



Puun myyminen Keskon logistiikkakeskuksen tontilta

Nurmijärven kunta pyysi tarjoukset rakennettavan Keskon logistiikkakeskuksen tontin (543-2-700-11) työmaan puuston hakkuusta pystykaupalla. Alue on kooltaan noin 21 ha, josta varsinaisesti puustoista aluetta on noin 15 ha, lopun ollessa peltoa tai aukkoa (taimikkoa). Poistettavan ainespuun kokonaismäärä alueella on arvion mukaan noin 3 400 m³.

Tarjoukset pyydettiin neljältä eri toimijalta sähköpostitse 20.11.2025 Tarjouspyynnöt lähetettiin Storaenso Oyj:lle, UPM Metsä:lle, Laania Oy:lle ja Metsänhoitoyhdistys Uusimaalle. Tarjouspyynnössä mainittuun määräaikaan 27.11.2025 mennessä tarjoukset saatiin UPM Metsä:ltä, Laania Oy:ltä ja Metsänhoitoyhdistys Uusimaalta.

Kaupan ratkaisuperusteena oli hinnan lisäksi ostajan kyky huomioida myyjän mahdolliset puunkorjuulle, kuljetukselle ja varastoinnille asettamat rakentamishankkeen sujuvuuden kannalta oleelliset vaatimukset.

Tarjouspyynnössä pyydettiin hintojen lisäksi arviot hakattavien puutavaralajien määristä. Tarjousten vertailemiseksi puutavaralajien osuudet ja hakattava kokonaispuumäärä laskettiin vertailukelpoisiksi. Suurimman tarjouksen teki Laania Oy.

Tarjoaja	Tarjous € (alv 0%)
Laania Oy	141 345
UPM Metsä	130 486
MHY Uusimaa	128 536

Teknisessä Keskuksessa asiaa hoitaa Antti Rissanen puh. 040 3172312 (antti.rissanen@nurmijarvi.fi).

Hallintosäännön 34 §:n 51 kohdan mukaan tekninen johtaja päättää teknisen lautakunnan tehtäväalueella luonnonvarojen sekä maa- ja metsätaloustuotteiden myymisestä ja niitä koskevien käyttöoikeuksien luovutuksesta.

Päätös

Päätän selostusosassa mainituin perusteluin tehdä kaupan puuston hakkuusta Laania Oy:n kanssa tarjouksen mukaisesti hintaan 141 345 € (alv 0 %).

Sopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävän kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.



NURMIJÄRVEN KUNTA
Ympäristötoimiala

VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

1512/02.07.01/2025

Tekninen johtaja

10.12.2025

§ 62/2025

Allekirjoitus

Juha Oksanen
Tekninen johtaja

Asiakirja on hyväksytty sähköisesti Nurmijärven kunnan asianhallintajärjestelmässä.

Nähtävillä

Nurmijärven kunnan internetsivuilla 11.12.2025

Jakelu

Tarjouksen jättäneet
Liikunta- ja viheraluepäällikkö
Metsäasiantuntija
Viheralueiden työnjohtaja



OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- Se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- Kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Nurmijärven kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- Päätös, johon haetaan oikaisua
- Miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- Millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Nurmijärven kunnan tekninen lautakunta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Käyntiosoite: Keskustie 2, 01900 Nurmijärvi
Postiosoite: PL 37, 01901 Nurmijärvi
Sähköposti: kunta(at)nurmijarvi.fi
Puhelinnumero: 0403172004