

Marjo Haikonen

Lähtettäjä: Ylipaavalniemi Päivi (ELY) <paivi.ylipaavalniemi@ely-keskus.fi>
Lähetetty: 4. maaliskuuta 2020 14:50
Vastaanottaja: Marjo Haikonen
Aihe: Naapurin lausunto Jonne Lähteen suunnittelutarveratkaisuhakemukseen Nummelantien (mt 11423) varrella, Nurmijärvellä
Liitteet: SKM_C55820022709100.pdf

Naapurin lausunto 4.3.2020
UUDELY/2360/2020

Nurmijärven kunta pyytää Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueelta naapurin lausuntoa Jonne Lähteen suunnittelutarveratkaisuhakemukseen kiinteistön 543-403-9-28 VEKARAMÄKI määräalalla, Nurmijärvellä. Kiinteistö rajautuu yhdystiehen 11423 (Nummelantie). Rakennushanke koskee uuden omakotitalon rakentamisen määräalalle. Kulku kiinteistölle esitetään nykyisen liittymän kautta, tierekisteriosoitteessa 11423 / 1 / 3610 / oikea (tieoikeudet 31794, K26263).

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue lausuu seuraavaa:

Maantien 11423 suoja-alue on 20 metriä maantien keskilinjasta mitattuna. Rakennusta ei saa pitää maantien suoja-alueella (Laki liikennejärjestelmästä ja maanteista 44 §). Maantien suoja- ja näkemäalueella ei saa pitää sellaista varastoa, aitaa taikka muuta rakennelmaa tai laitetta, josta tai jonka käytöstä voi aiheutua vaaraa liikenneturvallisuudelle tai haittaa tienpidolle (LjMtl 46 § 1. mom.). Kun asuinrakennus kiinteistön 9-28 määräalalla sijoitetaan maantien 11423 suoja-alueen (20 m) ulkopuolelle, ei Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueella ole huomautettavaa rakennushankkeeseen.

Maantien 11423 keskimääräinen vuorokausiliikennemäärä ko. alueella on noin 1543 ajoneuvoa, josta raskaita ajoneuvoja on 64. Nopeusrajoitus alueella on 60 km/h. Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue ei vastaa rakennushankkeen mahdollisista meluntorjuntatoimenpiteiden kustannuksista.

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue suhtautuu kielteisesti hulevesien ja puhdistettujen jätevesien johtamiseen maantien sivuojaan.

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue katsoo, että kulku määräalalle tulee järjestää nykyisen liittymän kautta, tierekisteriosoitteessa 11423 / 1 / 3610 / oikea. Kiinteistölle johtavan yksityistien (tieoikeus 31794) tulee haaroittua aikaisintaan 8 metrin etäisyydellä maantien reunasta.

Tämä lausunto on oltava käsillä, kun rakentamisesta päättävä viranomainen harkitsee Maankäyttö- ja rakennuslain taikka muun lainsäädännön edellytyksiä luvan myöntämiseksi suunnitellulle hankkeelle. Mikäli kunnan viranomainen katsoo, että asia koskee ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat tai elinkeinot, työvoima ja osaaminen -vastuualueita, tulee asiasta kuulla edellä mainittuja vastuualueita erikseen.

Lausunto lähetetään ainoastaan sähköpostilla ja arkistoidaan sähköiseen järjestelmään.

Ystävällisesti,

Päivi Ylipaavalniemi

Tienpidon asiantuntija

paivi.ylipaavalniemi@ely-keskus.fi

puh. 0295 021369

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Liikenne ja infrastruktuuri

PL 36, 00521 Helsinki

www.ely-keskus.fi/uusimaa