



Yritys
Jakeluosoite
Postitoimipaikka

VUOSITARJOUSPYYNTÖ PERUSKORJAUKSIIN JA KUNNOSSAPITOON LIITTYVÄT RAKENNUSTEKNISET TYÖT

Pyydämme vuositarjoustanne peruskorjauksiin ja kunnossapitoon liittyvistä rakennusteknisistä töistä. Tarjous tehdään alla mainitulla tavalla eriteltynä. Pyydetty yksikköhinnat ilmoitetaan annetun ohjeen mukaisesti. Puitesopimus koskee etupäässä Nurmijärven Tilakeskuksen tekemiä hankintoja, mutta muutkin kunnan yksiköt voivat halutessaan käyttää tällä tarjouspyynnöllä syntyviä sopimuksia. Sopimuskumppanien kesken voidaan myös tarvittaessa järjestää kohdekohtainen minikilpailutus pienemmistä rakennusurakoista.

**Rakennuttaja
ja tilaaja**

Nurmijärven kunta, tilakeskus, puh 250 021
Keskustie 2 B
PL 37, 01901 NURMIJÄRVI

Yhteyshenkilöt

Toimistoinsinööri Jouni Kämpä, 040 317 2385

Rakennuskohde

Nurmijärven kunnan kiinteistöt

Töiden sisältö

**Peruskorjauksiin ja kunnossapitoon liittyvät rakennustekniset työt.
Kohteet ja töiden sisältö määritellään kohdekohtaisesti.**

Puitesopimus on voimassa kaksi vuotta, jonka lisäksi on optio kahdelle vuodelle. Tilaaja päättää optioiden käytöstä erikseen.

Hankinnat tehdään yhteistyössä Nurmijärven kunnan kanssa käyttäen edullisinta hankintatapaa ja huomioiden kunnan vuosisopimukset.

**Puitesopimuksen
perusteella tehtävät
hankinnat**

Puitesopimuksen piirissä hankinnat tehdään erillisillä tilauksilla tämän tarjouskilpailun tuloksena syntyvä hinnoittelu ja muut ehdot huomioon ottaen ensisijaisesti kokonaistaloudellisesti edullisimmalta toimittajalta. Toissijaisesti hankinnat voidaan tehdä myös muilta puitesopimuksen piiriin valituilta toimittajilta. Muilta kuin ensisijaisesti valituilta toimittajilta voidaan hankinnat tehdä siinä tapauksessa, jos kyseinen toimittaja ei kykene toimittamaan vaadittua tuotetta sopimuksessa mainituin ehdoin tai hankittavaan kohteeseen on toiminnallisista tai aikataulullisista syistä valittava joku muu toimittaja. Minikilpailutuksissa halvin tarjous voittaa. Sopimusehdot YSE 1998.



Hankintamenettely ja tarjousta koskevat vaatimukset

Hankintamenettely on rajoitettu menettely EU-kynnysarvojen alapuolella. Hankintamenettely on kaksivaiheinen. Ensimmäisen vaiheen julkinen osallistumispyyntö julkaistiin Cludia hankintajärjestelmässä ja Hilmassa 26.5.2020.

1. Osallistumishakemuksen liitteenä tuli olla VastuuGroup.fi tai Rakentamisen Laatu Ry:n palvelusta tulostettu yritysraportti tai vastaavat tiedot sisältävät osallistumispyynnössä eriteltyt kirjalliset todistukset. Mikäli yritys ei niitä toimittanut osallistumishakemuksen liitteinä, suljetaan yritys pois tarjouskilpailusta.
2. Tilinpäätöstiedot kahdelta viime vuodelta. Ehdokkaiksi valittavilla pitää olla vähintään 250 000 euron liikevaihto vähintään yhtenä mainituista vuosista. Yrityksen luottoluokituksen tulee olla vähintään A. Mikäli edellä mainittuja tietoja ei ole annettu osallistumishakemuksen liitteenä tai vähimmäisvaatimukset eivät täyty, suljetaan yritys pois tarjouskilpailusta.
3. Nimetyn työnjohtajan referenssit rajoitettuun menettelyyn osallistuvan yrityksen palveluksessa korjausrakennuskohteissa kolmelta viime vuodelta. Työnjohtajalla tulee olla edellytykset toimia työmaan vastaavan mestarina. Mikäli työnjohtajaa ei ole nimetty eikä hänen pätevyyttänsä ole selvitetty, suljetaan yritys pois tarjouskilpailusta.

Toiseen vaiheeseen valitaan enintään 10 yritystä, joille toimitetaan tarjouspyyntö liitteineen. Tarjouspyynnön liitteenä olevalla lomakkeella on ilmoitettava työntekijöiden ja työnjohdon tuntiveloitushinnat, sekä tilaajalta perittävät matka- ja kilometrikorvaukset. Kaikki tarjoushinnat ilmoitetaan verottomina. Lisäksi tarjouksen antajan tilaajan toimeksiannosta toimittamille rakennustarvikkeille maksetaan laskun mukaisen ostohinnan lisäksi 7 % käsittely- ja katemaksu. Lisäksi edellytetään, että perustyökalut sisältyvät tarjoushintoihin.

Tarjous

Tarjous annetaan tarjouspyynnön liitteenä olevalle kaavakkeelle (tai vain pyydetyt tiedot sisältävä kirjallinen tarjous) allekirjoitettuna yhteystietoineen.

Tarjous jätetään viimeistään

20.8.2020 klo 14.00



Nurmijärvi

Sitovat tarjoukset jätetään suljetussa kirjekuoressa joko postitse tai tuomalla kirjekuori kunnanviraston neuvontaan alla olevalla osoitteeseen.

NURMIJÄRVEN KUNTA
Ympäristöpalvelualue/Tilakeskus
Keskustie 2 A, 01900 NURMIJÄRVI

Kirjekuoren päälle tulee olla merkitty hankinnan tunnus:

” Vuositarjous, peruskorjauksiin ja kunnossapitoon liittyvät rakennustekniset työt”

Tarjouksen voimassaoloaika

Tarjousten tulee olla voimassa 3 kuukautta tarjouksen jättämisestä.

Tarjouksen valintaperusteet

Valintaperusteet ovat seuraavat:

1. Rakennusammattimiehen tuntiveloitus €/h, vähintään 8 h työskentelystä työkohteessa, halvin tarjous saa 60 pistettä, muut halvin tarjous/vertailtava tarjous*60 pistettä.
2. Rakennusmiehen tuntiveloitus €/h, vähintään 8 h työskentelystä työkohteessa, halvin tarjous saa 40 pistettä, muut halvin tarjous/vertailtava tarjous*40 pistettä.
3. Työjohtajan tuntiveloitus. halvin tarjous saa 60 pistettä, muut halvin tarjous/vertailtava tarjous*60 pistettä.
4. Tilaajan maksettaviksi tulevat työntekijäkohtaiset matkakorvaukset Klaukkalassa, Nurmijärvellä ja Rajamäellä sijaitseviin oletettuihin työkohteisiin, niin että halvin tarjous saa 75 pistettä ja muut halvin tarjous/vertailtava tarjous*75 pistettä.
5. Km-korvaus työajasta, halvin tarjous saa 10 pistettä ja muut halvin tarjous/vertailtava tarjous*10 pistettä.

Tarjousten käsittely

Hankintayksikkö pidättää itselleen oikeuden jakaa hankinta sekä oikeuden olla hyväksymättä mitään annetuista tarjouksista. Hankintayksiköllä on oikeus myös hylätä tarjouspyyntöä vastaamattomat tarjoukset, puutteelliset tarjoukset sekä tarjoukset, joihin ei ole liitetty vaadittuja selvityksiä. Myöhästyneitä tarjouksia ei oteta huomioon.

Hankinta-asiakirjat ovat asiakirjojen julkisuutta koskevan lainsäädännön mukaan pääsääntöisesti julkisia. Tarjoukset on pyrittävä laatimaan siten, etteivät ne sisällä liikesalaisuuksia. Jos liikesalaisuuksien sisällyttäminen tarjoukseen on välttämätöntä, siitä on tarjouksessa erikseen mainittava. Julkisia hankintoja sekä asiakirjojen julkisuutta koskevan lainsäädännön mukaan tarjoushintaa koskevat tiedot ovat julkisia.



Nurmijärvi

Tiedoksianto urakoitsijavalinnasta toteutetaan ensisijaisesti sähköisenä. Tarjoaja sitoutuu tarjouksellaan toimittamaan sähköpostiosoitteen, johon Nurmijärven kunta saa toimittaa oikeudellisia vaikutuksia omaavat ilmoitukset kuten hankintapäätöksen liitteineen.

Lisätietoja

Liiteasiakirjat:
Tarjouslomake pvm. 29.7.2020

Nurmijärvellä 29.7.2020

Jouni Kämpä

toimistoinsinööri

Tarjouslomake		Tarjouksen antaja täyttää		Tilakeskuksen hintapisteet	
Tuntiveloitukset		€/h, alv 0%			
Rakennusammattimies, väh. 8 h työ		<input type="text"/>		<input type="text"/>	
Rakennusmies, väh. 8 h työ		<input type="text"/>		<input type="text"/>	
Työnjohto		<input type="text"/>			
Matkakorvaukset		Tilaaajalta laskutettava matkaaikorvaus lähtöpaikasta ao. työkohteeseen, € (alv 0%)		Tilakeskus täyttää	
Työntekijöiden lukumäärä, omilla kirjoilla oleva		Nurmijärvi Rajamäki Klaukkala		Korvausten keskiarvo	
- 1. RAM		<input type="text"/>		Pisteet	
- 2. RAM		<input type="text"/>		<input type="text"/>	
- 1. RM		<input type="text"/>		<input type="text"/>	
- 2. RM		<input type="text"/>		<input type="text"/>	
- 3. RM		<input type="text"/>		<input type="text"/>	
- km- korvaus, tavaran nouto tilaajan osoittamasta paikasta		alv 0 % €/km		Työntekijä lukumäärä	
		<input type="text"/>		Tilakeskus täyttää	
Tarjouksen antajan toimittamat rakennustarvikkeet laskun mukaan+ 7% käsittely ja katemaksu		jos ok, rasti ruutuun		Pisteet	
		<input type="text"/>		<input type="text"/>	
		Tarjouksen antaja täyttää		Pistesumma	
Tarjouksen antaneen yrityksen nimi		<input type="text"/>		<input type="text"/>	
Paikka ja aika		<input type="text"/>		Tarjouksen antaja täyttää	
Yhteyshenkilö		<input type="text"/>		Puh	
Allekirjoitus		<input type="text"/>		sähköpostiosoite	
		<input type="text"/>		<input type="text"/>	