Peltonen Juha, SDP	jäsen	
	Pirkkala Kimmo, PS	jäsen	
	Pispala Leni, VIHR	jäsen	
	Pukarinen Pauliina, VIHR	jäsen	
	Raekannas Riikka, KESK	jäsen	
	Rantala Sirpa, KESK	jäsen	
	Rousu Sirkka, SDP	jäsen	
	Räty Virpi, KOK	jäsen	
	Salonen Tarja, KESK	jäsen	
	Sandberg Jenni, SDP	jäsen	
Santala Eero, SDP	jäsen		
Sivula Tapio, KESK	jäsen		
Suomi Joonas, KOK	jäsen		
Taipale Janne, KOK	jäsen		
Takalo-Eskola Tarleena, KOK	jäsen		
Tapiolinna Maiju, PS	jäsen		
Tarikka Visa, KOK	jäsen		
Toikkanen Hannu, VAS	jäsen	saapui klo 18.10	
Uusitalo Ismo, SDP	jäsen		
Vaulamo Petri, KOK	jäsen		



Viljakainen Sanna, SDP	jäsen
Virolainen Ville, VIHR	jäsen
Virtanen Sami, VIHR	jäsen
Vuorisalo Juhani, KOK	jäsen
Handolin Kirsti, KESK	varajäsen
Salminen Jari, KOK	varajäsen
Viljakainen Juhani, KESK	varajäsen
Sailio Ilpo, SDP	kunnanhallituksen edustaja
Heinonen Lucas	nuorisovaltuuston edustaja
Mäkelä Outi	kunnanjohtaja
Vuorinen Katja	pöytäkirjanpitäjä
Haikonen Mika	tekninen asiantuntija

Poissa Helminen Kaisa, KOK
Mantila Elli, KESK
Vanhanen Matti, KESK

Muu Hirvonen Tiina
Järvenpää Marko
Lehtonen Jouko
Meronen Matti
Rajahalme Ville
Siltanen Teemu

sivistysjohtaja
elinkeinojohtaja
tekninen johtaja
tekninen asiantuntija
talousjohtaja
viestintäpäällikkö

Käsitellyt asiat

41 - 55

Allekirjoitukset

Kallepekka Toivonen
puheenjohtaja

Katja Vuorinen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Nurmijärvellä 3.5.2021

Riikka Raekannas
pöytäkirjantarkastaja

Kimmo Pirkkala
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Nurmijärven kunnan internetsivuilla 05.05.2021



Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valtuusto 28.04.2021 § 41

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen kuntalain 94 §:n sekä hallintosäännön 93 §:n mukaisesti.

Eesitys

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Nimenhuudossa oli läsnä 48 valtuutettua ja 3 varavaltuutettua.

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Pöytäkirjantarkastajien valinta

Valtuusto 28.04.2021 § 42

Valtuusto valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Esitys

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat KESK ja PS.

Päätös

Kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Riikka Raekannas ja Kimmo Pirkkala.



Ilvesvuoren yritysalueen kortteliin 2405 muodostettavan tontin luovuttaminen

Kunnanhallitus 12.04.2021 § 97

Ilvesvuoren yritysalueen kortteli no. 2405 sijaitsee alueen itälaidalla Helsinki-Tampere moottoritien varressa. Asemakaavassa kortteli on osoitettu T/kem-1 merkinnällä teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi, jolle saa sijoittaa merkittävän vaarallisia aineita varastoivan laitoksen.

Kortteliin on aiemmin muodostettu tontit Schenker Oy:lle ja Salhydro Oy:lle. Korttelissa on vapaana yritystoiminnalle osoitettua tonttimaata kaikkiaan 51 051 m². Tämä kahdesta eri (543-402-15-99 Ilvesrinne ja 543-410-7-88 Elorinne) muodostuva kokonaisuus on muodostettavissa yhdeksi tontiksi.

NREP (y-tunnus 2110745-6) perustettiin vuonna 2005 ja nykyään se on johtavia pohjoismaisia kiinteistösiroittajia ja -kehittäjiä. Yhtiö hallinnoi noin 7,1 miljardin euron arvoista varallisuutta ja 2,5 miljoonan neliön suuruista kiinteistömassaa. Logicensers brändinsä alla NREP hallinnoi tällä hetkellä yli 60 logistiikkakiinteistöä.

NREP ja Nurmijärven kunta ovat neuvotelleet edellä kuvatun muodostettavan tontin kaupasta. NREP:llä on useampia asiakasyrityksiä, joista kukin tarvitsee 15 000–25 000 k-m² kokoiset toimitilat 70-100 työntekijälle hyvien liikenneyhteyksien varrelta lentokentän läheltä. Tiloihin sijoittuisi logistiikka- ja pääkonttoritoimintojen ohella mahdollisesti kokoonpanotoimintoja. Mikäli asiakkaan suunnittelussa tarkentuva tilatarve jää lähelle em. haarukan alarajaa, tontille osoitettava rakennusoikeus 29 204 k-m² mahdollistaa myös toisen toimijan sijoittumisen tontille. Ostajalla onkin valmius hyödyntää koko käytettävissä oleva rakennusoikeus.

