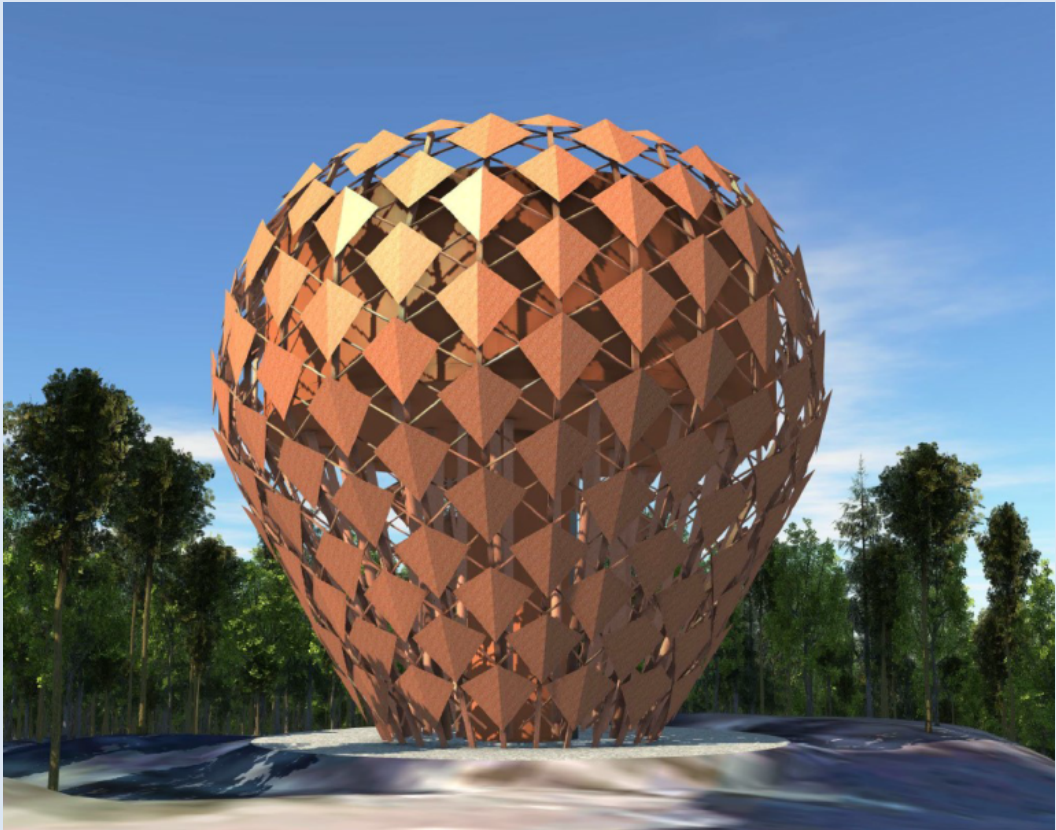




Nurmijärven Vesi

Rakentamissuunnitelma 2026-2030



Nurmijärven kunta
Nurmijärven Vesi

NURMIJÄRVEN VEDEN RAKENTAMINEN VUOSINA 2026 - 2030

SISÄLLYSLUETTELO

Nurmijärven Veden rakentamishjelman periaatteet	1-2
Nurmijärven Veden rakentamishjelma 2026–2030	3-6
Nurmijärven Veden rakentamishjelma 2026–2030, kartat	7-12

Nurmijärven Veden rakentamisohjelman periaatteet vuosille 2026–2030

Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen rakentamisohjelma sisältää uusien vesihuoltoverkostojen rakentamisen, pääjohtojen rakentamisen, tuotantolaitosten uudisrakentamisen ja peruskorjaukset sekä vesihuoltoverkostojen saneeraukset. Rakentamisohjelma on osa merkittävä Nurmijärven Veden omaisuudenhallinnan prosessia ja määrittää ajanjakson kehittämistarpeet hankkeiksi ja investoinneiksi.

Uudet kaava-alueet

Uusien asemakaava- ja yritysalueiden vesihuoltoverkoston rakentamiseen kohdentuu kauden aikana vuodesta riippuen 5–20 % vesilaitoksen investointirahoista. Osuus on kaudella tavanomaista pienempi, johtuen ajanjaksoon sijoittuvista isoista laitoshankkeista. Uudisaluekohteissa vesilaitos toteuttaa kunnan rakentamisohjelmaa, ja kunnan asunto- ja yritysalueiden käyttöönoton edellyttämä uusien verkostojen rakentaminen on ohjelmoitu tapahtuvaksi samanaikaisesti katujen kanssa.

