

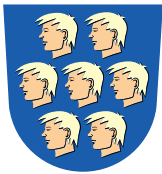
Kunnanhallitus

Aika 15.06.2020 klo 15:30 - 19:52

Paikka Teams -kokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 139	Esitys Nurmijärven kunnan liittymisestä Terve Kunta -verkostoon	4
§ 140	Maankäytön tavoiteohjelma 2020	6
§ 141	3-343 Roosankuja II, Klaukkalassa sijaitsevan korttelin 3469 tontin 7 asemakaavan muutos	10
§ 142	Kaavoituksen kehittämisen työryhmä, väliraportti I	12
§ 143	Lausunto YVA-selostuksesta koskien maantien 152 toteuttamista välillä Hämeenlinnanväylä - Tuusulanväylä	15
§ 144	KUUMA-kuntien lausunto asumisoikeuslain uudistuksesta	17
§ 145	Oppilaskuljetusten väliaikaisen hankintapäätöksen tekninen täsmentäminen hankintamäärän osalta / sopijakumppanin muutos	22
§ 146	Kunnanhallituksen myöntämät avustukset tilavuokrissa sekä käyttö- ja hoitokuluissa vuonna 2020	25
§ 147	Kunnanhallituksen toimintatapojen arviointi	27
§ 148	Eteva kuntayhtymän yhtymäkokousedustajan ja varaedustajan valinta	29
§ 149	Otto-oikeuden käyttäminen lautakuntien ja viranhaltijoiden päätöksiin	30
§ 150	Ilmoitusasiat	32
§ 151	Kehitys- ja keskusteluasiat	33

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Räty Virpi, KOK	puheenjohtaja	
	Salonen Tarja, KESK	I vpj	
	Peltonen Juha, SDP	II vpj	
	Hyvämäki Juha, KESK	jäsen	
	Hägg Arto, KOK	jäsen	saapui klo 15:37
	Jalava Markku, KOK	jäsen	
	Pispala Leni, VIHR	jäsen	
	Raekannas Riikka, KESK	jäsen	
	Sailio Alpo, SDP	jäsen	
	Tapiolinna Maiju, PS	jäsen	
	Vaulamo Petri, KOK	jäsen	
	Toivonen Kallepekka, KESK	kv:n pj	
	Vainio Jari, KOK	kv:n I pj	poistui klo 18:24
	Latva Jerry, SDP	kv:n II pj	
	Mäkelä Outi	esittelijä	
	Vertainen Mika	pöytäkirjanpitäjä	
Muu	Ahokas Katriina	erikoissuunnittelija	klo 15:56 - 18:00 ja 18:17 - 18:31
	Kujala Hannu	maankäyttöpäällikkö	klo 15:56 - 18:00
	Laine Kaisa	hyvinvointikoordinaattori	klo 15:37 - 15:44
	Lehtonen Jouko	tekninen johtaja	klo 15:56 - 18:12
	Meronen Jyrki	kunnallistekniikan päällikkö	klo 15:56 - 18:00
	Pihala Anita	yleiskaavapäällikkö	klo 15:50 - 18:17

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Alpo Sailio ja Markku Jalava.

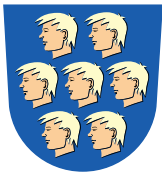
Käsitellyt asiat

139 - 151

Allekirjoitukset

Virpi Räty
puheenjohtaja

Mika Vertainen
pöytäkirjanpitäjä



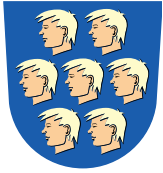
Pöytäkirjan tarkastus Nurmijärvellä 22.6.2020

Alpo Sailio
pöytäkirjantarkastaja

Markku Jalava
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Nurmijärven kunnan internetsivuilla 23.06.2020



Esitys Nurmijärven kunnan liittymisestä Terve Kunta -verkostoon

Hyvinvointilautakunta 26.05.2020 § 29

Terve Kunta – verkosto on Terveystieteiden ja hyvinvoinnin laitoksen (THL) koordinoima verkosto, hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen tueksi. Verkoston tehtävänä on koota niitä kuntia yhteen, joissa terveyden ja hyvinvoinnin edistäminen on kunnan keskeinen strateginen linjaus ja toimintaa ohjaava periaate.

1996 perustettu verkosto kehittää hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen toimintatapoja ja rakenteita niin Suomessa kuin kansainvälisestikin osana WHO:n Healthy Cities-verkostoa. Verkoston toiminnan tavoitteena on kuntalaisten hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen. Tavoitteeseen pyritään kehittämällä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen strategista johtamista, toimintaa ja toiminnan arviointia.

Terve Kunta -verkosto jakaa tietoa ja oppii yhdessä järjestämällä vuosittain verkostokokouksia ja avoimia seminaareja hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen teemoista, sekä videoneuvotteluita vertaisoppimisen tueksi. Verkosto kehittää, pilotoi ja levittää hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen käytänteitä ja menetelmiä sekä tekee yhteistyötä mm. Sosiaali- ja terveysministeriön (STM) ja Kuntaliiton kanssa. Lisäksi verkosto tekee kansainvälistä yhteistyötä WHO European Healthy Cities -verkoston kanssa.

Verkoston toimikaudet ovat valtuustokausien mukaisesti neljä vuotta. Toimintasuunnitelma tehdään toimikaudelle ja sitä tarkennetaan vuosittain. Verkosto on maksuton.

Esittelijä

Sivistysjohtaja

Esitys

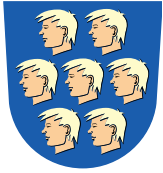
Hyvinvointilautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Nurmijärven kunta hakee liittymistä kansalliseen Terve Kunta – verkostoon. Kunta sitoutuu samalla verkoston yhteisesti sopimiin tehtäviin, toteuttamaan aktiivisesti lakisääteistä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen tehtävää ja kehittämään hyvinvoinnin ja terveyden edistämistä ja hyvinvointi- ja terveyserojen kaventamista kaikkien hallinnonalojen yhteistyönä ja kuntalaisia osallistamalla. Lisäksi kunta sitoutuu vuorollaan valmistelevaan ja järjestämään Terve Kunta -verkoston kokouksia. Jäsenkunnilla on myös oikeus käyttää sivuillaan Terve Kunta -verkoston logoa.

Valmistelija

Hyvinvointikoordinaattori Kaisa Laine, puh. 040 317 4363

Päätös

Esitys hyväksyttiin.



Hyvinvointilautakunta
Kunnanhallitus

§ 29 26.05.2020
§ 139 15.06.2020

Kunnanhallitus 15.06.2020 § 139
763/00.04.02/2020

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

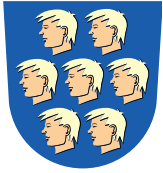
Kunnanhallitus päättää hyvinvointilautakunnan esityksen mukaisesti, että Nurmijärven kunta hakee liittymistä kansalliseen Terve Kunta – verkostoon. Kunta sitoutuu samalla verkoston yhteisesti sopimiin tehtäviin, toteuttamaan aktiivisesti lakisääteistä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen tehtävää ja kehittämään hyvinvoinnin ja terveyden edistämistä ja hyvinvointi- ja terveyserojen kaventamista kaikkien hallinnonalojen yhteistyönä ja kuntalaisia osallistamalla. Lisäksi kunta sitoutuu vuorollaan valmistelevaan ja järjestämään Terve Kunta -verkoston kokouksia. Jäsenkunnilla on myös oikeus käyttää sivuillaan Terve Kunta -verkoston logoa.

Valmistelija

Hyvinvointikoordinaattori Kaisa Laine, puh. 040 317 4363

Päätös

Esitys hyväksyttiin.



Maankäytön tavoiteohjelma 2020

Elinvoimalautakunta 02.06.2020 § 60

MATA eli maankäytön tavoiteohjelma asettaa maankäytön tavoitteet ja linjaukset tuleville vuosille. Maankäytön tavoiteohjelman tavoitteet konkretisoituvat toimenpiteiksi maanhankinnassa, asemakaavoitusohjelmassa, kunnallistekniikan rakentamisohjelmassa sekä tonttien luovutuksessa. MATA:ssa esitetään tavoitteet, ei keinoja niiden toteuttamiseen. Keinojen etsiminen on operatiivista toimintaa olemassa ohjelmien periaatteiden mukaisesti.

Maankäytön tavoiteohjelman laadinta

MATA:aa on laadittu kevään 2020 aikana tiiviissä yhteistyössä kuntakehityksen, kaavoituksen, maankäytön ja teknisen keskuksen kanssa. Lisäksi talouden osalta mukana on ollut taloustoimi. MATA:aan liittyviä aiheita on esitelty elinvoimalautakunnalle kevään kuluessa ja laajemmin luottamushenkilöille MATA:n iltakoulussa maaliskuussa 2020, johon osallistui kunnanhallituksen, elinvoimalautakunnan, asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan ja teknisen lautakunnan jäseniä sekä viranhaltijoita.

