



Kiinteistön 543-404-25-2-M602 Puomitie 6 sijoituslupahakemus vesijohdon, painejätevesiviemäriputken ja jätevesiviemärin rauhoituskaivon sijoittamiselle Puomitien katualueelle

Kiinteistön 543-404-25-2-M602 Puomitie 6 omistaja hakee lupaa sijoittaa vesijohdon, painejätevesiviemäriputken ja jätevesiviemärin rauhoituskaivon Rökän asemakaava-alueella Puomitien kaavanmukaiselle katualueelle oheisten liitekarttojen mukaisesti.

Ratkaisuvalta: Teknisen johtajan päätösvallan delegointi 24.1.2025 § 5, § 19 kohta 5 kunnallistekniikan päällikkö päättää oikeuden myöntämisestä johtojen rakentamiseen ja muiden laitteiden ja rakenteiden sijoittamiseen kunnan omistamilla tai hallitsemilla yleisillä ja muilla maa-alueilla lukuun ottamatta rakennettuja kiinteistöjä

Sijoittamisen ehdot

- Luvan saaja vastaa vesijohdon, painejätevesiviemäriputken ja jätevesiviemärin rauhoituskaivon suunnittelun, toteuttamisen ja rakentamisen kustannuksista.
- Katualueella sijaitsee kunnan vesihuoltoon liittyviä rakenteita, joiden toiminta ei saa muuttua, estyä tai häiriintyä lupaan liittyviä rakenteita sijoitettaessa.
- Johtoja tai muita rakenteita ei saa sijoittaa vesihuoltoon liittyvien rakenteiden päälle.
- Kuivatusta hoitavien avo-ojien/painanteiden/rumpujen/salaojien toimintaa ei saa heikentää. Rumpuihin ja ojan pohjiin tulee jättää riittävä etäisyys siten, että niiden kunnossapito ei esty tai häiriinny.
- Katuvalaistuksen toimintaa ei saa heikentää.
- Rakenteiden sijoittaminen tulee toteuttaa siten, etteivät ne haittaa tai estä uusien rakenteiden sijoittamista tai olemassa olevien rakenteiden huolto- ja kunnossapitotöitä.
- Hakemuksen ja suunnitelmien vastaisesti sijoitetut rakenteet voidaan luvan myöntäjän toimesta vaatia siirrettäväksi tai poistettavaksi. Tällöin siirron tai poistamisen kustannuksista vastaa rakenteiden omistaja.
- Kaivutyössä tulee noudattaa Nurmijärven kunnan kaivutyöohjetta: "Kaduilla ja muilla kunnan yleisillä alueilla tehtävien töiden ohjeet ja määräykset".
- Kiinteistön 543-404-25-2-M602 omistaja vastaa vesijohdon, painejätevesiviemäriputken ja jätevesiviemärin rauhoituskaivon koskevista huolto- ja korjaustöistä omalla kustannuksellaan.
- Kiinteistön 543-404-25-2-M602 omistajan tulee tehdä kirjallinen sopimus vesi- ja viemäriverkkoon liittymisestä Nurmijärven Veden kanssa.
- Tämä sijoituslupa siirtyy seuraavalle omistajalle yhtäläisin ehdoin.
- Rakentamisen aikaiseen työ- ja liikenneturvallisuuteen on kiinnitettävä erityistä huomiota.
- Katualueen liikenteenohjaus ja liikennejärjestelyt:
Ohjeina käytetään Tilapäiset liikennejärjestelyt katu- ja yleisillä alueilla; SKTY:N julkaisua 1/2013. Kaivuluvan yhteydessä luvan saaja toimittaa suunnitelman tilapäisistä liikennejärjestelyistä.
- Rakenteet jäävät kiinteistön 543-404-25-2-M602 omistukseen.
- Johtojen sijainti tulee kartoittaa rakentamisen yhteydessä ja toimittaa mittaustiedot Nurmijärven kunnalle.
- Kadun päällysrakennepaksuutta ei saa ohentaa eikä päällysrakennemateriaalia heikentää nykyisestä. Rakennekerrokset korjataan tarvittaessa laajemmalla alueella vähintään



nykyistä vastaavaan kuntoon. Rakenneerrokset tulee selvittää työn aikana. Kaivannot ja täytöt rakennetaan InfraRYL:n mukaisesti.

- Työalue tulee pitää siistinä työn aikana ja siistiä töiden valmistuttua. Ylijäämämaat ja ylimääräiset tarvikkeet yms. tulee korjata välittömästi viimeistään työn valmistumisen jälkeen pois alueelta.
- Työalue tulee ennallistaa töiden valmistuttua. Ennallistamisen vaatimukset InfraRYL:n mukaiset.

Ennen rakentamistyön aloittamista luvan saajan

- tulee selvittää eri operaattoreiden tai muiden laitosten johtojen sijainti suunniteltujen vesijohdon, painejätevesiviemäriputken ja jäteveden rauhoituskaivon kohdalla.
- tulee hakea kaivulupa.
- tulee ilmoittaa kunnalle työn alkamisesta.
- tulee pyytää Nurmijärven Vedeltä urakoitsijalle/kaivajalle verkostokartta, s-posti: johtokartta.vesi@nurmijarvi.fi
- työstä vastaavan on tehtävä kirjallinen ilmoitus kunnalle, lähikiinteistöjen asukkaille ja toimijoille kunnan kaduilla ja muulla yleisellä alueella suoritettavasta työstä, jos työstä aiheutuu merkittävää häiriötä/haittaa.
- työmaalla tulee olla tiedotustaulu, josta ilmenee työn suorittaja yhteystietoineen, työn sisältö sekä rakentamistyön aikataulu.

Johtojen, kaapelien ja laitteiden sijainti on tarkastettava maastossa ennen kaivutyön aloittamista. Luvan saaja selvittää tarvittavat tiedot kaapeleiden sijainnista ennen kaivamisen aloitusta.

Ennen kaivutöiden aloittamista luvan saaja sopii katupäällikön kanssa alkukatselmuksen. Työn valvojana toimii katualueella katupäällikkö p. 040 3174869, katukunnossapitoinsinööri p. 040 3172338 ja katutarkastaja p. 040 3172954.

Päätös

Annan kiinteistön 543-404-25-2-M602 Puomitie 6 luvan sijoittaa vesijohdon, painejätevesiviemäriputken ja jätevesiviemärin rauhoituskaivon Puomitien katualueelle asiaselostuksessa mainituin ehdoin.

Allekirjoitus

Jyrki Meronen
Kunnallistekniikan päällikkö

Asiakirja on hyväksytty sähköisesti Nurmijärven kunnan asianhallintajärjestelmässä.

Liitteet

Sijoituslupahakemus liitteineen
Ote ajantasa-asemakaavasta, pohja- ja vesihuoltokarttoineen



Nähtävillä

Nurmijärven kunnan internetsivuilla 1.9.2025

Jakelu

Kiinteistön 543-404-25-2-M602 omistaja/omistajat
Kunnallistekniikan päällikkö
Katupäällikkö
Katutarkastaja
Katukunnossapitoinsinööri
Kunnallistekniikan suunnittelija



OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- Se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- Kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Nurmijärven kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- Päätös, johon haetaan oikaisua
- Miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- Millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Nurmijärven kunnan tekninen lautakunta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Käyntiosoite: Keskustie 2, 01900 Nurmijärvi

Postiosoite: PL 37, 01901 Nurmijärvi

Sähköposti: kunta(at)nurmijarvi.fi

Puhelinnumero: 0403172004