



Kunnallistekniikka

Rakentamisohjelma 2026



Heinoja I
Kuva: Nurmijärven kunta

Nurmijärven kunta
Ympäristötoimiala

KUNNALLISTEKNIIKAN JA NURMIJÄRVEN VEDEN RAKENTAMINEN VUONNA 2026

SISÄLLYSLUETTELO

Kunnallistekniikan rakentamisohjelman periaatteet	1
Kunnallistekniikan rakentamisohjelma 2026 (lisäinformaationa liikunta-, virkistys- ja viheralueiden rakentaminen)	3
Kunnallistekniikan rakentamisohjelma 2026–2030, kartat	9
Klaukkalan tieverkon erillishankkeet	16
Yleisten teiden jalankulku- ja pyöräilyväylien verkosto, toteutusohjelma	18
Nurmijärven Veden rakentamisohjelman periaatteet (Nurmijärven Veden johtokunta päättää)	20
Nurmijärven Veden rakentamisohjelma 2026 (Nurmijärven Veden johtokunta päättää)	22
Nurmijärven Veden rakentamisohjelma 2026–2030, kartat	26

Kunnallistekniikan rakentamishjelman periaatteet vuosille 2026–2030

Talousarvion ja taloussuunnitelman laadinnan yhteydessä esitetään kunnallistekniikan rakentamishjelma vuosille 2026–2030. Rakentamishjelman laatimisen yhteydessä on päivitetty myös Klaukkalan tieverkon toteutushjelma vuosille 2026–2055 (karkea arvio), sekä kunnan ja valtion yhteishankkeiden ohjelma. Rakentamishjelmassa on toteutussuunnitelma valtion maanteiden varrelle toteutettavien kevyen liikenteen väylien toteutukselle vuosille 2026–2035.

Talousarvion investointiosan kohdassa ”4. Kiinteät rakenteet ja laitteet” on esitetty kolme eri hankeryhmätasoa: 1) Kunnallistekniikan rakentaminen 2) Klaukkalan tieverkko ja 3) Kunnan ja valtion yhteishankkeet. Hankeryhmätasolle on merkitty mahdolliset avustukset ja rahoitusosuudet. Hankeryhmätasot ovat valtuustoon nähden sitovia. Tekninen lautakunta hyväksyy osaltaan vuoden 2025 loppupuolella kunnallistekniikan rakentamishjelman vastaamaan valtuuston hyväksymää määrärahaa ja talousarvion tavoitteita ja perusteluita.

Ympäristötoimiala on yhteistyössä muiden toimialojen kanssa koordinoinut kunnallistekniikan rakentamishjelman tarpeellisilta osiltaan yhteensopivaksi asunto-, työpaikka- ja palvelurakentamisen kanssa. Kunnallistekniikan rakentaminen etenee huomioiden kunnan maankäytön tavoiteohjelma, talousarvioraami ja NUUKA-ohjelman linjaukset, kuntastrategia, palveluverkkosuunnitelma ja yksityisten maanomistajien perustellut tarpeet. Rakentamishjelma on sovitettu yhteen vesilaitoksen (Nurmijärven Vesi) investointiohjelma huomioiden. Pidemmän aikavälin kunnallistekniikan rakentamishjelmassa on huomioitu kuntarakenteen kehittäminen maankäytön suunnittelun kanssa käydyissä palaverissa todettujen tavoitteiden mukaisesti.

Rakentamishjelman mukaisten kunnallistekniikan rakentamiskohteiden aloittamisen, vaiheistamisen, kustannusjaon ja muun toimenpanon päättää viimekädessä kunta, eli tekninen lautakunta ja sen alainen viranhaltija (kunnallistekniikan päällikkö asemavaltuutuksen mukaisesti) talousarvion sitovuustasojen ja voimassa olevien delegointipäätösten puitteissa. Määrittelyssä huomioidaan eri osapuolten tavoitteenasettelut ja

tarpeet. Nurmijärven Veden osalta kaikki uudiskohteet eivät välttämättä ole taloudellisesti kannattavia, mutta kunnan kokonaisedun kannalta voi olla perusteltua toteuttaa yksittäinen hanke esimerkiksi merkittävien tontinmyyntitulojen näkökulmasta. Nurmijärven Veden saneerauskohteissa pyritään mahdollisuuksien mukaan yhteensovittamaan katurakenteiden ja laitteiden uusiminen kunnan toimesta, sekä tarvittavin osin hulevesiviemäröinnin toteuttaminen. Kaikissa rakentamishjelman kohteissa kunnan kokonaisuus ja -taloudellisuus on ratkaisevaa toteutuskohdeksi pääsemisen suhteen. Lisäksi toteutukseen voidaan esittää kohteita, joilla on merkitystä kaupunkikuvan kohentamisen osalta, ja joiden merkittävyys pelkästään taloudelliset seikat huomioiden voi jäädä vähäiseksi. Rakentamishjelmaesityksen (tekla 22.5.2025) mukaisten hankkeiden kilpailutusvalmistelut voidaan käynnistää jo syksyllä 2025. Hankintapäätökset voidaan tehdä aikaisintaan rahoituksen varmistumisen jälkeen valtuuston hyväksyttyä talousarvion 11/2025 ja teknisen lautakunnan hyväksyttyä rakentamishjelman joulukuussa 2025. Lisäksi rakentamishjelman hyväksymisen yhteydessä tekninen lautakunta tekee mahdolliset esitykset tarpeellisista määrärahamuutoksista talousarvioon niiden hankkeiden osalta, joiden ajoituksessa ja toteutuksessa (ml. sisältö- ja määrärahamuutokset) on ilmennyt talousarviokäsittelyn jälkeen täsmentämisen tarpeita.

Asuminen ja työpaikka-alueet mm.

Vuosien 2026–2030 aikana edistetään mm. Ilvesvuori pohjoisen, Sudentullin ja Metsä-Tuomelan työpaikka-alueita. Lisäksi edistetään mm. Heinojan, Vanha-Klaukan, Kylänpään, Helsingintien varren korttelin 2001, Lääketehtaan, Jokimetsän, Krannilan ja Viirinlaakson asemakaava-alueita sekä Punamullatien, Kuntotien ja Kirkkotien katualueiden parantamista.

Liikenneturvallisuus

Liikenneturvallisuutta parannetaan vaihteittain huomioiden turvallisen ja kestävä liikumisen suunnitelmassa (v.2020) esiin nostettuja kohteita. Valtion maanteiden varteen kevyen liikenteen hankkeiden toteuttamista edistetään, kun valtion rahoitusosuus hankkeille on saanut vahvistuksen.

Talousarvion valmistelujen yhteydessä on päivitetty alustavat arviot valtion maanteiden varrelle tarvittavien kevyen liikenteen väylien rakentamiskustannuksista. Alustava kokonaiskustannusarvio vuosille 2026–2030 on noin 5 M€.

Päällystys, kadun laitteet ja varusteet

Katu- ja muiden yleisten alueiden korjausvelan hoitaminen edellyttää päällystys- ja valaistusmäärärahojen varaamista toteutettaviin kohteisiin. Rakentamishjelmaan on esitetty päällystämiseen sekä varusteisiin ja laitteisiin määrärahaa 1,3–1,4 M€/v.

Pysäköintialueisiin, pysäkkikatoksiin ja muuhun liikennetekniikkaan on varattu vuotuista määrärahaa noin 0,2 M€/v.

Liikunta ja virkistysalueet

Määrärahaa on varattu mm. hiekka- ja nurmikenttien sekä ulkoilureittien peruskorjauksiin. Vuodelle 2026 on varattu määrärahaa Klaukkalan vanhan jäähallin jäähdytysputkiston ja betonilaatan uusimiseen.

Puistot

Viheralueiden rakentamiseen on varattu määrärahaa vuosittain n. 0,4–0,5 M€. Merkittävin kohde vuonna 2026 on leikkikenttien saneeraukset.

Klaukkalan tieverkko

Klaukkalan tieverkon toteuttamishjelma vuosille 2025–2055 (karkea arvio) sisältää Klaukkalan tieverkkosuunnitelmien ja Klaukkalan taajamarakenteen kehittämisperiaatteiden mukaisen tieverkon. Klaukkalan tieverkon alustavien kustannuslaskelmien mukaan toteuttamishjelman kokonaiskustannukset ovat vuoteen 2055 mennessä noin 56 M€. Kunnan rakennettavaksi ja rahoitettavaksi tulevia teitä pitällä aikavälillä ovat mm. Luhtajoentien eri osat, Havumäentien jatke ja Tornimäentie. Lisäksi kunta on aikanaan sopinut valtion kanssa 10 M€ erillisestä rahoitusosuudesta Klaukkalan kehätien (ohikulkutien) rakentamisesta. Kehätie on otettu loppuvuonna 2020 liikenteelle käyttöön ja

erilaiset viimeistelytyöt jatkuvat vielä vuoteen 2026 saakka.

Klaukkalantien kehittäminen

Vuosille 2026–2030 on esitetty 0,06 M€/v Klaukkalantien parantamiseen keskusta-alueilla. Lisäksi vuodelle 2026 on esitetty määrärahaa 0,5 M€/v Klaukkalantien parantamiseen Lepsämäntien liittymässä.

Vuosittaiset määrärahat v. 2026–2030

Kunnallistekniikan rakentamisen, Klaukkalan tieverkon ja valtion yhteishankkeiden vuosittainen nettorahoitustarve on v. 2026–2030 noin 13–18 M€.

