



Kunnanhallitus

Aika 08.03.2021 klo 15:30 - 20:32

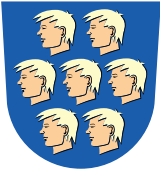
Paikka Teams -kokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 60	Vastaus valtuustoaloitteeseen koskien anonyymien rekrytoinnin käyttöönottoa Nurmijärven kunnassa	4
§ 61	Liittyminen Sarastia Oy:n Elintarvikkeiden hankinnan kilpailutukseen ja sopimukseen	6
§ 62	Kirkonkylän Toreenin korttelia 2203 koskeva asemakaavan muutos	9
§ 63	1-152 Hellaspölyn alueen asemakaavan muutos	17
§ 64	Konesali- ja kapasiteettipalveluiden hankinta	24
§ 65	Lunastushinnan ja luovutuskorvauksen vahvistaminen	30
§ 66	Edunvalvontasuunnitelma	32
§ 67	Keski-Uudenmaan Kehittämiskeskus Oy:n osakassopimus	34
§ 68	Kiljavanrinteen Kiinteistöt Oy:n purkaminen	36
§ 69	Kiljavan Sairaala Oy:n omistajaohjaus	38
§ 70	Valtuuston pöytäkirja 27.1.2021 / jatkotoimenpiteet	40
§ 71	Keskeneräiset valtuusto- ja kuntalaisaloitteet 31.12.2020	42
§ 72	Kunnan edustus yhteisöissä 2021	44
§ 73	Kunnan hallinnassa olevien tilojen käytön rajoittaminen tilapäisesti koronaepidemiasta johtuvan poikkeustilan vuoksi	45
§ 74	Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan valinta vuoden 2021 kuntavaaleja varten	48
§ 75	Vastaus valtuustoaloitteeseen lapsivaikutusten arvioinnin käyttöönotosta päätöksenteossa	50
§ 76	Otto-oikeuden käyttäminen lautakuntien ja viranhaltijoiden päätöksiin	53
§ 77	Ilmoitusasiat	55
§ 78	Kehitys- ja keskusteluasiat	56

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot	
Läsnä	Räty Virpi, KOK Salonen Tarja, KESK	puheenjohtaja I vpj	saapui klo 16.04 §:n 60 aikana	
	Peltonen Juha, SDP Hyvämäki Juha, KESK Hägg Arto, KOK Jalava Markku, KOK Pispala Leni, VIHR Raekannas Riikka, KESK Sailio Alpo, SDP	II vpj jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	esteellinen klo 17.53 - 18.10 § 63	
	Tapiolinna Maiju, PS Vaulamo Petri, KOK	jäsen jäsen	poistui klo 19.00 §:n 66 jälkeen	
	Heinonen Marko, SDP Huhtala Paula, KESK	varajäsen varajäsen	klo 17.56 - 18.00 § 63 poistui klo 16.04 §:n 60 aikana	
	Tarikka Visa, KOK	varajäsen	saapui klo 19.00 §:n 66 ennen	
	Toivonen Kallepekka, KESK	kv:n pj	poistui klo 19.28 §:n 72 aikana	
	Vainio Jari, KOK Latva Jerry, SDP	kv:n I pj kv:n II pj	poistui klo 19.28 §:n 72 aikana	
	Mäkelä Outi	esittelijä	esteellinen klo 19.10 - 19.16 §§ 68 - 69	
	Kylväjä Outi	pöytäkirjanpitäjä		
	Muu	Forsström Sari Heikkilä Taneli Hirvonen Tiina Kataja Kirsi Kokkonen Vesa Könönen Ville Laine Kaisa Lehtonen Jouko Pihala Anita	kunnanlakimies asemakaavapäällikkö sivistysjohtaja hankintapäällikkö kehityspäällikkö tilakeskuksen päällikkö hyvinvointikoordinaattori tekninen johtaja yleiskaavapäällikkö	klo 19.22 - 20.32 §§ 72 - 78 klo 17.49 - 17.59 §§ 62 - 63 klo 17.15 - 17.48 klo 16.00 - 17.15 § 61 klo 18.21 - 18.59 §§ 65 - 66 klo 17.15 - 17.48 klo 15.30 - 15.50 klo 17.15 - 17.48 klo 17.15 - 17.48 ja 18.32 - 18.59 § 66
		Rajahalme Ville Toivonen Arja Vuorinen Katja	talousjohtaja va. tietohallintopäällikkö hallintojohtaja	klo 18.10 - 18.21 § 64 klo 18.10 - 18.21 § 64 klo 18.22 - 19.42 §§ 65 - 72, esittelijä §§ 68 - 69

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Leni Pispala ja Arto Hägg.

Käsitellyt asiat

Käsittelyjärjestystä muutettiin siten, että esityslistan asia 74 käsiteltiin ensimmäisenä ja esityslistan asia 62 käsiteltiin ennen asiaa 61. Tämän jälkeen palattiin alkuperäiseen käsittelyjärjestykseen.
60 - 78

Allekirjoitukset

Virpi Rätty
puheenjohtaja

Outi Kylväjä
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Nurmijärvellä 15.3.2021

Leni Pispala
pöytäkirjantarkastaja

Arto Hägg
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Nurmijärven kunnan internetsivuilla 18.03.2021



Vastaus valtuustoaloitteeseen koskien anonyymien rekrytoinnin käyttöönottoa Nurmijärven kunnassa

Kunnanhallitus 08.03.2021 § 60
1631/00.02.00.02/2020

Vihreä valtuustoryhmä esittää valtuustoaloitteessaan (valt 11.11.2020, § 80), että kunta siirtyy käyttämään anonyymia rekrytointia kunnan virka- ja työsuhteita täytettäessä. Aloitteessa todetaan, että anonyymi rekrytointi on yleistynyt sekä julkisella että yksityisellä sektorilla. Aloitteessa todetaan lisäksi mm., että anonyymien rekrytoinnin etuja ovat tasa-arvon ja läpinäkyvyyden lisääminen ja syrjinnän vähentäminen, vastuullisuuden konkretisointi sekä passiivisten työnhakijoiden aktivointi. Vastaus valtuustoaloitteeseen on valmisteltu henkilöstöpalveluissa.

Työnhakuprosessi on nimetön eli anonyymi, jos rekrytoiva työnantaja käsittelee prosessin ensi vaiheessa ainoastaan sellaisia hakijan antamia tietoja, joista ei selviä esimerkiksi nimi tai sukupuoli. Anonyymien prosessin tavoitteena on lisätä hakijoiden yhdenvertaisuutta ja työelämän monimuotoisuutta. Anonyymi rekrytointi mahdollistaa sen, että kaikilla hakemuksen jättäneillä on tasavertaiset mahdollisuudet tuoda esille omaa osaamistaan ja kokemustaan, ilman että siihen voisi vaikuttaa mikään työn kannalta epäoleellinen asia, esimerkiksi sukupuoli, ikä, vammaisuus, etninen tausta tai uskonto. Anonyymien rekrytoinnin on arvioitu voivan vähentää rekrytoivien tahojen mahdollista tiedostamatonta syrjintää tai ennakoasenteita, jotka voisivat vaikuttaa tietynlaisten hakijoiden valikoitumiseen ja jatkokon pääsemiseen. Rekrytoiva esimies voi keskittyä pelkästään hakijoiden osaamisen arviointiin. Anonyymi rekrytointi voi myös olla keino edistää työyhteisöjen monimuotoisuutta. Rekrytointiprosessi on anonyymi kuitenkin vain alkukarsintavaiheessa, haastateltavien valintaan ja haastattelutilanteeseen asti. Rekrytoija valitsee haastatteluun kutsuttavat ilman edellä mainittuja tietoja eli ne poistetaan haastattelutilanteeseen saakka rekrytoijan käytöstä.

Anonyymi rekrytointi on ollut tai on parhaillaan kokeiltavana useissa kaupungeissa ja kunnissa, esimerkiksi Helsingissä, Vantaalla, Tampereella, Vaasassa ja Keski-Uudenmaan kunnista ainakin Sipoossa ja Järvenpäässä. Kokeiluissa on käytetty anonyymia rekrytointia joissakin tehtävänimikkeissä ja koottu niistä kokemuksia prosessin edellytyksistä ja vaikutuksista.

Jokaisen rekrytointiprosessin tarkoituksena on löytää ja palkata parhaiten soveltuva työntekijä työtehtävään. Kunta-alan rekrytointia säätelee esimerkiksi laki kunnallisesta viranhaltijasta, työsopimuslaki, tietosuojalaki, laki asiakirjojen julkisuudesta sekä tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta säätelevä lainsäädäntö. Lisäksi valintapäätöksiin liittyvästä toimivallasta säädetään kunnan hallintosäännössä. Jokainen rekrytointiprosessi vaikuttaa kokonaisuutena ja kaikkien siinä toimivien kautta olennaisesti myös kunnan työnantajakuvaan. Rekrytointi vaatii kaikkiaan vaiheissaan ja kaikilta siihen osallistuvilta toimijoilta monipuolista osaamista, pitkäjänteisyyttä ja huolellisuutta. Valintapäätös perustuu prosessin aikana hakijoista muodostuneeseen kokonaisarviointiin.

Nurmijärven kunnassa rekrytoidaan vuosittain satoja työntekijöitä. Vakinaisten tehtävien lisäksi rekrytoidaan suuri määrä määräaikaista työntekijöitä sijaishenkilöiksi. Esimiehet vastaavat



rekrytointiprosesseista ja lisäksi henkilöstöasioiden asiantuntijoita toimii esimiesten tukena prosessin eri vaiheissa. Rekrytointiprosessi on ohjeistettu ja esimiehiä koulutettu sen vaiheisiin.

Kunnassa käytetään sähköistä Laura -rekrytointijärjestelmää. Sähköinen prosessi sisältää esimerkiksi rekrytointilupien käsittelyn, työpaikkailmoitusten luomisen, hakemusten vastaanottamisen, viestinnän hakijoille sekä hakijayhteenvedon koostamisen.

Hyödyllisintä anonyymi rekrytointi voisi olla tehtävissä, joihin on paljon hakijoita. Tällaisia voivat olla esimerkiksi tukipalvelu-, hallinto- ja asiantuntijatehtävät. Jos tehtävään on vain yksittäisiä tai muutamia hakijoita, yleensä kaikki hakijat haastatellaan muutenkin. Anonyymi prosessi ei todennäköisesti ole mahdollista niissä tehtävissä, joissa valintaa rajoittavat kelpoisuusvaatimukset on otettava huomioon ja tutkinto- ja/tai työtodistukset tarkistetaan jo ennen haastatteluun kutsumista. Myöskään sisäiset haut eivät arvion mukaan sovellu anonyymiin rekrytointiin.

Anonyymiä rekrytointia on perusteltua kokeilla muiden kuntien tapaan riittävän monessa rekrytointiprosessissa ennen kuin tehdään päätöksiä toiminnan vakiinnuttamisesta. Anonyymi rekrytointi edellyttää myös ohjeiden laatimista ja siihen kannustamista sekä rekrytointiprosessiin osallistuvien vastuuhenkilöiden koulutusta. Nykyinen rekrytointijärjestelmä mahdollistaa anonyymin rekrytoinnin ja siihen voidaan tehdä toiminnallisia muutoksia, joilla vältetään manuaalisen valmistelutyön kasvua. Kokeilua varten määritellään, missä tehtävänimikkeissä ainakin anonyymiä rekrytointia kokeillaan ja tavoitteena on saada kokemuksia useista anonyymeistä rekrytointiprosesseista kokeilun kuluessa. Kokeilu voidaan aloittaa keväällä 2021 ja sen koordinaointi voidaan tehdä henkilöstöpalveluiden toimesta. Hakijoiden ja rekrytoivien tahojen palautteet sekä anonyymin rekrytoinnin vaikutukset analysoidaan vuoden 2022 loppuun mennessä jatkopäätöstä varten.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus hyväksyy edellä annetun vastauksen Vihreiden valtuustoryhmän valtuustoaloitteeseen ja esittää sen edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että edellä todetun lisäksi aloite ei anna aihetta muihin toimenpiteisiin ja että se aloitteena todetaan loppuun käsitellyksi.

Valmistelija

henkilöstöjohtaja Leena Ojala, p. 040 317 4409.

Päätös

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet

Liite[1]

Valtuustoaloite 11.11.2020; Valtuustoaloite anonyymin rekrytoinnin käyttöönotosta Nurmijärven kunnassa



Liittyminen Sarastia Oy:n Elintarvikkeiden hankinnan kilpailutukseen ja sopimukseen

Kunnanhallitus 08.03.2021 § 61
314/02.08.00/2021

Sarastia Oy kilpailuttaa Elintarvikkeiden yhteishankinnan vuoden 2021 aikana. Kunta on liittynään myös Sarastia Oy:n voimassa olevassa elintarvikkeiden hankintasopimuksessa. Liittymällä tulevaan kilpailutukseen hankinnan valmisteluvaiheessa, on mahdollisuus vaikuttaa kilpailutuksen sisältöön ja ehtoihin.

Hankinnan kohteena on valmistuskeittiöiden ja palvelukeittiöiden elintarvikkeet toimitettuina asiakkaiden toimipisteisiin. Kilpailutettaviin tuoteryhmiin kuuluvat ainakin lihat, lihavalmisteet, valmisruoat, maitotaloustuotteet, tuoreet leipomovalmisteet, tuoretuotteet, kuivatut tuotteet, mehut, säilykkeet ja pakasteet.

Hankinta jaetaan erikseen tarjottaviin osakokonaisuuksiin sekä keittiöiden (valmistuskeittiö/palvelukeittiö) että ostettavien tuotteiden mukaan. Osakokonaisuudet täsmentyvät vielä kilpailutuksen valmistelun edetessä hankintaan sitoutuvien asiakkaiden tarpeiden mukaan.

Sopimuskausi on suunniteltu toistaiseksi voimassa olevaksi ja sopimukseen kirjataan asiakaskohtainen irtisanomisaika kuusi kuukautta. Tavoitteena on, että valmis sopimus astuu voimaan loppuvuodesta 2021.

Liittyminen kilpailutukseen ei sulje pois esim. varautumiseen liittyvien elintarvikehankintojen ja/tai esim. eväsläpien hankintaa kunnan hankintaohjeen mukaisesti.

Edellä kuvatun perusteella Sarastia Oy:n kilpailutus palvelee hyvin Nurmijärven kunnan tarpeita. Näin ollen on perusteltua liittyä Sarastia Oy:n kilpailutukseen ja sopimukseen.

Liittymisen arvo sopimuskaudella on noin 2 000 000 €/vuosi (alv 0%).

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää, että Nurmijärven kunta liittyy Sarastia Oy:n Elintarvikkeiden kilpailutukseen ja sopimukseen koko sopimuskaudelle.

