



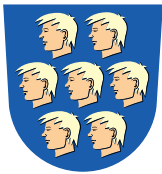
Kunnanhallitus

Aika 02.06.2025 klo 15:00 - 17:55

Paikka Kunnanvirasto, kokoushuone Hallitus ja sähköinen kokous (Teams)

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 105	Nurmijärven kunnan vastine Vaasan hallinto-oikeudelle asiassa Rudus Oy:n Mäntymäen tuotantoalueen maa-aines- ja ympäristölupa sekä kierrätystoimintojen alueen ympäristölupa ja toiminnan aloituslupa	4
§ 106	Nurmijärven kunnan lausunto asumisessa syntyvien lietteiden kuljetusjärjestelmäselvityksestä	7
§ 107	Nurmijärven kunnan ympäristö- ja ilmasto-ohjelma	11
§ 108	Talonrakennuksen hankeohje 2025	14
§ 109	Kehitys- ja keskusteluasiat	16
§ 110	Vastaus valtuustoaloitteeseen Tiiranrannalle vuokra-alue yleiseen rantasaunatoimintaan	17
§ 111	Vastaus valtuustoaloitteeseen sen seikan tutkimiseksi, voitaisiinko yhdyskuntajätettä, tässä tapauksessa jäteveden puhdistuksessa kertyvää jäteliettä hyödyntää polttamalla termisesti polttolaitoksessa lämmön tuottamiseksi	20
§ 112	Jatkoajan myöntäminen tonttien 543-2-344-5 ja 543-2-344-6 luovuttamiselle Kirkonkylän Heikkiläntieltä, Domesta Oy	24
§ 113	Lupainsinöörin määräaikaisen viran perustaminen rakennusvalvontaan	26
§ 114	Otto-oikeuden käyttäminen lautakuntien ja viranhaltijoiden päätöksiin	27
§ 115	Ilmoitusasiat	29

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Räty Virpi, KOK	puheenjohtaja	etäyhteydellä klo 15.08 asti
	Pirkkala Kimmo, PS	II varapuheenjohtaja	
	Hägg Arto, KOK	jäsen	etäyhteydellä etäyhteydellä saapui klo 16.07 §:n 108 käsittelyn aikana
	Lappalainen Mira, PS	jäsen	
	Maijala Jouni, PS	jäsen	
	Mustonen Kalle, KESK	jäsen	
	Niinimäki Leni, VIHR	jäsen	esteellinen klo 15.04–15.10 §:n 105 käsittelyn ajan, poistui klo 17.00 §:n 109 käsittelyn aikana etäyhteydellä, poistui klo 16.07 §:n 108 käsittelyn aikana
	Suhonen Otto, KESK	jäsen	
	Lepolahti Harri, SDP	varajäsen	
	Rantala Sirpa, KESK	varajäsen	
Poissa	Suomi Joona, KOK	varajäsen	kunnanjohtaja hallintopäällikkö
	Vanhanen Matti, KESK	varajäsen	
	Toivonen Kallepekka, KESK	kv:n pj	
	Mattila Riina, KOK	kv:n I vpj	
	Lakee Hannu, PS	kv:n II vpj	kunnanjohtaja hallintopäällikkö
	Mäkelä Outi	esittelijä	
	Kylväjä Outi	pöytäkirjanpitäjä	
	Raekannas Riikka, KESK		
	Sandberg Jenni, SDP		
	Vaulamo Petri, KOK		
Muu	Angervuori Aino	asiantuntija §§ 106–107	alueisännöitsijä, läsnä klo 15.10–15.53
	Kivelä Pasi	asiantuntija § 108	tilakeskuksen päällikkö, läsnä klo 15.53–16.11
	Kontio Erno	asiantuntija § 109 kohta 1	talousjohtaja, läsnä klo 16.11–17.00
	Meronen Jyrki	asiantuntija §§ 106–107	kunnallistekniikan päällikkö, läsnä klo 15.10–15.53
	Mäkelä Mari	asiantuntija § 107	ympäristöasiantuntija, läsnä klo 15.34–15.53
	Oksanen Juha	asiantuntija §§ 106–107	tekninen johtaja, läsnä klo 15.10–15.53
	Pulkka Perttu	asiantuntija § 105	yleiskaavapäällikkö, läsnä klo 15.00–15.10
	Siltanen Teemu	asiantuntija § 109 kohta 2	viestintäpäällikkö



Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Harri Lepolahti ja Mira Lappalainen.

Käsitellyt asiat

105 - 115

Allekirjoitukset

Virpi Rätty
puheenjohtaja

Outi Kylväjä
pöytäkirjanpitäjä

Harri Lepolahti
pöytäkirjantarkastaja

Mira Lappalainen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Nurmijärven kunnan internetsivuilla 10.06.2025



Nurmijärven kunnan vastine Vaasan hallinto-oikeudelle asiassa Rudus Oy:n Mäntymäen tuotantoalueen maa-aines- ja ympäristölupa sekä kierrätystoimintojen alueen ympäristölupa ja toiminnan aloituslupa

Kunnanhallitus 02.06.2025 § 105
1644/11.01.00/2020

Vaasan hallinto-oikeus on varannut tilaisuuden antaa kirjallinen vastine Rudus Oy:n vastineeseen ja täydennykseen 31.8.2023 koskien valitusta Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätöstä Rudus Oy:n Mäntymäen tuotantoalueen maa-aines- ja ympäristölupapäätöstä sekä kierrätystoimintojen alueen ympäristölupaa ja toiminnan aloittamislupaa. Vastine on pyydetty 12.6.2025 mennessä.

Rudus Oy on hakenut Etelä-Suomen aluehallintovirastolta (AVI) yhdistettyä maa-aines- ja ympäristölupaa Mäntymäen tuotantoalueelle Nurmijärvellä. Lupaa on haettu kallion louhintaan, louheen vastaanottoon ja murskaukseen, pilaantumattomien maa-ainesten loppusijoitukseen, sekä betoni- ja tiilijätteen käsittelyyn ja kierrätykseen. Lisäksi hakemus kattaa toiminnan laajentamisen ja syventämisen sekä maankaatopaikkatoiminnan. Lupaa on haettu 20 vuoden ajalle.

Etelä-Suomen AVI myönsi 15.1.2024 ympäristö- ja maa-aineslupan, mutta ei myöntänyt aloituslupaa louhinta-alueen uudelle osalle eikä ylijäämälouheen yöaikaisille kuljetuksille. AVI:n päätöksessä on pyritty lieventämään haittoja muun muassa rajoittamalla yöaikaisia toiminta-aikoja ja asettamalla melun ja pölyn hallintaan liittyviä ehtoja. Päätöksessä on kuitenkin hyväksytty yöaikainen louheen vastaanotto tiistaista perjantaihin klo 22.00–06.00 sekä perjantain ja lauantain välisenä yönä klo 22.00–07.00.

Nurmijärven kunnanhallitus on 12.2.2024 § 14 päättänyt valittaa AVI:n päätöksestä Vaasan hallinto-oikeuteen. Valituksessa esitetään, että lupapäätös tulee kumota tai toissijaisesti yöaikainen toiminta tulee kieltää kokonaan. Kunta on vedonnut myös Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen 18.4.2023 § 55 antamaan lausuntoon, jossa on tuotu esiin useita puutteita hakemuksessa ja sen vaikutusten arvioinnissa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Nurmijärven kunta katsoo, että Rudus Oy:n 31.8.2023 päivätty vastine ei poista niitä olennaisia huolia, joita kunta on esittänyt valituksessaan. Vastineessa esitetyt toimenpiteet ja selvitykset eivät ole riittäviä osoittamaan, että toiminta olisi ympäristön ja lähialueen asukkaiden kannalta hyväksyttävissä. Kunta tuo esiin seuraavat keskeiset näkökohdat:

Toiminnan pitkäkestoisuus muodostaa poikkeuksellisen ja kohtuuttoman rasituksen alueen asukkaille. Rudus Oy:n toiminta Mäntymäen alueella on jatkunut vuodesta 2007, ja nyt haetaan lupaa 20 vuodeksi eteenpäin. Lisäksi yhtiö on ilmoittanut aikovansa hakea uusia lupia tulevaisuudessa toiminnan laajentamiseksi. Tämä tarkoittaa, että toiminta voisi jatkua yhtäjaksoisesti yli 35 vuotta. Vaikka yksittäiset melu- tai pölyraja-arvot eivät ylittyisi, toiminnan



pitkäkestoisuus ja sen kumulatiiviset vaikutukset muodostavat ympäristönsuojelulain ja naapurussuhdelain (17 §) tarkoittaman kohtuuttoman rasituksen.