KUSTANNUKSET YHTEENSÄ

2026

KUNNALLISTEKNIIKAN RAKENTAMINEN 2026	
Kunnallistekniikan rakentamishjelma	13 555 000
Avustukset ja rahoitusosuudet	0
Netto yhteensä	13 555 000
<i>Valtuustoon nähden nettositova määräraha.</i>	

KLAUKKALAN TIEVERKKO	
Klaukkalan tieverkon erillishankkeet	0
Avustukset ja rahoitusosuudet	
Netto yhteensä	0
<i>Valtuustoon nähden nettositova määräraha.</i>	

KUNNAN JA VALTION YHTEISHANKKEET	
Klaukkalan kehätie (ohikulkutie)	10 000
Rajamäentien-Helsingintien-Siippoontien kehittäminen välillä Vt3 -Seppäläntie	50 000
Mt1311 Rajamäentien - Urtilantien liittymän parantaminen	50 000
Yleisten teiden jkpp-verkosto: Mt1324 ja Mt1321 kunnan osuus suunnittelu ja rakentaminen	925 000
Yhteensä	1 035 000
<i>Valtuustoon nähden nettositova määräraha.</i>	

KUNNALLISTEKNIikka, KLAUKKALAN TIEVERKKO JA KUNNAN JA VALTION YHTEISHANKKEET	
Yhteensä	14 590 000
<i>Valtuustoon nähden nettositova määräraha.</i>	

NURMIJÄRVEN VEDEN RAKENTAMINEN 2026-2030	
Kulut	13 995 000
<i>Nurmijärven veden johtokunta päättää</i>	

KUNNALLISTEKNIIKAN RAKENTAMINEN

YHTEENVETO

KOHDE	2026
Kadut, yhteenveto	5 375 000
Työpaikka-alueet	4 100 000
Kadun varusteet, laitteet ja ohjaus	700 000
Päällystys	650 000
Pysäköintialueet, pysäkkikatokset ja muu liikennetekniikka	300 000
Suunnittelu, mittaus ja tutkimus	100 000
Peruskorjaukset	30 000
Liikenneturvallisuusprojektit, hidasteet, reitistöt ym.	200 000
Energia- ja ilmastoprojektit	80 000
Vesistöjen kunnostusprojektit	30 000
Viheralueiden rakentaminen, yhteenveto	355 000
Maankaatopaikat	50 000
Haja-asutusalueiden vesihuolto	25 000
Liikunta- ja virkistysalueiden rakentaminen	1 110 000
Yhteensä	13 105 000

HULEVESIVIEMÄRIT YM.	2026
Hulevesien järjestäminen	200 000

MUU KUNNALLISTEKNIIKAN RAKENTAMINEN	2026
Istutukset, nurmetukset ja viimeistelytyöt	50 000
Reunakivet ja muut kivityöt	100 000
Pienet kohteet (kokonaisurakka)	100 000
Kunnallistekniikan rakentaminen yhteensä	13 555 000

KADUT

KIRKONKYLÄ	TEEMA	2026
Heinoja I	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	350 000
Heinoja II	Asuminen, liikenne, S+R+V	1 500 000
Heinoja III	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	
Elomäentien alue, kuivatusrakenteet	Hulevedet, S+R+V	25 000
Envalintien parantaminen	Kääntöpaikka, S+R+V	100 000
Keskuskortteli, asemakaava-alue	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	25 000
Krannilan alue (PR)	Asuminen, liikenne, S+R+V	
Krannilan kolmio, asemakaava-alue	Asuminen, palvelut, liikenne, AK+S+R+V	
Lukkarin asemakaava-alue	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	
Lääketehtaan asemakaava-alue	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	
Helsingintien varsi, kortteli 2001, asemakaava-alue	Palvelut, liikenne, AK+S+R+V	100 000
Mahlamäentie, viimeistelyt	Asuminen, liikenne, V	100 000
Krannila NYK ja lukio	Palvelut, liikenne, AK+S+R+V	100 000
Peltotien puuttuvan osuuden rakentaminen	Asuminen, liikenne, S+R+V	
Porarintien-Maanituntien parantaminen	Asuminen, liikenne, S+PP+V	
Punamullantien parantaminen (Vanha Sähkölaitos)	Asuminen, liikenne, AK+S+PP+V	900 000
Puontilantien asemakaava-alue ja Kyläjoentien parantaminen	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	
Pratikankujan parantaminen (Vanha Sähkölaitos)	Asuminen, liikenne, AK+S+PP+V	25 000
Rantapuisto	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	
Sairaalan tien parant. tonttiliittymissä	Palvelut, liikenne, S+PP+V	
Sompiontien parantaminen	Liikenne, S+PP+V	
Toreeninmäki, asemakaava-alue	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	
Yhteensä		3 225 000

KLAUKKALA	TEEMA	2026
Jokirannantie	Asuminen, hulevedet, S+R+V	
Järvimaa (viimeistelytyöt, aukio, puistoraitit, laiturit)	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	
Jokimetsän asemakaava-alue	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	50 000
Kirkkotien parantaminen välillä Uittotie-Ketunkallio/Vuorenhaltijantie	Asuminen, liikenne, AK+S+PP+V	150 000
Klaukkalantien parantaminen keskustan alueella	Asuminen, liikenne, PP	60 000
Klaukkalantien parantaminen Lepsämäntien liittymässä	Liikenne, S+PP+V	650 000
Klaukkalantien-Metsäkyläntien liittymä, pysäkkien parant.	Liikenne, PP+V	
Kuntotien parantaminen	Liikenne, S+PP+V	75 000
Kuonomaentie, linja-auton kääntöpaikka	Asuminen, liikenne, PP+V	
Mäntytie välillä Kaskitie-Lepsämäntie	Asuminen, liikenne, S+PP+V	
Nummenpääntien valaistus	Asuminen, liikenne, S+PP	
Nummipolun parantaminen	Asuminen, liikenne, S+PP+V	
Oivankujan parantaminen	Asuminen, liikenne, S+PP+V	
Rinnetien parantaminen	Asuminen, liikenne, S+PP+V	
Sorvipolun asemakaava-alue	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	
Vanha-Klaukan asemakaava-alue	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	400 000
Viirinlaakso I katujärjestelyt ja pysäköintialue	Palvelut, liikenne, AK+S+R+V	
Viirinlaakso II (alueen sisäiset kadut ja Luhtajoen tie)	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	
Viirinlaakso II, päiväkotit ja koulu	Palvelut, liikenne, AK+S+R+V	500 000
Ylitie välillä Klaukkalantie-Kappelikuja (Vanha linja-autoasema)	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	
Yhteensä		1 885 000

RAJAMÄKI	TEEMA	2026
Asuntokujan parantaminen	Asuminen, liikenne, S+PP+V	50 000
Hellaspolun asemakaava-alue	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	
Kylänpään alue ja Rajamäentien-Sörkätien-Astrakanintien l.	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	50 000
Liisankujan ja Niittukujan parantaminen	Asuminen, liikenne, S+PP+V	10 000
Mäkeläntie ja Eskonkuja	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	
Puistotie, kadunvarsipysäköinti välillä Tornitie-Mutkapolku	Asuminen, liikenne, S+PP+V	
Saunatien melusuojaus	Melusuojaus, S+R+V	
Suotie välillä nykyinen Suotie-Teemunkuja	Asuminen, liikenne, S+PP+V	5 000
Uudenniityntien asemakaava-alue (sis. Metistö)	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	
Yhteensä		115 000

RÖYKKÄ	TEEMA	2026
Kassakummuntien itäosa ja Porttipellontie, asemakaava-alue	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	100 000
Ruutosuonpolun-Ratsukujan parantaminen	Asuminen, liikenne, S+PP+R+V	
Sepänkujan parantaminen	Asuminen, liikenne, S+PP+R+V	50 000
Yhteensä		150 000

HERUNEN	TEEMA	2026
Tirmuntie, kääntöpaikka ja kadun parantaminen	Asuminen, liikenne, S+PP+R+V	
Yhteensä		0

Kadut yhteensä		5 375 000
-----------------------	--	------------------

AK = Asemakaavan laatiminen ja siihen liittyvät selvitykset

S = Katu- ja vesihuoltosuunnittelu

R = Kadun ja vesihuollon rakentaminen

PP = Kadun ja vesihuollon perusparantaminen

V = Alueen viimeistelytyöt

TYÖPAIKKA-ALUEET

KIRKONKYLÄ	TEEMA	2026
Ilvesvuori pohjoinen (Mt130 ja Mt1311 sekä liittymät kaduille ja Kaninlähteentie)	AK+S+R+V	400 000
Metsä-Tuomela (livarin metsätie)	S+PP+V	2 100 000
Karhunkorpi, hulevesiviemäriverkoston parantaminen	S+R+V	50 000
Yhteensä		2 550 000

KLAUKKALA	TEEMA	2026
Sudentulli	AK+S+R+V	1 000 000
Teollisuustien parantaminen	S+PP+V	500 000
Yhteensä		1 500 000

RAJAMÄKI	TEEMA	2026
Altia alue: Herustentien-Jokisentien liitt.	S+PP+V	
Matkuntie	S+PP+V	
Yhteensä		0

MUUT KOHTEET	TEEMA	2026
Yritysalueiden kehittäminen (korvamerkitsemätön) sis. Vesihuolto		50 000
Yhteensä		50 000

Työpaikka-alueet yhteensä		4 100 000
----------------------------------	--	------------------

AK = Asemakaavan laatiminen ja siihen liittyvät selvitykset

S = Katu- ja vesihuoltosuunnittelu

R = Kadun ja vesihuollon rakentaminen

PP = Kadun ja vesihuollon perusparantaminen

V = Alueen viimeistelytyöt

VIHERALUEET

KIRKONKYLÄ	TEEMA	2026
Yhteensä		0

KLAUKKALA, LEPSÄMÄ	TEEMA	2026
Lintumetsä, Myrskylinnuntie-koulu (PR)	Asuminen, S+R	
Pienet kohteet, viheralueet	Asuminen, S+R	30 000
Yhteensä		30 000

RAJAMÄKI, HERUNEN	TEEMA	2026
Yhteensä		0

PERUSPARANNUSKOHTEET	TEEMA	2026
Leikkikenttien saneeraukset	Asuminen, S+R	150 000
Yhteensä		150 000