Nurmijärven kunta ei liity sopimukseen tällä päätöksellä vaan vasta myöhemmin tehtävällä kirjallisella sitoumuksella. Kunnanhallitus valtuuttaa hankintapäällikön allekirjoittamaan Sarastia Oy:lle toimitettavan liittymisilmoituksen.

**Valmistelija**

hankintapäällikkö Kirsi Kataja, puh. 040 317 2040

Käsittely

Maiju Tapiolinna esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun. Puheenjohtaja totesi esityksen rauenneen kannattamattomana.

Juha Peltonen esitti Rädyn, Hyvämäen, Häggin, Sailion, Raekannaksen, Jalavan, Vaulamon ja Salosen kannattamana, että päätökseen tehdään seuraava lisäys: kilpailutuksessa otetaan huomioon, että lähiruokatuottajilla on realistinen mahdollisuus osallistua kilpailutukseen.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu muutosesitys ja pidetään nimenhuutoäänestys siten, että

esittelijän pohjaesitys = JAA

Peltosen muutosesitys = EI

Äänestyksen tulos

0 JAA

10 EI (Hyvämäki, Hägg, Jalava, Peltonen, Pispala, Raekannas, Sailio, Salonen, Vaulamo, Rätty)

1 VAITI (Tapiolinna)

Kunnanhallitus hyväksyi Peltosen esityksen äänin 0 JAA - 10 EI – 1 VAITI.

Päätös

Hyväksyttiin esitys.

Lisäksi kunnanhallitus päätti äänestyksen jälkeen (0 JAA -10 EI – 1 VAITI) tehdä seuraavan lisäyksen: kilpailutuksessa otetaan huomioon, että lähiruokatuottajilla on realistinen mahdollisuus osallistua kilpailutukseen.

Maiju Tapiolinna jätti päätökseen eriävän mielipiteen seuraavin perustein: Kunnanhallitukselle päätöksentekoon tuotu pohjaesitys oli puutteellisesti valmisteltu. Vaikka kunta onkin osakkaana Sarastiassa, kyseessä on yhteishankintakilpailutus, joka koskee myös muita kuntia kuin Nurmijärveä. Tällä tehtävällä päätöksellä kunnanhallitus valtuuttaa hankintapäällikön allekirjoittamaan sopimuksen, jonka liittymisen arvo sopimuskaudella on noin 2 000 000 €/vuosi (alv 0%). Sitoutuessaan yhteishankintaan on tiedettävä sitoutumissopimuksen sisältö kokonaisuudessaan, eikä antaa avointa valtakirjaa hankintatoimeen.

Asian esittelyyn ei myöskään ollut tuotu liitemateriaaliksi tällä hetkellä voimassa olevaa hankintasopimusta tai tehty arviota uuden kilpailutuksen vaikutuksista nykykustannuksiin. Oleellista olisi ollut myös tieto siitä, miten kunnanhallitusta tiedotetaan yhteishankintakilpailutuksen osasopimuksilla tehdyistä päätöksistä.

Esivalmistelussa olisi tullut selvittää, mitkä mahdollisuudet kunnalla olisi vaikuttaa paikallisten yrittäjien mahdollisuuksiin osallistua kilpailutukseen lähiruokatuottajina siten, että noudatetaan voimassa olevaa hankintalakia.



Jakelu

Liitteet

Liite[2]

Tapiolinnan eriävä mielipide kh 8.3.2021 § 61 Liittyminen Sarastia Oy:n
Elintarvikkeiden hankinnan kilpailutukseen ja sopimukseen



Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 70	01.09.2020
Kunnanhallitus	§ 191	14.09.2020
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 98	24.11.2020
Kunnanhallitus	§ 272	14.12.2020
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 21	02.03.2021
Kunnanhallitus	§ 62	08.03.2021

Kirkonkylän Toreenin korttelia 2203 koskeva asemakaavan muutos

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta 01.09.2020 § 70

Tekninen johtaja on tehnyt 15.5.2020 viranhaltijapäätöksen Kirkonkylän Toreenin korttelia 2203 koskevan asemakaavan muutoksen vireille tulosta. Päätös on liitteenä.

Asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillä ollessa siitä saatiin kolme lausuntoa ja yksi mielipide.

Elisa Oyj toteaa, että alueella on Elisa Oyj:n tietoliikennetarvikkeita, joiden olemassaolo täytyy tiedostaa ja huolehtia riittävästä suojauksesta. Mahdollisista siirroista tulee olla hyvissä ajoin yhteydessä Elisaan ja tilata ao. siirto.

Nurmijärven Sähkö Oy toteaa, että alueella on kaukolämpöjohtoja ja pumppaamo. Näiden johtojen ja laitteiden siirto ei onnistu lämmityskaudella.

Saapuneessa mielipiteessä tuotiin esiin liikenteen melun haitat sekä risteysjärjestelyjen vaikutus niihin ja toivottiin kiertoliittymän rakentamista pikaisesti.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 01.06.2020 päättänyt tehdä tontinluovutuksen esisopimuksen Lehto Tilat Oy:n kanssa noin 20 000 m² määräalasta alueella. Määräalalle muodostettavalle tontille on tarkoitus rakentaa päivittäistavara- ja/tai erikoitavarakaupan myymälä ja niitä palvelevat huolto- ja pysäköintijärjestelyt.

Alueen asemakaavan muutoksen perusteet ovat samat kuin vuonna 2017 lainvoiman saaneessa asemakaavan muutoksessa: MRL 5 §:n mukaan alueiden käytön suunnittelun tavoitteen on edistää elinkeinoelämän toimintaedellytyksiä ja toimivan kilpailun kehittymistä. Kirkonkylän keskustan laajentuessa pohjoiseen, uusien kaavahankkeiden myötä, on keskustan Toreenin puoleisten palvelujen kehittäminen perusteltua niin palvelujen saatavuuden kuin kilpailun kehittämisenkin näkökulmasta. Yleis- ja asemakaavoitus ovat tutkineet vähittäiskaupan suuryksiköiden sijoittumisvaihtoehtoja Kirkonkylän keskustan alueella keskustan elinvoimaisuuden, liikenteen saavutettavuuden, autopaikoituksen riittävyyden sekä liiketilöiden toteutettavuuden ja näkyvyyden kannalta tarkasteltuna. Kaupalliset palvelut ovat jo nykytilanteessa toiminnan luonteen vuoksi sijoittuneet keskustassa pääosin Rajamäentien-Helsingintien varteen ja osittain torin ympäristöön.



Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 70	01.09.2020
Kunnanhallitus	§ 191	14.09.2020
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 98	24.11.2020
Kunnanhallitus	§ 272	14.12.2020
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 21	02.03.2021
Kunnanhallitus	§ 62	08.03.2021

Asemakaavan muutos mahdollistaa keskustan kaupallisten palveluiden kehittymisen. Keskusta-alueelle sijoittuvat suuryksiköt mahdollistavat asioinnin lisääntymisen Kirkonkylällä, mikä edistää keskustan kehittämistä. Vanhassa keskustassa ei ole tilaa eikä edellytyksiä sijoittaa vähittäiskaupan suuryksiköitä. Kaupallinen keskusta-alue laajenee asemakaavan muutoksen myötä. Lisäksi kaupan painopiste nykyisessä ydinkeskustassa vahvistuu suhteessa Kauppanummen alueeseen, mikä vahvistaa ydinkeskustaa. Vaikutus on asukaslähtökohdista tarkasteltuna positiivinen, koska myös asutuksen painopiste on ydinkeskustan lähellä. Näin ollen myös kaupallisten palveluiden saavutettavuus paranee.

Asemakaavan muutoksessa alue säilyy pääosin sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialueen, YS. Asemakaavan muutoksella laajennetaan korttelialuetta KM-3, liikerakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa paikallisesti merkittävän vähittäiskaupan suuryksikön, siten että sille on ajo yhteys Sairaalantieltä. Korttelialueen rakennusoikeus kasvaa 5000 k-m²:iin. Korttelialueen länsipuolelle, Sairaalantien varteen on sijoitettu huoltoasemien korttelialue, LH, johon voi sijoittaa lähinnä kylmäaseman. Muutoksen myötä Sairaalantie muutetaan kaduksi ja sen risteysjärjestelyt Rajamäentiellä suunnitellaan uudelleen liikenteen sujuvuuden ja turvallisuuden näkökulmasta. Myös Rajamäentien ja Raalantien risteys muuttuu katualueeksi. Korttelialueen kaakkoiskulmaan sijoitetaan suojaviheralue, EV, alue, jolle voi sijoittaa yhdyskuntateknisiä asennuksia. Olemassa olevien maanalaisten putkien ja johtojen sijaintoja joudutaan osittain siirtämään. Osa niistä voidaan sijoittaa niille varatulle EV-alueelle. Joidenkin putkien ja johtojen osalta on osoitettu rasitemerkintä tontin alueella asemakaavaluonnoksessa, mikäli ne voidaan jättää nykyiselle sijainnilleen. Korttelialueelle varataan alueet yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevalle pumppaamolle ja muuntamolle.

Alueen luontoon tai rakennusperintöön ja liikenteen meluun liittyvät näkökohdat on huomioitu alueen aiemman asemakaavan muutoksen myötä ja näitä koskevat kaavamääräykset jäävät voimaan. Liikenneselvitystä on täydennetty uuden liiketilahankkeen edellyttämien muutosten myötä.

Asemakaavan muutoksen suunnittelualuetta on laajennettu Raalantien ja Rajamäentien sekä niiden risteysalueen osalta.

Asemakaavan muutosluonnoksen yhteydessä on laadittu myös tonttijaon muutos.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Esitys

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta päättää ilmoittaa Kirkonkylän Toreeni II:ta koskevan asemakaavan muutoksen vireille tulleeaksi myös Rajamäentiellä Vehnäpellontiestä pohjoiseen, osalla Raalantietä sekä sen varren EV-alueella ja Rajamäentien sekä Raalantien risteysalueella.



Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 70	01.09.2020
Kunnanhallitus	§ 191	14.09.2020
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 98	24.11.2020
Kunnanhallitus	§ 272	14.12.2020
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 21	02.03.2021
Kunnanhallitus	§ 62	08.03.2021

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta päättää esittää Kirkonkylän Toreeni II:ta koskevan asemakaavan muutosluonnoksen ja tonttijaon muutoksen kunnanhallituksen hyväksyttäväksi ja suunnitteluaineiston MRA 30 §:n mukaisessa tarkoituksessa nähtäville laitettavaksi 30 päivän ajaksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Valmistelija

kaavoitusarkkitehti Katri Peltoniemi, katri.peltoniemi@nurmijarvi.fi

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 14.09.2020 § 191

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan esityksen mukaisesti hyväksyä Kirkonkylän Toreeni II:ta koskevan asemakaavan muutosluonnoksen ja tonttijaon muutoksen sekä asettaa suunnitteluaineiston MRA 30 §:n mukaisessa tarkoituksessa nähtäville 30 päivän ajaksi.

Valmistelija

kaavoitusarkkitehti Katri Peltoniemi, katri.peltoniemi@nurmijarvi.fi

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta 24.11.2020 § 98

Toreeninkulma II:n asemakaavan muutos oli luonnoksena nähtävillä 24.9.-23.10.2020 välisenä aikana. Tänä aikana siitä saatiin neljä lausuntoa. Lausunnot ja vastineet niihin on esitetty liitteessä (kaavapaketti).



Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 70	01.09.2020
Kunnanhallitus	§ 191	14.09.2020
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 98	24.11.2020
Kunnanhallitus	§ 272	14.12.2020
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 21	02.03.2021
Kunnanhallitus	§ 62	08.03.2021

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, ELY:n lausunnossa esitetään, että katualueiden kaistajärjestelyt ja niiden edellyttämät tilavaraukset myös Rajamäentien-Raalantien risteyksestä etelään päin sekä kevyen liikenteen yhteydet tulee esittää liikenneselvityksissä ja kaavakarttaan on hyvä lisätä lastausalueiden melua koskeva määräys. Lisäksi Sairaalankadun liikenteen melua koskeva tarkastelu tulee täydentää meluselvitykseen.

Alueelle on laadittu päivitetty liikenneselvitys, jossa kaistajärjestelyt on esitetty. Selvitykseen on liitetty tarkempi esitys järjestelyjen sijoittumisesta alueella. Lastausalueen melua koskeva kaavamääräys on lisätty kaavamääräyksiin. Meluselvitystä on päivitetty lausunnon mukaisesti. Asemakaavan vireilletuloaluetta on tarkistettu katusuunnitelmissa esitettyjen toimenpiteiden osalta.

Uudenmaan liiton lausunnossa esitetään, että vähittäiskaupan suuryksiköiden vähimmäispinta-alat tulee esittää kaavaselostuksessa ja katualueiden alikuluja koskevat määräykset tulee lisätä kaavakarttaan.

Lausunnon johdosta selostukseen on päivitetty kaupan suuryksiköiden alarajat ja asemakaavaan on merkitty tulevalle katualueelle sijoittuva alikulku ja ohjeelliset alikulut.

Elisa Oyj:llä ei ole huomauttamista asemakaavaluonnokseen. Elisa Oyj esittää, että olemassa olevat kaapelit huomioidaan asemakaavan muutoksessa.

Olemassa olevat kaapelit on kartoitettu ja niiden säilymisedellytykset on selvitetty lausunnon mukaisesti.

Nurmijärven Sähköverkko Oy:llä ei ole huomautettavaa luonnoksesta 2–241 Toreeni II.

Edellä esitettyjen tarkistusten ja selvitysten täydennysten lisäksi selostusta on päivitetty vuorovaikutuksen ja päätöksenteon osalta. Kaukolämmön pumppaamo on esitetty omana korttelialueenaan ET-2 ja KM-korttelialueen rakennusala on tarkistettu. Ajoneuvoliittymäkieltomerkitöjä on tarkistettu katualueeseen ulottuvien tonttien ja liittyvien katujen osalta. Sairaalantietä on levennetty ja samalla kyseisessä kohdassa sijaitseva ET-tontti siirtyy hieman. Muuntamo koskeva kaavamääräys on poistettu KM-tontin paikoitusalueen määräyksestä ja muuntamolle sekä pylonille on osoitettu oma rakennusala. Katualueiden ja korttelialueen välistä rajaa on tarkistettu vähäisessä määrin. Havainnekuva, liikenneselvitys ja meluselvitys on päivitetty ja esitetty kaavaselostuksessa. Asemakaavan muutoksen aluerajausta on laajennettu katusuunnitelmien mukaisesti. Laajennuksen osalta suoritetaan valmisteluvaiheen kuuleminen. Muutoksen myötä katualue laajenee Raalantiellä ja Rajamäentien-Raalantien risteuksen eteläpuolelle maantiealueelle.



Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 70	01.09.2020
Kunnanhallitus	§ 191	14.09.2020
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 98	24.11.2020
Kunnanhallitus	§ 272	14.12.2020
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 21	02.03.2021
Kunnanhallitus	§ 62	08.03.2021

Liikenne- ja meluselvitystä päivitetään ennen asemakaavan muutosehdotuksen nähtäville asettamista. Tämä aineisto päivitetään nähtävilläoloaineistoon ja tarvittaessa asemakaavan muutoksen selostukseen. Ennen kunnanhallituksen päätöstä hyväksyä asemakaavan muutosehdotus suoritetaan myös valmisteluvaiheen kuuleminen koskien asemakaavan aluerajauksen laajentamista. Vireille tulevat alueet koskevat samanaikaisesti laadittavien katusuunnitelmien mukaista katualueeksi muutettavaa maantiealuetta.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Esitys

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy laaditut vastineet lausuntoihin ja hyväksyy Toreeninkulma II koskevan asemakaavan muutosehdotuksen ja tonttijaon muutosehdotuksen, ja asettaa ne nähtäville MRA 27§ mukaisessa tarkoituksessa.

Valmistelija

kaavoitusarkkitehti Katri Peltoniemi, katri.peltoniemi@nurmijarvi.fi

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 14.12.2020 § 272

Päivitetty meluselvitys saadaan ennen kaavaehdotuksen asettamista nähtäville. Tarvittaessa kaavaan lisätään meluntorjuntaa koskevia merkintöjä kaavan hyväksymisvaiheessa. Mikäli merkintöjä lisätään, ne voidaan katsoa ei-olennaisiksi.

Kaava-aineistoa on täydennetty liittämällä selvitysaineistoon vuoden 2016 liikenneselvitys. Selvitysaineisto on kaavaa koskevilla kotisivuilla.

Katualueen laajennuksen osalta suoritettua valmisteluvaiheen kuulemisessa, joka loppui 4.12.2020, saatiin yksi suullinen palaute koskien alueella jo nykyisin havaittua liikenteen aiheuttamaa meluhaittaa.

Kaavaselostusta täydennetään meluselvityksen tiedoilla ennen kaavan nähtäville asettamista.



Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 70	01.09.2020
Kunnanhallitus	§ 191	14.09.2020
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 98	24.11.2020
Kunnanhallitus	§ 272	14.12.2020
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 21	02.03.2021
Kunnanhallitus	§ 62	08.03.2021

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus hyväksyy asemakaavan muutosehdotuksen ja lausuntoihin laaditut vastineet sekä asettaa kaavaehdotuksen nähtäville MRA 27 §:n mukaisesti vähintään 30 päivä ajaksi.

Kunnanhallitus oikeuttaa viranhaltijat täydentämään kaavaselostusta meluselvityksen tiedoilla ennen asemakaavaehdotuksen asettamista nähtäville.

Valmistelija

kaavoitusarkkitehti Katri Peltoniemi, puh. 040 317 4660

Päätös

Hyväksyttiin esitys.

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta 02.03.2021 § 21

Toreeni II:n asemakaavan muutosehdotus oli nähtävillä 13.1.-11.2.2021. Siitä esitettiin tänä aikana kolme lausuntoa ja kolme muistutusta. Palaute saatiin nähtävillä oloaikana ehdotuksesta sekä samanaikaisesti järjestetystä kohdennetusta kuulemisesta. Kohdennettu kuuleminen järjestettiin kaava-aineistoon täydennetystä meluselvityksestä ilmi käyneestä melun suojaustarpeesta kaavan katualueiden tonttien vastaisilla rajoilla. Ilmeni, että kaavakarttaan tulee tehdä täydennys koskien melusteiden sijoittamisesta alueille, joilla valtioneuvoston ohjeiden mukaiset enimmäisäänitasot ennustetilanteessa ylittyvät. Kuuleminen kohdennettiin niille kiinteistöille, joita muutos koskee sekä ELY-keskukselle.

Muiden katualueisiin rajautuvien alueiden asemakaavanmukaista käyttötarkoitusta tarkistetaan kaavoitusohjelman mukaisesti lähiaikoina (esim. Krannila) ja riittävä melusuojaus toteutetaan näiden osalta tulevan asemakaavan kaavamääräyksillä, ko. tontilla. Helsingintien varren viheralue on luonteeltaan istutettua suojaviheraluetta, jota ei ole rakennettu julkiseksi ulko-oleskelualueeksi.



Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 70	01.09.2020
Kunnanhallitus	§ 191	14.09.2020
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 98	24.11.2020
Kunnanhallitus	§ 272	14.12.2020
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 21	02.03.2021
Kunnanhallitus	§ 62	08.03.2021

Saadut muistutukset vastatineen ovat listan liitteinä. Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnalla on kokouksessaan mahdollisuus tutustua palautteeseen kokonaisuudessaan.

Meluselvitys on lisätty asemakaavan selvitysliitteisiin ja sen johtopäätökset on lisätty selostukseen jo ehdotusvaiheen nähtävillä oloon mennessä (kuten kunnanhallitus oli päättänyt kokouksessaan 14.12.2020 § 272).

Ehdotusvaiheen kaavakarttaan on hyväksymisvaiheessa lisätty merkintä meluste ja sitä koskeva määräys. Tähän aineistoon niillä osallisilla, joiden etua tarkistus koskee, oli mahdollisuus tutustua kohdennetussa kuulemisessa. Samaan aikaan nähtävillä olivat myös kaava-alueen katusuunnitelmat. Myös näissä oli esitetty melusuojaus ja osa muistutuksista kohdentuikin sekä katusuunnitelmiin että asemakaava-aineistoon. Lisäksi asemakaavakarttaan on KM-3 korttelin paikoitusalueen kohdalle lisätty merkintä ”maanalaiselle johdolle varattu alueen osa”. Tämä koskee alueella sijaitsevaa hulevesiviemäriä. Merkinän lisäämisestä on kuultu tulevaa maanomistajaa ja täydennyksestä on tiedotettu maanhankinnalle, kunnallistekniikan suunnittelulle, tilakeskukselle sekä vesilaitokselle.

Saadun palautteen johdosta asemakaavan mukaista katualuetta on lyhennetty Raalantien katualueen päässä, sen eteläpuolella. Tältä osin katualuetta koskeva asemakaava jätetään hyväksymättä ja kaava-alueen rajausta muuttuu. Meluste päättyy näin ollen loogisesti kahden tontin väliseen kiinteistön rajaan, kuten saadussa palautteessa oli esitetty. Osalliseen on oltu yhteydessä muutoksen osalta. Tältä osin melusteen rakentaminen siirtyy arvioitavaksi myöhemmin, esimerkiksi mahdollisen erillisen laajemman Raalantietä koskevan asemakaavan muutoksen yhteydessä.

Lisäksi lastauksesta syntyvää melua koskevaa määräystä kaavakartalla on täsmennetty ELY-keskuksen lausunnon mukaan ja selostuksen kuvausta maakuntakaavoista on tarkennettu Uudenmaan liiton lausunnon mukaan. Nämä tehdyt tarkistukset ovat lähinnä teknisiä tai parantavat osallisten asemaa.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Esitys

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy laaditut vastineet saatuihin lausuntoihin ja muistutuksiin sekä kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että ne hyväksyvät Toreeni II:n asemakaavan muutoksen ja sitovan tonttijaon.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.



Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 70	01.09.2020
Kunnanhallitus	§ 191	14.09.2020
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 98	24.11.2020
Kunnanhallitus	§ 272	14.12.2020
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 21	02.03.2021
Kunnanhallitus	§ 62	08.03.2021

Valmistelija

kaavoitusarkkitehti Katri Peltoniemi, katri.peltoniemi@nurmijarvi.fi

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 08.03.2021 § 62
757/10.02.03/2020

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan esityksen mukaisesti hyväksyä laaditut vastineet saatuihin lausuntoihin ja muistutuksiin sekä esittää valtuustolle hyväksyttäväksi Toreeni II:n asemakaavan muutoksen ja sitovan tonttijaon.

Valmistelija

kaavoitusarkkitehti Katri Peltoniemi, katri.peltoniemi@nurmijarvi.fi

Päätös

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet

- Liite[3] 2-241 Toreeninkulma II, hyväksyttävä kaavakartta
- Liite[4] 2-241 Toreeni II, hyväksyminen pkt
- Liite[5] Kirkonkylän Toreenin korttelia 2203 koskeva asemakaavan muutos, viranhaltijapäätös vireille tulo



Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 48	09.06.2020
Kunnanhallitus	§ 153	22.06.2020
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 112	15.12.2020
Kunnanhallitus	§ 5	18.01.2021
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 18	02.03.2021
Kunnanhallitus	§ 63	08.03.2021

1-152 Hellaspolun alueen asemakaavan muutos

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta 09.06.2020 § 48

Asemakaavan muutosluonnos oli nähtävillä 5.9.–26.9.2019. Hellaspolun asemakaavan muutosluonnoksesta saatiin 3 kpl lausuntoja ja 2 kpl mielipiteitä. Muutosluonnoksesta saadut lausunnot ja mielipiteet ovat kokonaisuudessaan kokousaineiston oheismateriaalina.

ELY-keskus otti lausunnossaan kantaa erityisesti pohjavesialueen kaavamerkintöihin ja – määräyksiin. Keski-Uudenmaan maakuntamuseo lausui läheisen RKY-alueen tarkemmasta huomioimisesta suunnittelussa. Uudenmaan liitto otti kantaa voimassa olevassa maakuntakaavassa olevan keskustatoimintojen kohdemerkinnän huomioimisesta suunnittelussa. Uudenmaan liitto pyysi lisäksi päivittämään maakuntakaavan suunnittelutilanteen sekä täydentämään perusteluita, miksi maakuntakaavassa yhdystieksi osoitettu Rajamäentie muutetaan kaduksi.

Toinen mielipiteen jättäneistä toivoi, että korttelin 1040 tehokkuutta nostettaisiin. Toisen mielipiteen jättäneen mielestä kortteleihin 1036–1038 ei saisi osoittaa kerrostalorakentamista. Hän oli myös huolissaan alikulun aiheuttamasta mopojen määrän lisääntymisestä alueella. Lausuntoihin ja mielipiteisiin laaditut vastineet ovat kaava-aineiston liitteenä.

Kaava-alueesta on teetetty luonnoksen jälkeen melu-, rakennettavuus- ja hulevesiselvitykset sekä kunnallistekniikan yleissuunnitelma. Nämä löytyvät kaavoituksen nettisivuilta: <https://www.nurmijarvi.fi/kuntalaisen-palvelut/maankaytto-ja-liikenne/kaavoitus/ajankohtaiset-aseamakaavat/1-152-hellaspolun-alue/>. Kaavakarttaan ja –selostukseen on tehty muutoksia ja täydennyksiä saatujen lausuntojen, teetettyjen selvitysten sekä kunnan asiantuntijatyön pohjalta.

Luonnosvaiheen jälkeen asemakaavakarttaan tehdyt keskeisimmät lisäykset ja muutokset ovat seuraavat:

Kortteli 1036 on muutettu asuinkerrostalojen ja rivitalojen korttelialueesta rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialueeksi. Kortteli 1037 on muutettu asuintalojen korttelialueesta asuinpientalojen korttelialueeksi. Kortteleiden 1037 ja 1038 ohjeellisia tonttirajoja on muutettu niin, että jo rakennettujen asuintalojen säilyminen turvataan.

Kortteleiden 1036 ja 1076 väliin on osoitettu lähivirkistysalue, johon on lisätty ohjeellinen hulevesijärjestelmälle varattu osa ja ohjeellinen ulkoilupolku. Alikulun jälkeen olevalle puistoalueelle on osoitettu ohjeellinen hulevesijärjestelmälle varattu alueen osa ja ohjeellisen



Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 48	09.06.2020
Kunnanhallitus	§ 153	22.06.2020
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 112	15.12.2020
Kunnanhallitus	§ 5	18.01.2021
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 18	02.03.2021
Kunnanhallitus	§ 63	08.03.2021

ulkoilupolun linjausta on tarkennettu. Hulevesienhallintaan liittyviä määräyksiä on tarkennettu.

Korttelin 1038 sekä Tykkimäentien vieressä olevan VP-alueen kohdemerkintöihin on lisätty /pv-merkintä. Suunnittelualue sijaitsee RKY-alueen vieressä, minkä vuoksi on annettu rakentamista koskevia määräyksiä, joista suurin osa koskee vain korttelia 1038.

Asemakaavamuutoksen aikaisempi toimitielinkäsittely on liitteenä.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Esitys

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy Hellaspolun asemakaavan muutosehdotuksen ja asettaa suunnitteluaineiston MRA 27 §:n mukaisessa tarkoituksessa nähtäville 30 päivän ajaksi.

Valmistelija

asemakaavasuunnittelija Salla Jäntti, puh. 040 317 2374

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 22.06.2020 § 153

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan esityksen mukaisesti, että se hyväksyy Hellaspolun asemakaavan muutosehdotuksen ja asettaa suunnitteluaineiston MRA 27 §:n mukaisessa tarkoituksessa nähtäville 30 päivän ajaksi.

Käsittely

Alpo Sailio ilmoitti esteellisyydestään (hallintolaki 28.1§ 5-kohta; yhteisöjäävi, hallituksen jäsen Koy liikeristeys) osallistua asian käsittelyyn ja poistui kokouksesta.



Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 48	09.06.2020
Kunnanhallitus	§ 153	22.06.2020
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 112	15.12.2020
Kunnanhallitus	§ 5	18.01.2021
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 18	02.03.2021
Kunnanhallitus	§ 63	08.03.2021

Marko Heinonen liittyi kokoukseen Alpo Sailion tilalle tämän pykälän ajaksi.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Alpo Sailio poistui esteellisenä (hallintolaki 28.1§ 5-kohta; yhteisöjäävi) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta 15.12.2020 § 112

Asemakaavan muutosehdotus pidettiin nähtävillä MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti 13.8.–14.9.2020 välisen ajan. Asemakaavamuutosehdotuksesta saatiin kolme lausuntoa. Muistutuksia ei esitetty. Lausunnoista on laadittu erillinen tiivistelmä ja ehdotukset vastineiksi.

Saatujen lausuntojen johdosta on tehty seuraavat muutokset:

Pohjavesialueelle sijoittuvia energiakaivoja koskevaa määräystä on muutettu niin, että määräyksen mukaan energiakaivojen rakentamiseen pohjavesialueelle tarvitaan vesilain mukainen lupa. Melun yleismääräyksessä ollut termi ”runsaaseen käyttöön tarkoitettu piha-alue” on muutettu muotoon ”leikkiin ja oleskeluun tarkoitettu piha-alue”. Korttelia 1040 koskeviin määräyksiin on lisätty: ”Kiljavantien puoleisen julkisivun asuntojen parvekkeet tulee lasittaa.”

Asemakaavaselostukseen on täydennetty selvitykset Uudenmaan liiton lausunnossa esille tulleesta keskusta-alueen laajuudesta ja sijainnista sekä Rajamäentien katualueeksi muuttamisen vaikutuksista. Keskusta-alueen sijainti on osoitettu ajantasa-asemakaavakartalla, joka on selostuksen liitteenä.