Yöaikainen toiminta aiheuttaa erityistä haittaa. Rudus Oy:n esittämät perustelut yöaikaiselle louheen vastaanotolle liittyvät lähinnä logistiikkaan ja rakennushankkeiden aikataulupaineisiin. Nämä eivät kuitenkaan voi olla ensisijaisia perusteita, mikäli toiminnasta aiheutuu terveydellistä haittaa lähialueen asukkaille. Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on lausunnossaan todennut, että yöaikaiset kolahdusäänet ja muut impulssimaiset melutapahtumat voivat aiheuttaa heräämisiä ja unen laadun heikkenemistä, vaikka keskiäänitasot eivät ylittyisi. Lisäksi melumallinnuksessa ei ole esitetty yöaikaisia melutasoja klo 22–06 väliseltä ajalta, eikä maksimimelutasoja (LAFmax), mikä on merkittävä puute.

Melu- ja pölyhaittojen arviointi on ollut puutteellista. Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on todennut, että melumallinnus ei huomioi kaikkia alueella samanaikaisesti toimivia toimintoja, kuten GRK Suomi Oy:n asfalttiasemaa. Mallinnus ei myöskään ota huomioon melun laatua eikä sen todentamista mittauksin. Pölymittaukset ovat olleet lyhytaikaisia ja niiden luotettavuus on kyseenalaistettu. Alueen asukkaat ovat toistuvasti raportoineet pölyhaitoista, ja valvontaviranomainen on todennut, että pölyntorjuntatoimenpiteet eivät ole kaikissa tilanteissa olleet riittäviä.

Pohjavesien ja talousvesikaivojen suojeleminen on puutteellisesti varmistettu. Vaikka Uudenmaan ELY-keskus on lausunnossaan todennut, että pohjavesivaikutukset eivät ole merkittäviä, se on samalla edellyttänyt, että pohjaveden tarkkailua jatketaan ja että vedenlaadun muutokset tulee huomioida. Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on puolestaan todennut, että kaivokartoituksia ei ole tehty riittävän laajasti eikä säännöllisesti, ja että alueen kaivoissa on havaittu veden laadun ja määrän heikkenemistä. Louhinnan syventyessä tasolle +33–34 mpy riskit kasvavat, ja kaivovesien tarkkailua tulee laajentaa ja tihentää.

Hulevesien hallinta ja vesistövaikutukset ovat edelleen huolenaihe. LUO24-näytepisteessä on havaittu pH:n ja nitraattityypen raja-arvojen ylityksiä. Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on todennut, että nimettömään noroon kohdistuu merkittävä kuormitus, joka voi vaikuttaa Natura-alueisiin ja uhanalaisiin lajeihin, kuten taimen. Rudus Oy ei ole esittänyt riittäviä toimenpiteitä näiden vaikutusten ehkäisemiseksi. ELY-keskus on edellyttänyt, että hulevesien käsittelyssä tulee noudattaa parasta käyttökelpoista tekniikkaa (BAT) ja että vesien laatua on seurattava jatkuvasti. Rudus Oy ei ole riittävästi arvioinut toimintansa yhteisvaikutuksia muiden alueella toimivien tahojen, erityisesti GRK Suomi Oy:n asfalttiaseman kanssa. Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on todennut, että yhteisvaikutukset melun, pölyn ja vesistökuormituksen osalta voivat olla merkittäviä, ja että niitä ei ole arvioitu riittävästi lupahakemuksessa.

Lisäksi Rudus Oy:n toimintaan liittyy useita valvontaviranomaisen esiin nostamia epäselvyyksiä. Näitä ovat muun muassa epäselvyydet ottotoiminnan laajuudessa ja vaiheistuksessa, ristiriitaiset tiedot mittaustuloksista sekä puutteellinen tiedottaminen ja vuorovaikutus naapureiden kanssa. Tämä osoittaa, että toiminnan valvonta on vaikeaa ja edellyttää tiukempia ehtoja ja rajoituksia. Näillä perusteilla Nurmijärven kunta katsoo, että AVI:n 15.1.2024 tekemä lupapäätös tulee kumota. Mikäli lupa kuitenkin myönnetään, tulee siihen asettaa ehdot, jotka rajoittavat toiminta-aikoja erityisesti iltaisin, viikonloppuisin ja juhlapäivinä, kieltävät yöaikaisen toiminnan kokonaan, edellyttävät säännöllisiä ja kattavia melu- ja pölymittauksia.



Valmistelija

yleiskaavapäällikkö Perttu Pulkka, perttu.pulkka(at)nurmijarvi.fi

Käsittely

Joona Suomi ilmoitti esteellisyydestä (yleislausekejäävi; naapuri, hallintolaki 28.1 § k 7) osallistua asian käsittelyyn ja päätöksentekoon ja poistui kokouksesta.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Joona Suomi poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Jakelu

Vaasan hallinto-oikeus



Nurmijärven kunnan lausunto asumisessa syntyvien lietteiden kuljetusjärjestelmäselvityksestä

Kunnanhallitus 02.06.2025 § 106
622/00.04.03/2025

Jätelautakunta Kolmenkierto pyytää lausuntoa asumisessa syntyvien saostus- ja umpisäiliölietteiden kuljetusjärjestelmäselvityksestä ja siitä, täyttyvätkö kiinteistönhaltijan järjestämä jätteenkuljetus jätelain 37 §:n mukaiset edellytykset. Lausuntoa on pyydetty viimeistään 30.6.2025. *Kuljetusjärjestelmäselvitys, lausuntopyyntö ja ote jätelautakunnan pöytäkirjasta 8.5.2025 § 21 ovat liitteenä.*

Jätelain 32 §:n 2 momentin 1 kohdan mukaan kunnan on järjestettävä 1 momentin 1–3 kohdassa tarkoitetussa toiminnassa syntyvän saostus- ja umpisäiliölietteen jätehuolto. Jätelain 36 §:n mukaan kunnan on järjestettävä kiinteistöittäinen jätteenkuljetus, jollei 37 tai 41 §:stä muuta johdu (kunnan järjestämä jätteenkuljetus).

Jätelain 37 §:n mukaan kunta voi päättää, että sen vastuulle kuuluvan saostus- ja umpisäiliölietteen kiinteistöittäinen kuljetus järjestetään kunnassa tai sen osassa siten, että kiinteistön haltija sopii siitä jätteen kuljettajan kanssa, jos: 1) näin järjestetty jätteenkuljetus täyttää 35 §:n 2 momentissa säädetyt edellytykset (tarjolla on jätteen kuljetuspalveluja kattavasti ja luotettavasti sekä kohtuullisin ja syrjimättömin ehdoin); 2) jätteenkuljetus edistää jätehuollon yleistä toimivuutta kunnassa, tukee jätehuollon alueellista kehittämistä eikä aiheuta vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle; 3) päätöksen vaikutukset arvioidaan kokonaisuutena myönteisiksi ottaen erityisesti huomioon vaikutukset kotitalouksien asemaan sekä yritysten ja viranomaisten toimintaan.

Jätelautakunta Kolmenkierto toimii Kiertokapulan kaikkien omistajakuntien yhteisenä jätehuoltoviranomaisena, joten sen toimivaltaan ja tehtäviin kuuluvat selvityksen laatiminen ja päätöksenteko. Jätelautakunnan jäsenet ovat virkavastuussa päätöksen lainmukaisuudesta.