Kauden aikana suunnitellaan ja / tai rakennetaan uusia asuntoalueita ja verkostoa Heinojan alueella ja Lääketehtaan asemakaava-alueella Kirkonkylässä sekä Jokimetsän alueella Klaukkalassa. Rajamäellä rakennetaan Kylänpään ja Hellaspölyn alueella. Yritysalueiden osalta kauden aikana suunnitellaan ja / tai rakennetaan Altian, Ilvesvuori pohjoisen sekä Sudentullin alueita.

Verkostojen saneeraus ja pääjohtojen uudisrakentaminen

Verkostosaneerauskohteet valitaan saneerauksen priorisointityökalun avulla, joka huomioi vesihuoltolinjojen kriittisyyden, kunnan ja iän.

Verkostosaneerauksen osalta rakentamisohjelmakauden aikana saneerataan

/ suunnitellaan päävesijohtoa Kuntotiellä Klaukkalassa sekä Toukolantien-Vanhan Rajamäentien ja Matkun ympäristössä Rajamäellä. Näillä toimenpiteillä lisätään vedentoimituksen varmuutta ja vähennetään pitkäkestoisten ja alueellisten vedentoimituskatkojen mahdollisuutta.

Päävesijohtojen lisäksi saneerausta tehdään Klaukkalassa Kumputien pohjoispuolella, Kiikkaistentiellä ja Ylitilantiellä sekä Kirkonkylässä Kuokkalantiellä sekä Kuusimäen paineenkorottamon läheisyydessä. Lisäksi saneerataan Rökkään sijoittuvien Vaaksintien ja Kurrin tien vesihuoltoa sekä Rajamäellä Liisankuja/Niittykujan, Lehdontien ja Asuntokujan vesihuoltolinjat. Nurmijärven kunnan kanssa yhteistyössä tehdään kadunperusparannusta ja vesihuollon saneerausta Punamullantiellä ja Pratikankujalla Kirkonkylässä.

Osa vesijohtojen pienemmistä peruskorjauskohteista sekä viemärisujutuskohteet nimetään myöhemmin tarkempien kuntotutkimusten perusteella. Viiden vuoden rakentamisohjelmakaudella verkostoja saneerataan keskimäärin 0,5 % verkoston kokonaispituudesta. Saneeraus määrää on jouduttu laskemaan suunnittelukaudella tehtävien jätevedenpuhdistamo- ja siirtolinjainvestointien takia.

Suunnittelukauden lopussa on tarkoitus aloittaa Teilinummi - Kirkonkylä päävesijohdon rakentaminen sekä Kirkonkylä – Rajamäki päävesijohdon suunnittelu. Uudet päävesijohdot mahdollistavat uuden tekopohjavesilaitoksen koko kapasiteetin käyttöönoton ja lisäävät vedentoimituksen varmuutta koko Nurmijärven alueella.

Verkoston mittarointia tehostetaan aluemittauskaivojen rakentamisella sekä asteittaisella siirtymisellä veden etäluentaan asiakkaiden vesimittareiden osalta.

Laitoshankkeet

Merkittävin investointi vedenjakelun puolella on Klaukkalaan rakennettava uusi, merkittävästi nykyistä isompi vesitorni. Investointikauden loppupuolella aloitetaan myös Rajamäen uuden vesitornin suunnittelu.

Muita vedenjakeluun liittyviä investointeja toteutetaan Savikon ja Valkojan vedenottamoilla, joihin asennetaan kiinteät varavoimakoneet. Lisäksi Kiljavan päävedenottamon raakavesikaivoja saneerataan sekä Kuusimäen paineenkorotusasema uusitaan. Uuden päävesijohdon rakentua Kirkonkylän ja Klaukkalan välille, rakentuu samassa aikataulussa tätä päävesijohtoa palveleva Klaukkalan säätöasema.

Jätevedenkäsittelyn puolella kauden merkittävin investointi liittyy Kirkonkylän jätevedenpuhdistamon uudelleenrakentamiseen. Uuden jätevedenpuhdistamon yleissuunnittelu on käynnissä, minkä jälkeen hanke etenee toteutussuunnitteluun. Uusi jätevedenpuhdistamo Kirkonkylälle valmistuu investointikauden loppupuolella.