Korttelin 1037 asuinkiinteistöille on tehty maastokäynti syksyllä 2020. Maastokäynnin perusteella on tehty pieniä muutoksia tontti- ja korttelirajoihin. Korttelin 1037 Hellaspolun puoleista rajaa on siirretty metri Hellaspolkuun päin. Kortteleiden 1036 ja 1037 sekä pp-alueen VP-alueen puoleista rajaa on siirretty 0,5 metriä VP-alueeseen päin. Korttelin 1037 tonttia 10 on pienennetty hieman.

Tehdyt muutokset eivät ole sillä tavalla oleellisia, että asemakaavamuutosehdotus tulisi asettaa uudelleen nähtäville.

Maankäytön yksikkö on todennut, ettei maankäyttösopimuksille ole tarvetta.



Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 48	09.06.2020
Kunnanhallitus	§ 153	22.06.2020
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 112	15.12.2020
Kunnanhallitus	§ 5	18.01.2021
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 18	02.03.2021
Kunnanhallitus	§ 63	08.03.2021

Kaavamuutos on vaikutuksiltaan merkittävä ja sen hyväksyy valtuusto.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Esitys

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy lausuntoihin esitetyt vastineet. Lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi Hellaspolun alueen asemakaavan muutoksen.

Valmistelija

kaavoitusarkkitehti Essi Vento, essi.vento@nurmijarvi.fi

Asian käsittely

Lammio poistui esteellisenä (yhteisöjäävi) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Paikalla varajäsen Rantanen.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 18.01.2021 § 5

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan esityksen mukaisesti esittää valtuustolle hyväksyttäväksi Hellaspolun alueen asemakaavan muutoksen.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Käsittely

Esittelijä otti asian pois listalta.



Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 48	09.06.2020
Kunnanhallitus	§ 153	22.06.2020
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 112	15.12.2020
Kunnanhallitus	§ 5	18.01.2021
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 18	02.03.2021
Kunnanhallitus	§ 63	08.03.2021

Valmistelija

kaavoitusarkkitehti Essi Vento, essi.vento@nurmijarvi.fi

Päätös

Esittelijä otti asian pois listalta.

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta 02.03.2021 § 18

Rajamäentien varteen on lisätty 13.8.–14.9.2020 nähtävillä olleesta asemakaavan muutosehdotuksesta puuttuneet liittymäkielto-merkinnät.

Kaava-alueen rajausta on tästä syystä laajennettu kierto liittymän lounaispuolella UU-alueen (yleisurheilukenttä) reunaan saakka. Kaava-alueeseen sisällytetty osuus on katualuetta sekä voimassa olevassa asemakaavassa että käsillä olevassa muutetussa kaavamutosehdotuksessa. UU-alue on pääosin kunnan omistuksessa (pieniltä osin valtion).

Kaavakartalle on lisätty tarvittavien liittymäkielto-merkintöjen lisäksi kadun alittavan kevyen liikenteen yhteyden merkintä kaava-alueen eteläosaan.

Tehdyt muutokset ovat olennaisia, joten muutettu kaavaehdotus on asetettava uudestaan nähtäville.

13.8.–14.9.2020 nähtävillä olleesta asemakaavan muutosehdotuksesta saaduista lausunnoista on laadittu erillinen tiivistelmä ja ehdotukset vastineiksi.

Saatujen lausuntojen johdosta on tehty seuraavat muutokset:

Pohjavesialueelle sijoittuvia energiakaivoja koskevaa määräystä on muutettu niin, että määräyksen mukaan energiakaivojen rakentamiseen pohjavesialueelle tarvitaan vesilain mukainen lupa. Melun yleismääräyksessä ollut termi ”runsaaseen käyttöön tarkoitettu piha-alue” on muutettu muotoon ”leikkiin ja oleskeluun tarkoitettu piha-alue”. Korttelia 1040 koskeviin määräyksiin on lisätty: ”Kiljavantien puoleisen julkisivun asuntojen parvekkeet tulee lasittaa.”

Asemakaavaselostukseen on täydennetty selvitykset Uudenmaan liiton lausunnossa esille tulleesta keskusta-alueen laajuudesta ja sijainnista sekä Rajamäentien katualueeksi muuttamisen vaikutuksista. Keskusta-alueen sijainti on osoitettu ajantasa-asemakaavakartalla, joka on selostuksen liitteenä.



Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 48	09.06.2020
Kunnanhallitus	§ 153	22.06.2020
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 112	15.12.2020
Kunnanhallitus	§ 5	18.01.2021
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 18	02.03.2021
Kunnanhallitus	§ 63	08.03.2021

Korttelin 1037 asuinkiinteistöille on tehty maastokäynti syksyllä 2020. Maastokäynnin perusteella on tehty pieniä muutoksia tontti- ja korttelirajoihin. Korttelin 1037 Hellaspolun puoleista rajaa on siirretty metri Hellaspolkuun päin. Kortteleiden 1036 ja 1037 sekä pp-alueen VP-alueen puoleista rajaa on siirretty puoli metriä VP-alueeseen päin. Korttelin 1037 tonttia 10 on pienennetty hieman.

Maankäytön yksikkö on todennut, ettei maankäyttösopimuksille ole tarvetta.

Kaavamuuotos on vaikutuksiltaan merkittävä ja sen hyväksyy valtuusto.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Esitys

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy nähtävillä olleesta asemakaavan muutosehdotuksesta saatuihin lausuntoihin esitetyt vastineet sekä hyväksyy muutetun asemakaavan muutosehdotuksen ja asettaa sen nähtäville MRA 27§:n mukaisessa tarkoituksessa 30 päivän ajaksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

Valmistelija

kaavoitusarkkitehti Essi Vento, essi.vento@nurmijarvi.fi

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Lammio poistui esteellisenä (yhteisöjäävi) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Paikalla varajäsen Rantanen.

Kunnanhallitus 08.03.2021 § 63
852/10.02.03/2020

Esittelijä

Kunnanjohtaja



Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 48	09.06.2020
Kunnanhallitus	§ 153	22.06.2020
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 112	15.12.2020
Kunnanhallitus	§ 5	18.01.2021
Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta	§ 18	02.03.2021
Kunnanhallitus	§ 63	08.03.2021

Esitys

Kunnanhallitus päättää asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan esityksen mukaisesti hyväksyä nähtävillä olleesta asemakaavan muutosehdotuksesta saatuihin lausuntoihin esitetyt vastineet sekä hyväksyä Hellaspolun alueen asemakaavan muutosehdotuksen ja asettaa kaavan suunnitteluaineiston MRA 27 §:n mukaisessa tarkoituksessa nähtäville 30 päivän ajaksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

Valmistelija

kaavoitusarkkitehti Essi Vento, essi.vento@nurmijarvi.fi

Käsittely

Alpo Sailio ilmoitti esteellisyydestään (hallintolaki 28.1§ 5-kohta; yhteisöjäävi, hallituksen jäsen Koy liikeristeys) osallistua asian käsittelyyn ja poistui kokouksesta.

Marko Heinonen liittyi kokoukseen Alpo Sailion tilalle tämän pykälän ajaksi.

Päätös

Hyväksyttiin esitys.

Alpo Sailio poistui esteellisenä (hallintolaki 28.1§ 5-kohta; yhteisöjäävi) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Asian käsittelyn jälkeen kokouksessa pidettiin tauko klo 18.00-10.18.10.

Liitteet

Liite[6]	1-152 Hellaspolun alue, kaavakartta, ehdotus II
Liite[7]	1-152 Hellaspolun alue, pkt, ehdotus II
Liite[8]	1-152 Hellaspolku, Käsittely lautakunta ja kh 2017-2019



Konesali- ja kapasiteettipalveluiden hankinta

Kunnanhallitus 14.09.2020 § 181

Nurmijärven kunnalla on oma konesali palvelintietokoneita varten. Konesali tukee muun muassa kunnan verkko-, tallennus- sekä tietojärjestelmälusta-ratkaisuja. Tällä hetkellä keskeisimmät palvelimet ovat käyttöikänsä lopussa, minkä vuoksi on päätettävä joko palvelinraudan uusimisesta tai vaihtoehtoisesti konesalipalveluiden hankkimisesta palveluna kunnan ulkopuolelta.

Tällä hetkellä konesalissa on fyysisiä palvelimia 30 kpl, virtuaalipalvelimia 48 kpl sekä lisäksi kouluilla on fyysisiä palvelimia 20 kpl. Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän tietojärjestelmien palvelimet tullaan nyky suunnitelman mukaisesti siirtämään pois kunnan tietotekniikkapalveluiden hoidosta syksyn 2020 aikana. Siirron myötä konesaliin jää fyysisiä palvelimia 24 kpl ja virtuaalipalvelimia 39 kpl sekä kouluissa sijaitsevat 20 fyysistä palvelinta.

Kunnan palvelutuotanto ja hallinnolliset toiminnot rakentuvat yhä enemmässä määrin sähköisten tietojärjestelmien varaan. ICT-arkkitehtuurin toimivuus määrittelee siten nykypäivänä vahvasti myös kunnallisten palveluiden toimivuuden ja jopa edelläkävijyyden, kun aikaisemmin ICT:n rooli palvelutuotannossa on ollut vaatimattomampi, tukipalveluluonteinen.

Toiminnan sähköistyminen edistää mm. palvelutuotannon tehostumista sekä tuo palvelut lähemmäs käyttäjiä, samalla luoden esimerkiksi joustoja aikatauluriippumattomalle palveluiden käytölle.

Lähes kaikki sähköinen toiminta kunnassa on riippuvainen kapasiteetti- ja konesalitoiminnoista. Toiminnan sähköistymisen laajentumisen haittapuolena onkin järjestelmäriskien kasvaminen kunnan palvelutuotannon jatkuvuuden turvaamisessa. Tietoturva- ja kyberturvallisuusuhat kasvavat jatkuvasti ja monimutkaistuvan ICT:n hallinta edellyttää monialaista erityisasiantuntemusta.

Henkilöstömäärältään pienessä ICT-yksikössä riittävä erityisasiantuntemuksen varmistaminen sekä sijaistusjärjestelyt poissaolotilanteissa tekevät moninaiisiin uhkiin varautumisesta hankalaa. Henkilöstön kouluttamisella ja tehtäväkuvia kehittämällä kyetään vahvistamaan varautumista, muttei kuitenkaan nykypäivän haasteisiin nähden riittävällä tavalla. Palvelimia on pidettävä ajantasalla ja tällä hetkellä niiden operointia ja valvontaa ei pystytä toteuttamaan normaalin työajan puitteissa.

Osana kunnan ICT-toimintojen kehittämistä teetettiin vuonna 2019 Kuntien Tieralla selvitys kunnan ICT-infran tilasta ja uudistamisen vaihtoehdoista. Kesäkuussa 2020 valmistui Sofigate Oy:n tekemä markkinakartoitus konesalipalveluiden järjestämisen vaihtoehdoista. Kartoituksessa arvioitiin toteutusmallien lisäksi eri vaihtoehtojen kustannuseroja. Markkinakartoituksen kohteena olivat niin yksityiset toimijat sekä in-house yhtiöt. Selvityksen perusteella kunnan kokonaisedun kannalta parhaimpana vaihtoehtona on esitetty kunnan konesalitoimintojen uudistamista avoimen



Kunnanhallitus

§ 181 14.09.2020

Kunnanhallitus

§ 64 08.03.2021

kilpailutuksen kautta. Kunnan kokonaisedulla tarkoitetaan toiminnallisten ja taloudellisten tekijöiden yhdistelmää.

Konesalitoimintojen hankinta ulkoisena palveluna varmistaisi konesalitoimintojen edellyttämän erityisasiantuntemuksen toimintojen kehittämisessä, ylläpidossa ja häiriötilanteiden korjaamisessa. Palveluna ostettuna konesalitoimintojen varmistukset olisivat poikkeuksetta ajan tasalla sekä ohjelmisto- ja rautaympäristö nykyaikaista. Lisäksi kunnan olisi mahdollista optimoida ostettavat konesalitoiminnot nopeasti muuttuvia tarpeita vastaavaksi. Tämä vähentäisi merkittävästi muun muassa investoimiseen liittyviä kapasiteettiriskejä. Konesalitoimintojen hankinta palveluna voi kasvattaa toiminnan kustannuksia lyhyellä aikavälillä, mutta hinta-, laatu- ja riskitekijät huomioiden pitkällä aikavälillä kustannuseroja voidaan pitää erittäin maltillisina. On huomioitava, että ostettuja konesalitoimintoja on hankala verrata omaan tuotantoon, sillä ostopalveluna kunnalla on hankintasopimuksen kautta käytössä merkittävät reservit toimintaan liittyvää erityisosaamista ja pääomia, jotka viime kädessä varmistavat ajasta riippumattoman modernin konesalitoiminnan.

Konesalitoimintojen hankinnan peruseräperiaatteet:

- Hankittavien konesalitoimintojen tulee skaalautua muuttuviin tarpeisiin, jolloin hankintasopimukseen ei sisällytetä määrästovelvoitteita.
- Palveluntuottajan tulee osoittaa valmiutensa palvelutuotannon jatkuvuuden turvaamisesta, kustannustehokkuudesta, turvallisuudesta sekä ostettavien palvelujen kehittämiskyvystä.
- Ostettavan ratkaisun tulee tukea kunnan monialaisen palvelutuotannon ja hallinnollisen toiminnan kehittämistä pitkällä aikavälillä.
- Hankintasopimuksen ehtoissa tulee huomioida kunnan edellytykset siirtää konesalitoimintojen hankintasopimus kolmannelle taholle ilman sanktioita, ja enintään kohtuullisin siirtokustannuksin.

Litteenä on konesalipalveluiden järjestämistä koskeva selvitys, jossa on esitetty eri vaihtoehtoja konesalitoimintojen organisoimiseksi sekä indikaatiiviset hinta-arviot toteutusmalleista.

Kunnanhallituksen ratkaisulta:

Hallintosäännön 16 §:n mukaan kunnanhallitus päättää sopimukseen liittyen lautakuntien toimialaan kuuluvien, ulkopuolisten palvelujen käyttöä koskevien sopimusten periaatteista silloin, kun asiasta ei ole valtuuston vahvistamaa periaatepäätöstä tai ulkopuolisten palvelujen käytöstä päätetään ensimmäisen kerran kyseisellä palvelutuotannon alalla, ja kyseisen sopimuksen kustannusvaikutus vuositasona on vähintään 100 000 euroa tai kyse ei ole jäljempänä erikseen säädellyistä urakka-, suunnittelu- tai hankintasopimuksista.