MUUT	TEEMA	2026
Luonnonvaraiset puistot	Asuminen, S+R	70 000
Viljelypalstat, kasvukerrokset ja suunnittelu	Asuminen, S+R	75 000
Vieraslajit, poisto ja maanrakentaminen	Asuminen, S+R	30 000
Yhteensä		175 000

Kaikki yhteensä		355 000
-----------------	--	---------

S = Suunnittelu

R = Rakentaminen

LIIKUNTA- JA VIRKISTYSALUEET

HANKKEET	TEEMA	2026
Vanhan jäähallin jäähdytysputkiston ja betonilaatan uusiminen	Asuminen, S+R	950 000
Yhteensä		950 000

URHEILU- JA PALLOKENTÄT	TEEMA	2026
Hiekka- ja nurmikenttien peruskorjauksia	Asuminen, S+R	30 000
Klaukkalan yleisurheilukentän nurmen peruskorjaus	Asuminen, S+R	
Klaukkalan lämmitettävän tekonurmen lämmönjakohuoneen uusiminen (2026) ja tekonurmimaton uusiminen (2027)	Asuminen, S+R	70 000
Urheilu- ja pallokentät yhteensä		100 000

ULKOILUREITIT JA HIIHTOLADUT	TEEMA	2026
Ulkoilureittien ja kuntoratojen peruskorjaukset (sis. opasteet)	Asuminen, S+R	60 000
Herusten Frisbee Golf, pysäköintialueen laajentaminen	Asuminen, S+R	
Ulkokuntoilukeskukset, peruskorjaukset	Asuminen, S+R	
Ulkoilureitit ja hiihtoladut yhteensä		60 000

UIMARANNAT	TEEMA	2026
Uimarantojen peruskorjaukset (sisältää laiturit)	Asuminen, S+R	
Uimarannat yhteensä		0

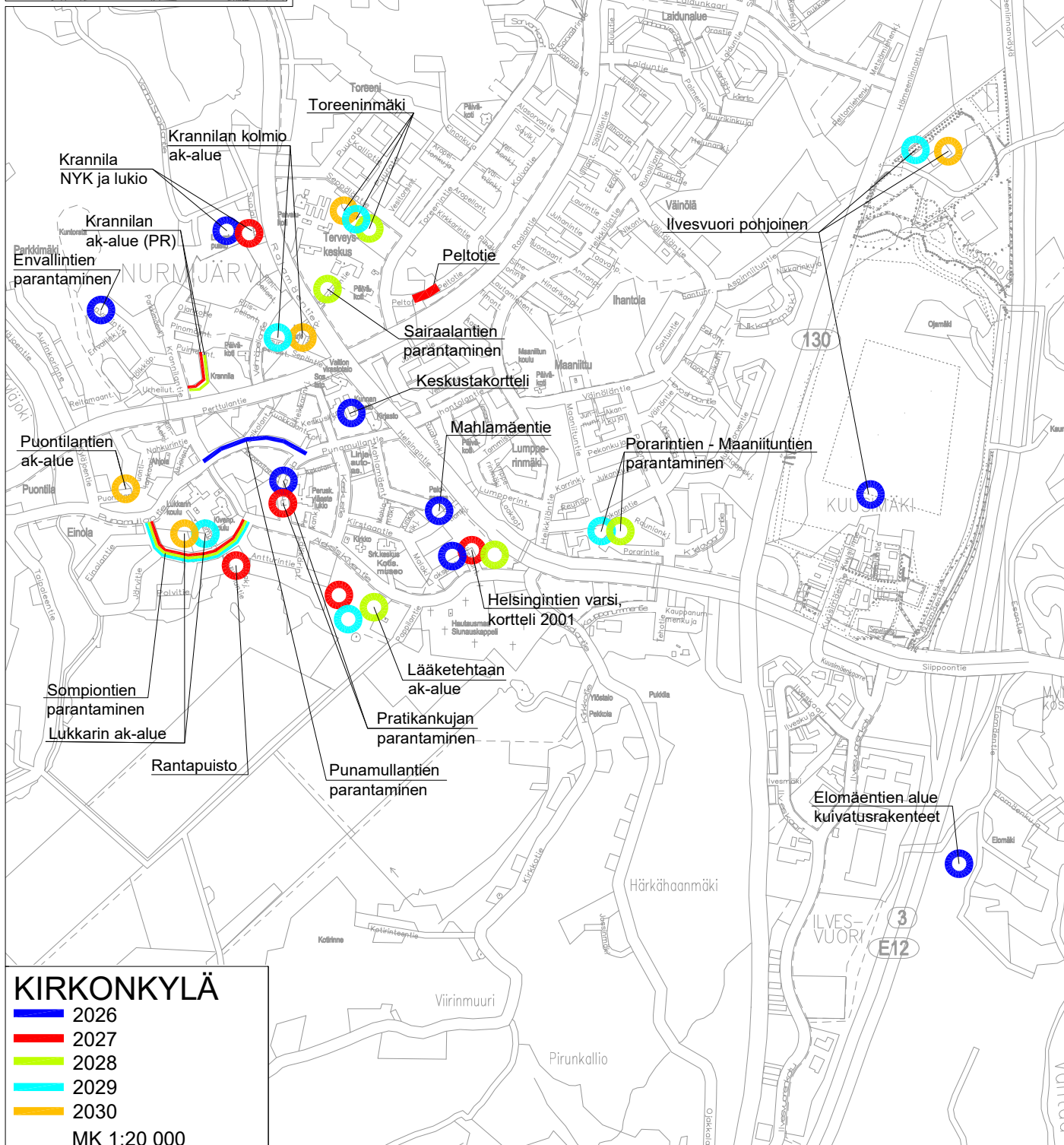
LÄHILIIKUNTAPAIKAT	TEEMA	2026
Lähiliikuntapaikat yhteensä		0

KAIKKI LIIKUNTA- JA VIRKISTYSALUEIDEN RAKENTAMINEN YHTEENSÄ		2026
Kulut		1 110 000

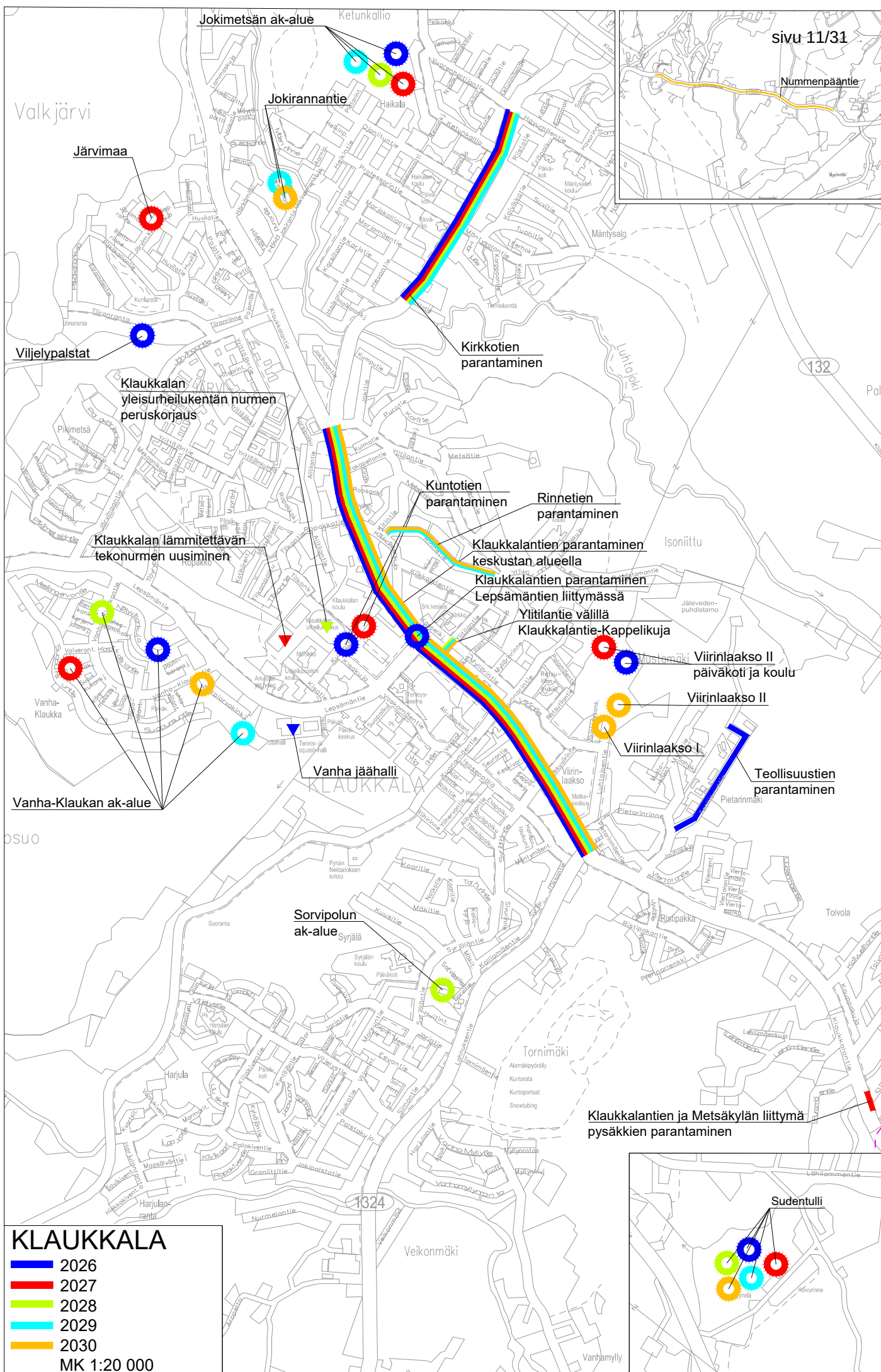
Rahoitusosuudet (valtionavustus)		0
---	--	----------

