

Tiiranrannan viljelypalstat, maatalousalueen suunnitelmanehdotuksen hyväksyminen

Tekninen lautakunta 05.02.2026
894/10.03.01.00/2025

Kunnallistekniikan suunnittelussa on laadittu Klaukkalan asemakaava-alueelle Tiiranrannan viljelypalstoja koskeva maatalousalueen suunnitelmaehdotus, piirustus 5977-1. Suunnitelmaehdotuksessa esitetään, että alueelle toteutettaisiin 38 kpl viljelypastoja.

Maatalousalueen suunnitelmaehdotus, piirustus 5977-1 ja suunnitelman selostus ovat olleet julkisesti nähtävillä 14.-28.1.2026 välisen ajan. Maatalousalueen suunnitelmaehdotuksesta on jätetty yksi muistutus nähtävillä olonaikana. Alkuperäinen muistutus on pykälän liitteenä.

Muistutus

Muistutuksessa ehdotetaan, että Tiiranrannan viljelypalstat siirrettäisiin Tiiranrannan ja Järvihaantien risteyksen läheisyyteen, jotta viljelypalstoilta tulevat hule- ja salaojavedet voitaisiin johtaa Järvihaantien hulevesiverkoston kautta Luhtajokeen. Lisäksi muistutuksessa ehdotetaan pienen pysäköintialueen rakentamista viljelypalstoja varten. Muistutuksessa todetaan myös, että mikäli viljelypalstat toteutetaan suunnitellulle sijainnille, tulee hulevesien selkeytysaltaita vahvistaa. Lisäksi selkeytysaltaita tulisi lisätä. Muistutuksessa todetaan vielä, että suunniteltava alue on sovittu pidettäväksi luonnonmukaisena ja on sovittu suojapuuston istuttamisesta, joka on toteutettu.

Vastine

Tiiranrannan viljelypalstat on suunniteltu lähelle nykyistä uimarannan pysäköintialuetta, jotta pysäköintialueen yhteiskäyttö olisi mahdollista. Jos viljelypalstat siirrettäisiin Järvihaantien läheisyyteen, tulisi viljelypalstoja varten toteuttaa uusi pysäköintialue ja tämä lisäisi hankkeen kokonaiskustannuksia ja tarvitsisi pysäköintialueelle lisää aluetta.

Viljelypalstoilta hulevedet on esitetty johdettavaksi nykyisiä ojia pitkin viivytysaltaan kautta Valkjärven suuntaan. Ojissa ja viivytysaltaassa ei ole jatkuvaa veden virtausta ja ojissa on runsaasti kasvillisuutta hidastamassa veden virtausta ja pienentämässä ravinteiden kulkeutumista. Viljelypalstat eivät vaikuta Valkjärven rannassa olevaan suojapuustoon.

Tiiranrannan viljelypastojen sijainnin muuttaminen ei estäisi kovalla sateella pintavesien kulkeutumista Valkjärveen, koska koko M-alueen maasto viettää Valkjärven päin. Alueella tulisi tehdä jonkin verran maastonmuokkausta, jotta tavallisella sateella kaikki hulevedet saataisiin johdettua Järvihaantien hulevesiverkostoon. Kovalla sateella hulevedet saattavat silti ohjautua Valkjärven suuntaan.

Kunnassa on käynnissä toinen suunnitteluhanke yhteistyössä Keski-Uudenmaan Ympäristökeskuksen kanssa, jossa tutkitaan mahdollisuutta toteuttaa kosteikkoa Tiiranrantaan uimarannan eteläpuolelle nykyisen hulevesialtaan läheisyyteen, kunnan omistamalle maalle. Tarkoituksena on, että kosteikkosuunnitelma asetettaisiin nähtäville myöhemmin keväällä 2026.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Esitys

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Tiiranrannan viljelypalstasuunnitelman, piirustus 5977-1.

Tekninen lautakunta päättää antaa perustelutekstin mukaisen vastineen muistutuksen tehneelle ja toteaa, että muistutus ei anna aiheutta muuttoa maatalousalueen suunnitelmaehdotusta.

Valmistelija

kunnallistekniikan suunnittelija Ville Lemmelä, ville.lemmela(at)nurmijarvi.fi

Päätös

Jakelu

muistutuksen tekijä, kunnallistekniikan suunnittelija