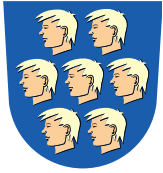
Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus

1. päättää hallintosäännön 16 §:n nojalla käynnistää konesalitoimintojen kilpailutuksen avoimena menettelynä,
2. toteaa, että tarvittavan erityisasiantuntemuksen varmistamiseksi kilpailutuksessa käytetään ulkopuolista asiantuntijaa, jonka hankinnasta päättää hallintosäännön 65 §:n nojalla talousjohtaja,
3. toteaa, että konesalitoimintojen tuotannon muutosten vaikutukset kunnan ICT-yksikön



Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 181 14.09.2020
§ 64 08.03.2021

toimintoihin ja henkilöstöön käsitellään henkilöstön kanssa yhteistoimintamenettelyssä ennen hankintapäätöksen tekemistä.

Valmistelija

Talousjohtaja Ville Rajahalme, puh. 040 317 2080
Tietotekniikkapäällikkö Arja Toivonen, puh. 040 317 2031

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Jakelu

Kunnanhallitus 08.03.2021 § 64
1239/02.08.00/2020

Kunnanhallitus on kokouksessaan 14.9.2020 § 181 päättänyt kunnan konesalitoimintojen uudistamisen käynnistämistä siten, että konesalitoiminnot hankitaan tulevaisuudessa palveluna, ja että palveluhankinnan kilpailutus toteutetaan avoimena menettelynä. Kunnanhallitus on lisäksi päättänyt, että kilpailutuksen valmistelussa käytetään ulkopuolista asiantuntijaa, jonka osalta talousjohtaja on tehnyt 21.9.2020 § 7 päätöksen palveluiden tilaamisesta puitesopimustoimittaja Sofigate Oy:ltä.

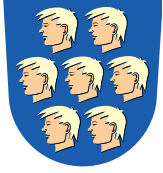
Nurmijärven kunta on pyytänyt tarjouksia kunnan palvelin- ja kapasiteettipalveluista. Hankinta sisältää mahdollisuuden tilata asiantuntijapalveluita, pienkehitystehtäviä ja kehitysprojekteja osana palvelua. Kilpailutuksen perusteella tehtävä puitesopimus on voimassa 48 kuukautta puitesopimuksen allekirjoituksesta lukien ("Määräaikainen Sopimuskausi), jonka jälkeen puitesopimusta voidaan jatkaa hankintayksikön päätöksellä yksi (1) vuosi kerrallaan. Hankintayksikkö voi irtisanoa puitesopimuksen kolmen (3) kuukauden irtisanomisajalla ja toimittaja kahdentoista (12) kuukauden irtisanomisajalla päättymään aikaisintaan määräaikaisen sopimuskauden lopussa.

Kyseessä on lain julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 26 §:n tarkoittaman EU-kynnysarvon ylittävä hankinta. Hankintailmoitus on julkaistu 23.11.2020 julkisten hankintojen ilmoituskanava Hilmassa ja tarjouspyyntö liitteineen on julkaistu Nurmijärven Clouidia-hankintajärjestelmässä. Hankinta toteutettiin avoimena menettelynä.

Hankintaa koskevat kysymykset tuli lähettää 22.11.2020 klo 23.59 mennessä osoitteessa <https://tarjouspalvelu/Nurmijärvi>. Yhteenveto kysymyksistä ja vastauksista on julkaistu kyseisellä sivustolla 27.11.2020.

Tarjoukset tuli jättää 28.12.2020 kello 23.59 mennessä Clouidia-järjestelmän kautta. Määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät CGI Suomi Oy, Dustin Finland Oy, Pinja Digital Oy, Telia Cygate Oy, Tietokeskus Finland Oy, Atea Finland Oy sekä Elisa Oyj.

Tarjousten arviointi ja vertailu toteutettiin kolmessa vaiheessa:



1. Tarjoajien kelpoisuuden arviointi
2. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen
3. Tarjouspyynnön mukaisten tarjousten vertailu

Tarjoajien kelpoisuuden arviointi ja tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen suoritettiin tarjouspyynnöstä ilmenevien vaatimusten ja periaatteiden mukaisesti. Kaikki tarjoajat täyttivät tarjoajien kelpoisuudelle asetetut vaatimukset. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuutta tarkistaessa havaittiin, että Atea Finland Oy:n ja Elisa Oyj:n tarjoukset eivät olleet tarjouspyynnön mukaisia, sillä esitetyt hinnat eivät olleet vertailukelpoisia. Tästä johtuen kyseisiä tarjouksia ei voitu ottaa mukaan tarjousten vertailuun ja tarjoukset tulee hylätä.

Hankinnan valintaperusteena on kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, joka on hinta-laatusuhteeltaan paras. Hinnan painoarvo kokonaispisteytyksessä on ollut 60 prosenttia ja laadun 40 prosenttia. Kokonaistaloudellisen edullisuuden vertailuperusteet on tarkemmin kuvattu tarjouspyynnön liitteessä "LIITE 3 Tarjousten vertailu".

Hintavertailu 60 %

Hintavertailussa käytetään tarjottavien palveluiden ja henkilötyön osalta liitteen "LIITE B2 Hinnoittelumalli ja hinnoittelu" välilehtien "HENKILÖTYÖ" ja "HINNOITTELU" hintoja.

Käyttöönottoprojektin osalta vertailuhintana käytetään tavoitehintaa, joka on määritelty liitteessä "LIITE C2 Käyttöönottoprojektin hinnoittelu". Vertailuhintana käytetään 48 kuukauden elinkaarihintaa, joka muodostuu käyttöönottoprojektin ja 48 kuukauden palveluhinnasta sekä arvioidusta asiantuntijatyön hinnasta ilmoitetuilla volyymeillä 48kk ajalta.

Hinnan vertailun laskentakaava: (edullisin tarjottu hinta / tarjottu hinta) * 60

Laatuvertailu 40 %

Tarjouspyynnön liitteessä "LIITE 3 Tarjousten vertailu" oli ilmoitettu kunkin vertailtavan laatutekijän painoarvot ja pisteytykset.

Laadullinen vertailu koostui kahdesta pääkohdasta:

1. Palvelin- ja kapasiteettipalveluiden ratkaisukuvaukset ja toimintamallit (max. 24p)
2. Käyttöönottoprojektisuunnitelman arviointi (max. 12p)

Yhteenlaskettuna maksimipisteet laatuvertailun osalta oli 36p.

Laadun vertailun laskentakaava: (Tarjoajan pisteet / suurimman pistemäärän saaneen Tarjoajan pisteet) *40.

Laatupisteytyksissä otettiin huomioon erityisesti kuvauksien selkeys, laajuus, yksityiskohtaisuus sekä vastaavuus tarjouspyynnössä ja sen dokumenteissa kuvattuun Nurmijärven kunnan tarpeisiin.



Tarjousvertailussa hinta- ja laatuasteet jakautuivat seuraavasti tarjoajien välillä:

Tarjoaja	Hintapisteet	Laatupisteet	Yhteensä
CGI Suomi Oy	59,29	40,00	99,29
Tietokeskus Finland Oy	60,00	37,04	97,04
Dustin Finland Oy	57,36	23,70	81,06
Pinja Digital Oy	43,60	32,59	76,19
Telia Cygate Oy	35,44	23,70	59,14

Tarjoajista CGI Suomi Oy antoi kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen, hinnan ja laadun yhteenlasketuilla pisteillä 99,29, ja on siten tarjouskilpailun voittaja. Hankinnan ennakoitu kokonaishinta sopimuskaudella ilman arvonlisäveroa on noin 0,8-1,2 milj. euroa.

Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. EU-kynnysarvon ylittävässä hankinnassa hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätös perusteluineen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Kunnanhallituksen ratkaisuvälta ulkoistamisessa

Hallintosäännön 16 §:n mukaan kunnanhallitus päättää sopimukseen liittyen lautakuntien toimialaan kuuluvien, ulkopuolisten palvelujen käyttöä koskevien sopimusten periaatteista silloin, kun asiasta ei ole valtuuston vahvistamaa periaatepäätöstä tai ulkopuolisten palvelujen käytöstä päätetään ensimmäisen kerran kyseisellä palvelutuotannon alalla, ja kyseisen sopimuksen kustannusvaikutus vuositasolla on vähintään 100 000 euroa tai kyse ei ole jäljempänä erikseen säädellyistä urakka-, suunnittelu- tai hankintasopimuksista.

Tarjousten vertailu tulee viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 7 §:n 2 momentin mukaan julkiseksi vasta kun sopimus on tehty. Tarjoajilla on kuitenkin asianosaisina lain 11 §:n mukaan oikeus saada tieto tarjousten vertailusta.

Oheismateriaali:

Tarjouspyyntöaineisto

Liitteet:

Tarjousvertailu



Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 181 14.09.2020
§ 64 08.03.2021

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää:

1. hylätä Atea Finland Oy:n ja Elisa Oyj:n tarjoukset, sillä tarjoukset eivät olleet tarjouspyynnön mukaisia,
2. hankkia konesali- ja kapasiteettipalvelut toteutetun tarjouskilpailun perusteella CGI Suomi Oy:ltä. Valittu palveluntuottaja täyttää kaikkia tarjoajalle asetetut kelpoisuusvaatimukset ja tarjous oli tarjouspyynnön mukainen ja sen vaatimukset täyttävä. Tarjoajista CGI Suomi Oy antoi kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen, hinnan ja laadun yhteenlasketuilla pisteillä tarjousvertailussa 99,29, ja on siten tarjouskilpailun voittaja,
3. todeta, että varsinainen sopimuskausi on neljä vuotta, jonka jälkeen sopimusta voidaan optiona jatkaa erillisellä päätöksellä vuosi kerrallaan,
4. todeta, että hankinnan valintaperuste on kokonaistaloudellinen edullisuus, Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on hinta-laatusuhteeltaan paras. Hinnan painoarvo kokonaispisteilyksessä on ollut 60 prosenttia ja laadun 40 prosenttia,
5. todeta, että kirjallinen sopimus palveluntuottajan kanssa tehdään hankintapäätöksen jälkeen, Hankintasopimus voidaan tehdä ja panna täytäntöön aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoajan voidaan katsoa saaneen päätöksen ja muutoksenhakuosoituksen tiedoksi,
6. todeta, että konesalitoimintojen tuotannon muutosten vaikutukset kunnan ICT-yksikön toimintoihin ja henkilöstöön on käsitelty henkilöstön kanssa vuoden 2021 helmikuun aikana yhteistoimintamenettelyssä.

Valmistelija

Talusojohtaja Ville Rajahalme, puh. 040 317 2080
Tietotekniikkapäällikkö Arja Toivonen, puh. 040 317 2031
Pekka Heikkilä, Sofigate Oy, puh. 050 486 7920

Päätös

Hyväksyttiin esitys.

Jakelu

Liitteet

Liite[9] Tarjousvertailu Konesali- ja kapasiteettipalveluiden hankinta (salassa pidettävä Julkl 7 § 2 mom)



Lunastushinnan ja luovutuskorvauksen vahvistaminen

Kunnanhallitus 08.03.2021 § 65
240/10.04.03/2021

ARA- rahoitteisissa kohteissa asunnon asukkaalla on tietyn ehdoin oikeus lunastaa asunto itselleen. Kohteessa Asunto Oy Nurmijärven Kylänpääniitty (osoite Kylänpäänkaari 12, Nurmijärvi) asuva asukas on halunnut lunastaa itselleen asuntoyhtiön osakkeet 405–444. Nämä osakkeet oikeuttavat huoneiston B10 hallintaan. Huoneiston pinta-ala on 56,0 m².

Lunastusoikeuden vahvistamista on hakenut Vatrotalot 5 Oy, Y- tunnus 2627969- 5.

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA) on päättänyt osakkeiden lunastushinnaksi 72 719,22 euroa.

Lunastushinta jakautuu seuraavasti:

osuus aravalainasta 10 901,37 €

luovutuskorvaus 4 821,14 €

Valtiokonttorille tilitettävä erotus 56 996,71 €, jollei kunta alenna lunastushintaa paikkakunnan käyväälle hintatasolle.

Aravalainan edellisestä eräpäivästä omaksilunastamispäivään kertyneet korot laskutetaan erikseen asunto-osakeyhtiöltä.

ARA- asunnon lunastamisessa kunnan rooli on vahvistaa lunastushintaa. Kunta voi alentaa tämän vastamaan alueen käypää tasoa. Lunastushinnan ei kuitenkaan tässä kohteessa voida katsoa ylittävän käypää hintaa.

Kunta vastaa omaksilunastamisesta luovutuskirjan laatimisesta sekä kohteen osakekirjojen säilyttämisestä. Kohteen lunastushinta suoritetaan kunnalle, joka tilittää lunastushinnan luovutuskorvauksen omaksi lunastettujen osakkeiden luovuttajalle ja tilittää lunastushinnan ja luovutuskorvauksen erotuksen Valtiokonttorille.

Kunnan hallintosäännön §16 mukaan kunnanhallitus toimii asuntolainsäädännön ja siihen liittyvien säännösten mukaisena viranomaisena sekä käyttää näissä asioissa viranomaiselle kuuluvaa toimivaltaa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää vahvistaa selostusosassa mainitun ARA- kohteen lunastushinnaksi 72 719,22 euroa.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

**Valmistelija**

Kehityspäällikkö Vesa Kokkonen, puh. 040 317 2361

Käsittely

Esittelijä teki esittelytekstiin ensimmäisen kappaleen loppuun seuraavan lisäyksen: Huoneiston pinta-ala on 56,0 m².

Esittelijä muutti päätösesityksen kuulumaan seuraavasti:

Kunnanhallitus päättää vahvistaa selostusosassa mainitun ARA- kohteen lunastushinnaksi 72 719,22 euroa.

Kunnanhallitus valtuuttaa kehityspäällikkö Vesa Kokkonen allekirjoittamaan luovutuskirjan kunnan puolesta.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

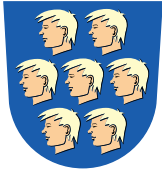
Hyväksyttiin muutettu päätösesitys.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Jakelu

Vatrotalot 5 Oy

Ara



Edunvalvontasuunnitelma

Kunnanhallitus 08.03.2021 § 66

354/00.01.02.00/2021

Nurmijärven kunnan rooli edunvalvonnassa korostuu muuttuvassa elinympäristössä. Suurempi osa julkisista palveluista on muun kuin kunnan itsensä tuottamia. Merkittävimpänä on sosiaali- ja terveydenhuollon palveluiden tuottaminen kuntayhtymässä. Tämän lisäksi mm. toisen asteen koulutuksesta kunta tuottaa vain osan itse. Kunnan elinvoiman kannalta merkittäviä päätöksiä tehdään toisaalta yhteistyössä ja valtiolla on merkittävä rooli päätöksenteossa. Elinvoimainvestoinneissa korostuvat etenkin julkiset infrahankeet, joiden valmistelu saattaa kestää pitkäänkin.