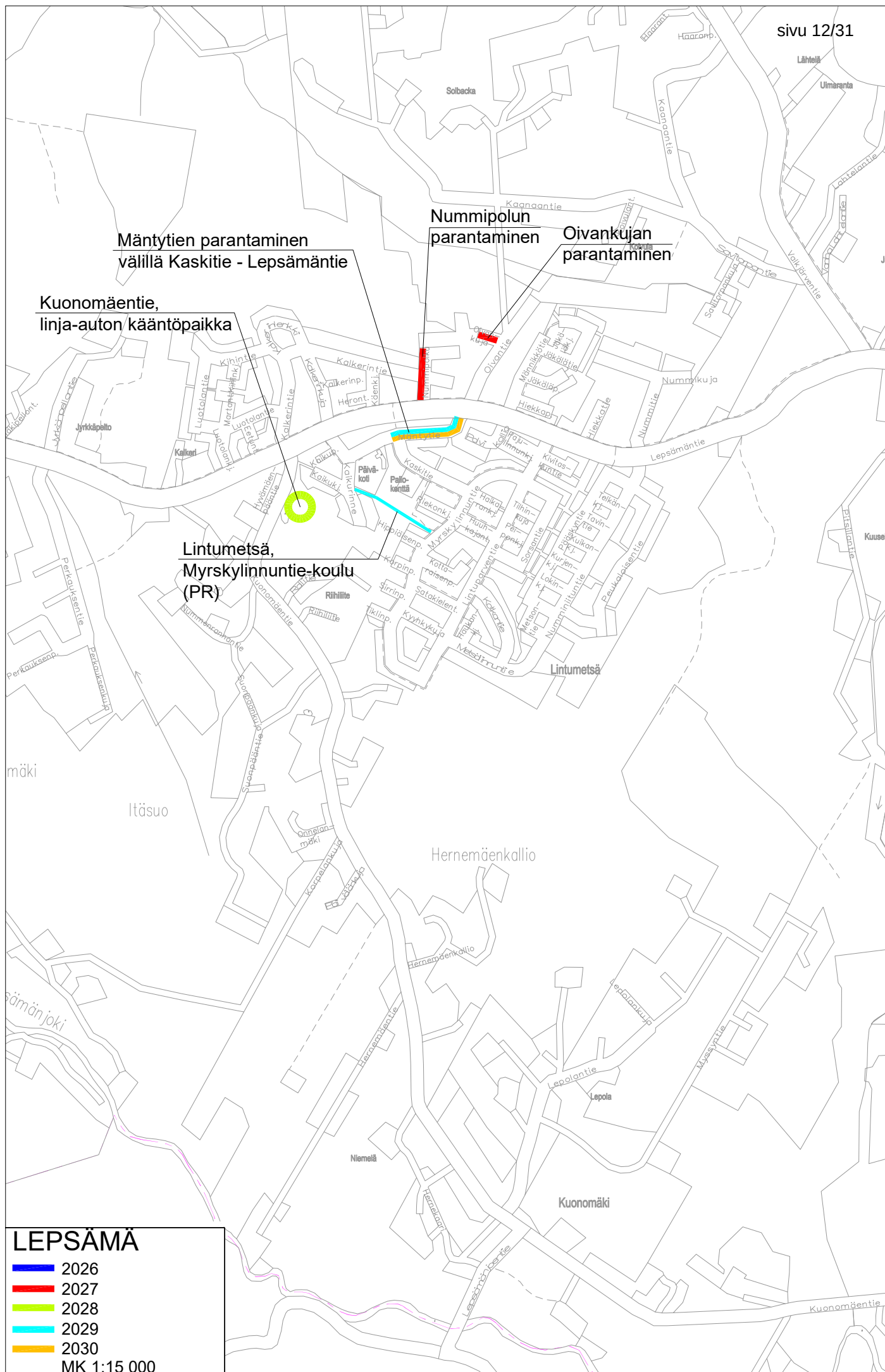
S = Suunnittelu

R = Rakentaminen





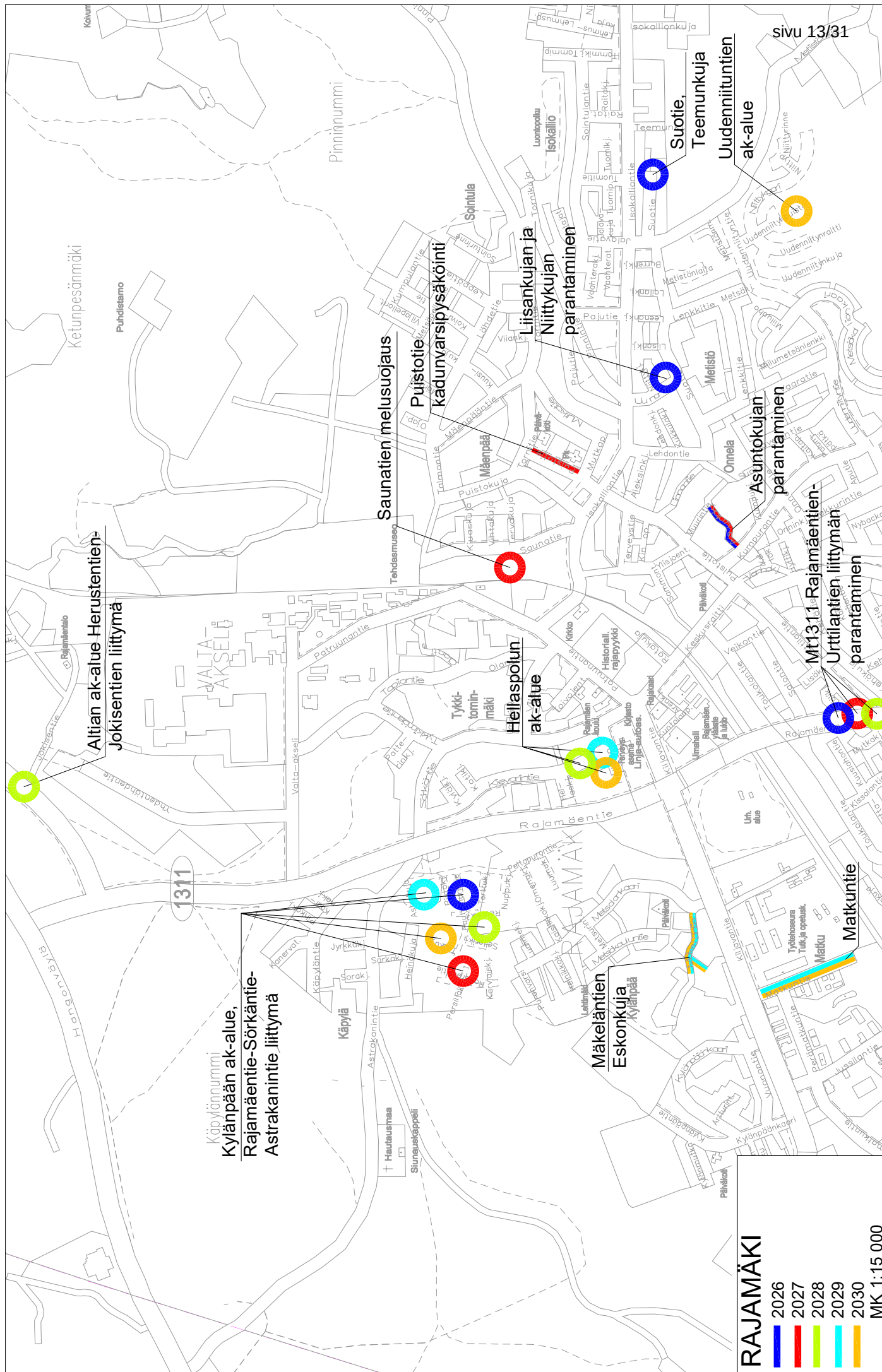


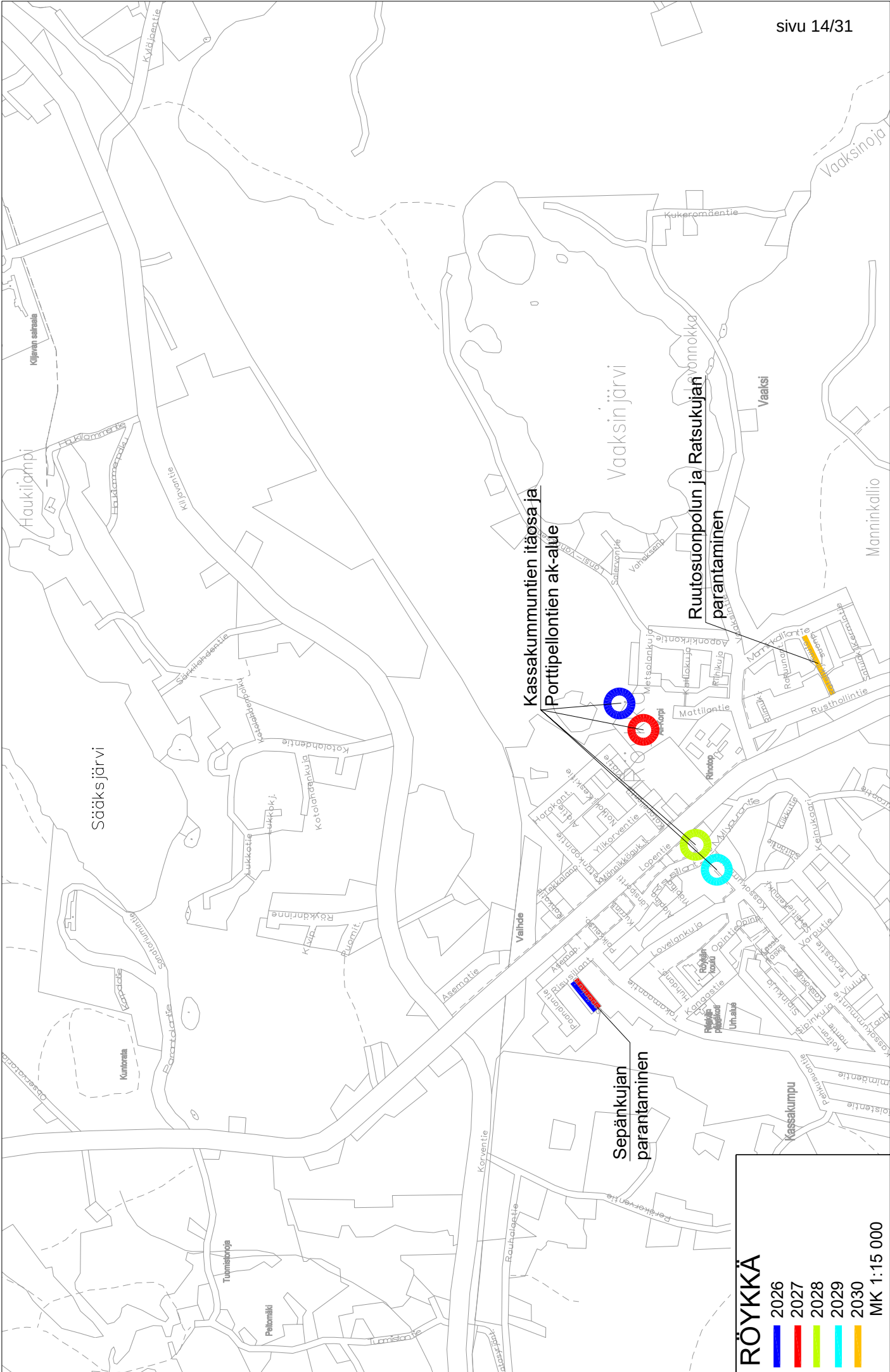


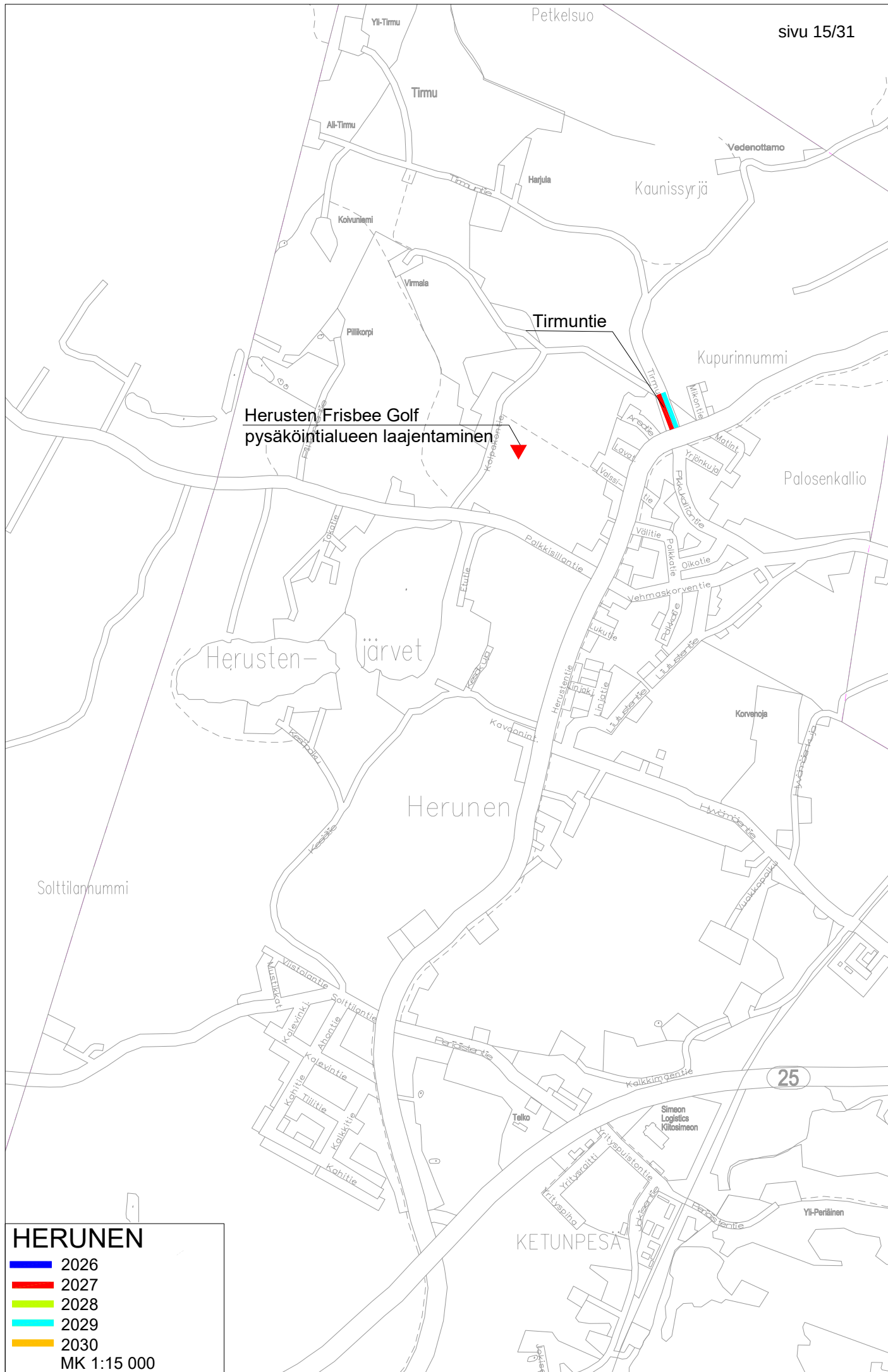
LEPSÄMÄ

- 2026
- 2027
- 2028
- 2029
- 2030

MK 1:15 000







KLAUKKALAN TIEVERKON ERILLISHANKKEET

Kunnalle tulevien kustannusten alustava rahoitustarvelaskelma ja kohteiden alustava ajoitus

KOHDE	KUSTANNUSARVIO	TEEMA	2026
LUHTAJOENTIE			
välillä Havumäentie-Klaukkalan kehätie (ohikulkutie)		Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	
välillä Viirintie-Yli-Kunnarinmutka (Viirinlaakso II)		Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	
välillä Yli-Kunnarinmutka-Havumäentie (Viirinlaakso II)		Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	
Yhteensä	24 250 000		

MUUT			
Havumäentien jatke Luhtajoentielle	6 250 000	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	
Tornimäentie	13 850 000	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	
Yhteensä	20 100 000		

KLAUKKALANTIE (kunnan ja valtion yhteishankkeet)			
Välillä Lahnuksentie-Metsäkyläntie	9 650 000	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	
Välillä Metsäkyläntie-Valtatie 3 (kunnan osuus, arvio)	2 250 000	Asuminen, liikenne, AK+S+R+V	
Yhteensä	11 900 000		
Kaikki yhteensä			