Nykyinen toimintamalli

Tällä hetkellä kaikissa toimialueen kunnissa lietteet kuljetetaan kiinteistön haltijan järjestämässä jätteenkuljetuksessa eli kiinteistön haltija sopii jätevesilietteen kuljetuksesta suoraan kuljetusyrittäjän kanssa. Asiasta ei kuitenkaan ole tehty lainvoimaista päätöstä, kuten jätelaissa edellytetään. Lainvastaisen tilanteen korjaamiseksi Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on kehottanut jätelautakuntaa tekemään päätöksen kuljetusjärjestelmästä vuoden 2025 loppuun mennessä. *ELY-keskuksen kehotus 22.11.2024 jätelautakunta Kolmenkierrolle on oheismateriaalina. Lisäksi oheismateriaalina on jätelautakunta Kolmenkierron kokouksessaan 12.9.2024 käsittelemä vastaus Hämeen ELY-keskuksen selvityspyyntöön.*

Nurmijärven kunnassa on tehty päätös saostus- ja umpisäiliölietteen kuljetusjärjestelmästä kiinteistön haltijan sopimana. Päätöksen esittelytekstissä todetaan seuraavasti: "Jotta sako- ja umpikaivolietteiden kuljetusjärjestelmä tukisi jätehuollon alueellista kehittämistä, voi olla tarpeen, että kuljetusjärjestelmä on yhtenäinen alueen muiden vastaavien kuljetusjärjestelmien kanssa. Tämä koskee varsinkin sen alueellisen jätehuoltoviranomaisen ja jätelaitoksen aluetta, johon



Nurmijärven kunnan jätehuolto mahdollisesti liitetään.” Päättös kiinteistön haltijan järjestämästä jätteenkuljetuksesta on tehty ennen Nurmijärven kunnan päätöstä siirtää JL 43 §:n mukaisesti jätehuollon palvelutehtävien hoitaminen kuntien yhteisesti omistamalle yhtiölle. *Teknisen lautakunnan päätös on oheismateriaalina.*

Selvityksen sisältö

Jätehuoltoviranomainen on valmistellut selvityksen jätelautakunta Kolmenkierron toimialueella syntyvän jätevesilietteen keräyksestä, kuljetuksesta sekä käsittelystä. Kuljetusjärjestelmäselvityksen avulla arvioidaan toimialueen kuntien osalta jätevesilietteiden nykyisen kuljetusjärjestelmän toteutumista muun muassa asukkaiden kannalta siten, että jätteiden kuljetus tapahtuu kattavasti, luotettavasti sekä kohtuullisin ja syrjimättömin ehdoin. Arviointi perustuu JL 37 §:n mukaisiin edellytyksiin, joiden täyttyminen on ehtona kiinteistön haltijan järjestämälle jätteenkuljetukselle kuljetusjärjestelmästä päätettäessä. Selvityksessä tehty kuntakohtainen tarkastelu on toteutettu kaikkien sopimuskuntien osalta.

Selvityksen perusteella alueen kuntien nykyinen saostus- ja umpisäiliölietteiden kuljetusjärjestelmä ei täytä jätelain 37 §:n mukaisia edellytyksiä. Kenties suurimpana epäkohtana selvityksen mukaan oli, että viemäriverkoston ulkopuolisista vakituisesti asutuista vain 52 %:lla kiinteistöistä lietesäiliöiden tyhjennys oli tilattu asianmukaisesti. Nurmijärven alueella lietteitä oli tyhjennetty 83 %:lla vakituisesti asutuista viemäriverkoston ulkopuolisista kiinteistöistä. Täälläkin tyhjennykset olivat tekemättä 578 kiinteistöltä. Ympäristöriskejä aiheutuu, jos jätevesilietteitä päätyy maastoon tai vesistöön, ml. pohjavedet ja talousvesikaivot.

Kiinteistön haltijan järjestämästä jätteen kuljetuksesta tulee siirtyä kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen aikaisintaan kolmen vuoden kuluttua päätöksenteosta. Kunnan (Kiertokapula Oy:n) järjestämässä kuljetuksessa hankinnat kilpailuttaa kunnallinen jätehuolto-yhtiö voimassa olevan lainsäädännön mukaisesti markkinoilta toimivilta yrityksiltä. Kilpailutusta edeltää hankintalain mukaisesti markkinavuoropuhelu, johon kaikkien kuljetuksista kiinnostuneiden tarjoajien on mahdollista osallistua. Markkinavuoropuhelun tavoitteena on keskustella palvelutarjoajien kanssa kilpailutukseen ja kuljetusten käytännön järjestämiseen liittyvistä tekijöistä kuten urakkakausien pituudesta, kilpailutusten aikataulusta ja soveltuvasta kalustosta. Markkinavuoropuhelun yhteydessä palvelutarjoajat voivat myös esittää näkemyksiään urakkaan liittyvistä käytännöistä kuten työmäärästä. Kilpailutusasiakirjat valmistellaan markkinavuoropuhelussa esille nousseet asiat huomioiden, minkä jälkeen tarjouspyynnöt julkaistaan julkisessa tarjouspalvelussa. Jätelain 36 §:n mukaan tarjouspyynnössä jätteenkuljetuspalvelujen kesto on määriteltävä sekä hankinnat ajoitettava siten, että kaiken kokoisilla yrityksillä on mahdollisuudet osallistua tarjouskilpailuihin. Kuljetushankinnat on kilpailutettava osiin jaettuina siten, että useampi kuin yksi yritys voidaan valita palvelun tuottajaksi.

Asiaa on esitelty kunnanhallituksen kokouksessa 27.1.2025 kehitys- ja keskusteluasioissa. Jätelautakunta Kolmenkierto on esitellyt kunnanhallitukselle selvitystä kokouksessa 19.5.2025. *Esittelyt ovat oheismateriaalina.*

Esittelijä

Kunnanjohtaja



Esitys

Kunnanhallitus päättää, että jätelautakunta Kolmenkierrolle annetaan seuraava lausunto asumisessa syntyvien lietteiden kuljetusjärjestelmäselvityksestä.

Nurmijärven kunta edellyttää, että jätelautakunnassa tehtävässä jätteenkuljetusjärjestelmäpäätöksessä laillisuusnäkökulmien tulee täyttyä, ja että mahdollisuuksien mukaan on löydettävissä ratkaisu, jonka mukaisesti Nurmijärven kunnassa voidaan jatkossakin järjestää lietteiden kuljetukset kiinteistön haltijan kilpailuttamana.

Lisäksi lausunnonantajan roolissa kunta pyytää jätelautakuntaa selvittämään jätehuoltoa valvovan viranomaisen (ELY-keskuksen) kannan, olisiko mahdollista tehdä kuljetusjärjestelmäpäätös niin, että ensimmäisessä vaiheessa, esimerkiksi kahden vuoden siirtymäajan puitteissa, jätehuoltoviranomaisen johdolla pyritäisiin vielä saamaan nykymuotoinen toiminta lain edellyttämälle tasolle. Nurmijärven kunta ilmoittaa olevansa osaltaan valmis osallistumaan kampanjointiin ja muihin tarvittaviin tukitoimenpiteisiin jätehuoltoviranomaisen johdolla.

Valmistelija

alueisännöitsijä Aino Angervuori aino.angervuori@nurmijarvi.fi
kunnallistekniikan päällikkö Jyrki Meronen jyrki.meronen@nurmijarvi.fi
tekninen johtaja Juha Oksanen juha.oksanen@nurmijarvi.fi

Käsittely

Sirpa Rantala esitti Matti Vanhasen ja Kalle Mustosen kannattamana seuraavia lisäyksiä lausuntoon (lisäykset tummennettuna):

Kunnanhallitus päättää, että jätelautakunta Kolmenkierrolle annetaan seuraava lausunto asumisessa syntyvien lietteiden kuljetusjärjestelmäselvityksestä.

Nurmijärven kunta edellyttää, että jätelautakunnassa tehtävässä jätteenkuljetusjärjestelmäpäätöksessä laillisuusnäkökulmien tulee täyttyä, ja että mahdollisuuksien mukaan on löydettävissä **löydettävä** ratkaisu, jonka mukaisesti Nurmijärven kunnassa voidaan jatkossakin järjestää lietteiden kuljetukset kiinteistön haltijan kilpailuttamana. **Vähintään Nurmijärven osalta tulee tarkastella poikkeuslupaa jatkaa sopimusperusteista kiinteistön haltijan järjestämää lietekuljetusjärjestelmää. Kuntakohtaisesti tarkasteltuna Nurmijärven haja-asutusalueilta puhdistamoille palautuvat lietemäärät ovat muihin kuntiin verrattuna merkittävästi suuremmat.**

Selvityksen osalta puutteelliseksi katsottiin selvityksen menetelmän ja datan luotettavuus. Tämä puute heijastuu esitettyyn teoreettiseen kokonaislietemäärään, mitä ei myöskään ole osoitettu kuntakohtaisesti. Toimenpiteitä tulisi tehdä datan keräämisen ja luotettavuuden parantamiseksi ja osallistaa tähän kiinteistönomistajia sekä kuljetusyrittäjiä.