Maankäytön toteutusohjelmasta (MATO) ja Maankäytön kehityskuvasta 2040 Maankäytön tavoiteohjelmaksi (MATA)

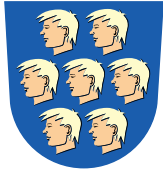
MATA korvaa aiemmin vuosittain laaditun MATO:n eli maankäytön toteutusohjelman. MATO:ssa näkökulma oli vuosittaisissa asuntotuotantoluvuissa taajamittain ja talotyypeittäin eri taajamissa. Siinä oli sovitettu yhteen kaavavaranto, asemakaavoitusohjelma, kunnallistekniikan rakentamisohjelma ja maanluovutustavoitteet. Lisäksi siinä oli otettu huomioon MAL-sopimuksen velvoitteet (Helsingin seudun maankäyttöä, asumista ja liikennettä koskeva sopimus).

MATA korvaa myös valtuustossa vuonna 2011 hyväksytyn Maankäytön kehityskuvan 2040, joka on monien lähtökohtien mm. väestökasvutavoitteen osalta vanhentunut. Jatkossa MATA:aan eli maankäytön tavoiteohjelmaan on tavoitteena sisällyttää tarpeellisin osin Maankäytön kehityskuvassa esitettyjä asioita.

Maankäytön tavoiteohjelman laadinnan lähtökohdat

MATA:n valmistelun taustalla vaikuttavat maankäyttöä ohjaavat Nurmijärven kuntastrategia 2018-2025, maakuntakaava ja yleiskaavat. Helsingin seudun MAL 2019 suunnittelun linjaukset mm. asuntotuotanto- ja kaavoitustavoitteiden sekä joukkoliikenteen edistämisen osalta on pidettävä mielessä MATA:aa laadittaessa. Seuraavalla MATA –kierroksella pureudutaan kunnan sekä määrällisiin että laadullisiin väestötavoitteisiin ja kunnan asumisen ohjelmaan, jotka omalta osaltaan linjaavat MATA:ssa tehtäviä valintoja. Vuoden 2020 aikana on tavoitteena valmistua valtion 8 vuotinen asuntopoliittinen ohjelma, joka tulee ottaa huomioon kunnan asumisen ohjelmaa laadittaessa. Toteutusta, kuten kunnallistekniikan rakentamista eli investointeja, ohjaa kunnan taloudellinen tilanne NUUKA-ohjelman 2020-2026 avulla.

Maankäytön tavoiteohjelma 2020 — ensimmäinen versio



Tänä vuonna eli keväällä 2020 laadittu MATA-ohjelma on ensimmäinen ja osittain vielä puutteellinen versio verrattuna tulevien vuosien asiakirjoihin. Ensimmäinen versio painottuu asuntoalueisiin ja jatkossa elinkeinoalueet otetaan mukaan vahvemmin. Maankäytön tavoiteohjelma ei vielä sisällä kaikkia osioita eikä se ole tavoitteidenkaan osalta vielä lopullisessa muodossaan. Tämä versio on siirtymä MATO:sta MATA:aan. Tässä versiossa tuodaan esiin elementtejä, joista seuraava MATA koostuu. Tavoitteena on ollut muuttaa MATO eli maankäytön toteutusohjelma MATA:ksi eli maankäytön tavoiteohjelmaksi, jonka avulla voidaan aiempaa paremmin hahmottaa maankäytön osalta tehtävät linjaukset ja sen vaikutukset sitä toteuttaviin osaohjelmiin, kunnan maanhankintaan ja talouteen.

Maankäytön tavoiteohjelma 2020

Maankäytön tavoitteet on jaettu tontintuotantoketjun pääkohtien mukaisesti kolmeen teemaan: (1) asemakaavoituksen edistäminen ja tonttitarjonnan lisääminen, (2) kunnallistekniikan suunnittelu ja rakentaminen sekä (3) tontin myynti.

Hankkeet on priorisoitu koreihin, mutta korien hankkeet eivät ole keskenään tärkeysjärjestyksessä. Asemakaavoituksen ja tonttitarjonnan edistämisen sekä kunnallistekniikan suunnittelun ja rakentamisen teemat sisältävät kaksi koria. Tontinmyynnin osalta on esitetty vain hyväksytyjen asemakaavojen alueet.

Maankäytön tavoiteohjelman ohjausvaikutus ja toimeenpano

MATA:n tavoitteet ja linjaukset ohjaavat maanhankintaa ja ne konkretisoituvat ja aikatauluttuvat tarkemmin asemakaavoitusohjelmassa ja kunnallistekniikan rakentamisohjelmassa. Edellä mainituissa ohjelmissa tulee todeta, miten ne toteuttavat maankäytön tavoiteohjelmaa.

Asemakaavoitusohjelma laaditaan osana talousarviota.

Talousarviota varten tehdään esitys kunnallistekniikan rakentamisohjelmaksi ja talousarviossa päätetään kunnallistekniikan määrärahat seuraavalle vuodelle. Mahdolliset muutokset tarkennetaan seuraavana vuonna tammikuussa päätettäessä kunnallistekniikan rakentamisohjelmassa.

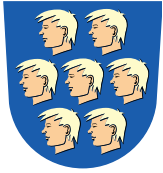
Tontin luovutustuotot arvioidaan talousarvion yhteydessä. Tontin myynnin määrä on vahvasti sidoksissa talouden suhdanteisiin ja tonttien kysyntään. Tontteja pyritään luovuttamaan monipuolisesti eri taajamista kunnan tonttivarannon ja talouden raamien puitteissa. Luovutettavilla tonteilla tulee olla kunnallistekniikka valmiina, jotta tontinsaajat pääsevät halutessaan rakentamaan heti tontin luovutuksen jälkeen. Kunnallistekniikan rakentaminen eri alueille priorisoidaan jatkossa MATA:ssa investointimäärärahojen mukaisesti.

Maankäytön tavoiteohjelman päivittäminen

MATA on tarkoitus päivittää jatkossa vuosittain ja siitä tehdään päätös keväällä ennen talousarviokierroksen alkua.

Esittelijä

Tekninen johtaja



Elinvoimalautakunta
Kunnanhallitus

§ 60 02.06.2020
§ 140 15.06.2020

Esitys

Elinvoimalautakunta hyväksyy omalta osaltaan Maankäytön tavoiteohjelman 2020 ja esittää edelleen kunnanhallitukselle, että se hyväksyy Maankäytön tavoiteohjelman 2020.

Lisäksi Elinvoimalautakunta toteaa, että Maankäytön tavoiteohjelma korvaa Maankäytön toteutusohjelman sekä Maankäytön kehityskuvan 2040.

Valmistelija

tekninen johtaja Jouko Lehtonen puh. 040 317 2300, yleiskaavapäällikkö Anita Pihala puh. 040 317 2045, erikoissuunnittelija Katriina Ahokas puh. 040 317 4678, maankäyttöpäällikkö Hannu Kujala puh. 040 317 2371, kunnallistekniikan päällikkö Jyrki Meronen puh. 040 317 2304

Kunnanhallitus 15.06.2020 § 140
847/10.00.00.00/2020

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää elinvoimalautakunnan esityksen mukaisesti hyväksyä Maankäytön tavoiteohjelman 2020.

Valmistelija

tekninen johtaja Jouko Lehtonen puh. 040 317 2300, yleiskaavapäällikkö Anita Pihala puh. 040 317 2045, erikoissuunnittelija Katriina Ahokas puh. 040 317 4678, maankäyttöpäällikkö Hannu Kujala puh. 040 317 2371, kunnallistekniikan päällikkö Jyrki Meronen puh. 040 317 2304

Käsittely

Petri Vaulamo esitti, että kirjataan Maankäytön toteutusohjelma 2020 liitteen lukuun 2. Maankäytön periaatteet uusi kohta 2.1. (muiden kohtien numerointi muuttuu vastaavasti)

"2.1. maanhankinta

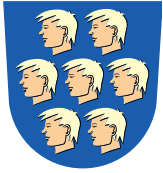
Nurmijärven kunta harjoittaa monimuotoista maanhankintaa keinoina mm. suorat maanostot ja maankäyttösopimukset."

Juha Peltonen ja Juha Hyvämäki kannattivat Petri Vaulamon esitystä.

Esittelijä täsmensi 3.1. luvun ensimmäistä lausetta (edistäminen -> edistetään) "Koreissa olevien kohteiden asemakaavoitusta edistetään erilaisin tontintuotantoketjun toimenpitein, kuten..."

Juha Peltonen esitti, että

- poistetaan kori 1 A kohta b.:n kursiivilla oleva lause "Kaavan laatimisen valmistelu siten, että alue on otettavissa käyttöön Heinoja I:n alueen valmistuttua" ja lisätään sana Heinoja II, (Heinoja II ja III), sekä



Elinvoimalautakunta
Kunnanhallitus

§ 60 02.06.2020
§ 140 15.06.2020

- 1.2. luvusta Talouden näkökulma MATA:aan poistetaan kappale ”Mikäli luovutustulo on samansuuruinen...”

Alpo Sailio ja Petri Vaulamo kannattivat Juha Peltosen esityksiä.

Tarja Salonen esitti, että muutetaan 1. luvun ”MATA, mikä se on?” 5. kappaleen toinen lause siten, että ”Ensimmäinen versio painottuu asemakaava-alueiden asuntoalueisiin ja jatkossa elinkeinoalueet ja haja-asutusalueet - otetaan mukaan.”

