

**Lähtettäjä:** [Jouko Lehtonen](#)  
**Vastaanottaja:** [Katriina Ahokas](#)  
**Kopio:** [Anita Pihala](#)  
**Aihe:** Eriävä mielipide: Ella 30.3.2021 23 §, Tilan 543-410-1-77 rakentamista koskeva suunnittelutarveratkaisu  
**Päivämäärä:** keskiviikko 31. maaliskuuta 2021 9:00:27

---

Hei Katriina!

Tässä on esittelijän eriävä elinvoimalautakunnan päätökseen § 23 / 30.3.2021.

Suunnittelutarveratkaisun myöntäminen vaarantaa maanomistajien tasapuolisen kohtelun vaatimuksen lupakäsittelyssä, koska vastaavissa hankkeissa rakentamisen määrä on ollut enintään 400 – 500 k-m<sup>2</sup>. Kyseessä olevassa hankkeessa rakentamisen määrä on 1190 k-m<sup>2</sup>. Myönteisen päätöksen perustelut eivät liity maankäyttö- ja rakennuslain 137 § 1 momentin tarkoittamiin edellytyksiin ja niiden täyttymiseen.

Terveisin Jouko

**Jouko Lehtonen**

Tekninen johtaja  
Nurmijärven kunta  
Keskustie 2 B / PL 37  
01901 Nurmijärvi

Puhelin 040 317 2300  
Sähköposti [jouko.lehtonen@nurmijarvi.fi](mailto:jouko.lehtonen@nurmijarvi.fi)