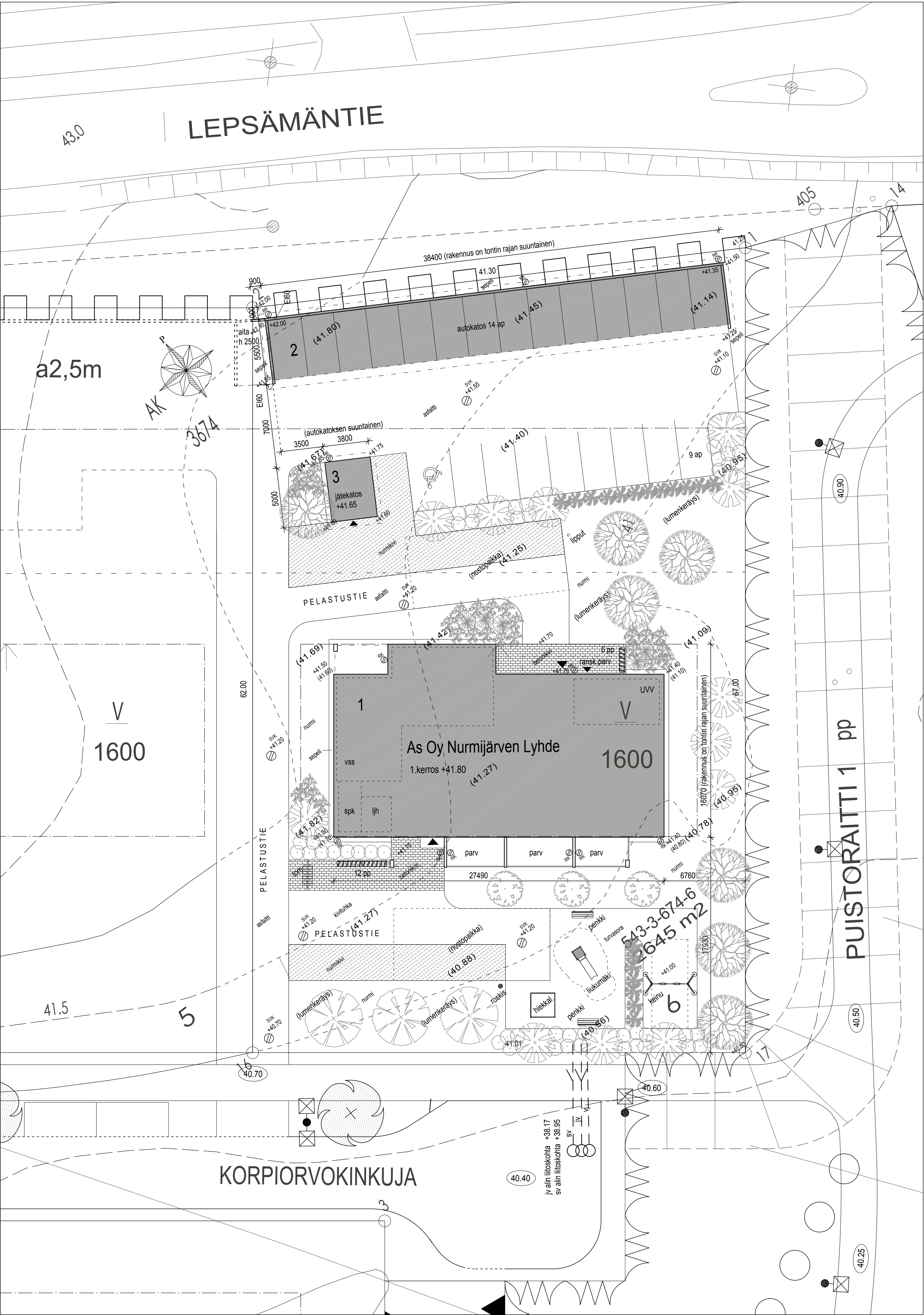




As Oy Nurmijärven Lyhde

KLAUKKALA / 3674 / 6	
TONTIN PINTA-ALA	2645 m2
RAKENNUSOIKEUS	
- yhteistilat ja varastot	max 10% rakennusoikeudesta
1600 m2	160 m2
BRUTTOALA (KERROSALA)	
1980 m2	
RAKENNUSOIKEUTTA	
Asunnot (seinistä 250 mm, prsh 15 m2, väh. hormit)	1600 m2
Yhteistilat	58 m2