Muodostettavan tontin hinta määräytyy rakennusoikeuden perusteella. Voimassa olevan hinnoittelupäätöksen mukaisesti tontin hinta on 85 €/k-m² eli yhteensä 2 482 340 euroa. Lisäksi peritään lohkomiskustannukset 1325 euroa. Ostaja sitoutuu olemaan myymättä tai muuten edelleen luovuttamatta tonttia rakentamattomana, ellei kunta myyjänä anna tähän kirjallista suostumustaan. Kaupasta laaditaan erillinen kauppakirja kunnan käyttämiä kaupan vakioehtoja noudattaen. Kauppakirja on allekirjoitettava kolmen kuukauden kuluessa tontin luovutuspäätöksen lainvoimaisuudesta.

Muodostettava tontti on merkitty liitteenä olevaan karttaan.

Esittelijä

Kunnanjohtaja



Esitys

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää luovuttaa NREP Oy:lle tai tämän nimeämälle taholle Ilvesvuoren yritysalueen kortteliin 2405 tiloista 543-402-15-99 Ilvesrinne ja 543-410-7-88 Elorinne muodostettavan 51 051 m² suuruisen tontin 2 169 625 euron hinnalla ja muuten edellä esitettyjen ehtojen mukaisesti. Lopullinen kauppa tontista solmitaan erillisellä kauppakirjalla, joka on allekirjoitettava kolmen kuukauden kuluessa valtuuston asiaa koskevan päätöksen lainvoimaisuudesta.

Esittelijän muutettu päätösesitys

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää luovuttaa NREP Oy:lle tai tämän nimeämälle taholle Ilvesvuoren yritysalueen kortteliin 2405 tiloista 543-402-15-99 Ilvesrinne ja 543-410-7-88 Elorinne muodostettavan 51 051 m² suuruisen tontin 2 482 340 euron hinnalla ja muuten edellä esitettyjen ehtojen mukaisesti. Lopullinen kauppa tontista solmitaan erillisellä kauppakirjalla, joka on allekirjoitettava kolmen kuukauden kuluessa valtuuston asiaa koskevan päätöksen lainvoimaisuudesta.

Valmistelija

elinkeinojohtaja Marko Järvenpää, puh. 040 317 2011

Käsittely

Teknisenä korjauksena esittelytekstistä korjattiin neljännen kappaleen virke ”Mikäli asiakkaan suunnittelussa tarkentuva tilantarve jää lähelle em. haarukan alarajaa, tontille tehokkuudella 0,5 osoitettava rakennusoikeus 25 525 k-m² mahdollistaa myös toisen toimijan sijoittumisen tontille.” kuulumaan seuraavasti: ”Mikäli asiakkaan suunnittelussa tarkentuva tilantarve jää lähelle em. haarukan alarajaa, tontille osoitettava rakennusoikeus 29 204 k-m² mahdollistaa myös toisen toimijan sijoittumisen tontille.”

Sekä viidennen kappaleen toinen virke ”Voimassa olevan hinnoittelupäätöksen mukaisesti tontin hinta on 85 €/k-m² eli yhteensä 2 169 625 euroa.” kuulumaan seuraavasti: ” Voimassa olevan hinnoittelupäätöksen mukaisesti tontin hinta on 85 €/k-m² eli yhteensä 2 482 340 euroa.”

Päätös

Hyväksyttiin muutettu päätösesitys.

Jakelu

Jarkko Äikää/NREP
Hannu Kujala
Minna K. Valtonen
Riku Hellgren

Valtuusto 28.04.2021 § 43
496/10.00.02.00/2021

Esitys



Kunnanhallitus

§ 97 12.04.2021

Valtuusto

§ 43 28.04.2021

Kunnanvaltuusto päättää luovuttaa NREP Oy:lle tai tämän nimeämälle taholle Ilvesvuoren yritysalueen kortteliin 2405 tiloista 543-402-15-99 Ilvesrinne ja 543-410-7-88 Elorinne muodostettavan 51 051 m² suuruisen tontin 2 482 340 euron hinnalla ja muuten edellä esitettyjen ehtojen mukaisesti. Lopullinen kauppa tontista solmitaan erillisellä kauppakirjalla, joka on allekirjoitettava kolmen kuukauden kuluessa valtuuston asiaa koskevan päätöksen lainvoimaisuudesta.

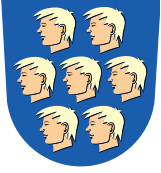
Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen.

