

Yksityisteiden ennakoavustukset vuonna 2020

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta 24.11.2020 § 97
749/02.05.01.02/2020

Valtuusto hyväksyi 22.4.2020 § 35 Nurmijärven kunnan yksityistieavustusten avustusjärjestelmän ja myöntämisehdot. Yksityistieavustusten myöntämisen yleiset edellytykset ovat seuraavat:

Kunta avustaa vain Nurmijärven kunnan alueella olevaa tieosuutta.

Avustusta hakevan tiekunnan tulee täyttää seuraavat edellytykset:

1. Yksityistietä koskevien asioiden hoitamista varten avustusta hakevalla tiellä on oltava yksityistielain (560/2018) mukainen tiekunta.
2. Tiekuuntaa koskevien tietojen tulee olla ajantasaiset Maanmittauslaitoksen ylläpitämässä yksityistierekisterissä sekä kansallisessa tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä (Digiroad).
3. Yksityistien tulee olla vähintään 100 metriä pitkä pysyvän asutuksen pääsytie, jonka varrella tulee olla vähintään yksi vakituisesti asuttu kiinteistö. Henkilön tai henkilöiden tulee olla kirjoilla kyseessä olevassa asuinpaikassa.

Jos tiekunnalle myönnetään kunnan tai valtion avustusta, tien käyttämistä muuhun kuin tieosakkaiden hyväksi tapahtuvaan liikenteeseen ei saa kieltää.

Yksityisteiden kunnossapidon avustamisen ja teiden kunnossapitoluokat määräytyvät seuraavasti:

Yksityisteiden kunnossapitoavustusta myönnetään kullekin yksityistielle tien pituuden ja kunnossapitoluokan perusteella.

Päätös tiekunnan kuulumisesta tiettyyn kunnossapitoluokkaan tehdään avustushakemuksen käsittelyn yhteydessä. Mikäli tiekuunta on aikaisemmin hakenut kunnossapitoavustusta, eikä kohteen osalta perusteluissa ole tapahtunut muutosta, kunnossapitoluokka on aikaisemman päätöksen mukainen. Tiekuunta voi avustuksen hakemisen yhteydessä anoa kunnossapitoluokan muutosta. Perustelut muutokselle tulee jättää avustusta haettaessa.

Kunnossapitoluokat

Luokka 1. Vilkkaasti liikennöidyt tiet

- Läpiajotiet, joiden läpiajoliikennettä lisää ensisijaisesti tie- ja käyttömaksuihin kuulumaton tienkäyttö. Tällaisen liikenteen aiheuttaa tien edullinen sijainti verrattuna muuhun tieverkostoon, jolloin tietä käytetään vilkkaasti läpiajotienä tai oikotienä ja niille ohjautuu merkittävästi tiekunnan ulkopuolista liikennettä.

Luokka 2. Liikenteellisesti merkittävät tiet

- Uimarannalle, virkistysalueelle tai muulle yleisessä käytössä olevalle alueelle johtavat tiet.
- Tietä käyttää säännöllinen joukkoliikenne.
- Luokkaan kuuluvaksi katsotaan tiet, joiden kautta tai sen varrella olevat toiminnot aiheuttavat liikennettä, jonka ei voida katsoa olevan tieosakkaan liikennettä.

Luokka 3. Muut tiet

- Luokkaan kuuluvaksi katsotaan kaikki muut tiet.

Valtuuston hyväksyi 22.4.2020 § 35 kunnossapitoavustuksen osalta ennakoavustuksen periaatteet vuonna 2020 seuraavasti:

Uudelleen järjestäytyneillä ja lainmukaisesti toimivilla tiekunnilla, jotka ovat aikaisemmin olleet kunnan hoitosopimusjärjestelmän piirissä, ja jotka eivät tule saamaan kunnan kunnossapitoavustusta vuonna 2020, on mahdollisuus hakea ennakoavustusta tiekunnan toteutuneisiin ja tuleviin kunnossapitokustannuksiin 31.5 tai 31.10.2020 mennessä kunnalle jätettävällä hakemuksella.

Vuonna 2020 ennakoavustusta on mahdollista myöntää tiekunnalle kunnossapitoluokan mukaisesti 1LK/ 750 e/km, 2LK/ 600 e/km ja 3LK/ 450e/km, jotka vähennetään ko. tiekunnan seuraavan kolmen (3) vuoden aikana myönnettävistä kunnossapitoavustuksista tasasuuruusina erinä.