Jätevedenkäsittelyn automaatiojärjestelmän uusiminen on aikataulutettu suunnittelukauden loppuun. Samanaikaisesti Klaukkalan jätevedenpuhdistamolla varaudutaan yksikköprosessien saneerausinvestointeihin.

Oheisten päähankkeiden lisäksi nykyisiä vedentuotantolaitoksia ja erityisesti Kirkonkylän jätevedenpuhdistamoa pidetään toimintakuntoisina peruskorjausten/ylläpitoinvestointien avulla. Jätevedenpumppaamoiden saneerauksia jatketaan vuosittain 2–3 pumppaamon osalta. Lisäksi rakennetaan kaudelle ajoittuvien uusien kaava-alueiden tarvittavat jätevedenpumppaamot, jotka tarkentuvat kaava-alueiden kunnallistekniikkahankkeiden edetessä.

NURMIJÄRVEN VEDEN RAKENTAMISOHJELMA

YHTEENVETO

KOHDE (YHTEENVETO)	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Uudet vesijohto- ja viemäriverkostot	1 610 000	1 050 000	1 550 000	2 125 000	705 000	780 000
Tuotantolaitokset	6 105 000	9 600 000	7 900 000	2 450 000	2 750 000	2 600 000
Verkon saneeraus ja pääjohdot	5 845 000	3 765 000	3 365 000	4 480 000	3 580 000	3 750 000
Rakentaminen yhteensä	13 560 000	14 415 000	12 815 000	9 055 000	7 035 000	7 130 000
Irtain käyttöomaisuus	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000
MUU VESIHUOLTO	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Suunnittelu, koordinointi, mittaus ja tutkimus	50 000	50 000	100 000	100 000	100 000	100 000
Laadunvalvonta	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
Vanhojen alueiden teiden sv-viemärit						
Vanhojen alueiden kuivatus						
Viimeistelytyöt	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000
Varaus	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000
Venttiilien rakentaminen ja saneeraus	75 000	75 000	75 000	75 000	75 000	75 000
Vesiasemat	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
Nimeämättömät kohteet	45 000	45 000	45 000	45 000	45 000	45 000
Yhteensä	235 000	235 000	285 000	285 000	285 000	285 000
Investoinnit yhteensä	13 995 000	14 850 000	13 300 000	9 540 000	7 520 000	7 615 000

UUDET VESIJOHTO- JA VIEMÄRIVERKOSTOT

Kirkonkylä	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Heinoja II	1 250 000					
Heinoja III						50 000
Ilvesvuori, pohjoinen työpaikka-alue				200 000	200 000	
Helsingintien varsi, kortteli 2001, asemakaava-alue	30 000	150 000	150 000			
Krannila NYK ja lukio, jätevesiviemäri	30 000	100 000				
Krannilan kolmio, asemakaava-alue						50 000
Lukkarin asemakaava-alue					50 000	150 000
Lääketehtaan asemakaava-alue			50 000	600 000		
Puontilantien asemakaava-alue					50 000	200 000
Toreeninmäki asemakaava-alue					50 000	
Hankevaraus						
Yhteensä	1 310 000	250 000	200 000	800 000	350 000	450 000

Klaukkala	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Jokimetsä		50 000	600 000	900 000		
Sudentulli	250 000	600 000	600 000			
Viirinlaakso II						30 000
Ylitolantie välillä Klaukkalantie-Kappelikuja					30 000	300 000
Hankevaraus						
Yhteensä	250 000	650 000	1 200 000	900 000	30 000	330 000

Rajamäki	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Altian alue						
Hellaspölen alue					50 000	
Kylänpään alue				275 000	275 000	
Uudenniityntien alue (sis. Metistö)						
Yhteensä	0	0	0	275 000	325 000	0

Röykkä	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Kassakummuntien itäosa ja Porttipellontie, asemakaava-alue	50 000	150 000	150 000	150 000		
Yhteensä	50 000	150 000	150 000	150 000	0	0

Herunen	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Yhteensä	0	0	0	0	0	0

