



Nurmijärven Vesi

Rakentamisohjelma 2021-2025



Nurmijärven kunta
Nurmijärven Vesi

Nurmijärven Veden rakentamishjelman periaatteet vuosille 2021–2025

Nurmijärven Vesi -liikelaitoksen rakentamishjelma sisältää vesihuollon rakentamisen ja irtaimiston hankinnan. Rakentamishjelma koostuu uusien verkostojen rakentamisesta, pääjohtojen rakentamisesta, tuotantolaitosten uudisrakentamisesta ja peruskorjauksista sekä vesihuoltoverkostojen saneerauksesta.

Uudisalueet

Vuodesta riippuen 10 – 45 % vesilaitoksen investoinneista syntyy uudiskohteiden verkostorakentamisesta. Näissä kohteissa vesilaitos toteuttaa kunnan rakentamishjelmaa, ja kunnan asunto- ja yritysalueiden käyttöönoton edellyttämä uusien verkostojen rakentaminen on ohjelmoitu tapahtuvaksi samanaikaisesti katujen kanssa.

Kauden aikana suunnitellaan ja / tai rakennetaan uusia asuntoalueita Heinojan alue Kirkonkylässä ja Vanha Klaukan alue Klaukkalassa. Suunnittelukauden lopussa käynnistyy Uudenniityn asuntoalueen laajennuksen suunnittelu. Yritysalueiden osalta kauden aikana rakennetaan Lintumäen, Altian sekä Ilvesvuori pohjoisen alueita. Osa alueista valmistuu kauden aikana ja osan rakentaminen jatkuu suunnittelukauden jälkeen.

Verkostojen saneeraus ja pääjohtojen uudisrakentaminen

Verkostosaneerauskohteet valitaan saneerauksen priorisointityökalun avulla, joka huomioi vesihuoltolinjojen kriittisyyden, kunnon ja iän.

Verkostosaneerauksen osalta rakentamishjelmakauden aikana keskitytään päävesijohtojen saneeraamiseen. Lepsämän ja Nummenpään vedenottamoilta Klaukkalaan tulevan päävesijohdon saneeraus jatkuu vaiheella 3, joka on hankkeen viimeinen vaihe. Päävesijohtoja saneerataan myös Kuntotiellä Klaukkalassa, Valkojan vedenottamon ympäristössä ja Väinöläntiellä Kirkonkylällä, Tornitien ja Mutkatien alueella, Toukolantien ja Vanhan Rajamäentien ympäristössä sekä Lehdontien ja Suotien alueilla Rajamäellä. Näillä toimenpiteillä lisätään vedentoimituksen varmuutta ja vähennetään pitkäkestoisten ja alueellisten vedentoimituskatkojen mahdollisuutta.

Päävesijohtojen lisäksi saneerausta tehdään Klaukkalassa Kuonomäentiellä ja Kiikkaisten kujalla sekä Kirkonkylässä Väinöläntiellä, Nikontiellä ja Lääkärintiellä. Rajamäellä saneerataan vesihuoltoverkostoa osana Rajamäen pohjoisen kiertoliittymän (Sörkän-tie) rakennushanketta. Lisäksi saneerataan Røykkään sijoittuvan Vaaksintien vesihuoltoa.

Osa vesijohtojen pienemmistä peruskorjauskohteista sekä viemärisujutuskohteet nimitetään myöhemmin tarkempien kuntotutkimusten perusteella. Viiden vuoden rakentamishjelmakaudella verkostoja saneerataan keskimäärin 1,0 % verkoston kokonaispituudesta.

Vesijohtoverkoston vuotovesimäärän vähentämiseen liittyen on asetettu aluemittausjärjestelmän rakentamiselle valtuuston nähdén sitova toiminnallinen tavoite. Tähän liittyen kaikki aluemittauksen laitekaivot pyritään asentamaan vuoden 2023 loppuun mennessä.