Riikka Raekannas ja Juha Hyvämäki kannattivat Tarja Salosen esitystä.

Tehdyt esitykset hyväksyttiin yksimielisesti.

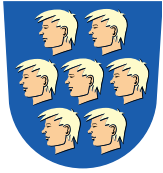
Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä elinvoimalautakunnan esityksen mukaisen maankäytön tavoiteohjelman 2020 seuraavin muutoksin:

- muutetaan 1. luvun ”MATA, mikä se on?” 5. kappaleen toinen lause siten, että ”Ensimmäinen versio painottuu asemakaava-alueiden asuntoalueisiin ja jatkossa elinkeinoalueet ja haja-asutusalueet - otetaan mukaan.”
- poistetaan luvun 1.2. kolmas kappale ”Mikäli luovutustulo on saman suuruinen...”
- lisätään luku 2.1. maanhankinta, joka kuuluu ”Nurmijärven kunta harjoittaa monimuotoista maanhankintaa keinoina mm. suorat maanostot ja maankäyttösopimukset.”
- tehdään tekninen korjaus 3.1. luvun ensimmäiseen lauseeseen (edistäminen -> edistetään) ”Koreissa olevien kohteiden asemakaavoitusta edistetään erilaisin tontintuotantoketjun toimenpitein, kuten...”
- poistetaan kori 1 A kohta b.:n kursiivilla oleva lause ”Kaavan laatimisen valmistelu siten, että alue on otettavissa käyttöön Heinoja I:n alueen valmistuttua” ja lisätään sana Heinoja II, (Heinoja II ja III).

Liitteet

- Liite[1] Maankäytön tavoiteohjelma 2020_KH 15-06-2020 muutokset
- Liite[2] Maankäytön tavoiteohjelma 2020_TAUSTARAPORTTI
- Liite[3] TAUSTARAPORTIN LIITE_Tontintuotantoketju ja tämän osaprosessit
- Liite[4] TAUSTARAPORTIN LIITE_Nurmijärven kaavavaranto alueittain_tilanne vuodenvaihte 2019-2020
- Liite[5] TAUSTARAPORTIN LIITE_Asuntotuotanto ja muuttoliike Nurmijärvellä 2000- ja 2010-luvuilla



Asemakaavoitus- ja
rakennuslautakunta
Kunnanhallitus

§ 38 26.05.2020
§ 141 15.06.2020

3-343 Roosankuja II, Klaukkalassa sijaitsevan korttelin 3469 tontin 7 asemakaavan muutos

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta 26.05.2020 § 38

Asemakaavan muutosehdotus oli nähtävillä 6.2.-9.3.2020. Ehdotuksen nähtävillä olon yhteydessä annettiin 4 lausuntoa. Keski-Uudenmaan pelastuslaitos antoi lausunnon paloturvallisuuteen liittyen, joka on otettu huomioon kaavaa laadittaessa. Telia Company lausui, ettei sillä ole verkkoja tai rakentamissuunnitelmia kaavamuutosalueella. ELY-keskuksella ja Uudenmaan liitolla ei ollut huomautettavaa kaavaehdotukseen.

Hyväksyttävään kaavaan ei ole tehty muutoksia muutosehdotukseen nähden.

Kaavan laatiminen edellyttää maankäyttösopimusta kunnan ja maanomistajan välillä.

Kaavamuutos on vaikutuksiltaan merkittävä ja sen hyväksyy valtuusto.

Asemakaavamuutoksen aikaisempi toimitelinkäsittely on liitteenä.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Esitys

Asemakaavoitus- ja rakennuslautakunta päättää esittää Roosankuja II asemakaavan muutoksen kunnanhallitukselle sekä edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Valmistelija

kavasuunnittelija Juha Kanninen, puh. 040 317 2364

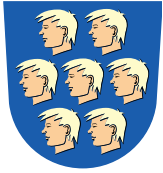
Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 15.06.2020 § 141
325/10.02.03/2020

Esittelijä

Kunnanjohtaja



Asemakaavoitus- ja
rakennuslautakunta
Kunnanhallitus

§ 38

26.05.2020

§ 141

15.06.2020

Esitys

Kunnanhallitus päättää asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnan esityksen mukaisesti esittää valtuustolle hyväksyttäväksi Roosankuja II asemakaavan muutoksen.

Valmistelija

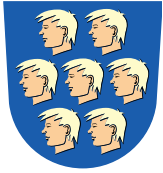
kaavasuunnittelija Juha Kanninen, puh. 040 317 2364

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

- | | |
|----------|------------------------------------|
| Liite[6] | Kaavakartta Roosankuja II |
| Liite[7] | Roosankuja II pkt (hyväksyminen) |
| Liite[8] | Roosankuja II aikaisempi käsittely |



Kaavoituksen kehittämisen työryhmä, väliraportti I

Kunnanhallitus 15.06.2020 § 142

923/00.00.01.04/2020

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 13.5.2019 § 111 perustaa kaavoituksen kehittämisen työryhmän. Työryhmän kokoonpanoa täydennettiin 3.6.2019 § 128. Työryhmään kuuluvat seuraavat henkilöt:

varsinainen jäsen:

varajäsen:

KOK

Arto Hägg (pj)

Joona Suomi

Markku Jalava

Jari Vainio

KESK

Kallepekka Toivonen

Tarja Salonen (vpj)

Juhani Viljakainen

Sirpa Rantala

SDP

Juha Peltonen

Alpo Sailio

PS

Maiju Tapiolinna

Jouni Maijala

VIHR

Sami Virtanen

Leni Pispala

SMP-ryhmä

Kimmo Kakko

Tero Arteli

KD

Johannes Haapalainen

Johanna Tervanen

VAS

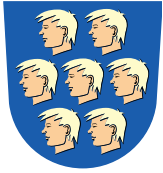
Tiina Koivalo

Pirkko Vertti

Työryhmän toiminta alkoi heti ja sen toimikausi jatkuu tämän valtuustokauden loppuun saakka. Ryhmä raportoi toiminnastaan kunnanhallitukselle.

Ryhmän toiminnan tavoitteita ovat:

- strategian mukaisen maankäytön suunnittelun kehittäminen ja monipuolisten asumisvaihtoehtojen tarjonnan turvaaminen



- kerätä ja tuoda esille ideoita maankäytön kehittämiseksi ja toimia keskustelufoorumina
- tuoda luottamushenkilöille mahdollisuus olla aikaisessa vaiheessa mukana ja ottaa kantaa maankäytön toimintatapojen kehittämiseen

Erityisiä kaavoituksen kehittämisryhmässä käsiteltäviä kysymyksiä ovat kyläalueiden kaavoitus ja siihen liittyen rakentamismahdollisuuksien määrittämisperiaatteet, taajamien asuntotonttitarjonnan lisääminen sekä maapolitiikan erilaisten linjausten vaikutus kunnan tuloihin.

Työryhmä on kokoontunut 11 kertaa ja työryhmän kokouksiin on osallistunut sekä kaavoituksen että maapolitiikan asiantuntijoita.

Työryhmä jakoi tehtävänannon kolmeen osaan:

1. asemakaavoitus sisältäen monipuolisen tonttitarjonnan
2. maaseutualueiden yleiskaavoitus sisältäen kyläkaavat ja rakentamismahdollisuuksien määrittämisperiaatteet
3. maapoliittisten linjausten vaikutukset.

Työryhmän ensimmäisen väliraportti sisältää asemakaavoitukseen liittyviä toimenpiteitä. Väliraportti I on liitteenä. Väliraportissa on keskitytty toimenpiteisiin, joiden avulla asemakaavoitusta voidaan sujuvoittaa ja tonttitarjontaa lisätä. Väliraportti on jaettu neljään aihealueeseen:

1. Taajamien asuntotonttitarjonnan lisääminen
2. Päätöksenteko kaavaprosessissa
3. Kaava- ja rakentamistapamääräykset
4. Asemakaavoituksen ja muun tonttituotantoprosessin yhteensovittaminen

Syksyllä työryhmän tavoitteena on saada väliraportti II valmiiksi marraskuun 2020 loppuun mennessä. Väliraportin II aiheena maaseutualueiden yleiskaavoitukseen ja rakentamismahdollisuuksien määrittämiseen liittyvät asiat.

Loppuraportti on tavoitteena saada valmiiksi helmikuun 2021 mennessä. Loppuraportissa todettujen toimenpiteiden perusteella esitetään lisäksi tarvittavat muutokset hallintosääntöön ja toimintasääntöihin.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

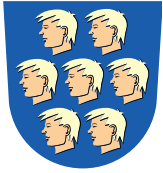
Esitys

Kunnanhallitus hyväksyy kaavoituksen kehittämisen työryhmän väliraportin I ja lähettää sen tiedoksi asemakaavoitus- ja rakennuslautakunnalle ja elinvoimalautakunnalle sekä toimenpiteitä varten ympäristötoimialalle.

Valmistelija

yleiskaavapäällikkö, Anita Pihala, etunimi.sukunimi@nurmijarvi.fi

Päätös



Esitys hyväksyttiin.