Uudet vesijohto ja viemäriverkostot yhteensä	1 610 000	1 050 000	1 550 000	2 125 000	705 000	780 000
---	------------------	------------------	------------------	------------------	----------------	----------------

TUOTANTOLAITOKSET

VEDENTUOTANNON KOHTEET	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Savikon ja Valkoijan ja Lepsämän vo:iden varavoimakoneet						
Kiljavan vedenottamon kaivojen 1-3 saneeraus	300 000					
Kuusimäen pka:n saneeraus	250 000					
Klaukkalan SA4 rakentaminen	1 000 000					
Vedenottamoiden pienet peruskorjaukset	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
Hankevaraus		350 000	350 000	350 000	200 000	200 000
VESITORNIT	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Klaukkalan vesitorni (uusi)	3 000 000	200 000				
Rajamäen vesitorni (uusi)			100 000	200 000	1 500 000	1 500 000
JÄTEVEDENPUHDISTAMOT	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Kirkonkylä						
Kirkonkylän puhdistamon pienet peruskorjaukset	100 000					
Kirkonkylän puhdistamo, uusi	705 000	8 000 000	6 000 000			
Kirkonkylän puhdistamon purkutyö				500 000		
Klaukkala						
Klaukkalan puhdistamon ylläpitoinvestoinnit	200 000	200 000	200 000	500 000	500 000	500 000
Jätevesilämpöpumppu				200 000		
JÄTEVEDENPUMPPAAMOT	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Pumppaamoiden ylläpitoinvestoinnit	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	
Otsotien ja Pokatien jvp:t	300 000					
Rajamäen P6 saneeraus			400 000			
Hankevaraus jvp:t		300 000	300 000	450 000	300 000	300 000
KAUKOVALVONTAJÄRJESTELMÄT	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Kaukovalvontajärjestelmän laitesaneeraukset	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	
Jäteveden automaatiojärjestelmän uusiminen		300 000	300 000			
Laitokset yhteensä	6 105 000	9 600 000	7 900 000	2 450 000	2 750 000	2 600 000