Liitteet

Liite[1]

Ilvesvuori 2405 muodostettava



Ilvesvuori Pohjoisen yritysalueelle muodostettavaa tonttia koskeva esisopimus

Kunnanhallitus 12.04.2021 § 98

Nurmijärven kunnanvaltuusto hyväksyi Ilvesvuori Pohjoisen yritysalueen asemakaavan tammikuussa 2020. Sittemmin kaavasta valitettiin, mutta kunnanhallitus määräsi kaavan voimaantulevaksi valituksenalaista tonttia lukuun ottamatta huhtikuussa 2020. Vuoden 2021 alussa hallinto-oikeus hylkäsi kaavasta tehdyn valituksen, eikä asiasta enää tehty jatkovalituksia.

Kunta on neuvotellut Kesko Oyj:n kanssa mahdollisuudesta toteuttaa edellä mainitulle yritysalueelle kaupanalan logistiikkakeskus. Keskon ketjutoimintaan kuuluu noin 1 800 kauppaa Suomessa, Ruotsissa, Norjassa, Virossa, Latviassa, Liettuassa, Valko-Venäjällä ja Puolassa. Keskon ja K-kauppioiden muodostaman K-ryhmän myynti oli noin 13 miljardia euroa vuonna 2019. Kokonaisuudessaan ryhmä työllistää noin 43 000 henkilöä.

Keskon tavoitteena on rakentaa Nurmijärven Ilvesvuoren alueelle keskus, joka palvelee koko K-ryhmän toimintaa tehokkaasti pitkällä aikavälillä tuotteiden varastoinnin, jalostuksen, tuotannon, välityksen ja edelleen jakelun osalta. Keskuksen mahdollistaminen edellyttää lainvoimaiseksi tulleen Ilvesvuori Pohjoisen asemakaavan muuttamista.

Suunniteltu keskus edellyttää laajaa maa-aluetta ja rakentamista. Tarvittava rakennusoikeus kyetään osoittamaan alueelle, joka käsittää kaiken kunnan omistuksessa olevan, tonttimaaksi soveltuvan maapohjan Ilvesvuori Pohjoisen alueella. Kaikkiaan keskukselle osoitettavaa kunnan omistamaa maata on alustavasti tarkastellen noin 571 000 m². Rakennusoikeutta alalle tarvitaan noin 300 000 k-m².

Nyt päätettävänä olevan luovutuksen kohteena ovat seuraavat Nurmijärven kunnan Kirkonkylän asemakaavan muutosalueella sijaitsevat tilat ja määräalat:

- määräala tilasta Mustakorpi 543-402-2-227, pinta-ala noin 354 126 m²
- määräala tilasta 543-402-15-110, pinta-ala noin 10 657 m²
- tila Ojamäki 543-402-15-119 rakennuksineen, pinta-ala 5 620 m²
- tila Saunapelto 543-402-15-107, pinta-ala 31 160 m²
- määräala tilasta Oravainen 543-402-15-117 rakennuksineen, pinta-ala noin 10 601 m²
- määräala tilasta Käpylä 543-402-15-105 rakennuksineen, pinta-ala noin 4 057 m²
- määräala tilasta Kalliorinne 543-402-15-108, pinta-ala noin 31 119 m²
- määräala määräalasta 543-402-15-8-M602, pinta-ala noin 38 357 m²
- tila Multasuo 543-402-1-19, pinta-ala 19 200 m²
- määräala tilasta Rintelä 543-402-15-37, pinta-ala noin 5 300 m²
- määräala tilasta Multasuo II 543-402-15-125, pinta-ala noin 10 163 m²
- määräala määräalasta 543-402-15-126-M501, pinta-ala noin 211 m²
- määräala tilasta Kuoppanummi 543-402-2-208, pinta-ala noin 229 m²



määräala tilasta Yli-Pekkola 543-402-1-441, pinta-ala noin 50 443 m²

Luovutuksen kohteena oleva alue on rajattu suuntaa antavasti liitteenä olevaan karttaan. Alue saattaa vielä hieman tarkentua ja muuttua hankkeen ja asemakaavamuutoksen suunnittelun edetessä. Luovutettavista alueista muodostetaan myöhemmin yksi tai useampi tontti tai niistä tulee osa myöhemmin muodostettavaa yhtä tai useampaa tonttia.

Hanke etenee siten, että tässä vaiheessa Kesko Oyj ja Nurmijärven kunta solmivat asiasta esisopimuksen. Kunnan osalta esisopimuksen solmimisen hyväksyy kunnanvaltuusto. Esisopimuksen hyväksynnän myötä kunta käynnistää alueella tarvittavan asemakaavamuutostyön. Esisopimuksella sovitaan myös niistä edellytyksistä, joiden täyttyessä osapuolet tekevät lopullisen kaupan edellä luovutuksen kohteena mainituista maista. Lopullinen kauppa toteutetaan, kun asemakaavamuutosalueella koskeva kaavamuutos on lainvoimainen ja kyseinen muutettu kaava mahdollistaa suunnitellun logistiikkakeskuksen rakentamisen liikennejärjestelyineen.