Laitoshankkeet

Teilinummen tekopohjavesihankkeen koeimeytykselle on saatu jatkoaikaa ja uusi koeimeytyslupa on voimassa 30.6.2020 asti. Koeimeytyksestä saadut tulokset ovat olleet lupaavia ja tekopohjavesilaitoksen vesilupahakemus toimitetaan Etelä-Suomen aluehallintovirastostoon vuoden 2020 aikana. Tekopohjavesilaitoksen rakentaminen voidaan aloittaa luvan saamisen jälkeen. Ennen tekopohjavesilaitoksen rakentamista saneerataan Nukarin vedenottamo. Toimenpide parantaa vedenjakelun varmuutta tekopohjavesilaitoksen rakennutöiden aikana sekä myös jatkossa.

Rajamäen ja Kirkonkylän vesitorneihin tehdään vesihuoltotekniikan saneeraukset vuoden 2021 aikana ja Kuusimäen ja Käpylän paineenkorotusasemat saneerataan suunnittelukauden lopulla.

Lepsämän vedenottamolla on ollut käynnissä pohjaveden hapetuspilotti. Pohjaveden laatua on saatu parannettua hapetuksen avulla ja hapetusjärjestelmä rakennetaan kiinteäksi osaksi vedenottamon prosessia vuoden 2021 aikana.

Jätevedenkäsittelyn puolella kauden merkittävin investointi liittyy Kirkonkylän alueen jätevesien puhdistamiseen. Rakentamisohjelmassa on varauduttu joko uuden puhdistamon rakentamiseen tai jätevesien siirtoon puhdistettavaksi Klaukkalan jätevedenpuhdistamolle tai HSY:n Blominmäen jätevedenpuhdistamolle. Päätös toteutussuunniteluun siirtyvästä vaihtoehdosta pyritään tekemään vuoden 2020 aikana ja toteutussuunnittelua tehdään vuosi 2021. Hankkeen rakentamiselle on varattu rahaa tällä hetkellä vuosille 2022-2023.

Klaukkalan jätevedenpuhdistamolla on varauduttu linkouksen automatisointiin ja jätevesilämpöpumpun hankintaan.

Jätevedenpumppaamojen saneerausta jatketaan alkukaudesta 2-3 pumppaamon vuosimäärällä ja loppukaudesta pumppaamosaneerauksen määrää pyritään lisäämään.

Oheisten päähankkeiden lisäksi nykyisiä laitoksia pidetään toimintakuntoisina peruskorjausten avulla ja varavoimavalmiutta lisätään.

NURMIJÄRVEN VEDEN RAKENTAMISOHJELMA 2021-2025
YHTEENVETO

	2021	2022	2023	2024	2025
KOHDE (YHTEENVETO)					
Uudet vesijohto- ja viemäriverkostot	3 705 000	4 500 000	980 000	590 000	750 000
Tuotantolaitokset	2 375 000	9 220 000	8 620 000	1 270 000	1 350 000
Verkoston saneeraus ja pääjohdot	2 610 000	1 630 000	1 450 000	4 880 000	5 175 000
rakentaminen yhteensä	8 690 000	15 350 000	11 050 000	6 740 000	7 275 000
irtain käyttöomaisuus	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000
MUU VESIHUOLTO					
Suunnittelu, koordinointi, mittaus ja tutkimus	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
Laadunvalvonta	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
Vanhojen alueiden teiden sv-viemärit	45 000	45 000	45 000	45 000	45 000
Vanhojen alueiden kuivatus	80 000	100 000	100 000	70 000	100 000
Viimeistelytyöt	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000
Varaus	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000
Venttiilien rakentaminen ja saneeraus	75 000	75 000	75 000	75 000	75 000
Vesiasemat	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
Nimeämättömät kohteet	45 000	45 000	45 000	45 000	45 000
Jakamaton					
yhteensä	410 000	430 000	430 000	400 000	430 000
investoinnit yhteensä	9 130 000	15 810 000	11 510 000	7 170 000	7 735 000

