

Lähtettäjä: [Ylipaavalniemi Päivi \(ELY\)](#)
Vastaanottaja: [Aria Junttila](#)
Kopio: [Ylipaavalniemi Päivi \(ELY\)](#); [Vuorinen Tuula \(ELY\)](#)
Aihe: Naapurin lausunto Esa Patosalmen suunnittelutarveratkaisuhakemukseen maantien 11423 (Nummelantie) varrella, Nurmijärvellä
Päivämäärä: keskiviikko 28. lokakuuta 2020 10:29:00

Naapurin lausunto 28.10.2020
UUDELY/11867/2020

Nurmijärven kunta on pyytänyt Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri - vastuualueelta (L-vastuualue) naapurin kuulemislausuntoa koskien Esa Patosalmen suunnittelutarveratkaisuhakemusta kiinteistöllä 543-403-15-137 Aurinkorinne, Nurmijärvi. Kiinteistö rajautuu yhdystiehen 11423 (Nummelantie) noin tierekisteriosoitteessa 11423/1/4387-4450/oikea. Hakemus koskee varaston/talousrakennuksen rakentamista. Asemapiirroksessa rakennus on esitetty nykyisten rakennusten eteläpuolelle. Kulkuyhteys on esitetty naapurikiinteistön puolelta olemassa olevasta asuinkiinteistöliittymästä, tierekisteriosoitteessa 11423-1-4375/oikea (liittymälupa 10184/2006/30).

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue lausuu seuraavaa:

Maantien 11423 suoja-alue ulottuu 20 metrin etäisyydelle maantien keskilinjasta. Rakennusta ei saa pitää maantien suoja-alueella (Laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä 44 §). Maantien suoja- ja näkemäalueella ei saa pitää sellaista varastoa, aittaa taikka muuta rakennelmaa tai laitetta, josta tai jonka käytöstä voi aiheutua vaaraa liikenneturvallisuudelle tai haittaa tienpidolle (LjMTL 46 § 1. mom.).

Kun uusi varasto kiinteistöllä sijoitetaan maantien 11423 suoja-alueen ulkopuolelle ja kulku kiinteistölle järjestetään nykyisen liittymän kautta, ei Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueella ole huomautettavaa rakennushankkeeseen.

Tämä lausunto on oltava käsillä, kun rakentamisesta päättävä viranomainen harkitsee Maankäyttö- ja rakennuslain taikka muun lainsäädännön edellytyksiä luvan myöntämiseksi suunnitellulle hankkeelle. Mikäli kunnan viranomainen katsoo, että asia koskee ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat tai elinkeinot, työvoima ja osaaminen -vastuualueita, tulee asiasta kuulla edellä mainittuja vastuualueita erikseen.

Lausunto lähetetään ainoastaan sähköpostilla ja arkistoidaan sähköiseen järjestelmään.

Ystävällisesti,

Päivi Ylipaavalniemi

Tienpidon asiantuntija

paivi.ylipaavalniemi@ely-keskus.fi

puh. 0295 021369

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Liikenne ja infrastruktuuri
PL 36, 00521 Helsinki
www.ely-keskus.fi/uusimaa