Nurmijärven kunnan edunvalvontasuunnitelmassa on lähdetty siitä, että listalle on valittu kohteet, jotka ovat kunnan ja kuntalaisten kannalta merkittäviä. Edunvalvonnalla ymmärretään vaikuttamista päätöksentekoon kohteissa, jotka eivät ole suoraan kunnan päätäntävällässä. Tämän takia kunnan tytäryhtiöt eivät esimerkiksi kuulu edunvalvonnan piriin. Yksityisiin yrityksiin liittyvät hankeet on myös rajattu pois muun muassa sen vuoksi, että ne ovat usein luottamuksellisia.

Edunvalvontasuunnitelman laatimiseen ovat osallistuneet kunnan asiantuntijat ja suunnitelmaa on käsitelty niin kunnan johtoryhmässä kuin eri toimialojen johtoryhmässä. Edunvalvontakohteita on tunnistettu neljästä eri aihealueesta. Nämä ovat liikennehankeet, rakennuskulttuurikohteet, julkiset, mutta ei kunnan tuottamat palvelut ja lainsäädäntö. Liikennehankeista tärkeimpänä kehittämiskohteena nähdään joukkoliikenteen kehittämiseen tähtäävät hankeet. Rakennuskulttuurikohteet keskittyvät etenkin Sääksjärven ympärille ja alueelle kannattaisikin laatia laajempi master plan alueen kehittämiseksi. Julkisista palveluista merkittävimmiksi nousee Keski-Uudenmaan sote sekä työllisyyspalvelut laajemmin kattaen niin TE- toimiston kuin esim. TYP:n palveluiden saatavuuden Nurmijärvellä. Edunvalvontasuunnitelmassa on listattu myös muita kohteita, joita seurataan ja joissa valvotaan Nurmijärven kunnan etua.

Edunvalvontasuunnitelman hyväksymisen jälkeen keskeisille edunvalvontakohteille laaditaan vielä yksilöllisemmät edunvalvontakortit.

Esittelijä

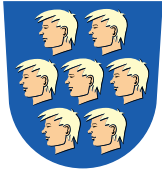
Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus hyväksyy edunvalvontasuunnitelman ja lähettää sen edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Valmistelija

Kehityspäällikkö Vesa Kokkonen, puh. 040 317 2361



Käsittely

Arto Hägg esitti Hyvämäen, Rädyn, Vaulamon ja Salosen kannattamana, että taulukon kohtaan Vahvan joukkoliikennekäytävän toteuttaminen Klaukkala – Kivistö tehdään seuraava lisäys: Tutkitaan samalla Klaukkala-Kivistön raideyhteyden toteutusmahdollisuus ja -tavat. Kunnanhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä Häggin esityksen.

Juha Peltonen esitti Hyvämäen, Tapiolinnan, Salosen ja Sailion kannattamana, että tekstiin tehdään seuraava lisäys: Ohjelmaan on kirjattu asioita, joihin kunta vaikuttaa edunvalvonnan keinon. Kunnanhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä Peltosen esityksen.

Alpo Sailio esitti Hyvämäen, Peltosen ja Salosen kannattamana, että poistetaan taulukon kohdasta Valtatie 25 (Kehä V) kehittäminen lause Merkitys ei kuitenkaan suuri Nurmijärven kannalta. Kunnanhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä Sailion esityksen.

Päätös

Hyväksyttiin esitys.

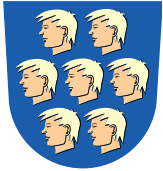
Lisäksi kunnanhallitus päätti tehdä seuraavat muutokset:

- lisätään teksti Tutkitaan samalla Klaukkala-Kivistön raideyhteyden toteutusmahdollisuus ja -tavat taulukon kohtaan Vahvan joukkoliikennekäytävän toteuttaminen Klaukkala – Kivistö
- lisätään teksti Ohjelmaan on kirjattu asioita, joihin kunta vaikuttaa edunvalvonnan keinon.
- poistetaan taulukon kohdasta Valtatie 25 (Kehä V) kehittäminen lause Merkitys ei kuitenkaan suuri Nurmijärven kannalta.

Liitteet

Liite[10]

Edunvalvontasuunnitelmat KH 8.3.2021



Keski-Uudenmaan Kehittämiskeskus Oy:n osakassopimus

Kunnanhallitus 08.03.2021 § 67

288/00.04.02/2021

Keski-Uudenmaan Kehittämiskeskus Oy (Keuke) on yritysten ja niiden toimintaympäristön kehittämiseen Järvenpään, Karkkilan, Keravan, Nurmijärven, Pornaisten, Sipoon ja Tuusulan alueelle keskittyvä kehittämissyhtiö, jonka osakkaina ovat toiminta-alueen kunnat ja kaupungit.

Keski-Uudenmaan Kehittämiskeskus Oy:n ja sen osakaskuntien välillä ei ole aiemmin ollut kirjallista sopimusta. Osakassopimuksella sovitaan ja linjataan pitkäjänteinen yhteistyö, jota on toteutettu jo vuosia.

Osakassopimuksen tarkoituksena on sopia yhtiön toiminnan järjestämisestä, hallinnosta, rahoituksesta, osapuolten oikeuksista ja velvollisuuksista yhtiöön ja toisiinsa nähden, osakkeiden omistuksesta ja luovutuksesta sekä muista sopimuksessa sovitusta asioista. Osakassopimuksella täydennetään yhtiöjärjestystä.

Yhtiön toiminta-ajatuksena on lisätä toiminta-alueensa hyvinvointia ja elinvoimaisuutta luomalla edellytyksiä uuden elinkeinotoiminnan ja uusien työpaikkojen syntymiselle sekä olemassa olevien yritysten kehittymiselle ja menestykselle toiminnalle. Yhtiön tehtävänä on alueensa yritysten ja yritysverkostojen kilpailukyvyn tukeminen sekä alueen yhteistyöorganisaationa toimiminen elinkeinojen kehittämisessä ja alueen taloudellisen kasvun vahvistamisessa.

Keski-Uudenmaan Kehittämiskeskus Oy:n hallitus on osaltaan hyväksynyt kokouksessaan 1.2.2021 osakassopimuksen. Yhtiön osakaskunnat käsittelevät sopimuksen ennen sen lopullista hyväksymistä ja allekirjoittamista.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus hyväksyy Keski-Uudenmaan Kehittämiskeskus Oy:n osakassopimuksen.

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, puh. 040 317 4000

Päätös

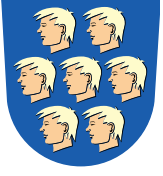
Hyväksyttiin esitys.

Lisäksi kunnanhallitus päätti yksimielisesti tehdä seuraavan lisäyksen:

- Nurmijärven kunnan oikeus yhteen hallituspaikkaan tulee kirjata muuhun asiakirjaan, mikäli sitä ei sisällytetä osakassopimukseen.

Jakelu

Keski-Uudenmaan Kehittämiskeskus Oy



NURMIJÄRVEN KUNTA

PÖYTÄKIRJA

4/2021

35

Kunnanhallitus

§ 67

08.03.2021

Liitteet

Liite[11]

keuke osakassopimus 2021



Kiljavanrinteen Kiinteistöt Oy:n purkaminen

Konsernijaosto 01.03.2021 § 1

Kiljavanrinteen Kiinteistöt Oy on Nurmijärven kunnan 100 % omistama yhtiö. Yhtiö omistaa, hallitsee ja ylläpitää Nurmijärven kunnassa sijaitsevaa Kiljavanrinne -nimistä tilaa (kiinteistötunnus 543-404-33-0) sillä olevine ja sille myöhemmin mahdollisesti rakennettavine rakennuksineen. Yhtiö voi omistaa arvopapereita ja harjoittaa omistamiensa maa-alueiden, rakennusten ja tilojen vuokraustoimintaa sekä käydä niillä kauppaa.

Nurmijärven kunta on vuosina 2018–2019 hankkinut kaikki yhtiön osakkeet omaan omistukseensa. Yhtiön vähäinen liiketoiminta huomioiden on tarkoituksenmukaista, että yhtiö puretaan vapaaehtoisen selvitystilamenettelyn kautta ja sen toiminnot sulautetaan kuntaan. Kiljavanrinteen Kiinteistöt Oy:n alueen maankäytön ja rakennusten kehittämistä toteutetaan jatkossa osana Nurmijärven kunnan toimintoja.

Yhtiön hallitus on käsitellyt yhtiön purkamista kokouksissaan. Yhtiön hallitus on päättänyt syksyllä 2020, että yhtiön purkamisesta tehdään selvitys ja selvityksen tulosten perusteella käynnistetään varsinainen purkamista koskeva prosessi. Nurmijärven kunnan vuoden 2021 talousarviossa on yhtiön tavoitteissa todettu, että ”Yhtiön toiminta mahdollisesti päättyy vuoden 2021 aikana. Yhtiön omaisuus ja toiminta liitetään osaksi Nurmijärven kunnan toimintaa.”

Yhtiön purkaminen vapaaehtoisen selvitysmenettelyn kautta kestää noin 5-6 kuukautta. Yhtiön purkamisesta on laadittu erillinen selvitys.

Esittelijä

Hallintojohtaja

Esitys

Konsernijaosto esittää kunnanhallitukselle ja -valtuustolle, että Kiljavanrinteen Kiinteistöt Oy puretaan vapaaehtoisen selvitystilamenettelyn kautta ja yhtiön toiminnot sulautetaan kuntaan.

Tilintarkastettu lopputilitys ja kertomus selvitystilamenettelystä tuodaan kunnanhallituksen tiedoksi tilintarkastuksen jälkeen.

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, puh. 040 317 4000
talousjohtaja Ville Rajahalme, puh. 040 317 2080

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Outi Mäkelä poistui esteellisenä (hallintolaki 28.1 § 5 kohta; yhteisöjäävi, Kiljavanrinteen Kiinteistöt



Oy:n hallituksen puheenjohtaja) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Tämän asian esittelijänä toimi hallintojohtaja.

Jakelu

Kiljavanrinteen Kiinteistöt Oy
yhtiökokousedustaja

Kunnanhallitus 08.03.2021 § 68
266/00.01.00.03/2021

Esittelijä

Hallintojohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää konsernijaoston esityksen mukaisesti esittää valtuustolle, että Kiljavanrinteen Kiinteistöt Oy puretaan vapaaehtoisen selvitystilamenettelyn kautta ja yhtiön toiminnot sulautetaan kuntaan.

Tilintarkastettu lopputilitys ja kertomus selvitystilamenettelystä tuodaan kunnanhallituksen tiedoksi tilintarkastuksen jälkeen.

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, puh. 040 317 4000
talousjohtaja Ville Rajahalme, puh. 040 317 2080

Käsittely

Outi Mäkelä ilmoitti esteellisyydestään (hallintolaki 28.1§ 5-kohta; yhteisöjäävi, Kiljavanrinteen Kiinteistöt Oy:n hallituksen puheenjohtaja) osallistua asian käsittelyyn ja poistui kokouksesta.

Hallintojohtaja toimi tämän asian esittelijänä.

Päätös

Hyväksyttiin esitys.

Outi Mäkelä poistui esteellisenä (hallintolaki 28.1 § 5 kohta; yhteisöjäävi, Kiljavanrinteen Kiinteistöt Oy:n hallituksen puheenjohtaja) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Tämän asian esittelijänä toimi hallintojohtaja.



Kiljavan Sairaala Oy:n omistajaohjaus

Kunnanhallitus 08.03.2021 § 69
348/00.01.01.04/2021

Kiljavan Sairaalan hoito- ja kuntoutustoiminta siirtyivät Keusoten omaksi toiminnaksi 1.1.2021 alkaen. Samalla kuntayhtymän palvelukseen siirtyivät Kiljavan Sairaala Oy:n tukipalvelua tuottava henkilöstö sekä hoito- ja kuntoutuspalvelujen operaattorina toimivan Attendo Oy:n henkilöstö. Kiljavan Sairaala Oy jatkaa toimintaansa ja yhtiö on vuokrannut kaikki sairaalan nykyisen palvelutuotannon käytössä olevat toimitilat Keusotelle.

Kiljavan Sairaala Oy:n toiminnan luonne on em. muutosten vuoksi muuttunut kiinteistöyhtiöksi, jolloin omistajakunnat ovat arvioineet tarpeelliseksi muuttaa yhtiön yhtiöjärjestystä. Tarkoitus on, että yhtiön toiminnan muuttuessa hallitukseen nimettäisiin yksi edustaja kustakin omistajakunnasta. Omistajakuntien kanssa käytyjen neuvottelujen ja yhtiön toiminnan luonteen vuoksi on tarkoituksenmukaista nimetä hallitus kuntien viranhaltijaedustajista.

Kiljavan Sairaala Oy:n yhtiökokous pidetään 18.3.2021. Hallintosäännön 16 §:n mukaan kunnanhallitus antaa ohjeet muille kuin tytäryhtiöiden hallintoelimissä edustaville henkilöille.

Liitteenä uusi ja vanha yhtiöjärjestys.

Esittelijä

Hallintojohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää ohjeistaa yhtiökokousedustajaa hyväksymään Kiljavan Sairaala Oy:n yhtiöjärjestyksen oheisen liitteen mukaisesti, kuitenkin siten, että nykyisin voimassa oleva suostumus- ja lunastuslauseke jäisi yhtiöjärjestykseen.

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, puh. 040 317 4000

Käsittely

Outi Mäkelä ilmoitti esteellisyydestään (hallintolaki 28.1§ 5-kohta; yhteisöjäävi, Kiljavan Sairaala Oy:n hallituksen jäsen) osallistua asian käsittelyyn ja poistui kokouksesta.

Hallintojohtaja toimi tämän asian esittelijänä.

Päätös

Hyväksyttiin esitys

Outi Mäkelä poistui esteellisenä (hallintolaki 28.1 § 5 kohta; yhteisöjäävi, Kiljavan Sairaala Oy:n



hallituksen jäsen) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Tämän asian esittelijänä toimi hallintojohtaja.

Jakelu

yhtiökokousedustaja

Liitteet

Liite[12]

Kiljavan sairaala_vanha yhtiöjärjestys

Liite[13]

Kiljavan sairaala_uusi yhtiöjärjestysluonnos



Valtuuston ponsi 27.1.2021 / jatkotoimenpiteet

Kunnanhallitus 08.03.2021 § 70

346/00.02.00.02/2021

Valtuuston kokouksessa 27.1.2021 hyväksyttiin kunnan uuden toimielinorganisaation käsittelyn yhteydessä seuraava ponsi: "Konsernijohdolle ja -hallinnolle varataan jatkossa riittävät voimavarat aktiivisen ja tuloksellisen omistajaohjauksen järjestämiseksi. Konsernijohdolta edellytetään monipuolista asiantuntemusta ja kokemusta muun muassa kuntakonsernin johtamisesta, toiminnasta ja taloudesta, sisäisestä valvonnasta ja riskienhallinnasta."

Kunnan konsernijohdon muodostavat kunnanhallitus ja kunnanjohtaja. Uuden valtuustokauden alkaessa on tärkeää, että kunnanhallituksen jäsenille ja kunnan viranhaltijajohdolle järjestetään koulutusta kuntakonsernin johtamisesta, toiminnasta ja taloudesta sekä omistajaohjauksesta. Samoin on tärkeää, että kunnan konserniyhtiöiden hallitusjäsenille järjestetään riittävästi koulutusta hallituksen jäsenenä toimimisesta.

Kunnassa on tunnistettu tarve konserni- ja omistajaohjauksen kehittämiseksi ja systemaattiselle toteuttamiselle. Vuoden 2021 aikana on tarkoitus kehittää omistajaohjausta seuraavasti:

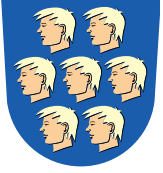
1. Omistajapoliittisten linjausten valmistelu ja konserniselvitykset
2. Konserniohjeen päivittäminen
3. Omistaja- ja konserniohjauksen vuosikellottaminen osaksi kunnanhallituksen toimintaa
4. Yhtiökohtaisten vuositavoitteiden asettaminen taloussuunnitelmaan 2022–2024

Konsernipalveluissa on parhaillaan käynnissä kunnan omistajapoliittisten linjausten valmistelu, jossa määritetään kunnan omistukset, omistusten kehittämistavoitteet sekä linjataan kunnan omistajapolitiikan hoitamista. Keskeinen osa omistajapoliittisia linjauksia on asettaa pitkän aikavälin tavoitteet kunnan konserniyhtiöille. Omistajapoliittisten linjausten valmistelu on aloitettu yhteistyössä konserniyhtiöiden kanssa ja linjaukset valmistellaan kevään 2021 aikana. Samaan aikaan omistajapoliittisten linjausten kanssa valmistellaan erillinen konserniselvitys konsernirakenteen kehittämisestä.

Kunnan konserniohje on tarkoitus päivittää syksyllä 2021. Konserniyhtiöiden vuositavoitteet asetetaan talousarviovalmistelun yhteydessä omistajan ja yhtiöiden välisten keskusteluiden perusteella. Omistaja- ja konserniohjauksen toteuttaminen on pitkäjänteistä ja jatkuvaa työtä, joka on tarkoitus aikatauluttaa osaksi kunnanhallituksen normaalia työskentelyä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja



Esitys

Kunnanhallitus hyväksyy edellä selostusosassa annetun vastauksen ponnesta aiheutuviksi toimenpiteiksi.

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, puh. 040 317 4000

Päätös

Hyväksyttiin esitys.



Keskeneräiset valtuusto- ja kuntalaisaloitteet 31.12.2020

Kunnanhallitus 08.03.2021 § 71
345/00.02.00.02/2021

Kunnan hallintosäännön 118 §:n mukaan valtuuston kokouskutsussa käsiteltyjen asioiden jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Hallintosäännön 118 §:ssä todetaan, että kunnanhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Vuoden 2020 aikana valtuusto on käsitellyt loppuun 15 valtuustoaloitetta. Keskeneräisiä valtuustoaloitteita 31.12.2020 tilanteessa on eri vuosilta seuraavasti:

2020: 19 kpl
2019: 9 kpl
2018: 6 kpl
2017: 1 kpl
2016: 1 kpl

Kuntalain 23 §:n mukaan kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettavat toimenpiteet. Jos 1 momentissa tarkoitetun aloitteen tekijöinä on vähintään kaksi prosenttia kunnan asukkaista, asia on otettava käsiteltäväksi kuuden kuukauden kuluessa asian vireille tulosta. Lisäksi palvelun käyttäjällä on oikeus tehdä aloitteita kyseistä kunnan palvelua koskevassa asiassa. Valtuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettavat toimenpiteet.

Nurmijärven kunnan hallintosäännön 145–147 §:ssä määrätään kuntalaisaloitteiden käsittelystä ja aloitteen tekijälle annettavista tiedoista. Hallintosäännön mukaan kunnanhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvista aloitteista ja niiden perusteella suoritetuista toimenpiteistä. Valtuusto voi samalla päättää, mitkä aloitteista on loppuun käsitelty. Muun toimielimen kuin valtuuston toimivaltaan kuuluvista aloitteista on annettava tieto toimielimelle niiden päättämällä tavalla. Toimielin voi samalla päättää, mitkä aloitteista ovat loppuun käsiteltyjä.

Kuntalaisaloitteet on kerätty valtuustokauden alusta eli 1.6.2017 alkaen. Jatkossa kaikki kuntalaisaloitteet, myös muut kuin valtuuston toimivaltaan kuuluvat, tuodaan vuosittain maaliskuun loppuun mennessä tiedoksi valtuustolle. Vuoden 2020 lopussa keskeneräisiä kuntalaisaloitteita on eri vuosilta seuraavasti:



2020: 23 kpl

2019: 7 kpl

2018: 7 kpl

2017: 2 kpl

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se merkitsee tiedoksi keskeneräiset valtuustoaloitteet sekä loppuun käsitellyt ja keskeneräiset kuntalaisaloitteet.

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, puh. 040 317 4000

Päätös

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet

Liite[14]	Keskeneräiset valtuustoaloitteet 31.12.2020
Liite[15]	Kuntalaisaloitteet 1.6.2017-31.1.2020
Liite[16]	Kuntalaisaloitteet 1.2.2020-31.12.2020



Kunnan edustus yhteisöissä 2021

Kunnanhallitus 08.03.2021 § 72
360/00.00.01.02/2021

Hallintosäännön 16 §:n mukaan kunnanhallitus kunnan etua valvoessaan mm. määrää edustajan edustamaan kuntaa yhteisöissä sekä antaa ohjeet muille kuin tytäryhtiöiden hallintoelimissä edustaville henkilöille.

Virkamiesedustajat on valittu virka-aseman perusteella.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää nimittää yhteisöedustajat vuodelle 2021 liitteen mukaisesti.

Valmistelija

hallintojohtaja Katja Vuorinen, puh. 040 317 4000

Käsittely

Teknisenä korjauksena poistetaan Kiinteistö Oy Rajamäen liikeristeyksen hallitusedustajista Leena Vuorenpää ja varajäsenensä Monica Juutinen, koska kunnalla on vain yksi hallituspaikka ko. kiinteistöosakeyhtiön hallituksessa.

Päätös

Hyväksyttiin esitys

Lisäksi kunnanhallitus päätti valita seuraavat edustajat:

- Kiertokapula Oy:n hallitusedustajaksi Riina Mattilan
- Uudenmaan Työterveys Oy:n ja Keski-Uudenmaan Työterveys Oy:n hallitusedustajaksi Tarja Salosen
- Onnenkimpale ry:n hallituksen varajäsen Kirsi Kirves

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Jakelu

valitut yhteisöedustajat

Liitteet

Liite[17]

Kunnan edustajat yhteisöissä 2021 kh 8.3.2021 § 72



Kunnan hallinnassa olevien tilojen käytön rajoittaminen tilapäisesti koronaepidemiasta johtuvan poikkeustilan vuoksi

Kunnanhallitus 08.03.2021 § 73
1706/00.01.02.03/2020

1. Perustelut

Keski-uudenmaan sote on 1.3.2021 päivittänyt alueensa koronasuosituksia ja -rajoituksia alueemme koronavirusepidemiatilanne ja aluehallintoviranomaisen antamat tartuntatautilain mukaiset päätökset huomioiden. Keusoten tiedote on tämän päätöksen liitteenä.

Yläkoulujen tilat suljetaan Etelä-Suomen aluehallintoviraston 4.3.2021 antaman päätöksen mukaisesti. Päätös on liitteenä.

Nurmijärven kunnan osalta päätösvaltaa kunnan hallinnassa olevien tilojen käytön rajoittamisesta käyttää hallintosäännön 16 §:n ja 150 §:n nojalla kunnanhallitus.

1.1. Kirjastot

Nurmijärven kunnan kirjastojen sulkua jatkuu 31.3.2021 saakka. Kirjastoista voi kuitenkin edelleen noutaa varatun aineiston ja palauttaa lainat itsepalveluna normaalien aukioloaikojen puitteissa. Myös kirjastojen yleisöpäätteitä voi ajanvarauksella käyttää välttämättömien asioiden hoitamiseen. Ajan voi varata kirjastolta puhelimitse.

Kirjastoauto ei kulje toistaiseksi. Vähävaraiset voivat edelleen noutaa kasvomaskeja kirjastoista.

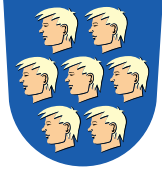
1.2. Sisäliikuntaan ja harrastustoimintaan käytettävät julkiset tilat

Kunta sulkee sisäliikuntaan ja harrastustoimintaan käytettävät julkiset tilat 31.3.2021 saakka, pois lukien 2008 ja sitä myöhemmin syntyneiden harrastustoiminta sekä alle 20-vuotiaiden yksilöharrastukset.

Sulku käsittää:

- Klaukkalan jäähalli
- Tello-Sali
- Koulujen liikuntatilat (koulujan ulkopuolinen käyttö)
- Monikkosali
- Kunnanviraston kokoustilat ulkopuolisille

Kunnan virastotalolla on mahdollista asioida viranomaisasioissa.



1.3. Nuorisotilat

Tilat suljetaan 28.3.2021 saakka lukuun ottamatta lasten kerhotoimintaa ja koulujen järjestämää toimintaa sekä aamu- ja iltapäivätoimintaa.

1.4. Yläkoulujen ja lukioiden tilat

Suljetaan tilat opetuskäytöltä 28.3.2021 saakka, lukuun ottamatta välttämättömiä tilanteita sekä erityisen tuen oppilaiden opetusta ja valmistavan opetuksen antamista, aluehallintoviraston päätöksen mukaisesti.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

1. Kunnanhallitus päättää keskeyttää tilapäisesti kunnan hallinnassa olevien tilojen käytön seuraavasti
 - a) Kirjastot perusteluosiossa kerrotuin ehdoin;
 - b) Sisäliikuntaan ja harrastustoimintaan käytettävät seuraavat julkiset tilat suljetaan 31.3.2021 saakka, pois lukien 2008 ja sitä myöhemmin syntyneiden harrastustoiminta sekä alle 20-vuotiaiden yksilöharrastukset.

Näitä tiloja ovat;
Klaukkalan jäähalli,
Tello- ja Vilho-Sali,
koulujen liikuntatilat (kouluajan ulkopuolinen käyttö),
Monikkosali sekä
kunnanviraston kokoustilat ulkopuolisille
 - c) Nuorisotilat 28.3.2021 saakka lukuun ottamatta lasten kerhotoimintaa ja koulujen järjestämää toimintaa sekä aamu- ja iltapäivätoimintaa.
 - d) Yläkoulujen ja lukioiden tilat suljetaan opetuskäytöltä 28.3.2021 saakka, lukuun ottamatta välttämättömiä tilanteita sekä erityisen tuen oppilaiden opetusta ja valmistavan opetuksen antamista.
2. Valtuuttaa kunnanjohtajan päättämään kunnan hallinnassa olevien tilojen käytön tilapäisestä keskeyttämisestä ja tilojen sulkemisesta sekä vastaavasti avaamisesta viranomaisten suositusten perusteella.
3. Tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan heti kokouksessa



Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 255 26.11.2020
§ 73 08.03.2021

Valmistelija

kunnanlakimies Sari Forsström, puh. 040 317 2015

Liitteet

Keusoten tiedote
Aluehallintoviraston päätös

Käsittely

Teknisenä korjauksena täydennettiin esittelyosan kohdan 1.1 Kirjastot, toinen lause kuulumaan seuraavasti: Kirjastoista voi kuitenkin edelleen noutaa varatun aineiston ja palauttaa lainat itsepalveluna normaalien aukioloaikojen puitteissa.

Päätös

Hyväksyttiin esitys.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Jakelu

Päällikköjakelu

Liitteet

Liite[18] PäätösTTL 58 §Perusopetus_yläkoulut 8.-28.3.2021 -1
Liite[19] Tiedote Keusoten alueen päivitetyt koronasuositukset ja rajoitukset



Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan valinta vuoden 2021 kuntavaaleja varten

Kunnanhallitus 08.03.2021 § 74
1401/00.00.00.00/2020

Kuntavaalit toimitetaan sunnuntaina 13. päivänä kesäkuuta 2021. Vaaleissa noudatetaan vaalilain säännöksiä.

Kunnanhallituksen on vaalilain mukaan asetettava kutakin vaalia varten hyvissä ajoissa vaaliviranomaiset (äänestysalueiden vaalilautakunnat ja vaalitoimikunta). Kunnan keskusvaalilautakunta on valittu valtuustokauden loppuun kestäväksi toimikaudeksi.

Vaalilautakuntaan kuuluu viisi henkilöä (puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä) sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, kuitenkin vähintään kolme. Laitoksessa toimitettavaa ennakoäänestystä varten on yksi tai useampi vaalitoimikunta, johon kuuluu kolme henkilöä (puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen) sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, kuitenkin vähintään kolme. Keskusvaalilautakunta määrää vaalitoimitsijat ennakoäänestyspaikkoihin ja kotiäänestykseen.

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan jäsenten sekä niiden varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa vaalipiirissä edellisissä kunnallisissa vaaleissa ehdokkaita asettaneita puoluekisteriin merkittyjä puolueita, erikseen sekä jäsenten että varajäsenten osalta. Varajäsenet asetetaan siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Em. säännösten lisäksi tasa-arvolain vaatimukset 40 %:n edustuksesta tulee toteutua erikseen sekä jäsenten että varajäsenten osalta.

Kuntavaalien ehdokas ei voi olla kuntavaaleissa vaalilautakunnan jäsenenä eikä varajäsenenä.

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan vaalia varten on ryhmiltä pyydetty esitykset valittavista henkilöistä.

Esityslistan liitteenä on esitys vaalilautakuntiin ja vaalitoimikuntiin valittavista henkilöistä. Tasa-arvolain vaatimusten johdosta joiltain osin joudutaan poikkeamaan ryhmien esityksistä ja lisäksi ryhmiltä tulleita esityksiä jouduttaneen täydentämään sitoutumattomilla henkilöillä. Tasapainotus tehdään, kun listat on saatu täydennettyä.

Tekninen johtaja on 23.2.2021 tehnyt päätöksen vaalien ulkomainonnasta. Vaalien ulkomainonta suositellaan aloitettavaksi viikkoa ennen ennakoäänestyksen alkamista eli 19.5.2021.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

**Esitys**

Kunnanhallitus päättää valita vuoden 2021 kuntavaaleja varten liitteen mukaisesti 16 vaalilautakuntaa ja yhden vaalitoimikunnan.

Kunnanhallitus oikeuttaa keskusvaalilautakunnan sihteerin tekemään tarvittaessa muutoksia kokoonpanoihin puuttuvien jäsenten tai varajäsenten osalta ja täydennetty kokoonpano tuodaan kunnanhallitukseen tiedoksi. Lisäksi hänet valtuutetaan toteuttamaan listojen tasapainottamiseen liittyvät toimet.