UUDET VESIJOHTO- JA VIEMÄRIVERKOSTOT

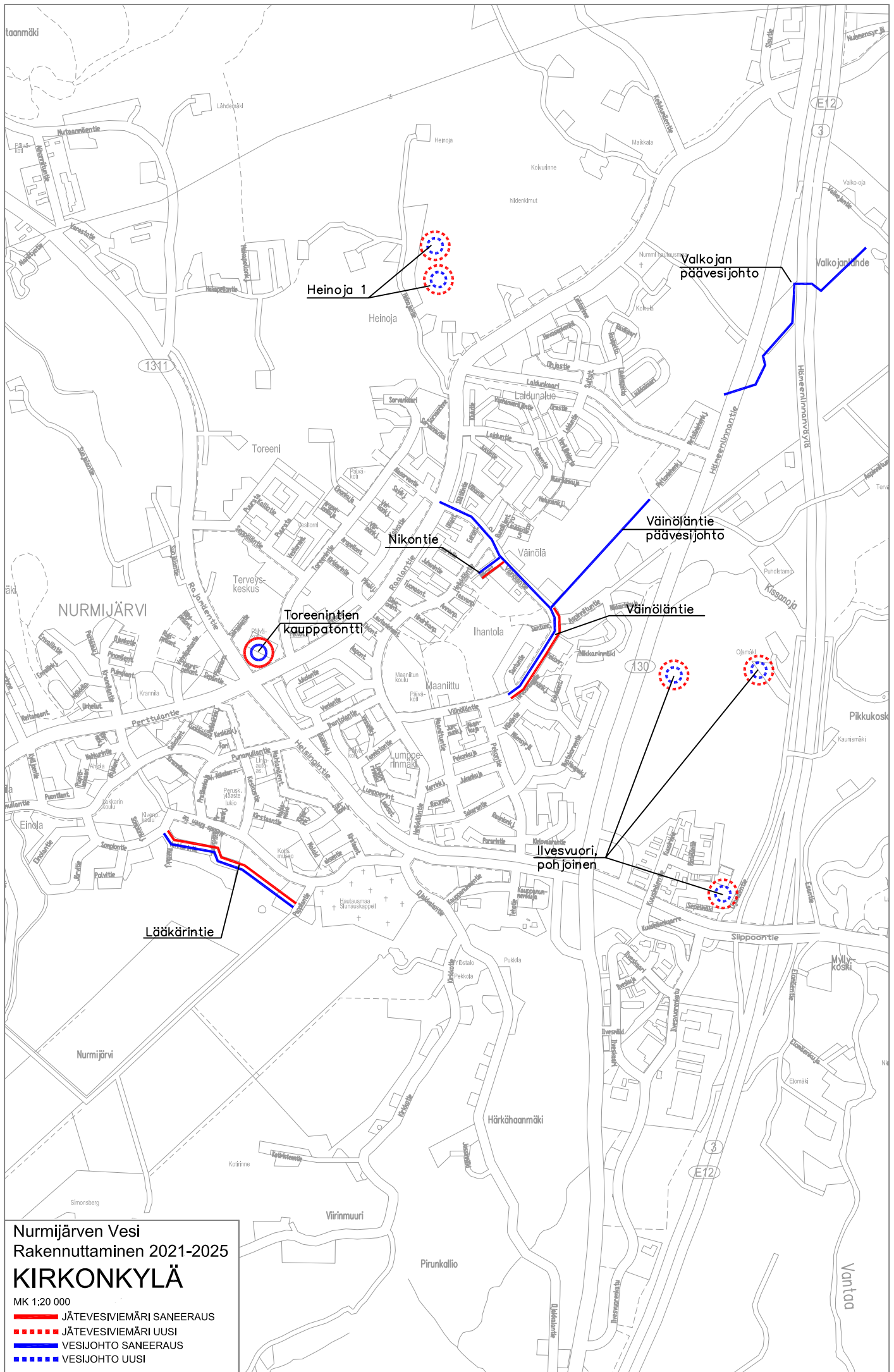
	2 021	2 022	2 023	2 024	2 025
Kirkonkylä					
Heinoja I	420 000	1 950 000			
Heinoja 2					
Ilvesvuori, pohjoinen työpaikka-alue	650 000	1 000 000	850 000		
Krannilan alue					
Paloaseman eteläpuoli					
Puontilan alue					
Toreenintien kauppatorrntti (johtosiirto)	100 000				
Vanhan sähkölaitoksen ympäristö					
Hankevaraus					
yhteensä	1 170 000	2 950 000	850 000	0	0
Klaukkala					
Järvimaa					
Lintumäki työpaikka-alue			50 000	575 000	600 000
Vanha Klaukan alue	2 100 000	1 550 000			
Ylitolantie välillä Klaukkalantie-Kappelikuja					
Viirinlaakso II			30 000		
Sorvitien alue	20 000		50 000		
Luhtajoentie välillä Viirintie-Yli-Kunnarinmutka					
Luhtajoentie välillä Yli-Kunnarinmutka-Havumäentie					
Hankevaraus Havumäentie (sis. runko Havumäentien jkpp alle)					50 000
Luhtajoentie					
Äijänniityntie					
Jokimetsä					
Hankevaraus					
yhteensä	2 120 000	1 550 000	130 000	575 000	650 000
Rajamäki					
Altian alue	400 000				
Kylänpään alue					
Keskustan kadut					
Hellaspöln alue	15 000				
Uudenniityntien alue (sis. Metistö)				15 000	50 000
Hankevaraus					
yhteensä	415 000	0	0	15 000	50 000
Röykkä					
Lopentien itäpuolen asuntoalue					50 000
yhteensä	0	0	0	0	50 000
Herunen					
yhteensä	0	0	0	0	0
Lepsämä					
yhteensä	0	0	0	0	0
Nukari					
yhteensä	0	0	0	0	0
Uudet vesijohto ja viemäriverkostot yhteensä					
	3 705 000	4 500 000	980 000	590 000	750 000

TUOTANTOLAITOKSET

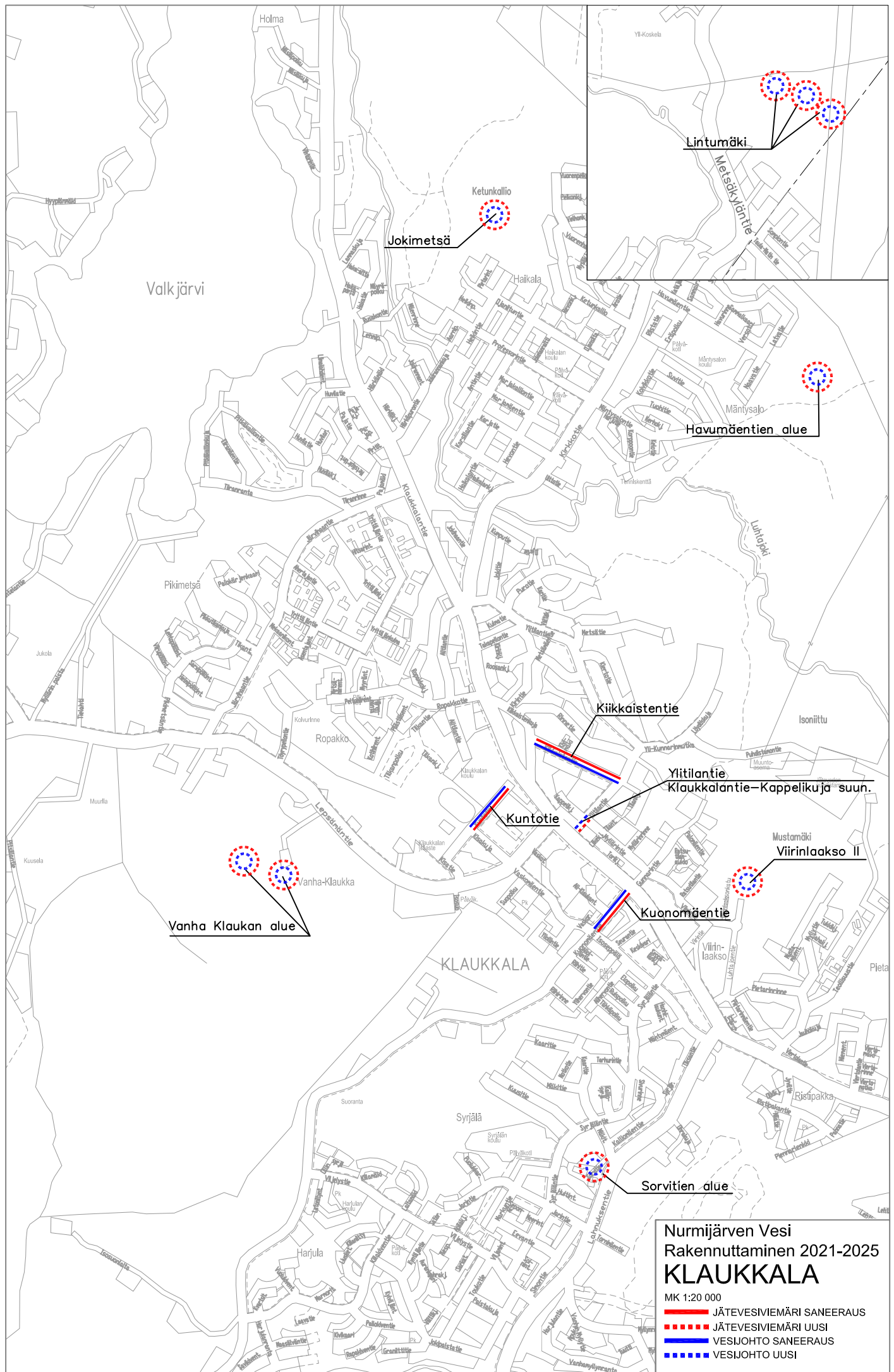
	2021	2022	2023	2024	2025
VEDENOTTAMOT					
Savikon ja Valkoan vedenottamoiden kiinteät aggregaatit					200 000
Lepsämän vedenottamon kiinteä aggregaatti					100 000
Kuusimäen PKA:n saneeraus				150 000	
Käpylän PKA:n saneeraus				150 000	
Teilinummen tekopohjavesilaitos (sis. aggregaatin)	200 000	1 500 000	500 000		
Nukarin vedenottamon saneeraus (sis. aggregaatin)	350 000				
Vedenottamoiden pienet peruskorjaukset	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
Lepsämän VO:n hapetusjärjestelmä	300 000				
Hankevaraus					
VESITORNIT					
Rajamäen vesitornin tekniikkasaneeraus	150 000				
Kirkonkylän vesitornin tekniikkasaneeraus	150 000				
Klaukkalan vesitorni (uusi)					
JÄTEVEDENPUHDISTAMOT					
Kirkonkylä					
Saneeraus / jätevesien siirto	500 000	7 000 000	7 500 000		
Klaukkala					
Jätevedenpuhdistamon pienet peruskorjaukset	100 000	200 000	200 000	200 000	200 000
Automaatiojärjestelmän uusiminen					400 000
Linkouksen automatisointi	100 000				
Jätevesilämpöpumppu				300 000	
Hankevaraus					
JÄTEVEDENPUMPPAAMOT					
Valta-akselin jätevedenpumppaamo	100 000				
Siirtolinjan uudet pumpput /työturvallisuuden parantaminen	150 000	200 000	100 000	50 000	30 000
Jätevedenpumppaamoiden saneeraus					
Isosuon jvp	155 000				
Kalkkitiilen, Herusten ja Pokatien jvp:t		200 000			
Saunatien ja Härkäpuron jvp:t			200 000		
Hankevaraus jvp:t				300 000	300 000
KAUKOVALVONTAJÄRJESTELMÄ					
kaukovalvontajärjestelmän modernisointi	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000
laitokset yhteensä	2 375 000	9 220 000	8 620 000	1 270 000	1 350 000