Kunta on teettänyt alueen tonttien hinnoittelun pohjaksi arvioinnin riippumattomalla arvioitsijalla. Tehdyn arvion perusteella alueen tonttien hinnaksi muodostuu 50 €/k-m². Hinnoittelussa tulee huomata, että alue luovutetaan esirakentamattomana. Lopullinen kauppahinta määräytyy tämän yksikköhinnan perusteella luovutettavalle maalle osoitettavan rakennusoikeuden määrän mukaisesti. Esisopimuksen allekirjoittamisen yhteydessä ostaja maksaa 500 000 euron suuruisen varausmaksun, joka vähennetään lopullisesta kauppahinnasta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että kunta luovuttaa Kesko Oyj:lle edellä esittelytekstissä luetellut yhteispinta-alaltaan 571 000 m² kokoiset tilat ja määräalat. Aluerajaus saattaa vielä tarkentua hankesuunnittelun edetessä. Luovutushinta on teetettyyn ulkopuoliseen arvioon perustuva rakennusoikeusperusteinen 50 €/k-m². Luovutuksesta tehdään ensin esisopimus ja lopullinen kiinteistön kauppa sen jälkeen, kun esisopimuksessa mainitut kaupan edellytykset ovat täyttyneet. Esisopimus on allekirjoitettava kahden kuukauden kuluessa siitä, kun kunnanvaltuuston asiaa koskeva päätös on saanut lainvoiman.

Valmistelija

elinkeinojohtaja Marko Järvenpää, puh. 040 371 2011

Päätös

Hyväksyttiin esitys.

Jakelu

Timo Heikkilä/Kesko Oyj
Anita Pihala
Taneli Heikkilä
Hannu Kujala
Minna K. Valtonen
Riku Hellgren



Kunnanhallitus

§ 98 12.04.2021

Valtuusto

§ 44 28.04.2021

Valtuusto 28.04.2021 § 44
512/10.00.02.00/2021

Esitys

Kunnanvaltuusto päättää, että kunta luovuttaa Kesko Oyj:lle edellä esittelytekstissä luetellut yhteispinta-alaltaan 571 000 m² kokoiset tilat ja määräalat. Aluerajaus saattaa vielä tarkentua hankesuunnittelun edetessä. Luovutushinta on teetettyyn ulkopuoliseen arvioon perustuva rakennusoikeusperusteinen 50 €/k-m². Luovutuksesta tehdään ensin esisopimus ja lopullinen kiinteistön kauppa sen jälkeen, kun esisopimuksessa mainitut kaupan edellytykset ovat täyttyneet. Esisopimus on allekirjoitettava kahden kuukauden kuluessa siitä, kun kunnanvaltuuston asiaa koskeva päätös on saanut lainvoiman.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen.

Liitteet

Liite[2]

Ilvesvuori P luovutettavat



Valtuusto	§ 99	16.12.2020
Kunnanhallitus	§ 24	18.01.2021
Tekninen lautakunta	§ 19	04.03.2021
Kunnanhallitus	§ 89	29.03.2021
Valtuusto	§ 45	28.04.2021

Valtuustoaloite suojatien tekemiseksi Klaukkalantielle

Valtuusto 16.12.2020 § 99

Johannes Haapalainen (kd.) ja 7 allekirjoittajaa esittävät suojatien tekemistä Klaukkalantielle (Perttulan suunnasta saavuttaessa ennen Kirkkotien kiertoliittymää).

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus 18.01.2021 § 24

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää ohjata valtuustoaloitteen ympäristötoimialalle valmisteltavaksi.

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, puh. 040 317 4000

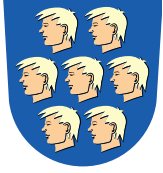
Päätös

Hyväksyttiin esitys.

Tekninen lautakunta 04.03.2021 § 19

Johannes Haapalainen ja 7 muuta valtuutettua ovat valtuuston kokouksessa 16.12.2020 § 99 esittäneet, että Klaukkalantielle toteutettaisiin suojatie Perttulan suunnasta saavuttaessa ennen Kirkkotien kiertoliittymää.

Klaukkalantien-Kirkkotien-Alitilantien kiertoliittymään liittyvä katusuunnitelmaehdotus hyväksyttiin teknisessä lautakunnassa 27.10.2016 § 76. Katusuunnitelmaehdotuksesta tehtiin nähtävillä oloaikana muistutus, jossa esitettiin, että Klaukkalantielle merkittäisiin suojatie kiertoliittymän



Valtuusto	§ 99	16.12.2020
Kunnanhallitus	§ 24	18.01.2021
Tekninen lautakunta	§ 19	04.03.2021
Kunnanhallitus	§ 89	29.03.2021
Valtuusto	§ 45	28.04.2021

pohjoishaaraan. Listatekstin vastineessa todettiin tuolloin, että kiertoliittymän pohjoishaaraan ei ole tarvetta esittää suojatietä tasossa Klaukkalantien ylitse, koska kiertoliittymän etelähaarassa on kevyen liikenteen alikulku, joka on Klaukkalantien puolelta toiselle siirtymiseen kevyen liikenteen liikenneturvallisuuden kannalta paras ratkaisu.