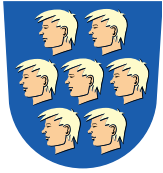
Liitteet

Liite[9]

Kaavoituksen kehittämissuunnitelma väliraportti I 2020 06 02

Liite[10]

Asemakaavaprosessitaulukko



Lausunto YVA-selostuksesta koskien maantien 152 toteuttamista välillä Hämeenlinnanväylä - Tuusulanväylä

Kunnanhallitus 15.06.2020 § 143
583/08.00.00/2020

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) pyytää Nurmijärven kunnan lausuntoa ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta (YVA-selostus) koskien maantien 152 toteuttamisesta välillä Hämeenlinnanväylä - Tuusulanväylä. Lausunto on pyydetty 19.6.2020 mennessä.

Uudenmaan ELY-keskus, Vantaan kaupunki ja Tuusulan kunta laativat aluevaraussuunnitelmaa maantien 152 toteuttamisesta. Hankkeen tavoitteena on muodostaa uusi tieyhteys Hämeenlinnanväylän (vt 3) ja Tuusulanväylän (kt 45) välillä. Työ liittyy kiinteästi käynnissä olevaan kaavoitukseen. YVA-menettelyssä tutkittavat vaihtoehdot on muodostettu edeltävien selvitysten, maankäytön tarpeiden ja hankkeelle asetettujen tavoitteiden perusteella. Myös ympäristöarvoista on saatu reunaehdot suunnitteluun. YVA-menettelyn tutkittavat vaihtoehdot ovat seuraavat:

- Vaihtoehto 1 (VE 1) sisältää uuden maantietasoisien väylän Hämeenlinnan väylän ja Tuusulanväylän välillä. Siinä Reunassa on vaihtoehtoiset linjaukset Reuna 1A ja Reuna 1 B.
- Vaihtoehto 0+ (VE 0+) on pelkän Focus-alueen toteutus eli vaihtoehto sisältää uuden maantietasoisien väylän Myllykyläntien ja Tuusulanväylän välillä. Yhteys palvelee Focusin asema-kaava-alueita kytkien sen Tuusulanväylään ja muuhun tie- ja katuverkkoon.
- Vertailuvaihtoehtona on vaihtoehto 0- (VE 0-) eli hanketta ei toteuteta.

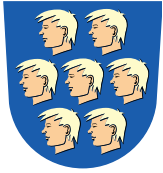
Hanke kuuluu maakunnan kehittämisen tavoitteisiin. Maantien yhteystarve ja siihen kytkeytyvä maankäytön kehittäminen on osoitettu Uudenmaan maakuntakaavassa ja Uusimaa-kaavan 2050 Helsingin seudun maakuntakaavaehdotuksessa. Keskeisin peruste uudelle väylän toteutukselle on uusien logistiikkakeskusten poikittaiset liikkumistarpeet pääteiden välillä sekä nykyisten reittien huono kyky palvella kehittyviä alueita ja toimintoja. Uusi yhteys yhdistyy lännessä Hämeenlinnanväylälle (VT 3) rakenteilla olevan Klaukkalan ohikulkutien (MT 132) eritasoliittymään ja idässä Tuusulanväylälle (KT 45) Kulomäentie (MT 152) nykyiseen eri tasoliittymään.

Klaukkalan ohikulkutie on paikallisesti merkittävä liikennehanke Nurmijärvellä. Se helpottaa nykyisen Klaukkalan tien liikennekuormitusta, parantaa liikenneturvallisuutta ja alueen saavutettavuutta. Klaukkalan ohikulkutiehen eritasoliittymän kautta kytkeytyvä vaihtoehto 1 mukainen MT 152 linjaus olisi luonnollinen jatke ohikulkutielle, joka toteutuessaan parantaisi alueellista saavutettavuutta, vetovoimaisuutta ja logistiikkayhteyksiä. MT 152 YVA-selostuksessa on kerrottu perusteellisesti linjauksen toteuttamisen positiivisista vaikutuksista Klaukkalan ohikulkutien varren maankäyttöön.

Hankkeen aineisto luettavissa osoitteessa
<https://www.ymparisto.fi/MT152parantaminenYVA>

Esittelijä

Kunnanjohtaja

**Esitys**

Kunnanhallitus päättää antaa seuraavan lausunnon ELY-keskukselle YVA-selostuksesta koskien maantien 152 toteuttamista välillä Hämeenlinnanväylä – Tuusulanväylä:

Nurmijärven kunnan antamassa YVA-ohjelman lausunnossa korostettiin, että YVA-menettelyssä tulee selvittää liikennemäärien mahdollinen lisääntyminen Klaukkalan ohikulkutiellä MT 152 toteuttamisen myötä. Hankkeen YVA-selostuksessa arvioitiin VE1 aiheuttamaksi liikennemäärän lisäyksi Klaukkalan ohikulkutien itäpäässä noin 1700 ajoneuvoa vuorokaudessa, mikä tarkoittaisi noin 10 % kasvua ohikulkutien ennustettuun vuorokausittaiseen liikennemäärään.

ELY-keskuksen lausunnossa YVA-ohjelmasta on todettu: ”Lisäksi tulee arvioida hankkeen toteuttamisen vaikutukset Klaukkalan ohikulkutien liikennemäärään ja aiheutuvaan meluun sekä verrata niitä Klaukkalan ohikulkutien suunnittelun yhteydessä laadittuun meluennusteeseen.”

YVA-selostuksessa on otettu huomioon MT 152 rakentamisvaiheen vaikutukset sekä meluun että liikennejärjestelyihin, mutta selostuksessa ei ole otettu kantaa valmiin tielinjauksen liikenteen lisääntymisen vaikutuksista Klaukkalan ohikulkutien liikennejärjestelyihin ja niiden toimivuuteen lisääntyvän liikenteen osalta. Tähän vaikuttanee se, että arvioidut liikennemäärät eivät ole ennusteen mukaan merkittäviä.

YVA-selostuksen mukaan muutos melutasoissa Klaukkalan ohikulkutiellä ei ole merkitsevän suuri, mikäli vaihtoehto 1 toteutuu. Selostuksessa ei ole erikseen arvioitu lisääntyvän liikenteen aiheuttamia meluvaikutuksia suhteessa Klaukkalan ohikulkutien meluennusteisiin. Selostuksessa ei ole myöskään arvioitu meluvaikutuksia Klaukkalan osayleiskaavan (KV 27.1.2016) mukaisten uusien asuinalueiden toteuttamisen kannalta.

Yhteenvedo

Yhteenvedona voidaan todeta, että MT 152 toteuttamisesta välillä Hämeenlinnanväylä – Tuusulanväylä aiheutuvat vaikutukset tulee arvioida koko tien toteuttaminen vaikutusalueella. Tien toteuttaminen lisää liikennettä Klaukkalan ohikulkutiellä ja sen myötä melu lisääntyy. Klaukkalan osayleiskaavan mukaan asumisen alueita sijoitetaan Klaukkalan ohikulkutien eteläpuolelle. Asuinalueiden suunnitteluun tarvitaan Klaukkalan ohikulkutien meluennusteet, jotka voivat muuttua MT 152 toteuttamisen myötä.

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa tämän pykälän osalta.

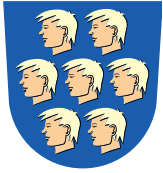
Valmistelija

yleiskaavapäällikkö Anita Pihala, etunimi.sukunimi@nurmijarvi.fi

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.



KUUMA-kuntien lausunto asumisoikeuslain uudistuksesta

Kunnanhallitus 15.06.2020 § 144

916/03.00.00/2020

Ympäristöministeriö on pyytänyt lausuntoa luonnoksesta hallituksen esitykseksi laeiksi asumisoikeusasunnoista sekä vuokra-asuntolainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta annetun lain muuttamisesta. Lausuntopyyntö on tullut ympäristöministeriöltä 20.5.2020 (lausuntopyynnön diaarinumero: VN/5985/2019). Lausunto pyydetään toimittamaan ympäristöministeriölle lausuntopalvelu.fi:n kautta viimeistään keskiviikkona 15.7.2020.

KUUMA-kuntien Asuntoryhmä on valmistellut lausunnon ja se on hyväksytty KUUMA- komissiossa 9.6.2020. Asia annetaan tiedoksi myös KUUMA-johtokunnalle syksyn ensimmäisessä kokouksessa.

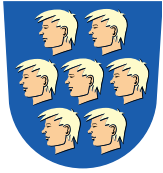
Mikäli yksittäisessä kunnassa ei KUUMA-kuntien yhteistä lausuntoa hyväksyttäisi, kyseinen kunta ilmoittaa 15.7.2020 mennessä Ympäristöministeriöön, ettei yhteislausunto ole kyseisen kunnan hyväksymä. Tässä tapauksessa kunta voi halutessaan antaa myös oman lausuntonsa asumisoikeuslain uudistuksesta.

Asumisoikeuslain uudistuksen tausta ja tavoitteet

Asumisoikeuslain uudistuksen valmistelu aloitettiin jo edellisellä hallituskaudella. Valmistelun pohjaksi laadittiin *Asumisoikeusjärjestelmän riskienhallinta* -selvitys. Esitys on valmisteltu tällä hallituskaudella uudelleen viime hallituskauden esitysluonnoksen pohjalta. KUUMA-kunnat KUUMA-asuntoryhmän kautta antoivat kommentit *Suuntaviivat asumisoikeuden kehittämiseksi* -muistiosta loppuvuodesta 2016.

