

Lausunto Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle Tero Elopellon ympäristölupa- ja aloituslupahakemuksesta jätteen vastaanottamiselle ja loppusijoittamiselle

Kunnanhallitus 21.03.2022 § 76
231/11.01.00/2022

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus pyytää Nurmijärven kunnan lausuntoa Tero Elopellon ympäristölupa- ja aloituslupahakemuksesta. Lausuntoa on pyydetty viimeistään 23.3.2022 mennessä. Lausuntoon on pyydetty ja saatu lisäaikaa 1.4.2022 asti.

Tero Elopelto hakee

- 1) Ympäristölupaa pilaantumattomien ylijäämämaiden vastaanottamiselle ja loppusijoittamiseen maankaatopaikalle kiinteistöille 543-410-2-69 ja 543-410-2-90
- 2) Aloituslupaa toiminnalle muutoksenhausta huolimatta

Hakemuksen mukaan täyttöalueen pinta-ala on 3,2 ha ja läjitettävä maa-ainemäärä noin 71 300 m³ eli noin 160 000 tonnia. Maa-aineksia otettaisiin vastaan enintään 49 5000 tonnia vuodessa. Toiminnan kestoksi on arvioitu 4–6 vuotta. Toiminta on tarkoitus aloittaa vuonna 2022 ja operaattorina toimisi Kreate Oy.

Alueelle tuotaisiin maa-aineksia arkisin klo 7–19 välisenä aikana, pois lukien arkipyhät. Lisäksi alueelle voidaan satunnaisesti tuoda kuormia lauantaisin klo 8–16 välillä. Maa-aines alueelle tuotaisiin Hämeenlinnantietä pitkin valtatie 3 ali. Keskimääräinen liikenne olisi 5–10 ajoneuvoa päivässä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää antaa Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle seuraavan lausunnon Tero Elopellon ympäristölupa- ja aloituslupahakemuksesta:

Alueella on voimassa Helsingin seudun vaihemaakuntakaava. Maakuntakaavassa alueen läpi on osoitettu yleispiirteinen liikenteen yhteystarve Helsinki-Vantaan lentokentän pohjoispuolen sekä Hanko-Hyvinkää radan välille. Alueella on voimassa Metsäkylän oikeusvaikutukseton osayleiskaava, jossa alue on osoitettu maatalousalueeksi. Alueelle on vireillä Palojoen osayleiskaava. Osayleiskaavaluonnoksessa alue on osoitettu maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi. Alueelle ei ole voimassa asemakaavaa. Hanke ei aiheuta haittaa voimassa olevien kaavojen toteuttamiselle. Hakemuksessa ei ole kuitenkaan esitetty miten läjitys vaikuttaa yhtenäisen peltoalueen viljelykäyttöön kiinteistöllä 543-410-2-69, kun eteläosa pellostä nousee 5 metriä pohjoisosaa korkeammalle.

3,2 hehtaarin alueelle on tarkoitus läjittää noin 71 000 m³ rtr puhtaita maa-aineksia. Nurmijärven kunta katsoo, että läjitystoiminnassa tulee varmistaa maa-ainesten puhtaus haitallisten vaikutusten ehkäisemiseksi ja hakemuksessa tulee esittää riittävä kuvaus prosessista, jolla tämä voidaan varmistaa. Alueelle tuotavien maa-ainesten laadunvalvonta lähtöpaikassa voi osoittautua haasteelliseksi. Pistotarkastusten tekemisestä on hyvä esittää alustava suunnitelma.

Läjitäys nostaa maanpinnan tasoa alueella 3–5 metriä. Palojoen osayleiskaavatyön yhteydessä tehdyssä maisemaselvityksessä aluetta ei ole tunnistettu maisemallisesti merkittäväksi alueeksi ja länsipuolella kulkeva moottoritie muodostaa jo nykyisellään merkittävän häiriön ympäröivään maisemaan. Maanpinnan korkeustason muutos muuttaa maisemaa paikallisesti merkittävästi, mutta sillä ei ole haitallista vaikutusta arvokkaisiin maisema-alueisiin.

Palojoen luontoselvityksissä hankealueen eteläreuna rajautuu liito-oravan elinalueeseen. Liito-oravan kannalta oleellista on ydinalueiden puuston säilyttäminen sekä puustoiset yhteydet ydinalueiden välillä. Hankkeen sijoituksessa pääosin pellolle, ei sillä todennäköisesti ole vaikutusta liito-oravan elinolosuhteisiin.

Alueen kaakkoisosassa sijaitsee luonnontilaisen kaltainen puro. Kyseessä ei kuitenkaan luontoselvityksen mukaan ole vesilain suojaama noro, vaikka hakemuksessa viitataan myös noroon. Nurmijärven kunta katsoo, että luonnontilaisen kaltaisten purouomien ympärille on hyvä jättää vähintään 15 - 20 metrin suojavaiohyke. Tätä tukee myös uoman pohjoispuolelle sijoittuva tihkupinta.

Alueen hulevedet valuvat Kurtojaan, josta ne jatkavat matkaa Luhtajokeen ja aina Vantaanjokeen asti. Vantaanjoki ja Luhtajoki ovat maakuntakaavassa osoitettu pintavesialueeksi, jotka ovat vedenhankinnan kannalta arvokkaita. Nurmijärven kunta katsoo, että hulevesien hallinnan lähtökohtana tulee olla, ettei hanke heikennä vedenlaatua näissä vesissä. Hakemuksen yhteyteen on laadittu asiallinen hulevesisuunnitelma.

Läjitäysalue sijoittuu suurelta osin savikolle, jossa saven paksuus on todennäköisesti yli 10 metriä. Läjitettävien maamassojen paino saattaa painaa nykyistä maaperää alaspäin ja aiheuttaa sortumia. Alueella ei ole tehty maaperätutkimuksia, vaan stabiliteettilaskenta pohjautuu moottoritien pohjatutkimustietoihin. Nurmijärven kunta katsoo, että hakemusta olisi syytä täydentää maaperätutkimustiedoilla alueelta ja perustaa stabiliteettilaskelmat alueen maaperätietoihin.

Tehdyn meluselvityksen perusteella toiminnasta ei aiheudu ohjearvot ylittävää haittaa ja suhteessa viereisen moottoritien aiheuttamaan meluun toiminnasta aiheutuva melu on hyvin vähäistä. Alue sijoittuu myös lentomelualueelle (Lden 50–55 dB), joten alueen melutaso on jo nykyisellään korkea. Hankealue sijoittuu Toivalan asuinalueen läheisyyteen, minkä vuoksi liikenne alueelle tulee järjestää hakemuksen mukaisesti Hämeenlinnantien kautta moottoritien ali. Asutuksen läheisyys tulee huomioida toiminnan järjestämisessä muutoinkin, erityisesti turvallisuuskäytännöistä.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valmistelija

yleiskaavapäällikkö Anita Pihala, puh. 040 317 2045
yleiskaavasuunnittelija Sakari Jäppinen, puh. 040 317 2380

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Jakelu

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus