

Ilmoitusasiat, Maankäyttö ja kaavoitus

Elinvoimalautakunta 16.06.2020 § 75

931/00.02.02.00/2020

1.	Kunnanhallitus päätti 1.6.2020 § 126 lausunnosta koskien ASM Kiviainespalvelun Oy:n maa-aines- ja ympäristölupahakemusta. ASM Kiviainespalvelu Oy hakee maa-aineslupaa maa- ja kiviainesten ottamista varten, ja ympäristölupaa kallion louhintaa, louheen murskausta, betoni- ja tiilijätteen käsittelyä ja muualta tuotavien ylijäämämaiden hyödyntämistä varten. Hankealue sijaitsee n. 2,5 km Röykän lounaispuolella, Leikontien varrella.
2.	Kunnanhallitus käsittelee kokouksessaan 15.6.2020 lausunnon antamista YVA-selostuksesta koskien maantien 152 toteuttamista välillä Hämeenlinnanväylä – Tuusulanväylä.
3.	Helsingin hallinto-oikeus on ilmoittanut Heinojan asemakaavan muutoksesta tehdyn valituksen osalta, että tähän asiaryhmään kuuluvien asioiden keskimääräinen käsittelyaika Helsingin hallinto-oikeudessa on noin 9,8 kk.
4.	Helsingin hallinto-oikeus on ilmoittanut Ilvesvuori pohjoisen asemakaavasta tehdyn valituksen osalta, että tämän hetkisen arvion mukaan asia ratkaistaan syksyn/talven aikana. Tarkempaa arviota käsittelyaikataulusta ei tällä hetkellä ole.
5.	Korkein hallinto-oikeus on 29.5.2020/2401 hylännyt luvanhakijan ja kunnan valituslupahakemukset. Suunnittelutarveratkaisua omakotitalon rakentamiseksi haettiin 1,5 ha:n suuruiselle määräalalle tilasta 543-410-17-3 osoitteen Talvitie 38 eteläpuolelle. Kehitysjohtaja teki asiasta 26.2.2018 § 16 myönteisen ratkaisun. Naapuri teki oikaisuvaatimuksen elinvoimalautakunnalle, joka kokouksessaan 29.5.2018 § 47 piti kehitysjohtajan päätöksen. Naapuri valitti päätöksestä Helsingin hallinto-oikeuteen, joka kumosi kehitysjohtajan ja elinvoimalautakunnan päätökset ja hylkäsi suunnittelutarveratkaisua koskevan hakemuksen 15.4.2019 nro 19/0269/5. Sekä luvanhakija että kunta hakivat valituslupaa korkeimmalta hallinto-oikeudelta.
6.	Yleiskaavapäällikkö on 28.05.2020 § 13 myöntänyt rakentamista koskevan suunnittelutarveratkaisun tilan Peltola 543-409-12-33 noin 1,2 ha:n määräalalle 150 k-m ² :n suuruisen omakotitalon ja 80 k-m ² :n suuruisen talousrakennuksen rakentamiseksi.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Esitys

Merkitään tiedoksi.

Valmistelija

yleiskaavapäällikkö Anita Pihala, puh. 040 317 2045

Päätös

Esitys hyväksyttiin.