AK = Asemakaavan laatiminen ja siihen liittyvät selvitykset

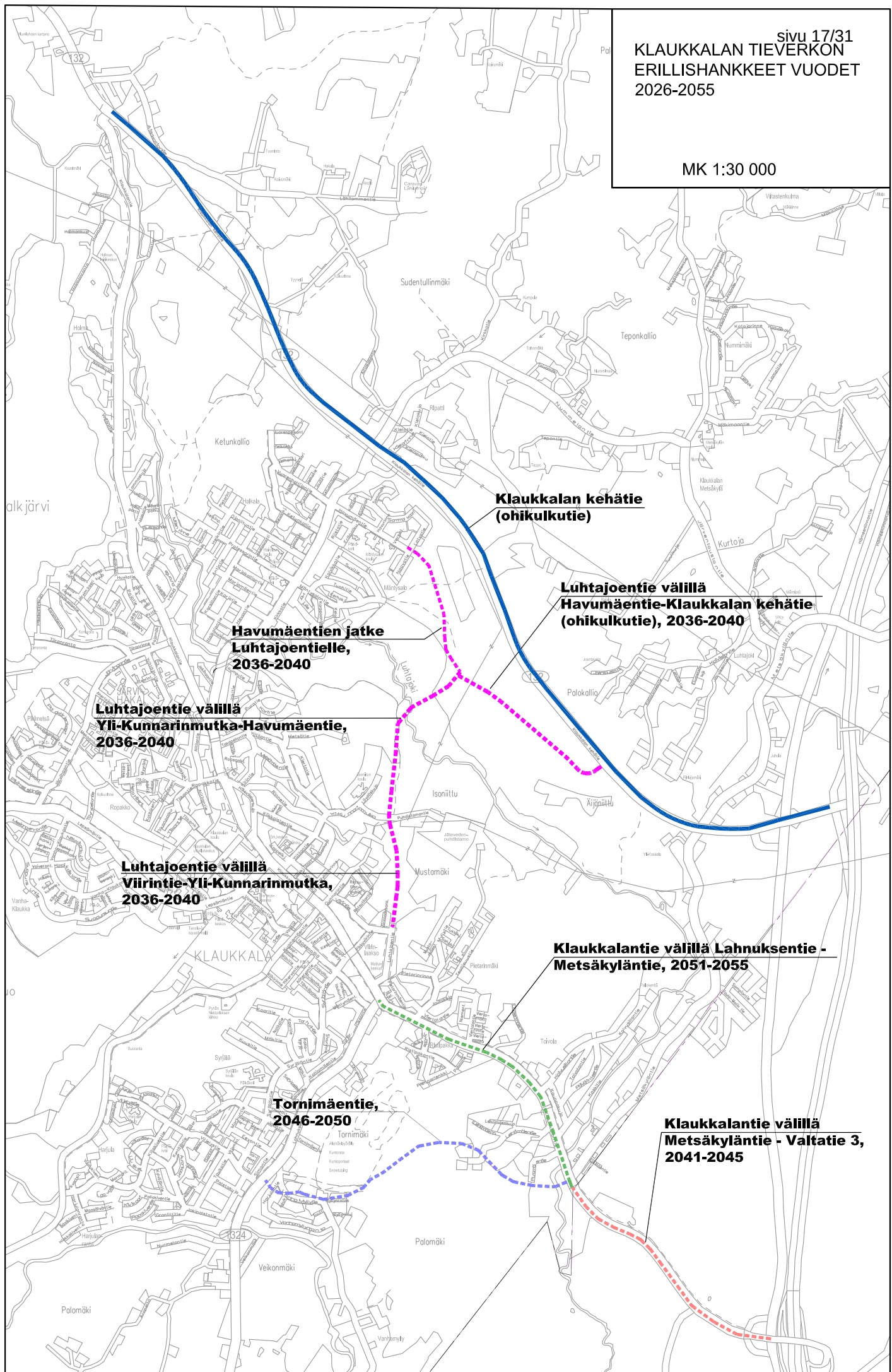
S = Katu- ja vesihuoltosuunnittelu

R = Kadun ja vesihuollon rakentaminen

PP = Kadun ja vesihuollon perusparantaminen

V = Alueen viimeistelytyöt

MK 1:30 000



YLEISTEN TEIDEN JALANKULKU- JA PYÖRÄILYVÄYLIEN VERKOSTO

KOHDE (ELYn priorisointiluokitus)	KUSTANNUSARVIO	TEEMA	2026
Klaukkala - Korpilampi (A), rakentamisen kokonais-kustannusarvio 4,7 milj. euroa (5 km), josta arvioitu kunnan osuus 875 000 euroa (RS), osa jalankulun ja pyöräilyn pääverkkoa (PÄÄVE)	4 700 000	Liikenne, S+R	875 000
Kirkonkylä - Perttula (B) (5 km), osa jalankulun ja pyöräilyn pääverkkoa (PÄÄVE)	2 250 000	Liikenne, S+R	50 000
Perttula - Röykkä (A) (5 km)	4 200 000	Liikenne, S+R	
Röykkä-Kiljava (B) (5 km)	4 200 000	Liikenne, S+R	
Järventaustantie (eteläpäässä B) ja Nummelantie (B) (yht. 3,9 km)	3 500 000	Liikenne, S+R	
Karhunkorpi-Nukari (B) (6 km)	5 000 000	Liikenne, S+R	
Yhteensä	23 850 000		925 000

A= ELY edistää rahoitustasonsa mahdollistamassa laajuudessa, ELY rahoittaa enimmillään 50 %

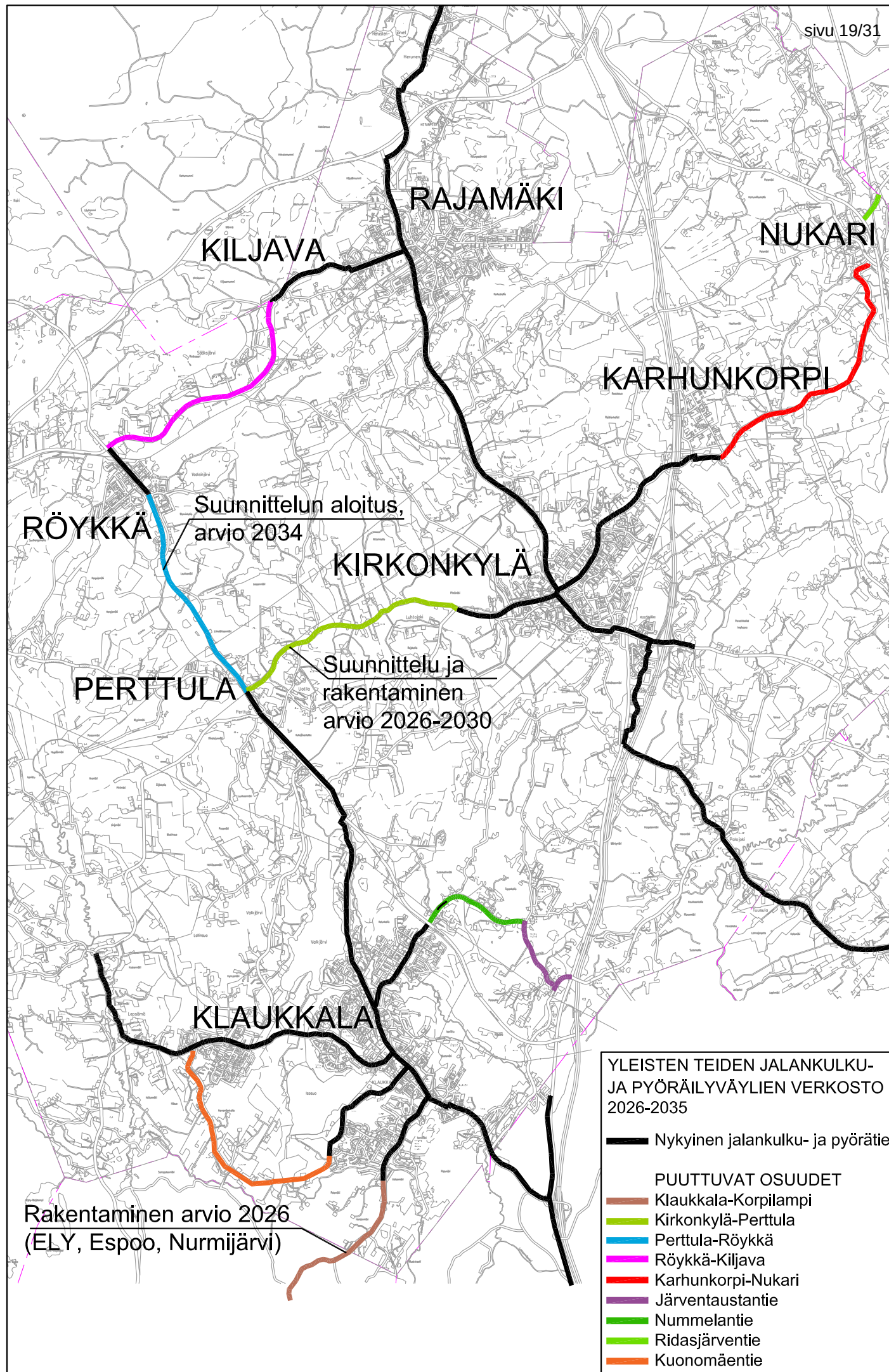
K1= Kuntien asemakaavoitetuilla alueilla sijaitsevia hyviä hankkeita, joihin ELY osallistuu vain, jos maantie muutetaan kaduksi, ELY rahoittaa enimmillään 50 %

B=ELY:n näkemyksen mukaan ei kiireellinen hanke

ESISUUNNITELMAN
LAATIMINEN

TIE- JA RAKENTAMIS-
SUUNNITELMAN
LAATIMINEN

RAKENTAMINEN



Nurmijärven Veden rakentamishojelman periaatteet vuosille 2026–2030

Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen rakentamishojelma sisältää uusien vesihuoltoverkostojen rakentamisen, pääjohtojen rakentamisen, tuotantolaitosten uudisrakentamisen ja peruskorjaukset sekä vesihuoltoverkostojen saneeraukset. Rakentamishojelma on osa merkittävä Nurmijärven Veden omaisuudenhallinnan prosessia ja määrittää ajanjakson kehittämistarpeet hankkeiksi ja investoinneiksi.

Uudet kaava-alueet

Uusien asemakaava- ja yritysalueiden vesihuoltoverkoston rakentamiseen kohdentuu kauden aikana vuodesta riippuen 5–20 % vesilaitoksen investointirahoista. Osuus on kaudella tavanomaista pienempi, johtuen ajanjaksoon sijoittuvista isoista laitoshankkeista. Uudisaluekohteissa vesilaitos toteuttaa kunnan rakentamishojelmaa, ja kunnan asunto- ja yritysalueiden käyttöönoton edellyttämä uusien verkostojen rakentaminen on ohjelmoitu tapahtuvaksi samanaikaisesti katujen kanssa.

Kauden aikana suunnitellaan ja / tai rakennetaan uusia asuntoalueita ja verkostoa Heinojan alueella ja Lääketehtaan asemakaava-alueella Kirkonkylässä sekä Jokimetsän alueella Klaukkalassa. Rajamäellä rakennetaan Kylänpään ja Hellaspölyn alueella. Yritysalueiden osalta kauden aikana suunnitellaan ja / tai rakennetaan Altian, Ilvesvuori pohjoisen sekä Sudentullin alueita.

Verkostojen saneeraus ja pääjohtojen uudisrakentaminen

Verkostosaneerauskohteet valitaan saneerauksen priorisointityökalun avulla, joka huomioi vesihuoltolinjojen kriittisyyden, kunnan ja iän.

Verkostosaneerauksen osalta rakentamishojelmakauden aikana saneerataan

/ suunnitellaan päävesijohtoa Kuntotiellä Klaukkalassa sekä Toukolantien-Vanhan Rajamäentien ja Matkun ympäristössä Rajamäellä. Näillä toimenpiteillä lisätään vedentoimituksen varmuutta ja vähennetään pitkäkestoisten ja alueellisten vedentoimituskatkojen mahdollisuutta.

Päävesijohtojen lisäksi saneerausta tehdään Klaukkalassa Kumputien pohjoispuolella, Kiikkaistentiellä ja Ylitilantiellä sekä Kirkonkylässä Kuokkalantiellä sekä Kuusimäen paineenkorottamon läheisyydessä. Lisäksi saneerataan Rökkään sijoittuvien Vaaksintien ja Kurrin tien vesihuoltoa sekä Rajamäellä Liisankuja/Niittykujan, Lehdontien ja Asuntokujan vesihuoltolinjat. Nurmijärven kunnan kanssa yhteistyössä tehdään kadunperusparannusta ja vesihuollon saneerausta Punamullantiellä ja Pratikankujalla Kirkonkylässä.