Klaukkalantie on loppuvuodesta 2020 muuttunut kunnan hallinnoimaksi ja ylläpitämäksi kaduksi. Klaukkalantie kehätien (Klaukkalantie ohikulkutie) liikenteelle oton myötä Klaukkalantien liikennemäärät ovat jonkin verran vähentyneet. Edellä mainitusta huolimatta Klaukkalantien liikennemäärät ovat edelleen suuret kiertoliittymän alueella ja tien nopeusrajoitus on 50 km/h, joten suojatien merkitseminen saattaisi edellyttää painonappiliikennevalojen toteuttamista kyseiseen kohtaan. Kevyen liikenteen liikenneturvallisuuden kannalta on perusteltua, että suojatietä ei merkitä Klaukkalantien-Kirkkotien-Alitilantien kiertoliittymän pohjoishaaraan.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Esitys

Tekninen lautakunta päättää, että Klaukkalantielle ei merkitä suojatietä Klaukkalantien-Kirkkotien-Alitilantien kiertoliittymän pohjoishaaraan.

Tekninen lautakunta antaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle esittelytekstin mukaisen vastineen Johannes Haapalaisen ym. valtuustoaloitteeseen. Tekninen lautakunta esittää, että aloite ei anna aihetta muihin toimenpiteisiin ja että se todetaan loppuun käsitellyksi.

Valmistelija

liikenneinsinööri Pia Korteniemi, pia.korteniemi@nurmijarvi.fi

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 29.03.2021 § 89

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus hyväksyy edellä annetun vastineen Johannes Haapalaisen ym. valtuustoaloitteeseen ja esittää sen edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.



Valtuusto	§ 99	16.12.2020
Kunnanhallitus	§ 24	18.01.2021
Tekninen lautakunta	§ 19	04.03.2021
Kunnanhallitus	§ 89	29.03.2021
Valtuusto	§ 45	28.04.2021

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että aloite ei anna aiheutta muihin toimenpiteisiin ja että se todetaan loppuun käsitellyksi.

Valmistelija

liikenneinsinööri Pia Korteniemi, pia.korteniemi@nurmijarvi.fi

Päätös

Hyväksyttiin esitys.

Valtuusto 28.04.2021 § 45
1851/00.02.00.02/2020

Esitys

Kunnanvaltuusto päättää

- hyväksyä edellä annetun vastauksen valtuustoaloitteeseen sekä
- toteaa, ettei valtuustoaloite anna aiheutta muihin toimenpiteisiin ja valtuustoaloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Johannes Haapalainen esitti, että asia palautetaan valmisteluun. Esitys raukesi kannattamattomana.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen.

Liitteet

Liite[3]

Valtuustoaloite Klaukkalantielle tulee tehdä suojatie Perttulasta päin tulevalle kohdalle ennen Kirkkotien liikenneympyrää



Tilikauden 2020 talousarviopoikkeamien vahvistaminen

Kunnanhallitus 29.03.2021 § 93

Kunnanvaltuusto on vahvistanut kokouksessaan 13.11.2019 § 87 talousarvion ja -suunnitelman vuosille 2020-2022.

Kuntalain 110 §:n mukaan talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Kunnan toiminnassa ja talouden hoidossa on noudatettava talousarviota.

Kunnan hallintosäännön 63 §:n mukaan mahdolliset talousarviomuutokset tulee, sitovuustasopäätösten niin edellyttäessä, tuoda valtuustolle hyväksyttäväksi talousarviovuoden aikana. Talousarviovuoden jälkeen talousarvion muutoksia voidaan käsitellä vain poikkeustapauksissa.

Valtuusto on osana talousarvion Yleisperusteluita vahvistanut sitovuustasot käyttö- ja investointitaloudelle, strategian vuositavoitteille sekä rahoituserille.

Käyttötaloudessa talousarvio on pääsääntöisesti sitova valtuustoon nähden toimialoittain toimintakate-tasolla. Tästä poikkeuksena ovat omaisuuden tuotot- ja hallinta-, Keski-Uudenmaan pelastuslaitos- ja Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen tulosalueiden määrärahat, jotka ovat valtuustoon nähden sitovia toimintakate-tasolla. Investointiosassa sitovuustaso on määritelty hankekohtaisesti investointimäärärahojen ja rahoitusosuuksien erotuksena, kuitenkin niin, että talonrakennushankkeiden kesken voidaan lautakuntatasolla tehdä vähäisiä määrärahasiirtoja, sillä edellytyksellä, että päätetyt hankkeet toteutetaan talousarvion mukaisessa laajuudessa. Rahoituserinä sitovia valtuuston nähden ovat verotulot, valtionosuudet, rahoitustuottojen ja -kulujen netto sekä antolainauksen ja lainakannan muutos.