Lisäksi lausunnonantajan roolissa kunta pyytää jätelautakuntaa selvittämään jätehuoltoa valvovan viranomaisen (ELY-keskuksen) kannan, olisiko mahdollista tehdä kuljetusjärjestelmäpäätös niin, että ensimmäisessä vaiheessa, esimerkiksi kahden vuoden siirtymäajan puitteissa, jätehuoltoviranomaisen johdolla pyritäisiin vielä saamaan nykymuotoinen toiminta lain edellyttämälle tasolle. Nurmijärven kunta ilmoittaa olevansa osaltaan valmis osallistumaan kampanjointiin ja muihin tarvittaviin tukitoimenpiteisiin jätehuoltoviranomaisen johdolla.



Puheenjohtajan tiedustellessa asiaa, kukaan ei vastustanut Rantalan lisäystä, joten kunnanhallitus hyväksyi Rantalan esityksen yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus päätti, että jätelautakunta Kolmenkierrolle annetaan seuraava lausunto asumisessa syntyvien lietteiden kuljetusjärjestelmäselvityksestä.

Nurmijärven kunta edellyttää, että jätelautakunnassa tehtävässä jätteenkuljetusjärjestelmäpäätöksessä laillisuusnäkökulmien tulee täyttyä, ja että mahdollisuuksien mukaan on löydettävä ratkaisu, jonka mukaisesti Nurmijärven kunnassa voidaan jatkossakin järjestää lietteiden kuljetukset kiinteistön haltijan kilpailuttamana. Vähintään Nurmijärven osalta tulee tarkastella poikkeuslupaa jatkaa sopimusperusteista kiinteistön haltijan järjestämää lietekuljetusjärjestelmää. Kuntakohtaisesti tarkasteltuna Nurmijärven haja-asutusalueilta puhdistamoille palautuvat lietemäärät ovat muihin kuntiin verrattuna merkittävästi suuremmat.

Selvityksen osalta puutteelliseksi katsottiin selvityksen menetelmän ja datan luotettavuus. Tämä puute heijastuu esitettyyn teoreettiseen kokonaislietemäärään, mitä ei myöskään ole osoitettu kuntakohtaisesti. Toimenpiteitä tulisi tehdä datan keräämisen ja luotettavuuden parantamiseksi ja osallistaa tähän kiinteistönomistajia sekä kuljetusyrittäjiä.

Lisäksi lausunnonantajan roolissa kunta pyytää jätelautakuntaa selvittämään jätehuoltoa valvovan viranomaisen (ELY-keskuksen) kannan, olisiko mahdollista tehdä kuljetusjärjestelmäpäätös niin, että ensimmäisessä vaiheessa, esimerkiksi kahden vuoden siirtymäajan puitteissa, jätehuoltoviranomaisen johdolla pyritäisiin vielä saamaan nykymuotoinen toiminta lain edellyttämälle tasolle. Nurmijärven kunta ilmoittaa olevansa osaltaan valmis osallistumaan kampanjointiin ja muihin tarvittaviin tukitoimenpiteisiin jätehuoltoviranomaisen johdolla.

Jakelu

jatelautakunta@hameenlinna.fi

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite1	Lausuntopyyntö asumisessa syntyvien lietteiden kuljetusjärjestelmäselvityksestä; sähköposti 9.5.2025
Liite2	Saostus- ja umpisäiliölietteen kuljetusjärjestelmäselvitys
Liite3	Ote JÄTELA 08052025 § 21
Liite4	Lausuntopyyntö asumisessa syntyvien lietteiden kuljetusjärjestelmäselvityksestä



Nurmijärven kunnan ympäristö- ja ilmasto-ohjelma

Kunnanhallitus 18.11.2024 § 171

Nurmijärven kunnan ympäristö- ja ilmasto-ohjelma 2023–2035 toteuttaa kunnanvaltuuston maaliskuussa 2022 hyväksymää Nurmijärven kuntastrategiaa 2022–2030. Ohjelma on luonteeltaan kokoava, informatiivinen ja yhteistyötä luova. Siihen on koottu kunnan ja sidosryhmien nykyistä ympäristö- ja ilmastotyötä, ja laadintaprosessissa on tarkasteltu eri aihepiirien välisiä synergioita ja luotu pohja seuraavan ohjelman yhteistyölle.

Ympäristö- ja ilmasto-ohjelman laatimista on koordinoanut ilmastotyön koordinoitiryhmä teknisen johtajan johdolla. Uudenmaan liitto on tukenut Nurmijärven kuntaa ohjelman laatimisen käynnistämisessä sekä sidosryhmätyön suunnittelussa ja toteutuksessa. Ohjelman tekemiseen osallistuivat kunnan vastuullisuustyön eri osa-alueita toteuttavat tahot: Nurmijärven Kodit Oy, Nurmijärven Sähkö Oy, Nurmijärven Vesi -liikelaitos, Aleksia liikelaitos, Keski-Uudenmaan maaseutuhallintopalvelut, Keski-Uudenmaan ympäristökeskus, Kiertokapula Oy sekä Jätelautakunta Kolmenkierto. Työn edetessä ympäristö- ja ilmasto-ohjelman teemoiksi valikoituivat luonnonsuojelu, vedet, ympäristönsuojelun luvat ja valvonta, maankäyttö, kiertotalous, energian tuotanto ja kulutus, ilmastotyö, kestävyyskasvatus sekä viestintä ja osallisuus.

Kuntalaisilta pyydettiin näkemystä ohjelman tärkeimmistä teemoista ilmastotyön asukaskyselyssä maaliskuussa 2024. Luonnosta on käsitelty ympäristötoimialan johtoryhmässä 21.8.2024 ja kunnan johtoryhmässä 10.9.2024. Ympäristö- ja ilmasto-ohjelman tavoitteiden ja toimenpiteiden toteutumisen seurantaan on laadittu sekä määrällisiä että laadullisia mittareita. Tavoitteiden toteutumista arvioidaan valtuustokausittain. Ympäristö- ja ilmasto-ohjelmaa on tarkoitus päivittää valtuustokausittain teknisen johtajan johdolla.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan Nurmijärven kunnan ympäristö- ja ilmasto-ohjelman.

Valmistelija

tekninen johtaja Juha Oksanen, juha.oksanen(at)nurmijarvi.fi
kunnallistekniikan päällikkö Jyrki Meronen, jyrki.meronen(at)nurmijarvi.fi
alueisännöitsijä Aino Angervuori, aino.angervuori(at)nurmijarvi.fi
ympäristöasiantuntija Mari Mäkelä, mari.makela(at)nurmijarvi.fi

Käsittely

Palautusesitys

Otto Suhonen esitti Kalle Mustosen, Riikka Raekannaksen, Kimmo Pirkkalan, Joona Suomen ja Mira Lappalaisen kannattamana asian palauttamista valmisteltavaksi seuraavin perustein:



Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 171 18.11.2024
§ 107 02.06.2025

Ohjelma tulee laatia niin, että se on linjassa kuntastrategiassa päätettyjen maankäyttöä koskevien linjausten kanssa. Ohjelmassa tulee huomioida kunnan lähtökohdat ja ominaispiirteet väljänä ja monin paikoin haja-asuttuna kuntana. Lisäksi tulee huomata, että kunnan alueella yksityisautoilu on monilta osin välttämätöntä. Liikenteeseen liittyen ohjelmassa tulee huomioida joukkoliikenteen ja kevyen liikenteen kehittämisen ohella esitystä vahvemmin mahdollisuudet tukea ympäristöystävällisen yksityisautoilun lisääntymistä käyttövoimien muutoksen myötä (esim. sähkö, biokaasu, muut biopolttoaineet).

Asian valmistelussa kuullaan lautakuntia. Ohjelma tuodaan myös valtuustolle tiedoksi.

Koska oli tehty kannatettu palautusesitys, josta kunnanhallitus ei voinut olla yksimielinen, puheenjohtaja määräsi pidettäväksi nimenhuutoäänestyksen siten, että

JAA = asian käsittelyn jatkaminen

Ei = asian palauttaminen valmisteluun

Äänestyksen tulos

4 JAA (Hägg, Niinimäki, Sandberg, Rätty)

7 Ei (Lappalainen, Maijala, Mustonen, Pirkkala, Raekannas, Suhonen, Suomi)

Kunnanhallitus päätti äänin 4 JAA – 7 Ei palauttaa asian valmisteluun.

Päätös

Kunnanhallitus päätti palauttaa asian valmisteluun.