Pääministeri Sanna Marinin hallituksen hallitusohjelman mukaan asumisoikeusjärjestelmää uudistetaan niin, että vahvistetaan kohtuuhintaisuutta, läpinäkyvyyttä ja asukkaiden vaikutusmahdollisuuksia. Edelleen hallitusohjelman mukaisesti uudistetaan asukasvalintaa.

Esityksen kolme tärkeintä uudistettavaa asiaa olisivat (1) asukasvalinta, (2) asukashallinto ja (3) rajoituksista vapauttaminen. (1) Asukasvalinnassa luovuttaisiin pysyvästä järjestysnumerosta ja siirryttäisiin valtakunnalliseen, ARAn ylläpitämään järjestysnumerorekisteriin. Järjestysnumerot olisivat määräaikaista (2 vuotta), joten asukasvalinta suosisi enemmän asunnon tarpeessa olevia hakijoita nykyiseen järjestelmään verrattuna. Asukasvalintojen tekeminen siirtyisi lakiuudistuksen myötä kunnilta asumisoikeusyhteisöille ja kuntien vahvistuksesta luovuttaisiin. Jatkossa ARA valvoisi asumisoikeuskohteiden asukasvalintaa. Lisäksi jatkossa yhteisöt vastaisivat myös asumisoikeuden enimmäishintojen määrittämisestä. (2) Asumisoikeuden haltijoiden mahdollisuuksia vaikuttaa omaan asumiseensa parannettaisiin ja asukashallinnon asemaa vahvistettaisiin. (3) Tappiollisen asumisoikeustalon käyttö- ja luovutusrajoituksista vapauttaminen sallittaisiin ARAn poikkeusluvalla. Lupa myönnettäisiin vain tapauksissa, joissa on perusteltua luopua talon asumisoikeuskäytöstä.



Lisäksi järjestelmään tehtäisiin useita pienempiä järjestelmän toimintaa ja tuen kohdentumista asumisoikeusasukille parantavia muutoksia.

Tavoitteena on uusi asumisoikeuslaki, joka tasapainottaisi asumisoikeusyhteisön ja asukkaiden asemaa, uudistaisi asukasvalinnan perustumaan enemmän asunnon tarpeeseen ja helpottaisi asumisoikeusyhteisöjen taloudenpitoa.

Muita huomioita asumisoikeuslain uudistuksesta

KUUMA-kunnissa on tällä hetkellä käytössä ylikunnallinen jonotusjärjestelmä, jossa Helsinki hoitaa kaikkien lähikuntien asumisoikeuden haltijaksi hyväksymiset. Ehdotetun lakiuudistuksen myötä tämä toimintamalli lakkaisi ja siirryttäisiin valtakunnalliseen, ARAn ylläpitämään järjestysnumerorekisteriin. KUUMA-kunnat maksoivat Helsingin kaupungille vuonna 2019 järjestelmän hoidosta 38 167,72 euroa. Maksuosuudet vaihtelivat Mäntsälän 434, 56 eurosta Keravan 7 234,86 euroon. Nurmijärven osuus oli 2 032,35 euroa.

Pöytäkirjan tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää antaa Nurmijärven osalta seuraavan KUUMA-kuntien yhteisen lausunnon asumisoikeuslain uudistuksesta:

KUUMA-kuntien lausunnon lähtökohdat ja näkökulmat

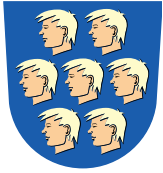
KUUMA -kunnissa nähdään edelleen kysyntää asumisoikeusasunnoille ja asumisoikeuslain uudistus nähdään tarpeellisenä. Asumisoikeusasunnoilla voidaan muun muassa tasapainottaa täydennysrakentamisen yhteydessä aikaisemmin yksipuolisesti rakentuneita alueita. Yhteisessä lausunnossaan KUUMA-kunnat keskittyvät asuntopolitiikan ja maankäytön kehittämisen sekä asukasdemokratian näkökulmiin.

Luonnos asumisoikeuslaista - täsmennettäviä kohtia

KUUMA-kunnat näkevät asumisoikeuslain sisällön pääosin hyvänä ja oikeansuuntaisena. Lakiluonnoksessa on kuitenkin useampia kohtia, jotka tarvitsevat toimiakseen tarkennusta ja täsmennystä. Hallituksen esityksen myötä ei ehdoteta säädettäväksi uutta alemman asteista sääntelyä, mutta ehdotettu laki sisältää useita asetuksenantovaltuuksia. Tarkemmin valtioneuvoston asetuksella on syytä säätää:

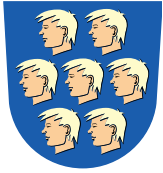
1. asumisoikeusasunnon tarpeen arvioinnista (13 §)

- Erityisesti tulee tarkentaa varallisuusarvioinnin määrittelyä, jotta arviointi on hakijoiden kesken tasapuolinen sijainnista huolimatta.
- Myös varallisuusarvioinnissa käytettyä "vastaava asunto" määritelmää tulee tarkentaa.
- Myös käytetty termi "hakualue" on syytä avata.
- KUUMA-kunnat näkevät hyvänä lakiuudistuksen ehdotuksen siitä, että jatkossa varallisuusarvioinnissa otettaisiin huomioon kaikkien asumaan muuttavien yli 18-vuotiaiden henkilöiden varallisuus pelkän asumisoikeuden hakijan tai hakijoiden



varallisuuden sijasta. Tämä vähentää todennäköisesti keplottelua asuntohaussa. Lisäksi asumisoikeusasunnot sijaitsevat tuetuilla ARA-tonteilla. KUUMA-kunnat pitävät hyvänä sitä, että uudistuksen myötä kohtuuhintaiset asunnot kohdentuvat todennäköisesti paremmin eniten kohtuuhintaisia asuntoja tarvitseville.

2. asumisoikeuden haltijan valinnasta (17 §)
 - Nyt voimassa olevasta kahden viikon odotusajasta tarjouskierrosten järjestämisessä ehdotetaan luovuttavan. Mikä on tarjouskierroksen kesto jatkossa? Miten käy, jos toimijat itse määrittää tarjouskierroksen keston?
3. Käyttövastikkeen määräytymisestä valtion tukemissa asumisoikeusasunnoissa (§33)
 - Ehdotetun muutoksen mukaan käyttövastike ei saa olla *vastaavalla sijainnilla* olevista käyttöarvoltaan samanveroisista huoneistoista yleensä perittäviä vuokria korkeampi nykyisen paikkakuntaan vertaamisen sijaan. "Vastaavalla sijainnilla" termi on syytä avata.
4. asukashallinnon oikeuksista, tiedonantovelvollisuuden täyttämisestä ja asukashallinnon järjestämistavoista (55 §)
 - Asukashallinnon järjestämistavoista ja asukashallinnossa noudatettavista menettelyistä on tarpeen säätää tarkemmin valtioneuvoston asetuksella, varsinkin koska osa asukashallinnon ehdotettavista rakenteista olisi uusia. KUUMA-kunnat pitävät asumisoikeusasukkaiden sekä omistajayhteisöjen välisen yhteistyön kehittämistä hyvänä asiana ja asumisoikeusasumisen profiilia nostattavana. Asukashallinto ei saa kuitenkaan muodostua raskaaksi.
5. rajoituksista vapauttamisen myöntämisestä ja edellytyksistä (89 §)
 - Rajoituksista vapauttamista koskevat uudet säännökset olisi tarkoitettu poikkeustilanteisiin, joissa asunnoille ei ole enää kysyntää asumisoikeusasuntoina ja alle puolet talon huoneistoista on asumisoikeuskäytössä. Asumisoikeussopimusten irtisanominen rajoituksista vapauttamiseen liittyen on mahdollista vain viranomaisen, ARA:n, luvalla. KUUMA-kunnat pitävät lakiluonnoksessa esitettyjä irtisanomisen edellytyksiä hyvinä. Edellytyksiin tulee kuitenkin kirjata se, että kunnalta tulee pyytää lausunto rajoituksista vapautumisesta. Asumisoikeusasuntojen vapautumisella on suoria vaikutuksia kuntien asunto- ja maapolitiikkaan sekä alueiden kehittämiseen. Lisäksi kunnilla on ARAa parempi näkemys asuinalueista ja paikallisesta asuntomarkkinatilanteesta.
6. ilmoitusvelvollisuudesta rajoituksista vapauttamisesta (92 §)
 - KUUMA-kunnat edellyttävät, että talon omistaja tai ARA ilmoittaa viipymättä kohteen sijaintikunnalle kun asumisoikeustalo ei ole enää asumisoikeuskäytössä sen sijaan, että ARA pitää julkisesti saatavilla tiedon siitä, mitkä talot eivät ole enää asumisoikeuskäytössä. Asumisoikeusasuntojen vapautumisella on suoria vaikutuksia kuntien asunto- ja maapolitiikkaan sekä alueiden kehittämiseen. KUUMA-kunnat katsovat, että kuntien viipymätön tiedonsaanti on turvattava.