Kunnanhallitus päätti 10.8.2020 § 160 valtuuston päätöksen täytäntöönpanosta seuraavasti:

Asemakaavoitus ja rakennuslautakunta päättää 31.5 ja 31.10.2020 mennessä tulleiden ennakoavustushakemusten myöntämisestä marras/joulukuussa uuden avustusjärjestelmän mukaisesti. Edellytyksenä ennakoavustusten käsittelylle ja myöntämiselle on se, että hallinto-oikeus ei ole kieltänyt valtuuston huhtikuun päätöksen täytäntöönpanoa.

Jos myöhemmin hallintotuomioistuin kumoaa valtuuston 22.4.2020 tekemän päätöksen uudesta avustusjärjestelmästä myöntämisehtoineen, kunta varaa itselleen mahdollisuuden periä tiekunnalle myönnetyn ennakoavustuksen takaisin.

Helsingin hallinto-oikeus on 25.9.2020 antanut välipäätöksen täytäntöönpanoon liittyen. Hallinto-oikeus on hylännyt valittajan täytäntöönpanoa koskevan vaatimuksen.

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta päätti 1.9.2020 § 66, että yksityisteiden tienpidon avustamiseen talousarviossa varatusta 70 000 euron määrärahasta varataan 20 000 euroa marras/joulukuussa myönnettäviin ennakoavustuksiin.

Teknisen lautakunta päätti 29.10.2020 § 66 teknisen lautakunnan osavuositarkastuksessa, että yksityisteihin varattuihin määrärahoihin tehdään toimialan sisällä tarvittavat siirrot lautakuntien välillä, kun ko. määrärahan tarve täsmenee loppuvuoden aikana tiekunnille päätettävien ennakoavustusten osalta, jotta ennakoavustukset saadaan maksettua asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan päätöksen mukaisesti täysimääräisenä.

Yksityisteiden ennakoavustusta haki määräaikaan 31.10 mennessä 45 tiekuntaa. Koivumäentien tiekunnan osalta tiekunnan uudelleenjärjestäytyminen on viivästynyt. Tiekuunnasta saadun tiedon mukaan, tiekunnan uudelleenjärjestäytymiskokous on tarkoitus pitää marraskuun puolivälissä. Vanha Jokelantien tiekunnan osalta maanmittauslaitos edellyttää tiekunnan perustamiskokousta. Tiekuunnasta saadun tiedon perusteella, tiekunnan perustaminen etenee marraskuun aikana.

Ennakoavustusta hakeneiden tiekuntien teiden yhteispituus on 90,3 km.

Ennen lautakunnan kokousta suoritettiin katselmus kyseisillä yksityisteillä.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Esitys

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta päättää vahvistaa ennakoavustusta hakeneiden tiekuntien yksityisteiden kunnossapitoluokat liitteen perusteluiden mukaisesti ja myöntää

vuoden 2020 ennakkoavustukset liitteenä olevan laskelman mukaisesti.

Koivumäentien ja Vanha Jokelantien tiekuntien osalta ennakkoavustuspäätös on ehdollinen. Ennakkoavustuksien maksatus edellyttää, että kyseisillä yksityisteillä on oltava toiminnassa yksityistielain mukaiset tiekunnat.

Valmistelija

kiinteistöinsinööri Riku Hellgrén, riku.hellgren@nurmijarvi.fi

Asian käsittely

Keskustelun aikana Mustonen esitti mm. Suomen ja Uusitalon kannattamana, että Kössintie nostetaan 1. luokkaan, koska Nurmijärven puolella mm. ruostesuojaustoimintaa sekä kolme isoa vuokrahallia, josta tulee Vihdistäkin asiakkaita, jotka jatkavat myös Nurmijärven puolelle. Lisäksi kampaamotoiminta Vihdin rajan puolella, josta asiakkaat pitkälti Nurmijärven puolelta.

Koska oli tehty pohjaesityksestä poikkeava kannatettu muutosesitys, puheenjohtaja tiedusteli, voiko lautakunta olla yksimielinen muutosesityksestä. Lautakunta ilmaisi olevansa yksimielinen.

Päätös

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta hyväksyi yksimielisesti päätösesityksen siten muutettuna, että Kössintien kunnossapitoluokaksi päätettiin 1.