Kunnanhallitus 02.06.2025 § 107
1421/00.01.02.00/2024

Ympäristö- ja ilmasto-ohjelman luonnoksen käsittelyssä kunnanhallituksen kokouksessa 18.11.2024 kiinnitettiin erityistä huomiota haja-asutusalueen erityispiirteiden esiin tuomiseen. Muutoksia tehtiin kunnanhallituksen kommenttien perusteella ilmastotyön osioon ja maankäytön osiossa kaavoitukseen, rakentamiseen ja ylläpitoon sekä liikenteeseen ja asutuksen sijoittamiseen.

Lisäksi kunnanhallitus ohjeisti esittelemään luonnoksen lautakunnissa, johtokunnissa ja valtuustossa. Esittelyjen perusteella ympäristö- ja ilmasto-ohjelman luonnokseen on täsmennetty kestävyyskasvatuksen määritelmää ja lisättiin maininta, että valtuuston päätöksen (21.6.2023 § 43) mukaan päiväkotien piha-alueiden luonnonmukaisuutta lisätään määrärahojen puitteissa pihojen uudisrakentamisessa ja peruskorjauksissa. Monia esittelyjen yhteydessä saatuja ehdotuksia käsitellään syötteinä tulevaan ilmastotyön toimenpidesuunnitelman päivitykseen. Päivitys on tarkoitus tehdä loppuvuodesta 2025.

Esittelijä

Kunnanjohtaja



Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 171 18.11.2024
§ 107 02.06.2025

Esitys

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan Nurmijärven kunnan ympäristö- ja ilmasto-ohjelman.

Valmistelija

tekeminen johtaja Juha Oksanen, juha.oksanen(at)nurmijarvi.fi
kunnallistekniikan päällikkö Jyrki Meronen, jyrki.meronen(at)nurmijarvi.fi
alueisännöitsijä Aino Angervuori, aino.angervuori(at)nurmijarvi.fi
ympäristöasiantuntija Mari Mäkelä, mari.makela(at)nurmijarvi.fi

Käsittely

Esittelijä muutti esitystään siten, että ympäristö- ja ilmasto-ohjelman sivulta 6 luvusta Metsien hoito virke "Taajamametsien käsittelyssä noudatetaan jatkuvapeitteisen käsittelyn periaatetta, jolloin avohakkuuta ei tehdä." muutetaan kuulumaan "Taajamametsien käsittelyssä noudatetaan jatkuvapeitteisen käsittelyn periaatetta mahdollisuuksien mukaan."

Kunnanhallitus hyväksyi esittelijän muutetun esityksen yksimielisesti.

Lisäksi kunnanhallitus päätti Harri Lepolahden esityksestä yksimielisesti, että ohjelma viedään valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti hyväksyä ympäristö- ja ilmasto-ohjelman seuraavalla muutoksella: sivulta 6 luvusta Metsien hoito virke "Taajamametsien käsittelyssä noudatetaan jatkuvapeitteisen käsittelyn periaatetta, jolloin avohakkuuta ei tehdä." muutetaan kuulumaan "Taajamametsien käsittelyssä noudatetaan jatkuvapeitteisen käsittelyn periaatetta mahdollisuuksien mukaan."

Lisäksi kunnanhallitus päätti, että ohjelma viedään valtuustolle tiedoksi.

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite5	Ympäristö ja ilmasto-ohjelma luonnos 2.6.2025
Liite6	Ympäristö ja ilmasto-ohjelma luonnos 13.9.2024
Liite7	Liite 1 Mittarit 6.9.2024



Talonrakennuksen hankeohje 2025

Tekninen lautakunta 22.05.2025 § 30

Valtuusto on hyväksynyt Nurmijärven kunnan talonrakennuksen hankeohjeen 27.5.2015. Valtuusto on 28.9.2016 täydentänyt talonrakennusohjetta kunnan edunvalvontaa tytär- ja osakkuusyh-teisöjen rakennushankkeissa koskevalla ohjeistuksella.

Talonrakennuksen hankeohjeen tarkoituksena on kuvata talonrakennushankkeen kulku sekä selvittää osapuolien roolit ja tehtävät siten, että hankkeet saadaan toteutettua järkevästi ja sujuvasti.

Talonrakennusohjetta on päivitetty, lisäten siihen tyypillisimmät urakka-/hankemuodot. Lisäksi ohjeeseen on laadittu kuvaukset eri rahoitusmalleista sekä otettu kantaa ympäristökuormitukseen liittyviin asioihin. Ohjeeseen on kuvattu päätöksenteon prosessi päätösvaltuuksineen ja vastuineen. Lisäksi myös suurien hankkeiden riskienhallintamatriisi.

Talonrakennuksen hankeohje 2025 on liitteenä.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Esitys

Tekninen lautakunta hyväksyy talonrakennuksen hankeohjeen 2025 ja esittää sen kunnanhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Valmistelija

tilakeskuksen päällikkö Pasi Kivelä, pasi.kivela(at)nurmijarvi.fi

Päätös

Esitys hyväksyttiin.



Kunnanhallitus 02.06.2025 § 108
646/00.01.04.02/2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se päättää hyväksyä talonrakennuksen hankeohjeen 2025.

Valmistelija

tilakeskuksen päällikkö Pasi Kivelä, pasi.kivela(at)nurmijarvi.fi

Käsittely

Arto Hägg esitti Virpi Rädyn kannattamana, että hankeohjeen luvun 2.3 urakat luokitellaan suoritusvelvollisuuden ja maksuperusteisuuden mukaan.

Puheenjohtajan tiedustellessa asiaa, kukaan ei vastustanut Häggin esitystä, joten kunnanhallitus hyväksyi Häggin esityksen yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että se päättää hyväksyä talonrakennuksen hankeohjeen 2025 seuraavalla muutoksella: Hankeohjeen luvun 2.3 urakat luokitellaan suoritusvelvollisuuden ja maksuperusteisuuden mukaan.

Liitteet

Número Otsikko

Liite8 TALONRAKENNUSHANKEOHJE, päivitetty 13.5.2025



Kehitys- ja keskusteluasiat

Kunnanhallitus 02.06.2025 § 109

1. Talousarviokehys 2026
2. Media-alan yhteistyö

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus keskustelee.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.



Valtuusto	§ 26	29.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 33	22.05.2025
Kunnanhallitus	§ 110	02.06.2025

Vastaus valtuustoaloitteeseen Tiiranrannalle vuokra-alue yleiseen rantasaunatoimintaan

Valtuusto 29.05.2024 § 26

Otto Suhonen (kesk.) ja 41 muuta allekirjoittajaa esittävät valtuustoaloitteessaan, että kunta aloittaa pikimmiten selvityksen vuokra-alueen osoittamiseksi ympärivuotiseen yleiseen saunatoimintaan Tiiran rannasta. Selvityksen osana selvitettäisiin yhteistyössä kiinnostuneiden alan yritysten kanssa, millainen ja minkä kokoinen rantasaunakonsepti sopisi alueelle sen muu käyttöä huomioiden. Tämän jälkeen kunta järjestäisi alueen vuokrauksesta avoimen kilpailutuksen.

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Tekninen lautakunta 22.05.2025 § 33

Otto Suhonen ja 41 muuta allekirjoittajaa ovat 29.5.2024 tehneet valtuustoaloitteen, jossa ehdotetaan, että kunta selvittäisi mahdollisuutta vuokrata maa-aluetta Tiiran rannasta saunatoimintaan. Selvityksen yhteydessä oltaisiin yrityksiin yhteydessä ja etsittäisiin sopivaa ratkaisua alueelle, minkä jälkeen kunta kilpailuttaisi toiminnan.

Vastine:

Aloitetta on valmisteltu teknisessä keskuksessa. Aloitteen valmistelun yhteydessä on keskusteltu aloitteen tekijän kanssa. Lisäksi on keskusteltu kahden eri saunayrittäjän kanssa. Keskusteluissa on pyritty hakemaan ratkaisua Tiiranrannan sauna-asiaan aloitteen mukaisesti.