Ilman tarkennuksia edellä olevien lakien täytäntöönpanossa on vaarana se, että käytännöt eivät ole yhdenmukaisia. Lisäksi asumisoikeuslain tarkemmasta tulkinnasta on syytä antaa valtion tukemien vuokra-asuntojen asukasvalintaoppaan kaltainen ohjeistus asumisoikeusasuntojen asukasvalinnasta.

15 §. Järjestysnumero ja järjestysnumerorekisteri

Lakiluonnoksessa esitetään, että asukasvalinnassa käytetyt järjestysnumerot olisivat jatkossa määräaikaista. Mikäli hakija ei saa tarpeisiinsa vastaavaa asuntoa kahdessa (2) vuodessa, joutuu hän hakemaan uuden järjestysnumeron ja aloittamaan hakuprosessin alusta.

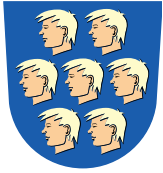
Yhdenvertaisuuslain säännökset ja erityisesti sen 15 §:n säännös kohtuullisista mukautuksista ovat lakiluonnosta laadittaessa nousseet esille järjestysnumeroperiaatteessa. Lakiesitykseen on nostettu yhdenvertaisuuslain (1325/2014) 15 §:n mukaisten kohtuullisten mukautusten vaatimusten soveltaminen. Ehdotettu muutos mahdollistaisi määräaikaisen järjestysnumeron uusimisen mikäli hakijan tarpeisiin soveltuvaa asumisoikeusasuntoa ei löydy määräajassa (2 vuotta).

Edellä kuvatut kohtuulliset mukautukset järjestysnumeroperiaatteissa ovat lakiesityksen mukaan mahdollisia vain arvioitaessa hakijan vammaisuusastetta. Esimerkiksi ikääntyvät eivät esityksen mukaan kuuluisi kohtuullisten mukautusten piiriin. KUUMA-kunnat kuitenkin muistuttavat, että ikääntyvillä voi olla tarkkojakin ehtoja asunnolleen esimerkiksi yksikerroksisuus ja muu esteettömyys. KUUMA-kunnat pitävät tärkeänä, että ikääntyvien normaali ja omatoiminen asuminen turvataan mahdollisimman pitkälle. Tässä asumisoikeusasunnot ovat yksi keino. Erityisesti Helsingin seudulla KUUMA-kunnissa yli 55-vuotiaiden ikäluokka on vakiintunut ja myös kasvava asumisoikeusasukkaiden ryhmä. KUUMA-kunnissa asumisoikeusasuntoihin hyväksytyistä yli 55-vuotiaita oli vuonna 2015 25% kaikista hyväksytyistä ja vuonna 2019 yli 55-vuotiaiden osuus oli 35 % kaikista hyväksytyistä. Lukumäärällisesti vuonna 2015 KUUMA-kuntien asumisoikeusasuntoihin hyväksyttiin yhteensä 178 yli 55-vuotiasta ja vuonna 2019 lukumäärä oli 386. Kasvu on ollut yli 85%.

Kuntien tiedonsaannin turvaaminen asumisoikeuslain uudistuessa

Esitetty lakiuudistus muuttaisi toimijoiden välisiä suhteita merkittävästi. Jatkossa yksityiset toimijat vastaisivat asumisoikeuden haltijoiden valintapäätöksistä ja enimmäishintojen määrittämisestä. Nykyisen lain mukaan yhteisöt ovat valmisteelleet valinnat ja esittäneet enimmäishintaa, mutta kuntien tehtävänä on ollut hyväksyä valinnat ja vahvistaa enimmäishinnat. Merkittävä määrä tehtäviä siirtyisi myös kunnilta ARAn vastuulle. ARAlle siirtyviä tehtäviä ovat valtakunnallisen jonorekisterin kehittäminen ja ylläpito sekä tähän liittyvä asiakaspalvelu, asumisoikeuden haltijoiden valinnan ohjaus ja valvonta, enimmäishintojen määrittämisen ohjaus ja valvonta sekä käyttötarkoituksen muutospäätökset.

KUUMA-kunnat painottavat, että kunnilla tulee olla tiedonsaantioikeus asukasvalinnoista, enimmäishinnoista, kohteiden käyttöasteista sekä kohteiden käyttötarkoituksen



muutoshakemuksista ja -päätöksistä. Näillä kaikilla kokonaisuuksilla on suoria vaikutuksia kuntien asunto- ja maapolitiikkaan sekä alueiden kehittämiseen.

Valmistelija

erikoissuunnittelija Katriina Ahokas puh. 040 317 4678

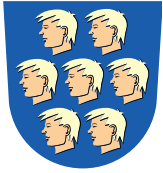
Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite[11]

Asumisoikeuslain uudistus_hallituksen esitys eduskunnalle



Oppilaskuljetusten väliaikaisen hankintapäätöksen tekninen täsmentäminen hankintamäärän osalta / sopijakumppanin muutos

Kunnanhallitus 01.06.2020 § 134

Kunnanhallitus on 11.5.2020 § 123 on tehnyt oppilaskuljetusten väliaikaisesta hankinnasta päätöksen, jonka selostusosassa mainitaan ettei Tilaaaja sitoudu mihinkään tiettyyn hankintamäärään.

Oppilaskuljetusten kilpailutusasiakirjojen sopimusluonnoksen kohdassa 8.1 kuitenkin todetaan palveluntuottajalle maksettavasta korvauksesta, että ”Takuukilometrimäärä on 600 km viikossa (ma-pe) pois lukien koulujen loma-ajat.” Edelläesitetyn perusteella 11.5.2020 § 123 tehtyä väliaikaisen hankinnan järjestämisestä päätöstä muutettaisiin siten, että siitä poistetaan lause ”Tilaaaja ei sitoudu mihinkään tiettyyn hankintamäärään.”

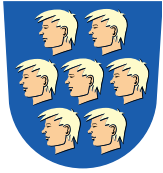
”Väliaikainen hankinta

Hankintalain 153 §:n mukaan hankintayksikkö voi järjestää hankinnan muutoksenhaun ajaksi, jollei hankintaa voida sen luonteen vuoksi lykätä tuomioistuinkäsittelyn ajaksi. Tarve hankinnan välittömälle järjestämiselle on esimerkiksi tilanteessa, jossa hankintayksiköllä on lakisääteinen velvollisuus palvelun järjestämiseen.

Hankintalain 153§:n 2 momentin mukaan hankinnan väliaikainen järjestäminen ei saa estää markkinaoikeuden käytössä olevien ensisijaisten oikeussuojakeinojen käyttöä. Säännös siis edellyttää, että hankintayksikkö rajoittaa väliaikaisjärjestelyn päättymään tuomioistuimen antamaan ratkaisuun tai viimeistään silloin, kun virhe aiemmassa hankintamenettelyssä on muutoksenhaun johdosta annetun ratkaisun perusteella korjattu.

Jotta Nurmijärven kunta voisi täyttää lakisääteisen velvollisuutensa järjestää kuntalaisille oppilaiden kuljetuspalveluita, on hakemuksen kohteena olevien palvelujen keskeytymätön hankinta välttämätöntä. Syntyneessä tilanteessa väliaikaisten sopimusten tekeminen hankintapäätöksessä valittujen palveluntuottajien kanssa on nopein ja varmin tapa taata palvelujen keskeytymätön hankinta.

Oppilaskuljetuspalvelujen hankintaan esitetään solmittavaksi väliaikaiset sopimukset, jotka ovat voimassa enintään siihen asti, kun markkinaoikeuden valituksen johdosta antama päätös on tullut lainvoimaiseksi tai viimeistään silloin, mikäli tuomioistuin katsoisi että hankintapäätöksessä on ollut virhe, kun virhe on muutoksenhaun perusteella annetun ratkaisun vuoksi korjattu. Väliaikaiset sopimukset muuttuvat ilman eri toimenpiteitä määräaikaiseksi ja päättyvät 31.07.2024, mikäli hankintapäätös säilyy muuttumattomana lainvoimaisen ratkaisun johdosta.



Kunnanhallitus

§ 134 01.06.2020

Kunnanhallitus

§ 145 15.06.2020

Hankintayksikköä sitovat väliaikaiset sopimukset eivät synny tällä päätöksellä, vaan vasta erikseen tehtävillä kirjallisten sopimusten allekirjoittamisella. ~~Tilaa ei sitoudu mihinkään tiettyyn hankintamäärään.~~

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää täsmentää 11.5.2020 § 123 tehtyä oppilaskuljetusten väliaikaista hankintapäätöstä siten, että siitä poistetaan lause "Tilaa ei sitoudu mihinkään tiettyyn hankintamäärään."

