

Lausunto talonrakennuksen investointiohjelmasta 2021-2025 (hyvltk)

Hyvinvointilautakunta 01.09.2020 § 48
921/02.02.00/2020

Tekninen lautakunta pyytää talonrakennuksen investointiohjelmasta 2021-2025 (liite 5) lausuntoa. Kalusto- ja irtaimistoesitys on liitteenä 6. Investointiohjelman hankekortit vuosille 2021-2025 ovat liitteenä 7. Lausunnot toimitetaan talousarvioesityksen yhteydessä.

Talonrakennushankkeisiin vuosille 2021-2025 on esitetty 18 yli 300 000 euron hanketta ja lisäksi pienempiä 30 000 - 300 000 euron hankkeita. Hankekorteissa on kaikkiaan 19 investointihanketta.

Hallintokuntien on ilmoitettava viimeistään lausunnon yhteydessä talonrakennushankkeidensa käyttötalousvaikutukset päivitettäväksi hankekortteihin.

Merkittäviä hankkeita talonrakennushankkeita vuosina 2021-2025 ovat terveyskeskuksen peruskorjaus, Rajamäen kampus, Urheilupuiston koulu sekä lukioratkaisu.

Suunnittelukauden alkuvuosina talonrakennushankkeet ovat sekä uudis- että peruskorjaushankkeita. Seitsemän veljeksen koulu, Urheilupuiston koulu ja Tornitien päiväkotit esitetään uudishankkeiksi.

Kunnan palveluverkkosuunnitelma päivitetään kuluvan vuoden aikana. Palveluverkkosuunnitelman laatimisen yhteydessä valmistellaan kunnan toimitilojen ohjelma, kartoitetaan kiinteistökannan nykytilanne sekä salkutetaan kiinteistökanta. Useat merkittävät investointipäätökset odottavat palveluverkkosuunnitelman päivitystä.

Liikuntapalvelut ja ympäristötoimiala ovat valmistelleet liikuntapaikkarakentamisen tarve-esityksiä vuosille 2021-2025 kuntatason jatkovalmistelua varten. Hyvinvointilautakunta on käsitellyt asiaa omalta osaltaan 26.5.2020 § 31. Liikuntapaikkarakentamisen ohjelma on liitteenä 8.

Tekninen lautakunta hyväksyy käyttösuunnitelmien hyväksymisvaiheessa alkuvuodesta 2021 myös pienten talonrakennushankkeiden toteuttamissuunnitelman.

Nyt käsitellyssä olevassa investointiohjelman laadinnassa on huomioitu merkittävällä tavalla NUUKA-ohjelman (oheismateriaali) linjaukset ja talousarvio- ja irtaimisto-esitys 2020 sekä lisäksi myös kuntastrategia, palveluverkkosuunnitelma, maankäytön kehityskuva 2040, palvelutuotanto-ohjelma sekä muut kunnan toimintaa ohjaavat linjaukset.

Hyvinvointilautakunnan alaisen toiminnan osalta investointiohjelmassa on pääkirjaston peruskorjaus vuosille 2021-2022. Peruskorjaukseen liittyvä kaluston ja irtaimiston määrärahatarve on 550 000 euroa. Liikuntapalveluilla on tarve uusia käytössä oleva kehonkoostumusmittari, uuden kehonkoostumusmittarin määrärahatarve on 14 000 euroa.

Hyvinvointilautakunta toteaa lausuntonaan vuosien 2021 – 2025 investointiohjelmasta seuraavaa:

Pääkirjaston peruskorjaus tulee toteuttaa investointiohjelmassa esitetyn aikataulun mukaisesti. Pääkirjasto on valmistunut vuonna 1984. Kirjastorakennuksen talotekniikka tarvitsee pikaisen uusimisen. Samoin kirjaston kalusto, kuten kirjahyllyt, asiakastuolit ja –pöydät, tarvitsevat pikaisen vaihtamisen uusiin.

Vuoden 2020 budjettiin puolitettiin koulujen ja päiväkotien pihojen korjausraha.

Hyvinvointilautakunta esittää, että pihojen korjausraha nostettaisiin takaisin sellaiseen tasoon, 600 000 euroa, joka mahdollistaa sekä koulun että päiväkodin korjaamisen vuosittain. Pihat ovat opetus- ja varhaiskasvatussuunnitelmien mukaan tärkeitä oppimisympäristöjä. Samoin niitä voivat hyödyntää alueen asukkaat koulujen ja päiväkotien toiminta-aikojen ulkopuolella. Tällä hetkellä useiden päiväkotien ja koulujen pihojen kunto on toiminnan kannalta heikko.

Esittelijä

Sivistysjohtaja

Esitys

Hyvinvointilautakunta antaa talonrakennuksen investointiohjelmasta esittelytekstin mukaisen lausunnon ja esittää varattavaksi pääkirjaston irtaimiston ja kaluston määrärahaan 550 000 euroa. Liikuntapalveluihin hankittavan kehonkoostumusmittarin hankkimiseen lautakunta esittää 14 000 euron määrärahaa.

Valmistelija

Sivistysjohtaja Tiina Hirvonen, puh. 040 317 4410
Hallintopäällikkö Marja Viljamaa, puh. 040 317 2400

Päätös

Esitys hyväksyttiin.