Kunnassa on sisäisesti käyty asiaa läpi kaavoituksen, rakennusvalvonnan, tilakeskuksen, liikunta-alueiden ja maankäytön asiantuntijoiden kanssa. Kunta on selvittänyt, että Tiiran ranta-alueen läheisyydessä voitaisiin osoittaa vuokrattava maa-alue, jolla voisi tilapäisesti harjoittaa kevyttä saunatoimintaa. Tiiranranta -kadun eteläreunassa on asemakaavan mukaista M-aluetta (maa- ja metsätalousalue), joka on Klaukkalan osayleiskaavassa varustettu merkinnällä VU-1 (Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue. Alueelle voidaan sijoittaa urheilu-, virkistys- ja vapaa-ajan toimintoja palvelevia rakennuksia ja rakennelmia). Tiiranranta -katuun rajoittuva maa-alue on kunnan omistuksessa. Tiiranranta -kadun varressa on yleinen pysäköintialue, joka palvelee nykyisin pääasiassa uimarannan käyttäjiä.



Valtuusto	§ 26	29.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 33	22.05.2025
Kunnanhallitus	§ 110	02.06.2025

Avantouimarit ovat pitkään käyneet uimassa järvessä ilman suihkua ja saunaa. Rannalla on yksi suihku, joka on auki vain kesäkaudella. Alueella on kunnan rakennus, joka toimii kesä- ja talviuinnissa pukuhuoneena ja WC-tilana. Pukuhuoneita pidetään kesäaikana auki kunnan toimesta resurssien mukaan. Talvikautena pukuhuoneeseen on mahdollista saada maksua vastaan avain käyttöönsä.

Alustavien selvitysten perusteella Tiiranrantaan voitaisiin kokeilla kevyttä, siirrettävää saunaratkaisua, joka ei sisällä muita palveluja. Vastaavia kevyitä saunaratkaisuja on käytössä eräissä muissakin kunnissa. Asiassa olisi tarkoituksenmukaista edetä siten, että kunta varaa alueen Tiiranrannasta saunatoimintaa varten, koordinoi kilpailutus- ja sopimusneuvotteluvaiheen. Tarkoituksena on, että kunta tekee määräaikaisen sopimuksen sopivimman ja velvoitteet täyttävän mahdollisen vuokralaisen kanssa. Vuokralainen vastaa kaikesta saunatoimintaan liittyvästä toiminnasta ja velvoitteista. Saunatoiminnan tulee olla kunnalle kustannusneutraali.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Esitys

Tekninen lautakunta päättää, että Klaukkalan Tiiranrantaan voidaan edistää yleistä saunatoimintaa esittelytekstissä kuvatun mukaisesti.

Tekninen lautakunta päättää antaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle esittelytekstin mukaisen vastineen Otto Suhosen ym. valtuustoaloitteeseen.

Lisäksi tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että aloite ei anna aihetta muihin toimenpiteisiin ja että se todetaan loppuun käsitellyksi.

Valmistelija

liikunta- ja viheraluepäällikkö Ville Ruokoja, ville.ruokoja(at)nurmijarvi.fi

Päätös

Esitys hyväksyttiin.



Valtuusto	§ 26	29.05.2024
Tekninen lautakunta	§ 33	22.05.2025
Kunnanhallitus	§ 110	02.06.2025

Kunnanhallitus 02.06.2025 § 110
718/00.02.00.02/2024

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se päättää

1. hyväksyä edellä annetun vastauksen valtuustoaloitteeseen sekä
2. todeta, ettei valtuustoaloite anna aihetta muihin toimenpiteisiin ja valtuustoaloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Valmistelija

liikunta- ja viheraluepäällikkö Ville Ruokoja, ville.ruokoja(at)nurmijarvi.fi

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

- Numero Otsikko
- Liite9 Valtuustoaloite Tiiran rannalle vuokra-alue yleiseen rantasaunatoimintaan, julkinen
- Liite10 Tiiranranta sauna ohjeellinen sijoituspaikka



Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen johtokunta	§ 6	29.04.2025
Kunnanhallitus	§ 111	02.06.2025

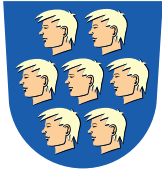
Vastaus valtuustoaloitteeseen sen seikan tutkimiseksi, voitaisiinko yhdyskuntajätettä, tässä tapauksessa jäteveden puhdistuksessa kertyvää jäteliettä hyödyntää polttamalla termisesti polttolaitoksessa lämmön tuottamiseksi

Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen johtokunta 29.04.2025 § 6

Lietteenpoltto polttolaitoksessa on monimutkainen prosessi. Valtuustoaloitteessa on esimerkkinä mainittu Rovaniemellä sijaitseva Napapiirin Energia ja Vesi Oy:n laitos. Rovaniemen lietteenpolttolaitoksella käsitellään termisesti Alakorkalon jätevedenpuhdistamolla ja muilla jätevedenpuhdistamoilla syntyviä lietteitä sekä muita käsittelyyn soveltuvia jätejakeita. Lietteen sisältämät orgaaniset haitta-aineet tuhoutuvat polttoprosessissa 850 °C:n lämpötilassa, ja poltossa syntyvä tuhka hyödynnetään mahdollisuuksien mukaan lannoitteena tai lannoiteraaka-aineena. Prosessin jäähdytyksessä syntyvää ylijäämäenergiaa hyödynnetään lämpönä käytettäväksi jätevedenpuhdistamolla ja/tai kaukolämpönä. Laitoksen polttoaineteho on 1,3 MW ja lietteenpolttokapasiteetti noin 1,18 t/h, kun vuotuinen käyttöaika on 8 500 h.

Jätevesiliettä termisesti käsittelevä lietteenpolttolaitos perustuu uuteen teknologiaan, jota on Suomessa pilotoitu ensimmäistä kertaa teollisessa mittakaavassa. Laitoksen rakennusvalvonnan lopputarkastus tehtiin heinäkuussa 2019, jonka jälkeen alkoi laitoksen koekäyttö. Teknisten haasteiden takia lietteenpolttolaitosta ei vuoden 2022 loppuun mennessä saatu jatkuvatoimiseen tuotantoon, eikä laitos toiminut täydellä kapasiteetilla. Toimet laitoksen saamiseksi koekäytöstä jatkuvatoimiseen tuotantoon ovat käynnissä. Vuonna 2022 laitoksella suoritettiin 14 koekäyttöjaksoa. Jokaiseen käyttöönottojaksoon sisältyi laitoksen ylösajo (polttoreaktorin lämmitys jätteenpolttodirektiivin mukaiseen 850 °C:een lämpötilaan), lietteen polttaminen ilman tukipolttoaineiden käyttöä ja laitoksen alasajo. Häiriöiden esiintyessä prosessi keskeytettiin ja laitos ajettiin alas. Ennen seuraavaa käyttöönottojaksoa tehtiin tarpeelliset huoltotyöt ja mahdolliset muutokset laitteistoon. Laitoksen käyntiajaksi lasketaan tunnit, jolloin lietettä syötetään polttoreaktoriin. Vuonna 2022 käyttötunteja kertyi yhteensä 1619, eli 19 % tavoitellusta 8 500 tunnista. Lähde: YLVA-raportointi 2022.

Lietteenpolttolaitos on varustettu savukaasujen puhdistinlaitteistoilla, jotka kokonaisuutena täyttävät parhaan käyttökelpoisen tekniikan (BAT) vaatimukset. Polttoreaktorissa lietteen palamisessa muodostuvat savukaasut puhdistetaan kolmessa vaiheessa ja puhdistuksessa erotettu hygieeninen ja ravinnerikas tuhka otetaan talteen. Ensimmäinen puhdistus tehdään syklonierottimella kuumista savukaasuista, jolloin valtaosa tuhkasta poistuu prosessista. Toinen puhdistus tehdään jäähdytetyistä savukaasuista kuitusuotimella. Kiintoaineen erottamisen yhteydessä savukaasuista poistuu myös raskasmetalleja. Kolmas vaihe savukaasujen puhdistuksessa on rikkipesuri, jossa rikkidioksidin (SO₂) neutralointi tapahtuu pesuriveteen syötettävän lipeän (NaOH) avulla. Pesurivetenä käytetään jätevedenpuhdistamolta saatavaa teknistä vettä tai varajärjestelmänä verkostovettä. Typenoksidien määrää savukaasuissa hallitaan polton vaiheistuksella sekä hyödyntämällä liettestä erotettua ammoniumtyyppiä typpireduktiossa.



Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen johtokunta	§ 6	29.04.2025
Kunnanhallitus	§ 111	02.06.2025

Savukaasut johdetaan puhdistettuna ympäristöön piipusta, jonka korkeus on 29 metriä, (2,5 x laitosrakennuksen korkeus). Lähde: YLVA-raportointi 2022.