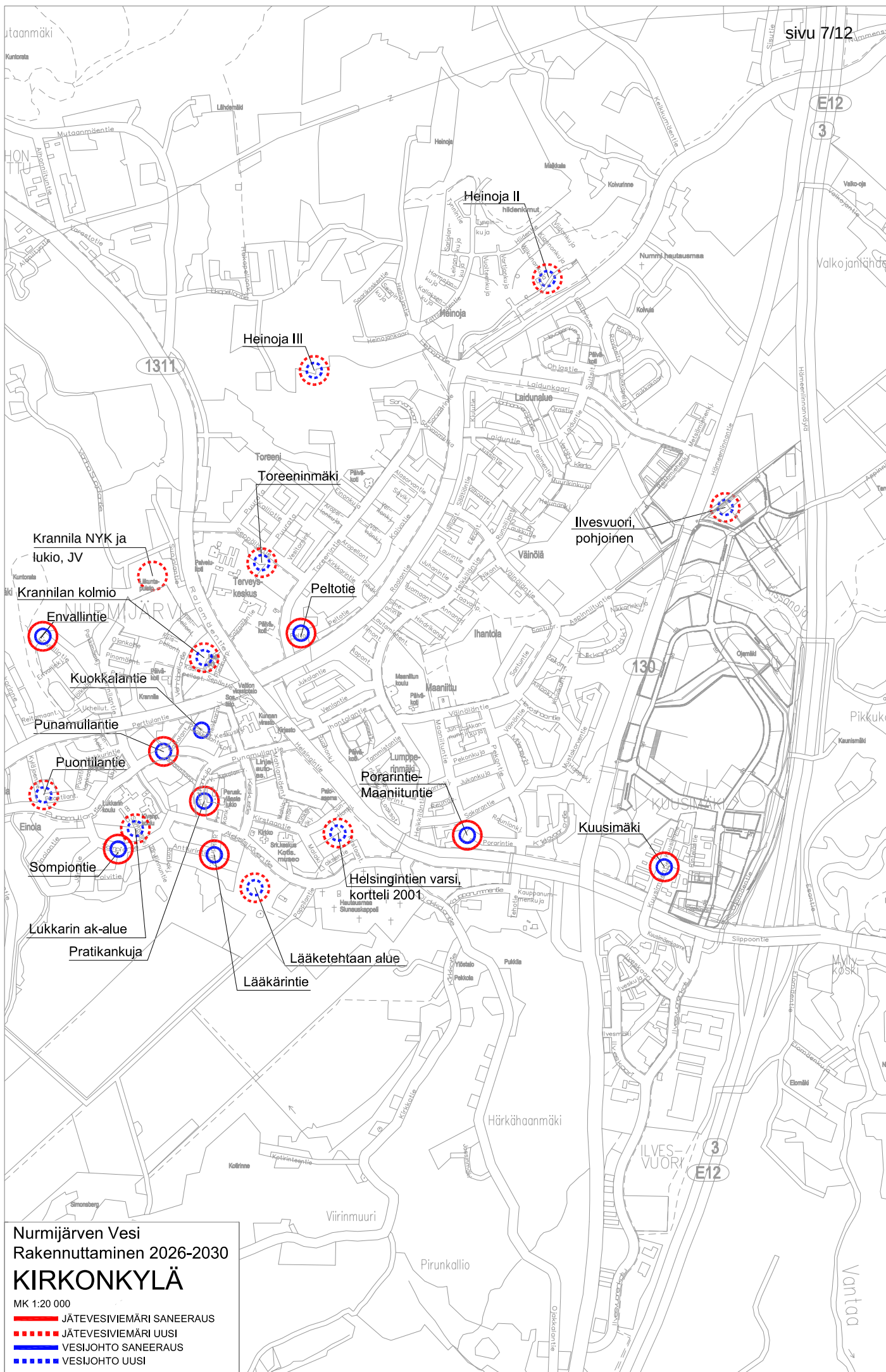
VERKOSTOSANEERAUS JA PÄÄJOHDOT

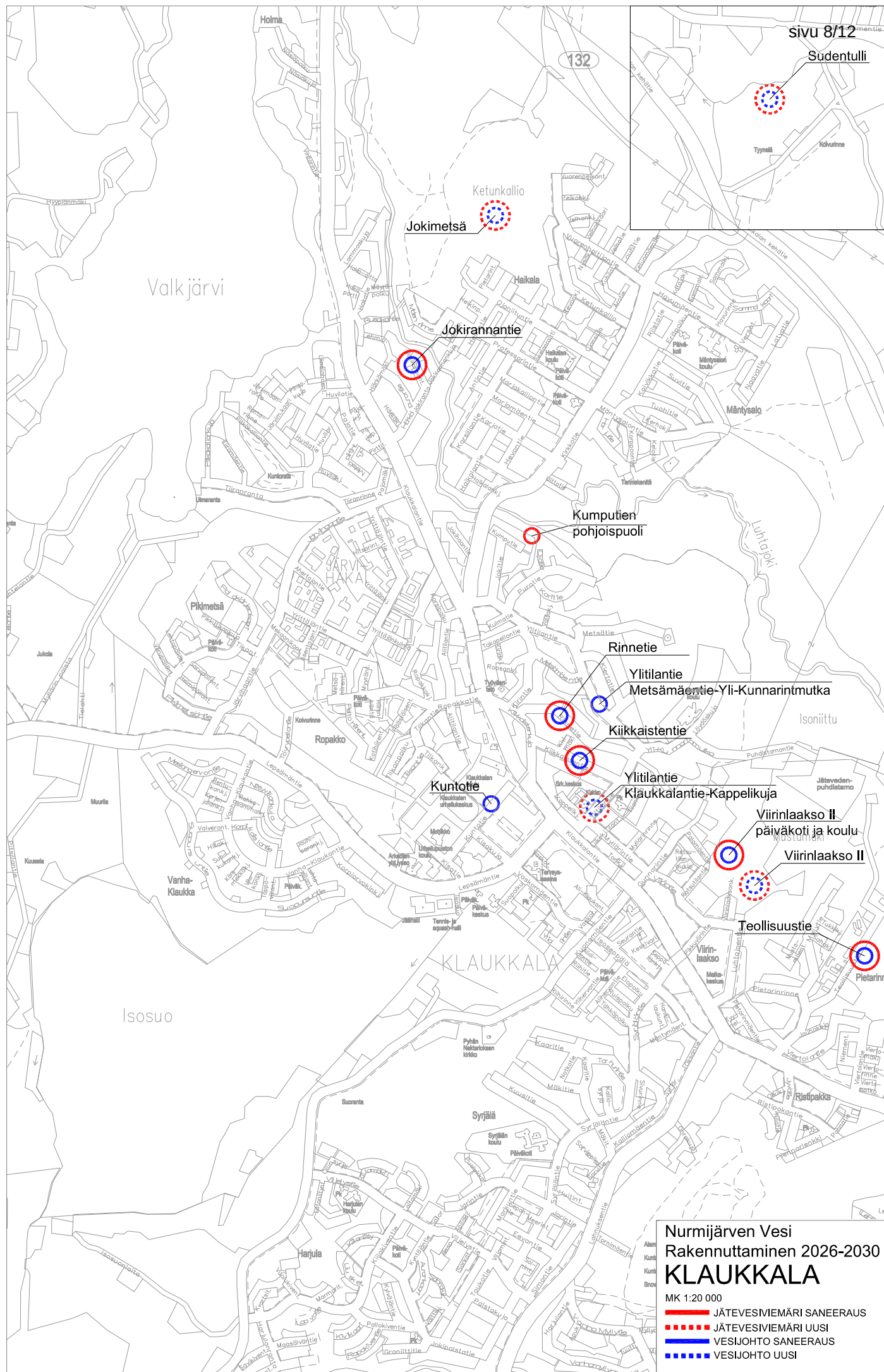
UUDET PÄÄJOHDOT	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Kirkonkylä-Klaukkala päävesijohto (ei sis. SA)	3 000 000					
Teilinummi-Kirkonkylä päävesijohto		200 000	1 500 000	1 700 000		
Kirkonkylä-Rajamäki päävesijohto			100 000	200 000	1 500 000	1 500 000
Uudet pääjohdot yhteensä	3 000 000	200 000	1 600 000	1 900 000	1 500 000	1 500 000