Lisäksi kunnanhallitus merkitsee tiedoksi teknisen johtajan 23.2.2021 tekemän päätöksen vaalien ulkomainonnasta.

Valmistelija

kunnan lakimies, keskusvaalilautakunnan sihteeri Sari Forsström, puh. 040 317 2015

Käsittely

Vaalien siirtymisen johdosta esittelyosaan tehtiin teknisenä korjauksena vaalipäivän muutos sekä muutos vaalien ulkomainonnan alkamispäivään.

Päätös

Hyväksyttiin esitys.

Jakelu

vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan jäsenet

Liitteet

Liite[20]

Kuntavaalit 2021, vaalilautakunnat ja vaalitoimikunta julkinen



Vastaus valtuustoaloitteeseen lapsivaikutusten arvioinnin käyttöönotosta päätöksenteossa

Hyvinvointilautakunta 16.02.2021 § 16

Vihreiden valtuustoryhmä puheenjohtaja Leni Pispalan allekirjoituksella esittää 25.9.2019 aloitteessa, että Nurmijärvellä otetaan käyttöön lapsivaikutusten arviointi ja, että hallinto- ja toimintasääntöjä uudistettaessa niihin lisätään säännös lapsivaikutusten arvioinnista. Valtuustoaloite on liitteenä.

Sivistys- ja hyvinvointitoimiala on valmistellut valtuustoaloitteeseen seuraavan vastauksen:

Suomi allekirjoitti vuonna 1991 YK:n lapsen oikeuksien sopimuksen. Se velvoittaa valtiota, kuntia, lasten vanhempia ja muita aikuisia. Sopimuksen kolmannen artiklan kohta 1 antaa lapselle oikeuden siihen, että hänen etunsa arvioidaan ja otetaan ensisijaisesti huomioon kaikissa häntä koskevissa toimissa tai päätöksissä sekä julkisella, että yksityisellä sektorilla.

Lapsivaikutusten arvioinnissa arvioidaan päätöksen, toimenpiteen tai toiminnan vaikutuksia lasten hyvinvointiin ja terveyteen sekä oikeuksien toteutumiseen. Lapsivaikutusten arviointia voidaan tehdä 1) ennakoarviointina ennen päätöksen tekemistä 2) prosessiarviointina päätöksen toimeenpanon yhteydessä ja 3) seuranta-arviointina päätöksen vaikutusten jälkikäteisarviointina.

Lasten kuulemisessa voidaan käyttää apuna esimerkiksi: sadutusta, piirtämistä ja kerrontaa, valokuvaamista ja kerrontaa, toiminnallisia menetelmiä, kirjoittamista, lomakekyselyä ja ryhmäkeskusteluita. Lapsivaikutusten arvioinnin tavoitteena on tuottaa lapsilähtöistä tietoa päätöksenteon tueksi. Lapsivaikutusten arvioinnissa tehdään lista eri vaihtoehtojen hyvät – neutraalit - kielteiset vaikutukset ja pohditaan, miten hyviä vaikutuksia voitaisiin vahvistaa sekä huonoja vaikutuksia poistaa tai ainakin lieventää. Lopuksi esitellään päätöksentekijöille, millaisia lapsiin kohdistuvia vaikutuksia on tunnistettu ja mitä suosituksia arvioinnissa annetaan päätöksentekoa varten, jotta päätöksenteossa voidaan ottaa huomioon arviointitieto.

Kun päätöksen ennakoitavat vaikutukset ovat tiedossa jo päätöstä tehtäessä, voidaan valita eri vaihtoehtoista parhaiten lapsen etua ja asetettuja tavoitteita toteuttava ratkaisu. Vaikutusten arviointi lisää myös päätöksenteon läpinäkyvyyttä ja moniarvoisuutta.

Lapsivaikutusten arviointia voidaan käyttää esimerkiksi kuntien palveluiden suunnitteluun ja kehittämiseen esimerkiksi varhaiskasvatuksen, perusopetuksen tai nuorisopalveluiden toimintaympäristöissä. Lapsivaikutusten arviointi voidaan liittää myös osaksi laajempaa ennakkovaikutusten arviointia.

Lapsivaikutusten arvioinnista on olemassa hyviä käytäntöjä, mm. Alajärveltä, Forssasta ja Hämeenlinnasta.



Hyvinvointilautakunta
Kunnanhallitus

§ 16 16.02.2021
§ 75 08.03.2021

- Alajärvellä lapsivaikutusten arviointia hyödynnettiin toiminta- ja toimitilaverkon selvityksessä. Tällöin 0-2 luokkalaisille tehtiin asiasta hymynaama-kysely ja 3-6 luokkalaisille sähköinen kysely, joiden pohjalta laadittiin vaikutusten arviointi.
- Forssassa lapsivaikutusten arviointia käytettiin palveluverkkouudistuksessa, joka koski huonokuntoisia koulukiinteistöjä. Lapsille, kouluhenkilöstölle ja koulutilojen käyttäjille laadittiin hymynaama-kysely vaikutusten arviointia varten.
- Hämeenlinnassa lapsivaikutusten arviointia käytettiin koulujen ja päiväkotien palveluverkkoselvityksessä. Arviointia varten päiväkotikäisille järjestettiin kuulemistilaisuus, 5-luokkalaisille tehtiin Webropol-kysely ja lukio sekä yläkoululaisten mielipiteitä tiedusteltiin Wilman kautta tehdyssä kyselyssä.

Lapsivaikutusten arviointia on käytetty lähiaikoina sivistyslautakunnan päätöksessä, jossa päätettiin esiopetuksen siirtäminen kokonaisuudessaan kunnan toiminnaksi.

Valtuustoaloitteeseen vastaamisen valmistelussa on käyty keskustelua konsernipalvelujen viranhaltijoiden kanssa lapsivaikutusten arvioinnin ja ennakkovaikutusten arvioinnin sisällyttämiseksi hallinto- ja toimintasäntöihin. Keskustelussa todettiin, että kunnassa on tarve laatia yhteinen toimintamalli ennakkovaikutusten arviointiin. Vaikutusten arvioinnit eivät kuulu hallintosäännön alaisiin asioihin, vaan ennakkovaikutusten arvioinnin käyttämisestä voidaan tehdä kunnassa sisäisiä valmistelua koskevia linjauksia ja päätöksiä sovellettavaksi.

Jotta lapsivaikutusten arviointi saadaan päätöksenteossa suunnitelmalliseksi toiminnaksi, Nurmijärven kunnassa vakiinnutetaan lapsivaikutusten arviointi osaksi niiden merkittävien päätösten valmistelua, jotka koskevat alle 18-vuotiaita lapsia ja nuoria. Kunnassa laaditaan ennakkovaikutusten arviointiin ja lapsivaikutusten arviointiin helposti sovellettava, selkeä toimintamalli yhtenäistämään vaikutusten arvioinnin käytänteitä ja päätöksentekoa.

Esittelijä

Sivistysjohtaja

Esitys

Hyvinvointilautakunta päättää antaa valtuustoaloitteeseen esittelytekstin mukaisen vastauksen.

Valmistelija

Hyvinvointikoordinaattori Kaisa Laine, puh. 040 317 4363

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Sivistyslautakunta 18.02.2021 § 20

Esittelijä

Sivistysjohtaja



Hyvinvointilautakunta
Kunnanhallitus

§ 16 16.02.2021
§ 75 08.03.2021

Esitys

Sivistyslautakunta päättää antaa valtuustoaloitteeseen esittelytekstin mukaisen vastauksen.

Valmistelija

Hyvinvointikoordinaattori Kaisa Laine, puh. 040 317 4363

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 08.03.2021 § 75
252/00.02.00.02/2021

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se päättää

1. hyväksyä edellä annetun vastauksen valtuustoaloitteeseen sekä
2. todeta, ettei valtuustoaloite anna aiheutta muihin toimenpiteisiin ja valtuustoaloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Valmistelija

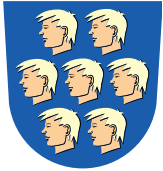
Hyvinvointikoordinaattori Kaisa Laine, puh. 040 317 4363

Päätös

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet

Liite[21] Julkaistava_Valtuustoaloite lapsivaikutusten arvioinnin käyttönosta päätöksenteossa



Otto-oikeuden käyttäminen lautakuntien ja viranhaltijoiden päätöksiin

Kunnanhallitus 08.03.2021 § 76

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa hallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Nurmijärven kunnan hallintosäännön 26 §:n mukaan asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja.

Kunnanhallituksella ei ole otto-oikeutta kuntien yhteisen lautakunnan tekemiin päätöksiin.

Nurmijärven kunnan hallintosäännön 27 §:n mukaan asia voidaan kuntalain 92 §:n mukaisesti ottaa lautakunnan käsiteltäväksi, jolle asiaa ole ilmoitettu otettavaksi kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Nurmijärven kunnan hallintosäännön 28 §:n mukaan asia voidaan kuntalain 92 §:n mukaisesti ottaa liikelaitoksen johtokunnan käsiteltäväksi. Asian ottamisesta johtokunnan käsiteltäväksi voi päättää johtokunnan puheenjohtajan lisäksi johtokunnan esittelijä. Jos asia on päätetty ottaa sekä liikelaitoksen johtokunnan että kunnanhallituksen käsiteltäväksi, käsitellään asia kunnanhallituksessa.

Hallintosäännön 29 §:n 1 momentin nojalla kunnanhallituksen alaisten viranhaltijoiden ja toimielinten on ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä. Määräys ei koske päätöksiä, joista kunnanhallitus on erikseen ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Lautakuntien alaisten viranomaisten päätöksistä ilmoitetaan ao. lautakunnalle.

4.3.2021 mennessä ovat valmistuneet seuraavat lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset:

- elinvoimalautakunta 9.2.2021
- hyvinvointilautakunta 16.2.2021
- sivistyslautakunta 18.2.2021

Konsernipalvelut/
Kunnanjohtaja

- 11.1.2021 § 1 Sovintosopimuksen hyväksyminen

Hankintapäällikkö

- 17.2.2021 § 3 Liittyminen Sarastia Oyn siivouskoneiden ja tekstiilienkäsittelylaitteiden hankintasopimukseen

Henkilöstöjohtaja

- 25.2.2021 § 1 Osaamisen ja koulutusten hallinnan tietojärjestelmän hankinta



Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää merkitä edellä esitetyt lautakuntien pöytäkirjat sekä viranhaltijoiden päätökset tiedoksi ja todeta, ettei kunnanhallitus käytä tehtyjen päätösten osalta otto-oikeuttaan.

Valmistelija

Hallinnon asiantuntija Outi Kylväjä, puh. 040 317 2009

Päätös

Hyväksyttiin esitys.



Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 08.03.2021 § 77

1. Kuuma- ja Helsingin seudun sekä Keski-Uudenmaan soten yhteistyöasiat.
2. Kunnan edustajat kevään juhlien seppelpartioihin
 - Talvisodan päättymisen muistopäivä lauantai 13.3.2021, yksi kunnan edustaja seppelpartioon
 - Kansallinen veteraanipäivä tiistai 27.4.2021, yksi kunnan edustaja mukaan seppelpartioon ja tervehdyssanojen lausuja
 - Kaatuneitten muistopäivä sunnuntai 16.5.2021, kaksi kunnan edustajaa mukaan seppelpartioon: yksi kirkonkylään ja yksi Rajamäelle.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Merkitään tiedoksi.

Valmistelija

hallinnon asiantuntija Outi Kylväjä, puh. 040 317 2009

Päätös

Hyväksyttiin esitys.

Lisäksi kunnanhallitus päätti valita seuraavat kunnan edustajat kevään juhlien seppelpartioihin

- 13.3. Talvisodan päättymisen muistopäivä: Juha Peltonen
- 27.4. Kansallinen veteraanipäivä: edustajat päätetään seuraavassa kunnanhallituksen kokouksessa
- 16.5. Kaatuneitten muistopäivä : Virpi Rätty Kirkonkylään ja Alpo Sailio Rajamäkeen.



Kehitys- ja keskusteluasiat

Kunnanhallitus 08.03.2021 § 78

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

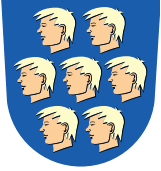
Kunnanhallitus keskustelee.

Päätös

Hyväksyttiin esitys.

Kunnanhallitus keskusteli

1. Nurmijärven kunnan koronarokotusten tilanteesta
2. Lepsämän koulun tilannekatsauksesta
3. Kunnan vastuulla olevan jätehuollon kuljetusurakoiden hallinnoinnista tehtävän sopimuksen tilanteesta
4. Hyvinvointilautakunnan esityksestä ulkojätiden uudelleen avaamisesta ja perusteet, miksi niitä ei avata uudelleen
5. Pyydetään selvitystä Aleksia -liikelaitokselta selvitystä, miten lähiruoan käyttö on toteutunut vanhassa ja toteutuu uudessa elintarvikkeiden hankintasopimuksessa.

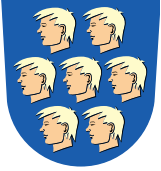


Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 60, § 62, § 63, § 66, § 70, § 71, § 75, § 76, § 77, § 78

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntal 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- vaaliviranomaisen tekemää päätöstä (VaaliL 45, 66 ja 83 §).



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 61, § 65, § 67, § 68, § 69, § 72, § 73, § 74

Oikaisuvaatimus

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- Se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- Kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Nurmijärven kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

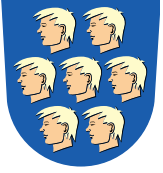
Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- Päätös, johon haetaan oikaisua
- Miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- Millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.



Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Nurmijärven kunnan Kunnanhallitus

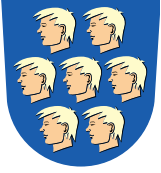
Kirjaamon yhteystiedot:

Käyntiosoite: Keskustie 2, 01900 Nurmijärvi

Postiosoite: PL 37, 01901 Nurmijärvi

Sähköposti: kunta(at)nurmijarvi.fi

Puhelinnumero: 0403172004



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 64

Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

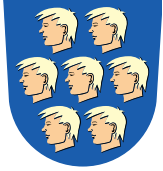
Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.



Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Nurmijärven kunta

Kirjaamo

PL 37, 01901 Nurmijärvi

Keskustie 2 B, Nurmijärvi

kunta@nurmijarvi.fi

Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00 – 16.00.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

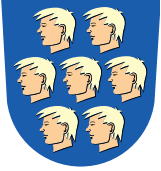
Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Muutoksenhaku-aika



Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

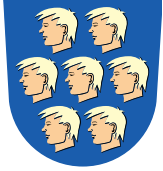
Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.



Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus

Radanrakentajantie 5

00520 Helsinki

puh. 029 56 43300

fax 029 56 43314

markkinaoikeus(at)oikeus.fi