Polttolaitoksen kokonaishinta-arvio on ollut luokkaa 4,3 Meur. Tarkempia hinta-arvioita ei ole ollut saatavilla.

Polttoa varten liete pitäisi kuivata mahdollisimman kuivaksi, jotta tukipolttoaineen määrä voidaan minimoida. Lietteenpoltto vaatii korkean lämpötilan ja sen ylläpito vaatii paljon energiaa. Nurmijärvellä syntyy yhdyskuntalietteitä noin puolet verrattuna Rovaniemeen. Vesilaitoksen johtaja on vierailut kyseisellä laitoksella syksyllä 2023. Luvutat, uuden monimutkaisen tekniikan hyödyt ovat jääneet osaksi toteutumatta ja edelleen haasteet jatkuvat. Polttoprosessin ylläpitäminen on tarkkaa ja vaativaa. Pienet muutokset lietteenkuiva-ainepitoisuuksissa aiheuttavat epästabiilisuutta prosessiin ja sen ylläpitoon, kun polttolämpötila on pidettävä jatkuvasti yli 850 asteessa.

Liete on vesilaitostoinnasta syntyvä ns. sivuvirta, jonka käsittelyyn on erikoistuneita toimijoita. Lähialueella sijaitsee useita käsittelylaitoksia ja Nurmijärven Veden osalta lietteenjatkokäsittely kilpailutetaan määräajoin. Jatkokäsittelyn hinta on kohtuullinen ja palvelu toimii rutiininomaisesti. Tällä hetkellä sekä Klaukkalan että Kirkonkylän jätevedenpuhdistamoiden ylijäämälietteet kuljetetaan ENVOR Oy:n toimesta pääosin Forssaan jatkokäsittelyyn.

Nurmijärven Veden päätehtävä on toimittaa turvallista ja hyvälaatuista talousvettä asiakkaille keskeytyksettä ja palauttaa lupaehtojen mukaisesti puhdistetut jätevedet luonnon kiertokulkuun. Kasvavassa kunnassa investointitarpeet ovat kohtuullisen suuret, kuten uusi suurempi vesitorni Klaukkalaan, uusi JV-puhdistamo kirkonkylälle ja päävesijohdot. Nurmijärven Veden nykyisillä resursseilla ei ole mahdollista rakentaa omaa lietteenpolttolaitosta.

Esittelijä

Vesilaitoksen johtaja

Esitys

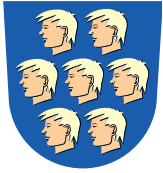
Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen johtokunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuustoaloite ei johda asian jatkokäsittelyyn, vaan todetaan läpikäydyksi ja käsitellyksi.

Valmistelija

vesilaitoksen johtaja, Kimmo Rintamäki, kimmo.rintamaki(at)nurmijarvi.fi

Päätös

Esitys hyväksyttiin.



Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen johtokunta	§ 6	29.04.2025
Kunnanhallitus	§ 111	02.06.2025

Kunnanhallitus 02.06.2025 § 111
710/00.02.00.02/2021

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se päättää

1. hyväksyä edellä annetun vastauksen valtuustoaloitteeseen sekä
2. todeta, ettei valtuustoaloite anna aihetta muihin toimenpiteisiin ja valtuustoaloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Valmistelija

vesilaitoksen johtaja Kimmo Rintamäki, kimmo.rintamaki(at)nurmijarvi.fi

Käsittely

Jouni Maijala esitti Kimmo Pirkkalan ja Kalle Mustosen kannattamana asian palauttamista valmisteluun seuraavin perustein:

Vastauksessa ei ole millään tavalla huomioitu Klaukkalan vedenpuhdistamon ja Nurmijärven sähkön synergiaetuja mahdollisessa yhteistyössä lietteenpoltossa.

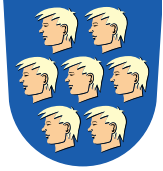
Aloitteen vireille saattamisen aikaan 2021 suunnitelmissa oli koko kunnan jätevesien käsittely Klaukkalan puhdistamolla. Suunnitelma on sittemmin muuttunut. Tämä ei kuitenkaan poista sitä tosiseikkaa, että lietteenpolton mahdollisuudet nimenomaan Klaukkalassa ovat hyvät, koska siellä sijaitsee Nurmijärven sähkön kaukolämpöä tuottava energialaitos. Jätevedenpuhdistamon biokaasua käytetään jo energialaitoksella. Tätä toimintamallivaihtoehtoa ei vastaus pitänyt sisällään.

Tämän lisäksi on huomioitava, että lietteen jatkokäsittelyn kuljetusten kustannusvaikutuksia ei ole avattu vastuksessa. On vain todettu hinnan olevan kohtuullinen. Olisi hyvä saada tietää kustannusvertailu kuljetusten ja lietteenpolton välillä sekä myös ympäristövaikutusten arviointi. Poltettaessahan osa haitallisista lietteen aineksista häviää. Toisin on jatkokäsittelyn osalta.

Puheenjohtajan tiedustellessa asiaa, kukaan ei vastustanut Maijalan palautusesitystä, joten kunnanhallitus hyväksyi Maijalan palautusesityksen yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus päätti palauttaa asian valmisteluun.

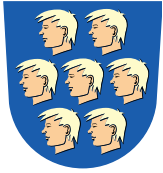


Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen johtokunta	§ 6	29.04.2025
Kunnanhallitus	§ 111	02.06.2025

Liitteet

Numero Otsikko

Liite11 Valtuustoaloite sen seikan tutkimiseksi, voitaisiinko yhdyskuntajätettä, tässä tapauksessa jäteveden puhdistuksessa kertyvää jäteliettä hyödyntää polttamalla termisesti polttolaitoksessa lämmön tuottamiseksi.



Jatkoajan myöntäminen tonttien 543-2-344-5 ja 543-2-344-6 luovuttamiselle Kirkonkylän Heikkiläntieltä, Domesta Oy

Kunnanhallitus 02.06.2025 § 112
756/10.00.02.00/2025

Kunnanhallitus on 08.05.2023 § 70 päättänyt luovuttaa Domesta Oy:lle perustettavan asunto-osakeyhtiön tai -yhtiöiden lukuun Kirkonkylän Heikkiläntien AR-tontit 5 ja 6 korttelissa 2344. Päätöksen mukaisesti tontit varattiin tarjouskilpailun voittaneelle paikalliselle Domesta Oy:lle yhdeksi vuodeksi siten, että maanvuokrasopimukset on allekirjoitettu yhden vuoden kuluessa päätöksen lainvoimaisuudesta ja tonteista maksetaan 20 160 euron varausmaksu.

Keväällä 2024 Domesta Oy on pyytänyt vuoden jatkoajan vuokrasopimusten allekirjoittamiselle, koska asuntojen ennakkomarkkinointi ei ole tuottanut riittävästi varauksia. Yhtiö on maksanut varausmaksun 13.5.2024 ja ilmoittanut haluavansa aloittaa tonttien rakentamisen heti, kun asuntojen varauksia on tullut riittävästi.

Kunnanhallitus on 3.6.2024 § 85 päättänyt jatkaa Domesta Oy:lle varattujen tonttien 543-2-344-5 ja 543-2-344-6 varausaikaa yhdellä vuodella siten, että tonttien vuokrasopimukset allekirjoitetaan 30.6.2025 mennessä.

Domesta Oy on 22.5.2025 pyytänyt toisen vuoden jatkoajan vuokrasopimusten allekirjoittamiselle. Kohteen uudelleen keväällä 2025 toteutettu ennakkomarkkinointi ei ole tuottanut riittävästi varauksia rakentamisen käynnistämiseksi. Perusteluksi Domesta Oy esittää edelleen jatkuvan pysähtyneen markkinatilanteen.

Heikkiläntien tontteja yritys on ilmoittanut pitävänsä ehdottoman kiinnostavina. Kohteeseen tehtävien rivitalorakennusten suunnitelmia on viety eteenpäin alkuperäisen aikataulun mukaisesti. Suunnitteluun ja markkinointiin laitetut panostukset ovat olleet tähän mennessä noin 20–30 tuhatta euroa, eikä Domesta Oy halua tämänkään vuoksi luopua kohteesta.

