



Nurmijärven kunta ulosvuokraa Sääksin rantakahvilan

Nurmijärven kunta omistaa Sääksin rantakahvila rakennuksen.

Elinkeinopalvelut on kartoittanut mahdollisia yrittäjiä, jotka haluaisivat toimia 1.1.2026 alkaen Sääksin rantakahvilassa. Elinkeino palvelut ja tilakeskus ovat yhteistyössä keskustelleet tulevasta vuokrasopimuksen ehdoista.

Tilakeskus on tehnyt vuokrasopimusluonnoksen, jonka vuokralainen on hyväksynyt.

Vuokrasopimusluonnos on viranhaltijapäätöksen liitteenä.

Vuokrasopimus on toistaiseksi voimassa oleva ja alkaa 1.1.2026. Irtisanomisehtona on molemmin puoleinen kuuden (6) kuukauden irtisanomisehto.

Ratkaisuvalta

Nurmijärven kunnan hallintosäännön § 34/1.6.2025 mukaan toimialajohtaja ja liikelaitosjohtaja päättävät toimialansa tulosalueista ja -yksiköistä ja niiden tehtävänjaosta sekä viranhaltijoiden toimivallasta, ellei tässä hallintosäännössä tai lainsäädännössä ole muuten määrätty.

Tekninen johtaja on päätöksellään § 36/14.8.2025 delegoinut § 20 kohta 5 tilakeskuksen päällikkö päättää kunnan omistamien toimitilojen, rakennusten ja asuntojen vuokralle antamisesta tai muutoin käytettäväksi luovuttamisesta.

Päätös

Päätän vuokrata Sääksin rantakahvilan Nature 360 Finland Oy:lle vuokrasopimusluonnoksen mukaisin ehdoin.

Allekirjoitus

Pasi Kivelä

Tilakeskuksen päällikkö

Asiakirja on hyväksytty sähköisesti Nurmijärven kunnan asianhallintajärjestelmässä.

Liitteet

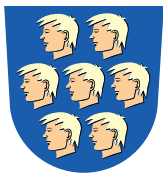
Vuokrasopimusluonnos

Nähtävillä

Nurmijärven kunnan internetsivuilla 4.12.2025

Jakelu

Nature 360 Finland Oy
elinkeinokoordinaattori Antin
taloussihteerä Frigård
isännöitsijä Mikkotervo-Adler
kiinteistötyönjohtaja Himanen
kiinteistönhoitaja Kolehmainen



OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- Se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- Kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Nurmijärven kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- Päätös, johon haetaan oikaisua
- Miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- Millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Nurmijärven kunnan tekninen lautakunta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Käyntiosoite: Keskustie 2, 01900 Nurmijärvi

Postiosoite: PL 37, 01901 Nurmijärvi

Sähköposti: kunta(at)nurmijarvi.fi

Puhelinnumero: 0403172004