Osa vesijohtojen pienemmistä peruskorjauskohteista sekä viemärisuutuskohdeet nimetään myöhemmin tarkempien kuntotutkimusten perusteella. Viiden vuoden rakentamishojelmakaudella verkostoja saneerataan keskimäärin 0,5 % verkoston kokonaispituudesta. Saneeraus määrää on jouduttu laskemaan suunnittelukaudella tehtävien jätevedenpuhdistamo- ja siirtolinjainvestointien takia.

Suunnittelukauden lopussa on tarkoitus aloittaa Teiinummi - Kirkonkylä päävesijohdon rakentaminen sekä Kirkonkylä – Rajamäki päävesijohdon suunnittelu. Uudet päävesijohdot mahdollistavat uuden tekopohjavesilaitoksen koko kapasiteetin käyttöönoton ja lisäävät vedentoimituksen varmuutta koko Nurmijärven alueella.

Verkoston mittarointia tehostetaan aluemittauskaivojen rakentamisella sekä asteittaisella siirtymisellä veden etäluentaasiakkaiden vesimittareiden osalta.

Laitoshankkeet

Merkittävin investointi vedenjakelun puolella on Klaukkalaan rakennettava uusi, merkittävästi nykyistä isompi vesitorni. Investointikauden loppupuolella aloitetaan myös Rajamäen uuden vesitornin suunnittelu.

Muita vedenjakeluun liittyviä investointeja toteutetaan Savikon ja Valkojan vedenottamoilla, joihin asennetaan kiinteät varavoimakoneet. Lisäksi Kiljavan päävedenottamon raakavesikaivoja saneerataan sekä Kuusimäen paineenkorotusasema uusitaan. Uuden päävesijohdon rakentuessa Kirkonkylän ja Klaukkalan välille, rakentuu samassa aikataulussa tätä päävesijohtoa palveleva Klaukkalan säätöasema.

Jätevedenkäsittelyn puolella kauden merkittävin investointi liittyy Kirkonkylän jätevedenpuhdistamon uudelleenrakentamiseen. Uuden jätevedenpuhdistamon yleissuunnittelu on käynnissä, minkä jälkeen hanke etenee toteutussuunnitteluun. Uusi jätevedenpuhdistamo Kirkonkylälle valmistuu investointikauden loppupuolella.

Jätevedenkäsittelyn automaatiojärjestelmän uusiminen on aikataulutettu suunnittelukauden loppuun. Samanaikaisesti Klaukkalan jätevedenpuhdistamolla varaudutaan yksikköprosessien saneerausinvestointeihin.

Oheisten päähankkeiden lisäksi nykyisiä vedentuotantolaitoksia ja erityisesti Kirkonkylän jätevedenpuhdistamoa pidetään toimintakuntoisina peruskorjausten/ylläpitoinvestointien avulla. Jätevedenpumppaamoiden saneerauksia jatketaan vuosittain 2–3 pumppaamon osalta. Lisäksi rakennetaan kaudelle ajoittuvien uusien kaava-alueiden tarvittavat jätevedenpumppaamot, jotka tarkentuvat kaava-alueiden kunnallistekniikkahankkeiden edetessä.

NURMIJÄRVEN VEDEN RAKENTAMISOHJELMA

YHTEENVETO

KOHDE (YHTEENVETO)	2026	2027	2028	2029	2030
Uudet vesijohto- ja viemäriverkostot	1 610 000	1 050 000	1 550 000	2 125 000	705 000
Tuotantolaitokset	6 105 000	9 600 000	7 900 000	2 450 000	2 750 000
Verkoston saneeraus ja pääjohdot	5 845 000	3 765 000	3 365 000	4 480 000	3 580 000
Rakentaminen yhteensä	13 560 000	14 415 000	12 815 000	9 055 000	7 035 000

Irtain käyttöomaisuus	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000
------------------------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------

MUU VESIHUOLTO	2026	2027	2028	2029	2030
Suunnittelu, koordinointi, mittaus ja tutkimus	50 000	50 000	100 000	100 000	100 000
Laadunvalvonta	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
Vanhojen alueiden teiden sv-viemärit					
Vanhojen alueiden kuivatus					
Viimeistelytyöt	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000
Varaus	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000
Venttiilien rakentaminen ja saneeraus	75 000	75 000	75 000	75 000	75 000
Vesiasemat	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
Nimeämättömät kohteet	45 000	45 000	45 000	45 000	45 000
Yhteensä	235 000	235 000	285 000	285 000	285 000

Investoinnit yhteensä	13 995 000	14 850 000	13 300 000	9 540 000	7 520 000
------------------------------	-------------------	-------------------	-------------------	------------------	------------------

UUDET VESIJOHTO- JA VIEMÄRIVERKOSTOT

Kirkonkylä	2026	2027	2028	2029	2030
Heinoja II	1 250 000				
Heinoja III					
Ilvesvuori, pohjoinen työpaikka-alue				200 000	200 000
Helsingintien varsi, kortteli 2001, asemakaava-alue	30 000	150 000	150 000		
Krannila NYK ja lukio, jätevesiviemäri	30 000	100 000			
Krannilan kolmio, asemakaava-alue					
Lukkarin asemakaava-alue					50 000
Lääketehtaan asemakaava-alue			50 000	600 000	
Puontilantien asemakaava-alue					50 000
Toreeninmäki asemakaava-alue					50 000
Hankevaraus					
Yhteensä	1 310 000	250 000	200 000	800 000	350 000

Klaukkala	2026	2027	2028	2029	2030
Jokimetsä		50 000	600 000	900 000	
Sudentulli	250 000	600 000	600 000		
Viirinlaakso II					
Ylitilantie välillä Klaukkalantie-Kappelikuja					30 000
Hankevaraus					
Yhteensä	250 000	650 000	1 200 000	900 000	30 000

Rajamäki	2026	2027	2028	2029	2030
Altian alue					
Hellapolun alue					50 000
Kylänpään alue				275 000	275 000
Uudenniityntien alue (sis. Metistö)					
Yhteensä	0	0	0	275 000	325 000

Röykkä	2026	2027	2028	2029	2030
Kassakummuntien itäosa ja Porttipellontie, asemakaava-alue	50 000	150 000	150 000	150 000	
Yhteensä	50 000	150 000	150 000	150 000	0

Herunen	2026	2027	2028	2029	2030
Yhteensä	0	0	0	0	0

Uudet vesijohto ja viemäriverkostot yhteensä	1 610 000	1 050 000	1 550 000	2 125 000	705 000
---	------------------	------------------	------------------	------------------	----------------

TUOTANTOLAITOKSET

VEDENTUOTANNON KOHTEET	2026	2027	2028	2029	2030
Savikon ja Valkojan ja Lepsämän vo:iden varavoimakoneet					
Kiljavan vedenottamon kaivojen 1-3 saneeraus	300 000				
Kuusimäen pka:n saneeraus	250 000				
Klaukkalan SA4 rakentaminen	1 000 000				
Vedenottamoiden pienet peruskorjaukset	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
Hankevaraus		350 000	350 000	350 000	200 000

VESITORNIT	2026	2027	2028	2029	2030
Klaukkalan vesitorni (uusi)	3 000 000	200 000			
Rajamäen vesitorni (uusi)			100 000	200 000	1 500 000

JÄTEVEDENPUHDISTAMOT	2026	2027	2028	2029	2030
Kirkonkylä					
Kirkonkylän puhdistamon pienet peruskorjaukset	100 000				
Kirkonkylän puhdistamo, uusi	705 000	8 000 000	6 000 000		
Kirkonkylän puhdistamon purkutyö				500 000	

Klaukkala					
Klaukkalan puhdistamon ylläpitoinvestoinnit	200 000	200 000	200 000	500 000	500 000
Jätevesilämpöpumppu				200 000	

JÄTEVEDENPUMPPAAMOT	2026	2027	2028	2029	2030
Pumppaamoiden ylläpitoinvestoinnit	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
Otsotien ja Pokatien jvp:t	300 000				
Rajamäen P6 saneeraus			400 000		
Hankevaraus jvp:t		300 000	300 000	450 000	300 000

KAUKOVALVONTAJÄRJESTELMÄT	2026	2027	2028	2029	2030
Kaukovalvontajärjestelmän laitesaneeraukset	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
Jäteveden automaatiojärjestelmän uusiminen		300 000	300 000		
Laitokset yhteensä	6 105 000	9 600 000	7 900 000	2 450 000	2 750 000