Pääsääntöisesti talousarviomuutokset tuodaan valtuustolle hyväksyttäväksi viimeistään syyskuun osavuositarkastuksessa tai sitä myöhemmin loppuvuoden aikana. Joissakin tapauksissa kunnan toimintoissa tieto lopullisesta tilinpäätöstoteumasta saadaan vasta tilikauden päättymisen jälkeen, tai niin myöhään talousarviovuoden lopulla, ettei talousarviomuutosta keritä hyväksyttämään valtuustossa. Tällöin oleelliset talousarviopoikkeamat (noin +1,0 milj. euroa = noin 0,5% kunnan koko toimintakatteeseen suhteutettuna), erityisesti määrärahaylitykset, tulee saattaa valtuustolle vahvistettavaksi ennen tilinpäätöksen käsittelyä.

Samassa yhteydessä mahdolliset merkittävät määräraha-alitukset sekä ennakoitua parempi toteuma rahoituserissä tuodaan valtuustolle tiedoksi, mikäli toiminta sinänsä on olennaisilta osin järjestetty talousarviossa ja strategian vuositavoitteissa määritellyllä tavalla. Mikäli määrärahan käyttämättä jättäminen johtaisi toiminnassa merkittäviin muutoksiin, tulisi myös määräraha-alitukset esittää valtuustolle vahvistettavaksi.



Muutosherkkiä ja vaikeasti ennakoitavia toimintoja kunnassa ovat erityisesti sosiaali- ja terveyspalvelujen kuntalaskutus, jossa päätyneen tilikauden tasauskutus toteutetaan vasta tilikautta seuraavan vuoden tammi-helmikuussa. Myös esimerkiksi lopullisessa verotulokertymässä voi olla merkittävää vaihtelua tilinpäätösennusteeseen nähden. Näiden lisäksi korona-pandemia on synnyttänyt merkittäviä lisähaasteita tuotto-, kulu- ja rahoituserien ennustamiseen vuonna 2020.

Oleelliset talousarviopoikkeamat tilikaudella 2020

Kunnan oman toiminnan osalta toimintakate toteutui 0,7 milj. euroa muutettua talousarviota suurempana.

Merkittävimmät poikkeamat olivat sosiaali- ja terveyspalvelujen toimialalla, jossa toimintakate ylittyi 1,6 milj. euroa. Ylitys selittyy pääosin sosiaali- ja perusterveydenhuollon palveluissa koronasta aiheutuneilla vastaanottopalvelujen lisäkustannuksilla, lääkäri- ja hoitajakäyntien määrän kasvulla sekä suun terveydenhuollon määräaikaisesta alasajosta aiheutuneista maksutulojen menetyksistä. Lisäksi Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiiri päätti alkuvuodesta 2021, että tilikaudelta 2020 muodostuneet alijäämät laskutetaan kunnilta osana 2020 vuoden kuntalaskutusta, vaikka alkuperäisen suunnitelman perusteella yhtymän piti kattaa alijäämät yhtymän sisäisillä sopeutuksilla tulevien vuosien aikana. Lisäksi yhtymä toteutti koronan hoitotarvikkeiden varastoarvon alaskirjauksen, joka kirjattiin kunnissa kuluksi vuodelle 2020. Alijäämän kattamisen ja varaston arvon alaskirjauksen yhteisvaikutus oli noin 1,3 milj. euroa Nurmijärven kunnan osalta.

Sivistys- ja hyvinvointitoimialan toimintakate toteutui 1,4 milj. euroa muutettua talousarviota pienempänä. Toimintakatteen alitus johtui arvioitua suuremmista myyntituotoista sekä hankkeisiin saaduista tuista ja avustuksista. Toimialan menoista syntyi säästöä erityisesti varhaiskasvatuspalvelujen avustusten maksamisesta.

Ympäristötoimiala jäi muutetun talousarvion mukaisesta positiivisesta toimintakatteesta 0,6 milj. euroa. Poikkeamaa selittää varsinkin tilakeskuksen määrärahaylitykset, jotka johtuivat väistötiloista, sisäilmatutkimuksista, asiantuntijapalveluista ja Valkjärven koulun rakentamisesta aiheutuvista kustannuksista. Valtuustoon nähden sitovista tulosalueista omaisuuden tuotot ja hallinta -tulosalueen toimintakate toteutui 0,9 milj. euroa muutettua talousarviota parempana oletettua suuremmista maankäyttö- ja kehittämiskorvauksista johtuen.

Investoinnit ylittyivät muutetusta talousarviosta noin 1,8 milj. euroa, joista merkittävimpänä oli Metsolan päiväkodin 1,1 milj. euron määrärahaylitys. Suurimmat syyt määrärahan ylittymiseen olivat suunnittelulliset haasteet ja koronasta aiheutuneet YSE:n mukaiset lisäkustannukset.

