

Lupainsinöörin määräaikaisen viran perustaminen rakennusvalvontaan

Kunnanhallitus 02.06.2025

747/01.01.00.00/2025

Rakennusvalvonnan yksikössä työskentelee johtava rakennustarkastaja, yksi lupainsinööri ja kaksi tarkastusrakennusmestaria. Rakentamislain muutokset vuoden 2025 alusta lukien sekä isot rakennushankkeet talonrakennuksen vilkastumisen ohella ovat lisänneet rakennusvalvonnan, erityisesti tarkastuksen viranomaistehtäviä. Kunnanhallitukselle esitetään kahden vuoden määräaikaisen lupainsinöörin viran perustamista, jonka tarkoituksena on varmistaa lupakäsittelyn laatu, jatkuvuus ja riskienhallinta myös henkilöstön poissaolotilanteissa. Rakennuslupien käsittelyn varmistaminen lisähenkilön avulla edistää kunnan maankäytön ja rakentamisen määrällisiä, laadullisia ja taloudellisia tavoitteita.

Lupainsinöörin tehtäviin sisältyy rakentamisen ohjaus ja neuvonta, rakennustyön viranomaisvalvonta sekä lupavalmistelu ja -päätökset. Esityksenä on, että viran kelpoisuusehtona on soveltuva rakennusalan korkeakoulututkinto (AMK) tai aiempi vastaava tutkinto (rakennusinsinööri tai -arkkitehti) ja että sen palkkaus määräytyy Teknisten sopimuksen hinnoittelukohdan 50102014 mukaisesti. Rekrytointi määräaikaisen viran täyttämiseksi on tarkoitus käynnistää välittömästi, jotta lisäresurssi olisi käytettävissä syyskaudesta alkaen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää perustaa ympäristötoimialan hallinto- ja talouspalveluiden tulosalueelle, rakennusvalvonnan yksikköön määräaikaisen lupainsinöörin viran 3.6.2025 - 31.7.2027 edellä kerrotuilla palvelussuhteen ehtoilla.

Pöytäkirja hyväksytään ja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

henkilöstöjohtaja Leena Ojala, leena.ojala(at)nurmijarvi.fi

Päätös

Jakelu

hallintopäällikkö, ympäristötoimiala
palvelussuhdepäällikkö/vakanssirekisteri