Kerrosalasta tehdyt vähennykset:	
- ulkoseinien 250 mm ylittävä paksuus	75 m2
- porrashuoneiden 15 m2 ylittävä pinta-ala	124 m2
- hormit	10 m2
- tekniset tilat	18 m2
- väestönsuoja	95 m2
HUONEISTOALA	
1388.5 m2	
HUONEISTOJA	
27 kpl	
TILAVUUS	
6300 m3	

VÄESTÖNSUOJATARVE	
- Asunnot 1780 x 0.02 = 35.6 m2	
- Varastot ja tekniset tilat 200 x 0.01 = 2.0 m2	
Yhteensä 37.6 m2	
Rakennetaan S1-luokan väestönsuoja asuinrakennuksen 1.kerrokseen	
- suoja-ala 77.8 m2 : 0.75 = 103 henk.	
Suoja-alaa jää tontin 3674 / 5 käyttöön 40.2 m2	

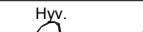
AUTOPAIKKATARVE 1ap / 70 k-m2 (1600 m2 : 70) = 23 ap	
AUTOPAIKAT	
- rakennetaan 23 ap	
- 14 ap autokatoksessa	
- 9 ap pihalla, joista 1 inva-ap	

POLKUPYÖRÄPAIKKATARVE 1pp / 40 k-m2 (1600 m2 : 40) = 40 pp	
POLKUPYÖRÄPAIKAT	
- 24 pp ulkoiluvälinevarastossa	
- 18 pp pihalla	

KERROSTALON PALOLUOKKA ON P1.

ASUINRAKENNUS VARUSTETAAN ILMANVAIHTOLAITTEISTOLLA.
RAKENNUKSEN VESI-, VIEMÄRI- JA ILMANVAIHTOTÖISSÄ NOUDATETAAN
SUOMEN RAKENNUSMÄÄRÄYSKOKOELMAN MÄÄRÄYKSIÄ JA OHJEITA.

ASUNNOT VARUSTETAAN KIINTEISTÖN SÄHKÖVERKKOON LIITETTÄVILLÄ
PARISTO- TAI AKKUVARMENNETUILLA PALOVAROITTIMILLA.
PALOVAROITTIMET SUAITSEVAT MAKUUHUONEISSA SEKÄ LISÄKSI
VÄHINTÄÄN YKSI PALOVAROITIN ASUNNON JOKAISTA ALKAVAA 60 m² KOHDEN.

K.osa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/Rn:o	Viranomaisen arkistomerkitöjä varten			
KLAUKKALA	3674	6				
Rakennustoimenpide	UUDISRAKENNUS		Piirustustaji	PÄÄPIIRUSTUS		Juoks. n:o
						1 / 10
	Rakennuskohde		Sisältö		Mittakaavat	
	AS OY NURMIJÄRVEN LYHDE		ASEMPIIRROS		1:200	
	KORPIORVOKINKUJA					
	01800 NURMIJÄRVI (FI1001380)		Suunnitteluala	Työnumero	Piirustusnumero	Tiedosto
			ARK	2951	01	2951_asema_Lyhde.dwg
Copyright ©	Satakunnankatu 18 A 33210 Tampere Finland	puh (03) 3125 0100 fax (03) 3125 0125 email: toimisto@ahoark.fi	Pvm 16.4.2020	Hv. 	Tark. 	Piirt. nte

KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ	ETRS GK25
KORKOJÄRJESTELMÄ	N2000

ARKKITEHTITOIMISTOJEN LIITON ATL:N JÄSEN, SUUNNITTELU- JA KONSULTTITOIMISTOJEN LIITON SKOL:N JÄSEN