Rahoituserien osalta kunnan verotulot toteutuivat noin 2,6 milj. euroa ja valtionosuudet 6,4 milj. euroa muutettua talousarviota suurempana. Valtionosuuksien nousu selittyy valtion viimeisillä kuntatalouden koronatukipäätöksillä.

**Poikkeamat käyttötaloudessa**

	Alkuperäinen talousarvio 2020	Muutettu talousarvio 2020	Tilinpäätös 2020	Toteumapoikkeama muutettu talousarvio / tilinpäätös
Sosiaali- ja terveyspalvelut	-118 527 064	-127 903 000	-129 488 184	+1 585 183
Sivistys- ja hyvinvointitoimiala	-94 053 928	-92 893 038	-91 482 546	-1 410 492
Ympäristötoimiala	1 635 371	2 455 289	1 815 653e	-639 635

Poikkeamat rahoituserissä

	Alkuperäinen talousarvio 2020	Muutettu talousarvio 2020	Tilinpäätös 2020	Toteumapoikkeama muutettu talousarvio / tilinpäätös
Verotulot	206 451 869	197 991 869	200 631 396	+2 639 527
Valtionosuudet	36 894 553	45 272 280	51 698 073	+6 425 793

Poikkeamat investoinneissa

	Alkuperäinen talousarvio 2020	Muutettu talousarvio 2020	Tilinpäätös 2020	Toteumapoikkeama muutettu talousarvio / tilinpäätös
Metsolan päiväkotiuudiskohde	-4 420 000	-4 420 000	-5 525 341	+1 105 341

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus vahvistaa edellä selostusosan taulukoissa kuvatut tilikauden 2020 talousarviopoikkeamat ja esittää ne edelleen valtuustolle vahvistettavaksi.

Valmistelija



Kunnanhallitus

§ 93

29.03.2021

Valtuusto

§ 46

28.04.2021

talousjohtaja Ville Rajahalme, puh. 040 317 2080

Päätös

Hyväksyttiin esitys.

Valtuusto 28.04.2021 § 46

399/02.02.01/2021

Esitys

Kunnanvaltuusto päättää vahvistaa edellä selostusosan taulukoissa kuvatut tilikauden 2020 talousarviopoikkeamat.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen.



Käräjäoikeuden lautamiehen valitseminen

Kunnanhallitus 12.04.2021 § 103

Käräjäoikeuden lautamiehistä annetun lain 4 §:n mukaan "kunnanvaltuusto valitsee käräjäoikeuteen lautamiehet toimikauttaan vastaavaksi ajaksi. Valittavien tulee mahdollisimman tasapuolisesti edustaa kunnan väestön ikä-, elinkeino-, sukupuoli- ja kielijakaumaa."

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 21.6.2017 §193 valinnut Harri Hoviniemen (VAS) yhdeksi Hyvinkään käräjäoikeuden (nyk. Itä-Uudenmaan käräjäoikeus) lautamieheksi 1.10.2017 alkaneelle toimikaudelle. Kyseinen henkilö on menehtynyt, joten hänen tilalleen tulee valita uusi käräjäoikeuden lautamies jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valitsee uuden käräjäoikeuden lautamiehen Harri Hoviniemen tilalle jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Valmistelija

hallinnon asiantuntija Outi Kylväjä, puh. 040 317 2009

Päätös

Hyväksyttiin esitys.

Valtuusto 28.04.2021 § 47
520/00.00.01.02/2021

Esitys

Kunnanvaltuusto valitsee uuden käräjäoikeuden lautamiehen Harri Hoviniemen tilalle jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti, että käräjäoikeuden lautamieheksi valitaan Petteri Pavas jäljellä olevaksi toimikaudeksi.



Ilmoitusasiat

Valtuusto 28.04.2021 § 48

- Kaavoituksen kehittämisen työryhmän loppuraportti
- Kunnanhallituksen ja -valtuuston kokousajat 2021
- Valtuustoryhmien ja kunnan johdon sitoumus yhteisen keskustelurauhan rakentamiseksi
- Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus

Esitys

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

Liite[4]

Sitoumus yhteisen keskustelurauhan rakentamiseksi



Valtuustoaloite keskeisten ulkoilu- ja matkailualueiden pysäköinnin ym. järjestelyjen kehittämiseksi

Valtuusto 28.04.2021 § 49
704/00.02.00.02/2021

Visa Tarikka (kok.) ja muut 13 allekirjoittajaa esittävät valtuustoaloitteessa, että kunnan tulisi kehittää keskeisten ulkoilu- ja matkailualueidensa pysäköinnin, opastusten, roska-astioiden saavutettavuuden ym. järjestelyjä.

