

Lähtettäjä: [Ylipaavalniemi Päivi \(ELY\)](#)
Vastaanottaja: [Arja Junttila](#)
Kopio: [Ylipaavalniemi Päivi \(ELY\)](#)
Aihe: Naapurin lausunto Timo Hyttisen suunnittelutarveratkaisuhakemukseen maantien 11419 (Kuonomäentie) varrella, Nurmijärvellä
Päivämäärä: maanantai 18. tammikuuta 2021 15:42:00

Naapurin lausunto 18.1.2021

UUDELY/398/2021

Nurmijärven kunta pyytää Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri - vastuualueelta naapurin kuulemislausuntoa Timo Hyttisen suunnittelutarveratkaisuhakemukseen kiinteistöllä 543-403-7-306 JUURIKKALA. Kiinteistö rajautuu yhdystiehen 11419 (Kuonomäentie). Hakemus koskee teollisuushallin rakentamisen kiinteistölle. Kulkuyhteys kiinteistölle on esitetty Hernemäentie-yksityistien kautta, tierekisteriosoitteessa 11419/1/5884/vasen.

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue lausuu naapurina seuraavaa:

Maantien 11419 keskimääräinen vuorokausiliikennemäärä ko. alueella on 2046 ajoneuvoa, josta raskaiden ajoneuvojen osuus on n. 2 %. Nopeusrajoitus alueella on 60 km/h. Uudenmaan ELY-keskus ei vastaa rakennushankkeen mahdollisista meluntorjuntatoimenpiteiden kustannuksista.

Maantien 11419 suoja-alue ulottuu 20 metrin etäisyydelle maantien keskilinjasta. Rakennusta ei saa pitää maantien suoja-alueella (Laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä 44 §). Maantien suoja- ja näkemäalueella ei saa pitää sellaista varastoa, aitaa taikka muuta rakennelmaa tai laitetta, josta tai jonka käytöstä voi aiheutua vaaraa liikenneturvallisuudelle tai haittaa tienpidolle (LjMTL 46 § 1. mom.). Teollisuushalli on esitetty asemapiirroksessa maantien suoja-alueen ulkopuolelle.

Naapurikiinteistön kautta kulkuun on suositeltavaa hakea Maanmittauslaitokselta tieoikeutta, joka merkitään rekisteriin. Lisätietoa tietoimituksesta ja ohjeet tietoimituksen hakemiseen löytyvät Maanmittauslaitoksen sivuilta <https://www.maanmittauslaitos.fi/huoneistot-ja-kiinteistot/maanmittauspalvelut/yksityistietoimitus>.

Tämä lausunto on oltava käsillä, kun rakentamisesta päättävä viranomainen harkitsee Maankäyttö- ja rakennuslain taikka muun lainsäädännön edellytyksiä luvan myöntämiseksi suunnitellulle hankkeelle. Mikäli kunnan viranomainen katsoo, että asia koskee ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat tai elinkeinot, työvoima ja osaaminen -vastuualueita, tulee asiasta kuulla edellä mainittuja vastuualueita erikseen.

Lausunto lähetetään ainoastaan sähköpostilla ja arkistoidaan sähköiseen järjestelmään.

Ystävällisesti,

Päivi Ylipaavalniemi

Tienpidon asiantuntija

paivi.ylipaavalniemi@ely-keskus.fi

puh. 0295 021369

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Liikenne ja infrastruktuuri

PL 36, 00521 Helsinki

www.ely-keskus.fi/uusimaa