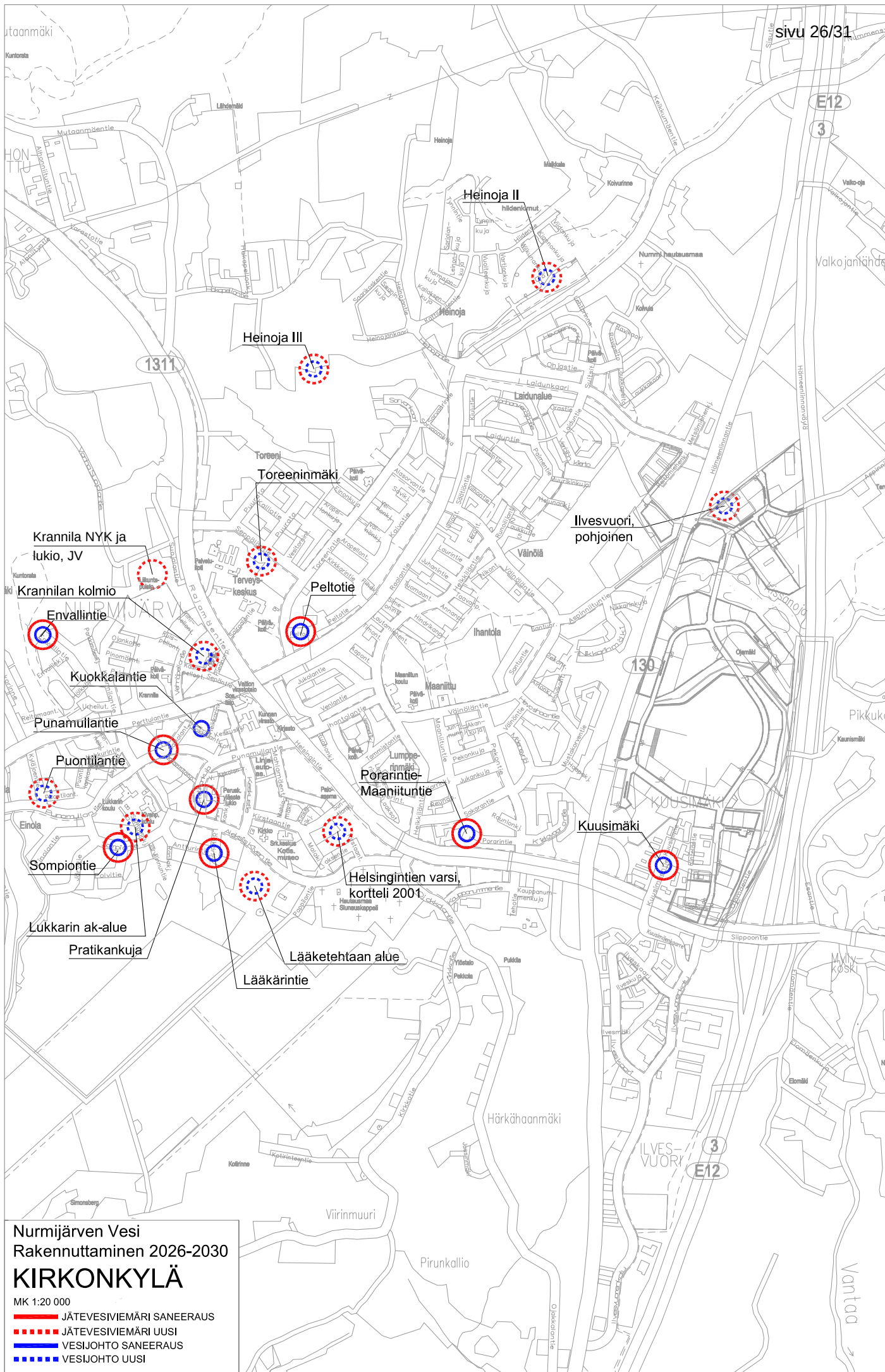
VERKOSTOSANEERAUS JA PÄÄJOHDOT

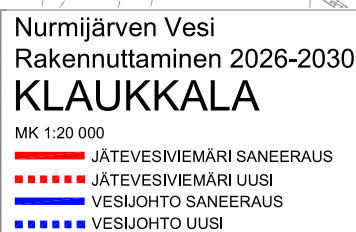
UUDET PÄÄJOHDOT	2026	2027	2028	2029	2030
Kirkonkylä-Klaukkala päävesijohto (ei sis. SA)	3 000 000				
Teilinummi-Kirkonkylä päävesijohto		200 000	1 500 000	1 700 000	
Kirkonkylä-Rajamäki päävesijohto			100 000	200 000	1 500 000
Uudet pääjohdot yhteensä	3 000 000	200 000	1 600 000	1 900 000	1 500 000

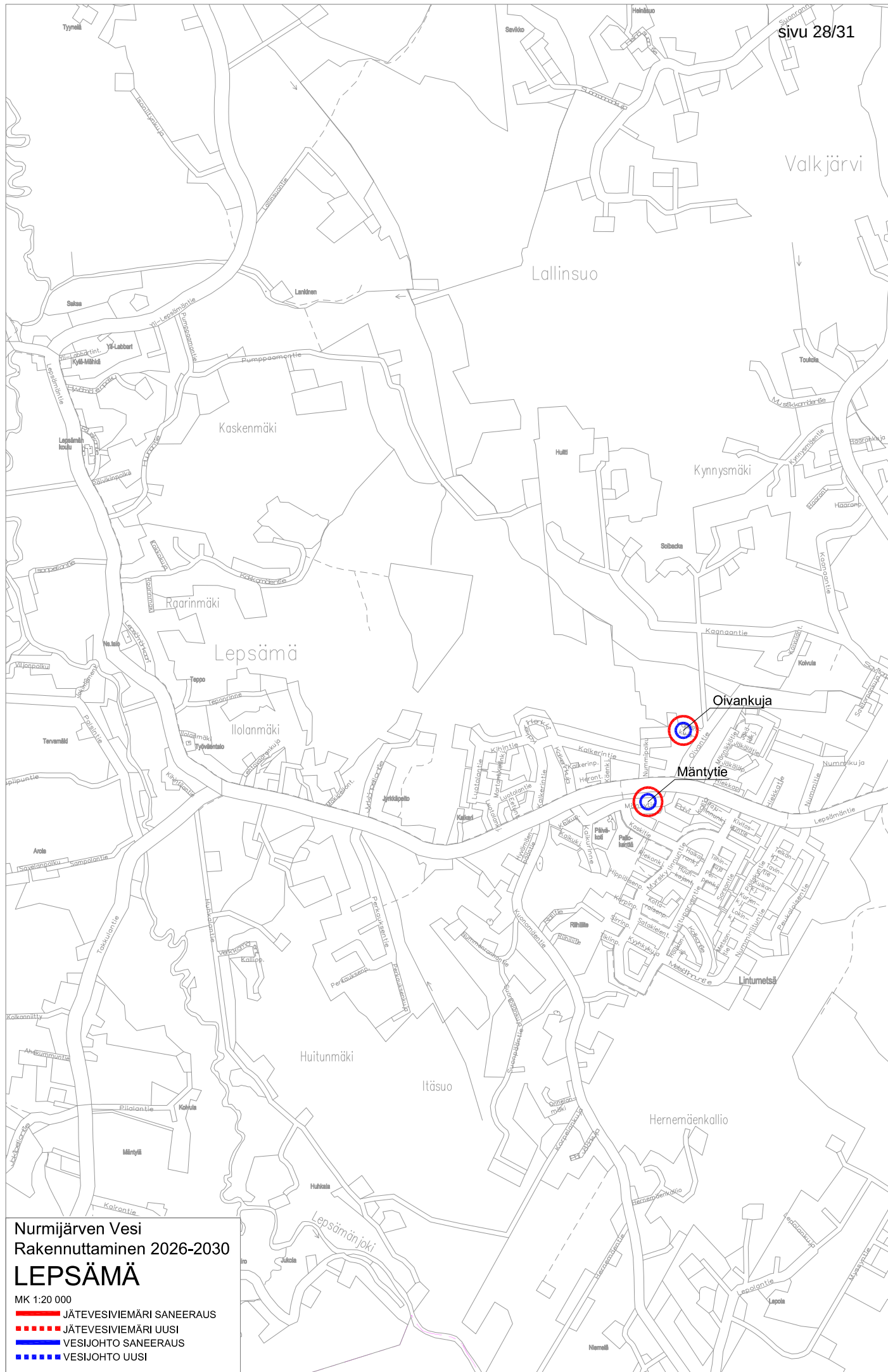
VERKOSTOSANEERAUSHANKKEET	2026	2027	2028	2029	2030
Kirkonkylä					
Envallintie	20 000				
Peltotie		150 000			
Porarintien-Maaniituntien parantaminen			20 000	300 000	
Pratikankuja (Vanhan sähkölaitoksen ympäristö)		625 000	100 000		
Punamullantie (Vanhan sähkölaitoksen ympäristö)	300 000				
Sompiontie		20 000	150 000	150 000	
Kuokkalantie	100 000				
Kuusimäen PKA:n verkostomuutokset	200 000				
Lääkärintie			20 000	330 000	
Klaukkala					
Jokirannantie				20 000	150 000
Kiikkaistentie	20 000		310 000		
Kuntotien päävesijohto	20 000	280 000			
Kumputien pohjoispuoli			370 000		
Mäntytie välillä Kaskitie-Lepsämäntie				20 000	200 000
Oivankujan parantaminen		50 000			
Rinnetie				20 000	200 000
Teollisuustie	500 000				
Yltilantie (Metsämäentie - Yli-Kunnarinmutka)	60 000	550 000			
Viirinlaakso II, päiväkotikoulu	150 000	150 000			
Rajamäki					
Astrakanintin alue		350 000			
Lehdontie/Suotie			30 000	500 000	
Asuntokuja	25 000	200 000			
Matkuntien päävesijohto				20 000	450 000
Mäkeläntie-Eskonkuja			15 000	100 000	
Toukolantie-Vanha Rajamäentie päävesijohto	260 000	260 000			
Rajamäentien alitus-Sörkantie				20 000	100 000
Röykkä					
Kurrantie	130 000				
Ruutosuonpolun-Ratsukujan parantaminen					30 000
Sepänkuja	10 000	50 000			
Vaaksintie	200 000				
Herunen					
Tirmuntie		30 000		150 000	
Viemärisujutukset					
Viemärisujutukset	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000
Saneerauksen hankevaraus					
Saneerauksen hankevaraus	100 000	100 000	100 000	300 000	300 000
Verkostosaneeraus yhteensä	2 345 000	3 065 000	1 365 000	2 180 000	1 680 000

VERKOSTON MITTAROINTI	2026	2027	2028	2029	2030
Aluemittauskaivot	100 000	100 000			
Etäluenta	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000

VERKOSTOJEN TUTKIMUKSET JA SUUNNITTELU	2026	2027	2028	2029	2030
	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000
Verkostojen saneeraukset ja uudet pääjohdot yhteensä	5 845 000	3 765 000	3 365 000	4 480 000	3 580 000







Nurmijärven Vesi
 Rakennuttaminen 2026-2030
LEPSÄMÄ
 MK 1:20 000

- JÄTEVESIVIEMÄRI SANEERAUS
- - - - - JÄTEVESIVIEMÄRI UUSI
- VESIJOHTO SANEERAUS
- - - - - VESIJOHTO UUSI