Valmistelijakunnanlakimies, Sari Forsström, etunimi.sukunimi@nurmijarvi.fi**Käsittely**

Kunnanhallitus yksimielisesti otti lisälistan asian käsiteltäväksi.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 15.06.2020 § 145

2/02.08.00/2020

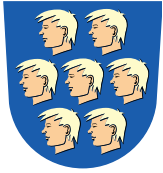
Nurmijärven kunnanhallitus käsitteli kokouksessaan 11.5.2020 123§:ssä oppilaskuljetusten hankinnasta tehtyä hankintaoikaisuvaatimusta, vastineesta markkinaoikeudelle ja päätti kyseisen hankinnan väliaikaisesta järjestämisestä (tekninen korjaus väliaikaiseen hankintapäätökseen kh 1.6.2020 § 134), kunnes markkinaoikeuden valituksen johdosta antama päätös on tullut lainvoimaiseksi tai viimeistään silloin, mikäli tuomioistuimien katsoisi, että hankintapäätöksessä on ollut virhe, kun virhe on muutoksenhaun perusteella annetun ratkaisun vuoksi korjattu. Väliaikaiset sopimukset päätettiin tehdä alkuperäisellä hankintapäätöksellä (Kunnanjohtajan päätös, 1.4.2020, 11 §) valittujen palveluntuottajien kanssa.

Koska osa-alueelle 6 valituksi tullut The Yellow Line Oy on vetänyt tarjouksensa pois päätöksenteon jälkeen, tehdään väliaikainen sopimus osa-alueen 6, oppilaskuljetukset kunnan ulkopuolisiin kouluihin taksikokoluokan autoilla, osalta toiseksi sijoittuneen Taksi Päijänne Oy:n kanssa. Osa-alueen sitoumukseton ennakoitu arvonlisäveroton arvo on noin 80 000 €/vuodessa.

Väliaikainen sopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta erikseen tehtävän kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

Esittelijä

Kunnanjohtaja



Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 134 01.06.2020
§ 145 15.06.2020

Esitys

Nurmijärven kunnanhallitus päättää esitetyin perustein tehdä väliaikaisen sopimuksen oppilaskuljetusten hankinnasta, taksikokoluokan autoilla ajettavista oppilaskuljetuksista (osa-alue 6), Taksi Päijänne Oy:n kanssa.

Lisäksi kunnanhallitus päättää tarkistaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Valmistelija

hankintapäällikkö Kirsi Kataja (etunimi.sukunimi@nurmijarvi.fi), hankinta-asiantuntija Liisa Saares (etunimi.sukunimi@nurmijarvi.fi)

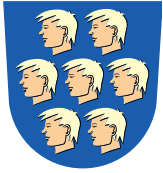
Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.

Liitteet

Liite[12] kh 11.5.2020 § 123
Liite[13] kh 11.5.2020 § 123 liite, sopimusluonnos
Liite[14] kh 11.5.2020 § 123 liite, oppilaskuljetusten hankintapäätös



Kunnanhallituksen myöntämät avustukset tilavuokrissa sekä käyttö- ja hoitokuluissa vuonna 2020

Kunnanhallitus 15.06.2020 § 146
507/02.05.01.02/2020

Vuoden 2020 talousarvion käyttösuunnitelmassa on varattu kunnanhallitukselle määrärahaa vähävaraisten yleishyödyllisten järjestöjen tilavuokra-alennuksiin sekä nuorisoseura-, raittiusseura- ja työväentalojen käyttö- ja hoitokuluavustuksiin yhteensä 6000 euroa.

Kunnanhallituksen vuoden 2020 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen kohdassa 8 on todettu, että avustuksista kuuluttaminen ja niiden jakaminen on sovittava toimialojen kesken tapahtuvaksi niin, että avustusta yhteisön tietyille hankkeelle myönnetään pääasiassa vain yhden toimialan kautta.

Tämä periaate samoin kuin myöhästyneiden hakemusten käsittelytapa on mainittava kuulutettaessa avustuksia haettavaksi.

Kaikki yhteisöille suunnattu rahallinen apu on käsiteltävä kirjanpidossa avustuksena. Avustummäärien kokonaisuuden hallitsemiseksi toimialan on avustuspäätöksessä mainittava avustuksen enimmäismäärä tai todettava, mitä lisäavustuksia on edelleen mahdollista saada myönnettävän avustuksen lisäksi.

Määräaikaan mennessä kunnanhallitukselle on toimitettu neljä hakemusta, joista laaditut yhteenvedot on liitteenä. Koronavirustilanteen kokoontumisrajoitusten takia Taito Etelä-Suomi ry on ilmoittanut toimittavansa 10.8.2020 pidettävän vuosikokouksen ja Klaukkalan Demarit ry 16.6.2020 pidettävän kevätkokouksen jälkeen hakemusasiakirjoissa olleet puutteet.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää myöntää avustukset

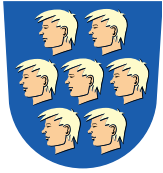
1. vähävaraisille yleishyödyllisille järjestöille vuoden 2020 tilavuokriin yhteensä 1120e seuraavasti

Taito Etelä-Suomi ry
1120e

2. nuorisoseuran, raittiusseuran ja työväentalojen käyttö- ja hoitokulujen avustamiseen vuonna 2020 yhteensä 2920e seuraavasti

Klaukkalan Demarit ry
1200e

Nurmijärven Vasemmistoliitto ry



720e

Röykän-Leppälammen nuorisoseura ry
1000e

Lisäksi kunnanhallitus toteaa, että avustusten maksu laitetaan täytäntöönpanoon vasta sitten, kun puuttuvat hakemusliitteet on toimitettu.

Valmistelija

kunnanlakimies, Sari Forsström, etunimi.sukunimi@nurmijarvi.fi

Päätös

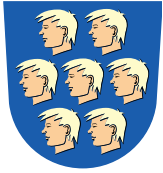
Esitys hyväksyttiin.

Jakelu

Taito Etelä-Suomi ry
Klaukkalan Demarit ry
Nurmijärven Vasemmistoliitto ry
Röykän-Leppälammen nuorisoseura ry
Konsernipalvelut/hallintopalvelut
Ympäristötoimiala/hallinto- ja talouspalvelut
Liitteet

Liite[15] kh avustukset nuorisoseuran, raittiusseura ja työväentalo 2020

Liite[16] kh avustukset tilavuokrat 2020



Kunnanhallituksen toimintatapojen arviointi

Kunnanhallitus 02.03.2020 § 45

Nurmijärven kunnanhallitus on 5.3.2018 tehnyt toimintatapojen arvioinnin sekä edellyttänyt lautakuntia ja johtokuntia käymään osaltaan toimintatapojen arviointikeskustelut.

Asian liitteenä on kunnanhallituksen 5.3.2018 päätös, huoneentaulu sekä kooste lautakuntakuntien ja toimielinten arviointikeskusteluista sekä toimintatavoista.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää

- merkitä tiedoksi lautakuntien ja johtokuntien toimintamallit sekä arviontikeskustelut vuosilta 2018-2019, sekä
- tehdä väliarvioinnin toimintatavoistaan jäljelläolevalle toimikaudelle, sekä
- edellyttää, että lauta- ja johtokunnat käyvät arviointikeskustelut omista tavoitteistaan vuoden 2020 loppuun mennessä.

Käsittely:

Arto Hägg ehdotti, että toimielinten ja johtokuntien arviointikeskustelut palautetaan kunnanhallitukselle 31.5.2020 mennessä. Virpi Rätty kannatti.

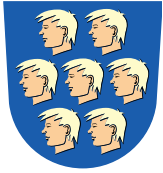
Tarja Salonen ehdotti, että ennen arviointikeskustelua toimielimet ja johtokunnat suorittavat itsearviointikyselyn. Arto Hägg kannatti.

Kunnanhallitus totesi yksimielisesti, että toimielinten ja johtokuntien itsearviointikysely toteutetaan maaliskuun aikana.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti

- merkitä tiedoksi toimielinten ja johtokuntien arviointikeskustelut vuosilta 2018-2019,
- lähettää toimielimille ja johtokunnille itsearviointikyselyn maaliskuun 2020 aikana,
- velvoittaa toimielimet ja johtokunnat käymään arviointikeskustelut kunnanhallituksen lähettämien kysymysten pohjalta 31.5.2020 mennessä, sekä
- palautti osaltaan väliarvioinnin tekemisen valmisteltavaksi siten, että se tehdään kun kunnanhallituksen itsearviointikyselyn tulokset ovat käytettävissä.



Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 45 02.03.2020
§ 147 15.06.2020

Kunnanhallitus 15.06.2020 § 147
199/00.01.02.06/2020

Toimielimet ovat käyneet itsearviointikeskustelut seuraavasti

Aleksia –liikelaitoksen johtokunta (26.5.2020 § 18)
Asemakaavoitus ja rakennuslautakunta (26.5.2020 § 41)
Elinvoimalautakunta (19.5.2020 § 44)
Hyvinvointilautakunta (26.5.2020 § 33)
Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen johtokunta (19.5.2020 § 18)
Sivistyslautakunta (19.5.2020 § 95)
Tekninen lautakunta (28.5.2020 § 32)

Kunnanhallituksen jäsenille lähetettyjen ennakkokokysymysten aineisto on asian oheismateriaalina.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

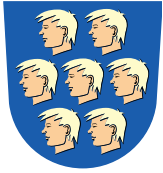
Kunnanhallitus päättää käydä osaltaan toimintatapojen arviointikeskustelun ja merkitsee tiedoksi lautakuntien arviointikeskustelut.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite[17] Kunnanhallituksen huoneentaulu 15.6.2020
Liite[18] Lautakunnat, työtapojen arviointi koonti 2020



Eteva kuntayhtymän yhtymäkokousedustajan ja varaedustajan valinta

Kunnanhallitus 15.06.2020 § 148

948/00.00.01.02/2020

Eteva kuntayhtymän seuraava yhtymäkokous pidetään 30.6.2020 klo 12 alkaen.