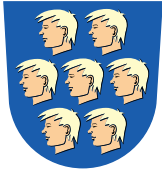
Nurmijärven kunnan yhtiömuotoisten tonttien kysyntä on ollut vähäistä edeltävien vuosien ajan. Mikäli Domesta Oy:lle ei myönnettäisi jatkoaikaa ja tontit vapautettaisiin yleiseen hakuun, on epätodennäköistä, että tonteille saataisiin nykyisessä markkinatilanteessa nopeasti uusi toteuttaja.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää, että Domesta Oy:lle varattujen tonttien 543-2-344-5 ja 543-2-344-6 varausaikaa jatketaan yhdellä vuodella siten, että tonttien vuokrasopimukset on allekirjoitettava 30.6.2026 mennessä. Muutoin tonttien luovutuksessa toimitaan kunnanhallituksen 8.5.2023 § 70 päätöksen mukaisesti.



Valmistelija

Riikka Niemi, maankäyttöinsinööri, riikka.niemi@nurmijarvi.fi, 0403172926

Päätös

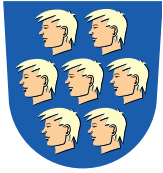
Esitys hyväksyttiin.

Jakelu

Domesta Oy
Niemi
Kariniemi

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite12	Kartta luovutettavat AR-tontit



Lupainsinöörin määräaikaisen viran perustaminen rakennusvalvontaan

Kunnanhallitus 02.06.2025 § 113

747/01.01.00.00/2025

Rakennusvalvonnan yksikössä työskentelee johtava rakennustarkastaja, yksi lupainsinööri ja kaksi tarkastusrakennusmestaria. Rakentamislain muutokset vuoden 2025 alusta lukien sekä isot rakennushankkeet talonrakennuksen vilkastumisen ohella ovat lisänneet rakennusvalvonnan, erityisesti tarkastuksen viranomaistehtäviä. Kunnanhallitukselle esitetään kahden vuoden määräaikaisen lupainsinöörin viran perustamista, jonka tarkoituksena on varmistaa lupakäsittelyn laatu, jatkuvuus ja riskienhallinta myös henkilöstön poissaolotilanteissa. Rakennuslupien käsittelyn varmistaminen lisähenkilön avulla edistää kunnan maankäytön ja rakentamisen määrällisiä, laadullisia ja taloudellisia tavoitteita.

Lupainsinöörin tehtäviin sisältyy rakentamisen ohjaus ja neuvonta, rakennustyön viranomaisvalvonta sekä lupavalmistelu ja -päätökset. Esityksenä on, että viran kelpoisuusehtona on soveltuva rakennusalan korkeakoulututkinto (AMK) tai aiempi vastaava tutkinto (rakennusinsinööri tai -arkkitehti) ja että sen palkkaus määräytyy Teknisten sopimuksen hinnoittelukohdan 50102014 mukaisesti. Rekrytointi määräaikaisen viran täyttämiseksi on tarkoitus käynnistää välittömästi, jotta lisäresurssi olisi käytettävissä syyskaudesta alkaen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää perustaa ympäristötoimialan hallinto- ja talouspalveluiden tulosalueelle, rakennusvalvonnan yksikköön määräaikaisen lupainsinöörin viran 3.6.2025 - 31.7.2027 edellä kerrotuilla palvelussuhteen ehdoilla.

Pöytäkirja hyväksytään ja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

henkilöstöjohtaja Leena Ojala, leena.ojala(at)nurmijarvi.fi

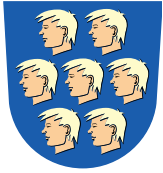
Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirja hyväksyttiin ja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Jakelu

hallintopäällikkö, ympäristötoimiala
palvelussuhdepäällikkö/vakanssirekisteri



Otto-oikeuden käyttäminen lautakuntien ja viranhaltijoiden päätöksiin

Kunnanhallitus 02.06.2025 § 114

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Nurmijärven kunnan hallintosäännön 37 §:n mukaan asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja.

Hallintosäännön 40 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallituksen alaisten viranhaltijoiden ja toimielinten on ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista kunnanhallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

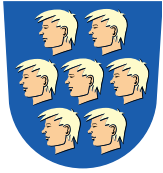
Hallintosäännön 40 §:n 3 momentin ilmoitusvelvollisuuden ulkopuolelle erikseen rajataan seuraavat asiat, joita ei tarvitse ilmoittaa ottomenettelyyn:

- kynnysarvon alle jäävät tavara-, palvelu- ja urakkahankinnat (pienhankinnat)
- opiskelijoille, tutkijoille ja tutkimuslaitoksille myönnettävät tutkimusluvut
- työryhmän asettaminen
- tilakeskuksen päällikön alaisen toimialueen hallinnoimien asuntojen ja toimitilojen vuokrausta ja käyttöoikeuksia koskevat viranhaltijapäätökset
- ajoneuvojen korvauspäätökset siirto- ja varastointikustannuksista
- vaikutuksiltaan vähäisten ja vähäistä merkittävämpien luonnosvaiheen asemakaavojen nähtäville asettaminen
- irtaimen omaisuuden siirtäminen, myyminen ja hävittäminen.

Otto-oikeutta ei ole seuraavissa asioissa:

- lain tai asetuksen mukaisissa lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevissa asioissa
- yksilöön kohdistuvissa opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioissa
- kuntalain 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyissä asioissa, jos asianomaiset kunnat niin sopivat
- henkilöstöä koskevissa päätöksissä lukuun ottamatta vakinaiseen virkaan ottamista koskevat päätökset.

Ilmoitus otto-oikeuden käyttämisestä on tehtävä neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Viranhaltijapäätösten osalta määräaika lasketaan päätöksen tai pöytäkirjan allekirjoittamisesta. Ilmoitus tehdään julkaisemalla pöytäkirja tai viranhaltijapäätös luottamushenkilöiden tietoverkossa.



Päätökset niissä asioissa, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen tai lautakunnan käsiteltäväksi.

Ottomenettelyyn on ilmoitettu 15.5.–28.5.2025 seuraavat lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset:

- tekninen lautakunta 22.5.2025

Konsernipalvelut/

Hallintojohtaja

23.5.2025 § 5 Kunnan ilmoitusten ja kuulutusten julkaiseminen 2025-2027

Hankintapäällikkö

26.5.2025 § 7 Liittyminen Sarastia Oy:n Irtokalusteiden (2023 403071) hankintaa koskevaan puitesopimukseen

26.5.2025 § 8 Liittyminen Sarastian Vuokrattavat varhaiskasvatuksen makuupussit (2025 551520) hankinnan kilpailutukseen ja sopimukseen

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

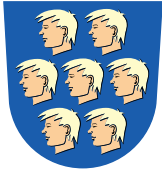
Kunnanhallitus päättää merkitä ne lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset tiedoksi, joiden osalta ei ole käytetty otto-oikeutta määräaikaan mennessä ja todeta, ettei kunnanhallitus käytä otto-oikeuttaan niiden päätösten osalta, joissa oikaisuvaatimusaika on voimassa.

Valmistelija

hallintopäällikkö Outi Kylväjä, outi.kylvaja(at)nurmijarvi.fi

Päätös

Esitys hyväksyttiin.



Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 02.06.2025 § 115

1. Kuuma- ja Helsingin seudun sekä Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen yhteistyöasiat.
2. TE-palveluiden siirto kunnille.
3. Omistajaohjauksen ajankohtaiset asiat.
4. Korkeimman oikeuden tuomio yksityistieasiassa.

Esittelijä

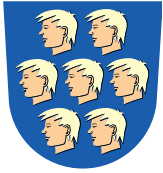
Kunnanjohtaja

Esitys

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

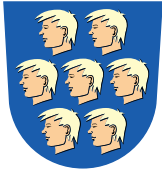


Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 105, § 106, § 108, § 109, § 110, § 111, § 114, § 115

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- vaaliviranomaisen tekemää päätöstä (VaaliL 45, 66 ja 83 §).



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 107, § 112, § 113

Oikaisuvaatimus

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- Se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- Kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Nurmijärven kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

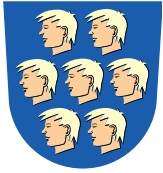
Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- Päätös, johon haetaan oikaisua
- Miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- Millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.



Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Nurmijärven kunnan Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Käyntiosoite: Keskustie 2 B, 01900 Nurmijärvi

Postiosoite: PL 37, 01901 Nurmijärvi

Sähköposti: kunta(at)nurmijarvi.fi

Puhelinnumero: 040 317 2004