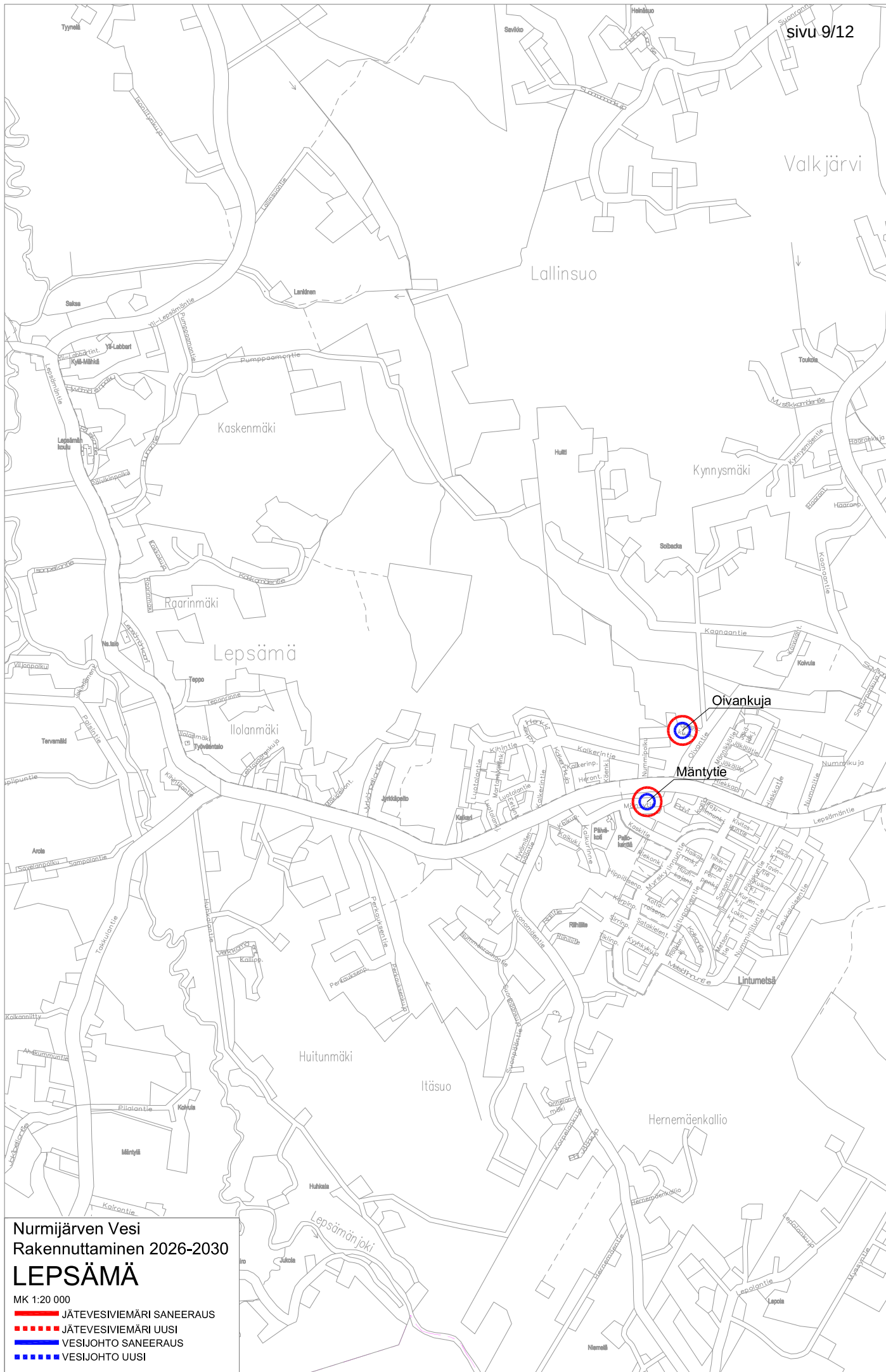
VERKOSTOSANEERAUSHANKKEET	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Kirkonkylä						
Envallintie	20 000					
Peltotie		150 000				
Porarintien-Maaniituntien parantaminen			20 000	300 000		
Pratikankuja (Vanhan sähkölaitoksen ympäristö)		625 000	100 000			
Punamullantie (Vanhan sähkölaitoksen ympäristö)	300 000					
Sompiontie		20 000	150 000	150 000		
Kuokkalantie	100 000					
Kuusimäen PKA:n verkostomuutokset	200 000					
Lääkärintie			20 000	330 000		
Klaukkala						
Jokirannantie				20 000	150 000	
Kiikkaistentie	20 000		310 000			
Kuntotien päävesijohto	20 000	280 000				
Kumputien pohjoispuoli			370 000			
Mäntyte välillä Kaskitie-Lepsämäntie				20 000	200 000	
Oivankujan parantaminen		50 000				
Rinnetie				20 000	200 000	
Teollisuustie	500 000					
Ylitilantie (Metsämäentie - Yli-Kunnarinmutka)	60 000	550 000				
Viirinlaakso II, päiväkotikoulu	150 000	150 000				
Rajamäki						
Astrakanintin alue		350 000				
Lehdontie/Suotie			30 000	500 000		
Asuntokuja	25 000	200 000				
Matkuntien päävesijohto				20 000	450 000	
Mäkeläntie-Eskonkuja			15 000	100 000		
Toukolantie-Vanha Rajamäentie päävesijohto	260 000	260 000				
Rajamäentien alitus-Sörkääntie				20 000	100 000	
Röykkä						
Kurrintie	130 000					
Ruutosuonpolun-Ratsukujan parantaminen					30 000	
Sepänkuja	10 000	50 000				
Vaaksintie	200 000					
Herunen						
Timuntie		30 000		150 000		
Viemärisujutukset						
Viemärisujutukset	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	200 000
Saneerauksen hankevaraus						
Saneerauksen hankevaraus	100 000	100 000	100 000	300 000	300 000	1 700 000
Verkostosaneeraus yhteensä	2 345 000	3 065 000	1 365 000	2 180 000	1 680 000	1 900 000