Yhtymäkokousedustajan kuhunkin kokoukseen erikseen valitsee jäsenkunnan kunnanhallitus tai jäsenkunnan valtuuston päättämä kunnan muu toimielin (kuntalain 60 §).

Kunnan hallintosäännön 16 §:n mukaan kunnanhallitus nimeää edustajat kuntayhtymien toimielimiin. Aikaisemmat yhtymäkokousedustajat oli Riina Mattila (varsinainen) ja Jari Oksa (vara).

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus nimeää yhden (1) yhtymäkokousedustajan ja hänelle henkilökohtaisen varaedustajan Eteva kuntayhtymän yhtymäkokoukseen 30.6.2020.

Lisäksi kunnanhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

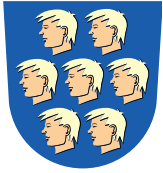
Valmistelija

vs. kunnansihteeri, Mika Vertainen, puh. 040 317 4352

Päätös

Kunnanhallitus nimesi Riina Mattilan varsinaiseksi ja Jari Oksan varaedustajaksi Eteva kuntayhtymän yhtymäkokoukseen 30.6.2020.

Kunnanhallitus tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.



Otto-oikeuden käyttäminen lautakuntien ja viranhaltijoiden päätöksiin

Kunnanhallitus 15.06.2020 § 149

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa hallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Nurmijärven kunnan hallintosäännön 26 §:n mukaan asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja.

Kunnanhallituksella ei ole otto-oikeutta kuntien yhteisen lautakunnan tekemiin päätöksiin.

Nurmijärven kunnan hallintosäännön 27 §:n mukaan asia voidaan kuntalain 92 §:n mukaisesti ottaa lautakunnan käsiteltäväksi, jolle asiaa ole ilmoitettu otettavaksi kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Nurmijärven kunnan hallintosäännön 28 §:n mukaan asia voidaan kuntalain 92 §:n mukaisesti ottaa liikelaitoksen johtokunnan käsiteltäväksi. Asian ottamisesta johtokunnan käsiteltäväksi voi päättää johtokunnan puheenjohtajan lisäksi johtokunnan esittelijä. Jos asia on päätetty ottaa sekä liikelaitoksen johtokunnan että kunnanhallituksen käsiteltäväksi, käsitellään asia kunnanhallituksessa.

Hallintosäännön 29 §:n 1 momentin nojalla kunnanhallituksen alaisten viranhaltijoiden ja toimielinten on ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä. Määräys ei koske päätöksiä, joista kunnanhallitus on erikseen ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Lautakuntien alaisten viranomaisten päätöksistä ilmoitetaan ao. lautakunnalle.

11.6.2020 mennessä ovat valmistuneet seuraavat lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset:

- hyvinvointilautakunta 26.5.2020
- tekninen lautakunta 28.5.2020
- elinvoimalautakunta 19.5.2020
- elinvoimalautakunta 2.6.2020

Kunnanjohtaja

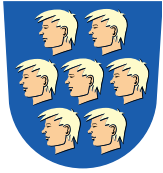
- 2.6.2020 § 18 Rekrytointilupamenettely 1.6.2020 alkaen

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus päättää merkitä edellä esitetyt lautakuntien pöytäkirjat sekä viranhaltijoiden päätökset tiedoksi ja todeta, ettei kunnanhallitus käytä tehtyjen päätösten osalta otto-oikeuttaan.

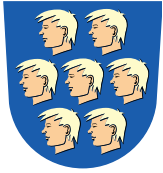


Valmistelija

vs. kunnansihteeri, Mika Vertainen, p. 040 317 4352

Päätös

Esitys hyväksyttiin.



Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 15.06.2020 § 150
256/10.03.01.00/2020

- 1) Kuuma- ja Helsingin seudun sekä Keski-Uudenmaan soten yhteistyöasiat.
- 2) Riihimäen seudun ajorataharjoittelusäätiön edustajisto 26.5.2020 valitsi kokouksessaan hallituksen vuosille 2020 – 2021. Hyvinkää ja Nurmijärvi vuorottelevat, tulevalla kaudella vuorossa Hyvinkään edustaja.
- 3) Sosiaalitalo Oy:n yhtiökokous 10.6.2020 ja tilinpäätös 2019
- 4) Aluehallintoviraston 4.6.2020 päätös 217/2020 asiassa Hautalan kevyen liikenteen sillan rakentaminen Luhtajoen yli ja valmistelulupa, Nurmijärvi
- 5) Kunnallistekniikan päällikön 4.6.2020 viranhaltijapäätös asiassa Esitys alueelliselle jätelautakunnalle biojätteen kuljetuksen jätemaksutaksaksi.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

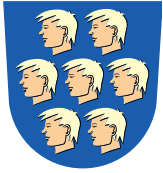
Merkitään tiedoksi.

Valmistelija

vs. kunnansihteeri, Mika Vertainen, p. 040 317 4352

Päätös

Esitys hyväksyttiin, minkä lisäksi kunnanhallitus merkitsi tiedoksi Fimean Nurmijärven 4. apteekkiluvan myöntämispäätöksen.



Kehitys- ja keskusteluasiat

Kunnanhallitus 15.06.2020 § 151

- 1) Kaavoituskatsaus ja keskustelu
- 2) Taloustyöryhmä

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Esitys

Kunnanhallitus keskustelee.

Päätös

Esitys hyväksyttiin, kunnanhallitus kävi keskustelua Keusoten palveluverkkosuunnitelmasta ja päätti yksimielisesti tehdä seuraavan lausuman

”Nurmijärven kunnanhallitus lausuu kannanottonaan Keusoten palveluverkkosuunnitelmasta:

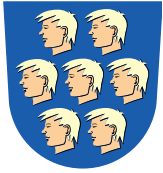
Keusoten tuottamat palvelut tulevat olemaan suurten muutosten alla tulevien vuosien ja ennemminkin vuosikymmenten aikana, katse on pitkälle tulevaisuuteen.

Sähköiset palvelut kaikille kuntalaisille omaan terveyteen liittyvissä kysymyksissä ovat vielä sellaisessa kehityksen vaiheessa, että oli kyse sitten terveysasema-, ikääntyneiden tai perhekeskuspalveluista, fyysisiä käyntejä kaikissa palveluissa, kaikille ikäryhmille tarvitaan vielä merkittävässä määrin pitkän aikaa. Liikkuvien ja sähköisten palveluiden kehittyessä, lisääntyessä ja vakiintuessa fyysisten käyntien määrä mitä suurimmalla todennäköisyydellä vähenee. Se vaikuttaa varmasti tilatarpeisiin pitkällä aikavälillä.

Ennen kuin uudet palvelut ja palvelumuodot on testattu, käytössä, varmistettu niiden saavuttavan kaikki ikäryhmät ja vakiinnutettu mitään Keusoten alueen terveysasemia ei voida sulkea. Keusoten omistajakuntien ja -kaupunkien asukkaiden terveyttä ja palveluiden saatavuutta ei saa vaarantaa. Jos toimipaikkojen vähentäminen nousee palveluiden kehitystyössä säästö- ja tehostamistoimeksi, kaavailuista ja suunnitelmista tulee viipymättä selvittää paikalliset olot huolella ja keskustella ko. omistajakunnan kanssa, jonka alueen toimipaikkojen supistamisesta on kyse.

Nurmijärven kunnanhallitus vaatii tämän pidettäväksi itsestään selvänä palveluverkon suunnittelu- ja kehittämislähtökohtana.”

Lisäksi Kunnanhallitus keskusteli taloustyöryhmän perustamisesta ja totesi, että sen kokoonpanoon kuuluu kunnanhallitus, kunnanjohtaja, toimialajohtajat sekä talousjohtaja.



Muutoksenhakuohje/oikaisuvaatimus koskee pykälää: § 139, § 146

Oikaisuvaatimus

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- Se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- Kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Nurmijärven kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

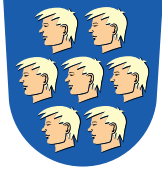
Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- Päätös, johon haetaan oikaisua
- Miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- Millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.



Jos oikaisuvaatuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Nurmijärven kunnan Kunnanhallitus

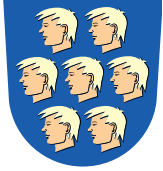
Kirjaamon yhteystiedot:

Käyntiosoite: Keskustie 2, 01900 Nurmijärvi

Postiosoite: PL 37, 01901 Nurmijärvi

Sähköposti: kunta(at)nurmijarvi.fi

Puhelinnumero: 0403172004



Muutoksenhakuohje/oikaisuvaatimus koskee pykäläiä: § 140, § 141, § 142, § 143, § 144, § 145, § 147, § 148, § 149, § 150, § 151

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)