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallitukselle valmisteltavaksi

Liitteet

Liite[5]

Valtuustoaloite keskeisten ulkoilu- ja matkailualueiden pysäköinnin ym. järjestelyjen kehittämiseksi



Valtuustoaloite kortteli- ja lähikauppojen huomioimiseksi kaavoituksessa

Valtuusto 28.04.2021 § 50
705/00.02.00.02/2021

Kalle Mustonen (kesk.) ja Visa Tarikka (kok.) ja muut kuusi allekirjoittajaa esittävät valtuustoaloitteessa, että Nurmijärvellä kaavoituksessa huomioidaan kortteli- ja lähikauppojen sekä kioskien tärkeys. Aloitteen mukaan kaikissa kaavoissa tulee aina harkita asiaa, ja varata tilaa kyseisille lähipalveluille mahdollisuuksien mukaan.

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Liitteet

Liite[6]

Valtuustoaloite kortteli- ja lähikauppojen huomioimiseksi kaavoituksessa



Valtuustoaloite Nurmijärvelle korona-exit -tiekartta

Valtuusto 28.04.2021 § 51
706/00.02.00.02/2021

SDP:n ja Vasemmistoliiton valtuustoryhmät ja yksi muu allekirjoittaja esittävät valtuustoaloitteessa, että Nurmijärven tulee laatia oma korona exit -suunnitelma, jossa arvioidaan pandemian vaikutukset kuntalaisille ja toteutetaan tehokkaita keinoja koronakriisistä toipumiseen.

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Liitteet

Liite[7]

Valtuustoaloite; Nurmijärvelle korona-exit -tiekartta



Valtuustoaloite osuuden ostamiseksi yhtiöstä, joka tutkii ja kehittää rokotteita

Valtuusto 28.04.2021 § 52
707/00.02.00.02/2021

Perussuomalaisten valtuustoryhmä esittää valtuustoaloitteessa, että kunta selvittää nopeasti mahdollisuudet osuuden ostamisesta Rokote Laboratories Finland Oy:stä tukeakseen rokotuskehitystyötä Covid-19 ja mahdollisia tulevia pandemioita vastaan.

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Liitteet

Liite[8]

Valtuustoaloite osuuden ostamiseksi yhtiöstä, joka tutkii ja kehittää rokotteita



Valtuustoaloite roska-astioiden lisäämisestä kevyenliikenteenväylien varsille

Valtuusto 28.04.2021 § 53
708/00.02.00.02/2021

Kalle Mustonen (kesk.) ja muut kahdeksan allekirjoittajaa esittävät valtuustoaloitteessa, että kunta lisäisi ja hoitaisi roska-astioita merkittävästi kunnan hoitamien kevyenliikenteenväylien ja lähiteiden varsille.

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Liitteet

Liite[9]

Valtuustoaloite roska-astioiden lisäämisestä kevyenliikenteenväylien varsille



Valtuustoaloite Sääksjärven uimarannan elävöittäminen

Valtuusto 28.04.2021 § 54
709/00.02.00.02/2021

Esa Laitisen (ps.) ja muut kaksi allekirjoittajaa esittävät valtuustoaloitteessa Sääksjärven uimarannan elävöittämistä. Aloitteessa esitetään, että kunta selvittää mm. mahdollisuuden järjestää Sääksjärven uimarannalla liikkuvien saunojen rallin.

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Liitteet

Liite[10]

Valtuustoaloite Sääksjärven uimarannan elävöittämiseksi



Valtuustoaloite yhdyskuntajätteen hyödyntäminen

Valtuusto 28.04.2021 § 55
710/00.02.00.02/2021

Perussuomalaisten valtuustoryhmä ja muut viisi allekirjoittajaa esittävät valtuustoaloitteessa sen seikan tutkimista, voitaisiinko yhdyskuntajätettä, tässä tapauksessa jäteveden puhdistuksessa kertyvää jäteliettä, hyödyntää polttamalla termisesti polttolaitoksessa lämmön tuottamiseksi.

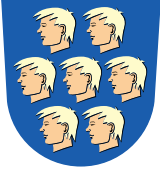
Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Liitteet

Liite[11]

Valtuustoaloite sen seikan tutkimiseksi, voitaisiinko yhdyskuntajätettä, tässä tapauksessa jäteveden puhdistuksessa kertyvää jäteliettä hyödyntää polttamalla termisesti polttolaitoksessa lämmön tuottamiseksi.

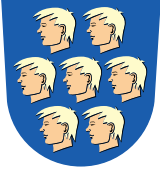


Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 41, § 42, § 48, § 49, § 50, § 51, § 52, § 53, § 54, § 55

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntal 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- vaaliviranomaisen tekemää päätöstä (VaaliL 45, 66 ja 83 §).



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 43, § 44, § 45, § 46, § 47

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- Päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- Päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- Päätös on muuten lainvastainen

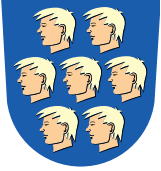
Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Sähköposti: helsinki.hao(at)oikeus.fi



Puhelinnumero: 0295642069

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä osin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. Valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. Selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. Asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan, kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.