VERKOSTON MITTAROINTI	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Aluemittauskaivot	100 000	100 000				
Etäluentia	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	200 000

VERKOSTOJEN TUTKIMUKSET JA SUUNNITTELU	2026	2027	2028	2029	2030	2031
	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000
Verkostojen saneeraukset ja uudet pääjohdot yhteensä	5 845 000	3 765 000	3 365 000	4 480 000	3 580 000	3 750 000

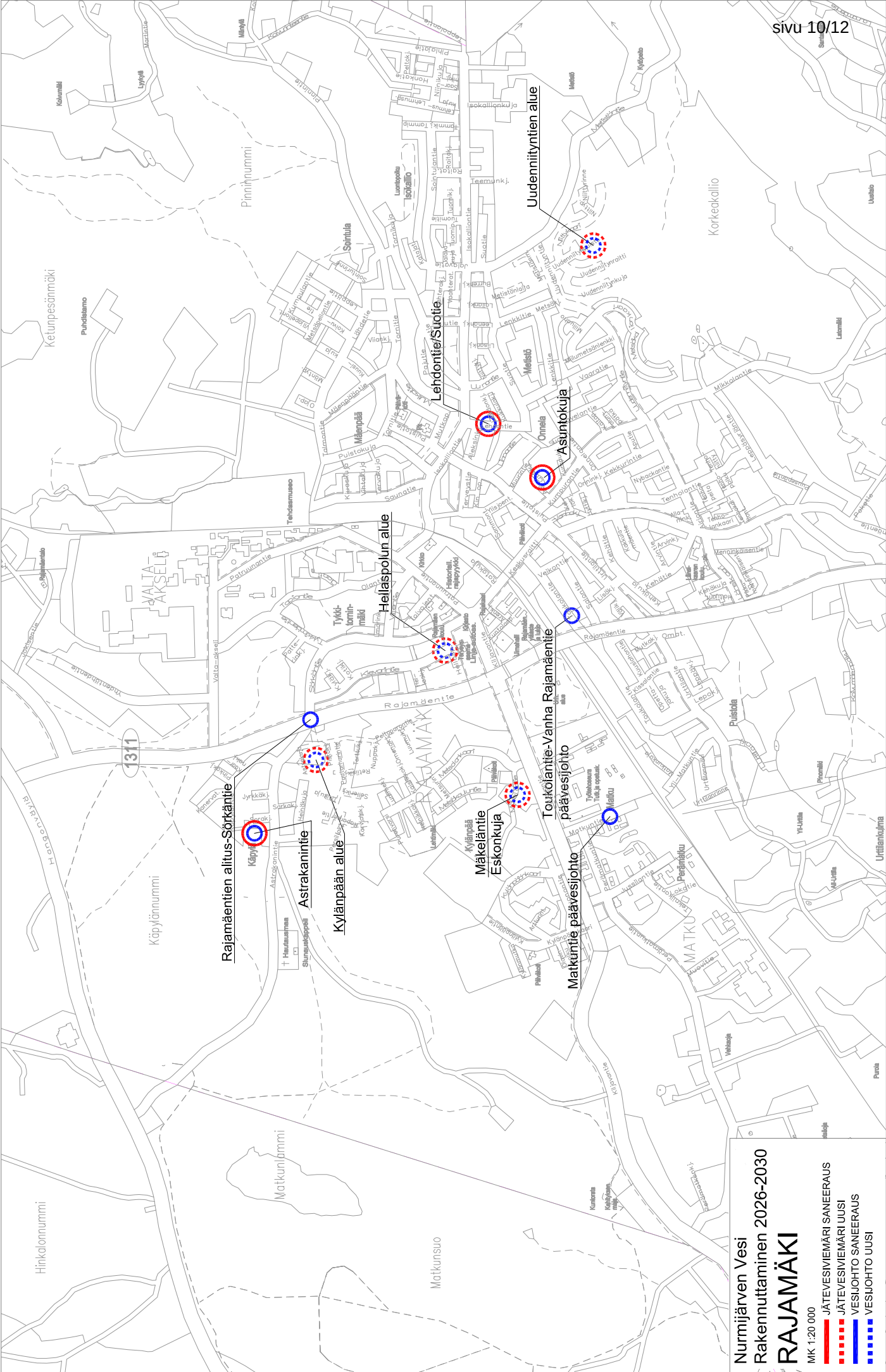






Nurmijärven Vesi
 Rakennuttaminen 2026-2030
LEPSÄMÄ
 MK 1:20 000

- JÄTEVESIVIEMÄRI SANEERAUS
- - - - - JÄTEVESIVIEMÄRI UUSI
- VESIJOHTO SANEERAUS
- - - - - VESIJOHTO UUSI



Nurmijärven Vesi
Rakennuttaminen 2026-2030

RAJAMÄKI

MK 1:20 000

JÄTEVESIVIEMÄRI SANEERAUS

JÄTEVESIVIEMÄRI UUSI

VESIJOHTO SANEERAUS

VESIJOHTO UUSI