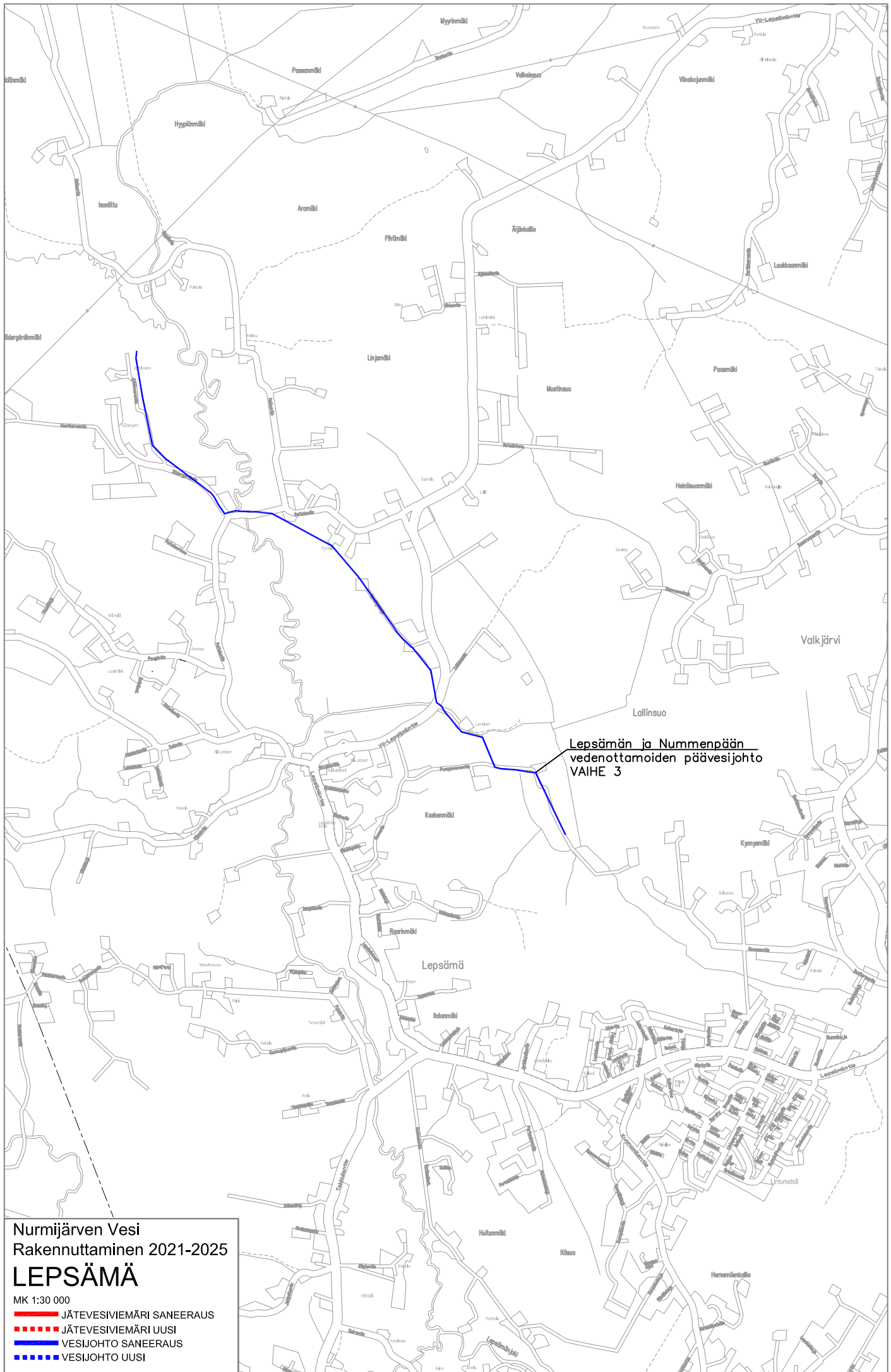
VERKOSTOSANEERAUS JA PÄÄJOHDOT

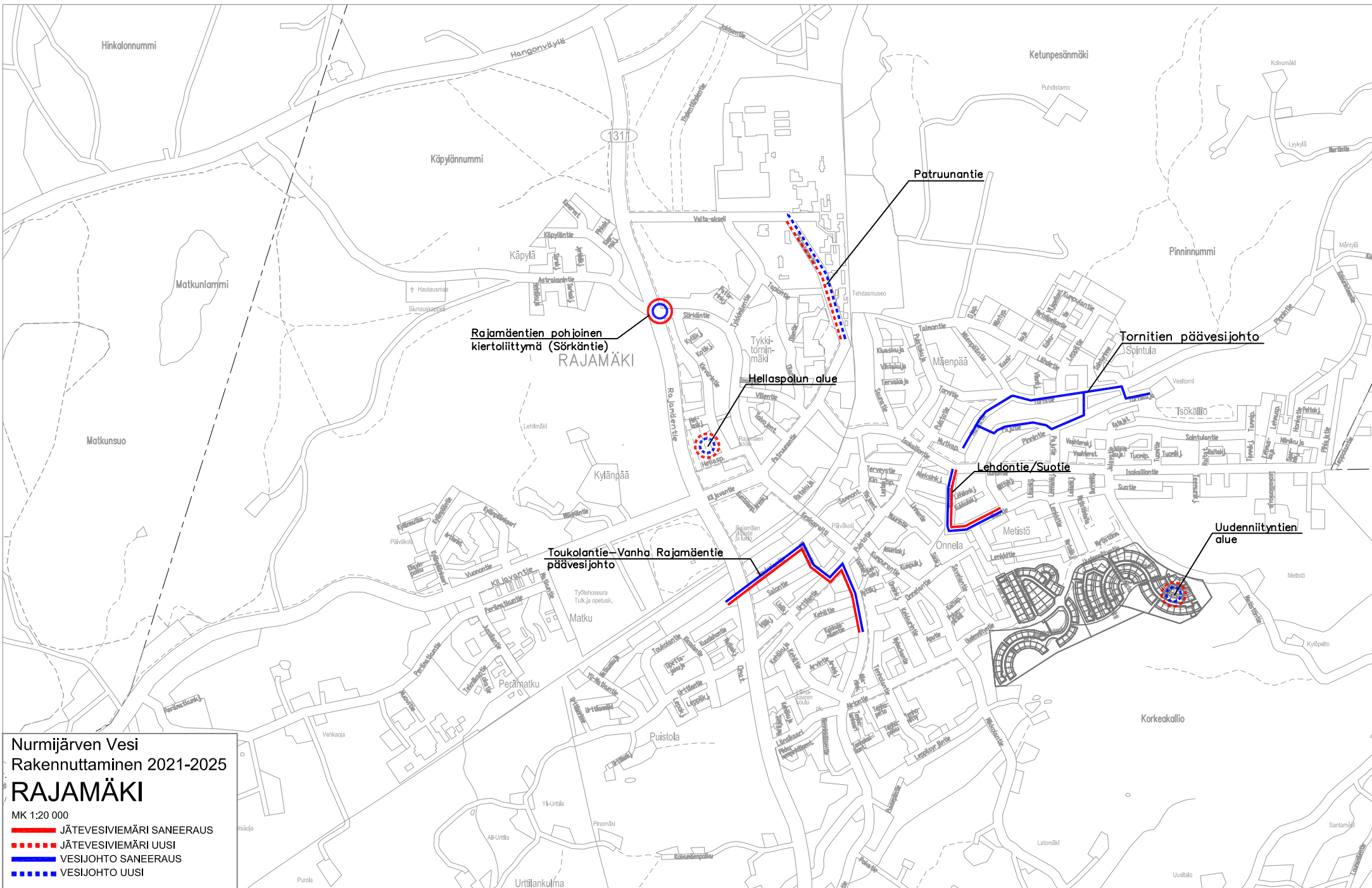
	2021	2022	2023	2024	2025
UUDET PÄÄJOHDOT					
Kirkonkylä-Klaukkala päävesijohto	0	0	0	3 000 000	3 000 000
Teilinummi-Kirkonkylä päävesijohto					
Uudet pääjohdot yhteensä	0	0	0	3 000 000	3 000 000
VERKOSTOSANEERAUSHANKKEET					
Klaukkala					
Lepsämän vo - Nummenpään vo, Lepsämän ja Nummenpään vo:n siirtolinja (3/3)	1 200 000	600 000			
Kuonomäentie	170 000				
Kiikkaistentie				260 000	
Kuntotien päävesijohto				450 000	
Kirkonkylä					
Pratikankuja					
Punamullantie					
Väinöläntie	210 000				
Nikontie			200 000		
Valkoan päävesijohto			600 000		
Väinöläntien päävesijohto				700 000	
Lääkärintie					275 000
Rajamäki					
Keskustan kadut					
Tornitien ja Mutkatien päävesijohto	380 000				
Vaaksintie (Röykkä)					200 000
Toukolantie-Vanha Rajamäentie päävesijohto		480 000			
Lehdontie/Suotie					700 000
Rajamäentien pohjoinen kl. (Sörkääntie-Astrakanintie)				20 000	150 000
Matkuntien päävesijohto					
Viemärisujutukset					
Viemärisujutukset	300 000	200 000	200 000	200 000	200 000
Saneerauksen hankevaraus					
	100 000	100 000	200 000	100 000	500 000
Verkostosaneeraus yhteensä	2 360 000	1 380 000	1 200 000	1 730 000	2 025 000
ALUEMITTAUKSEN LAITEKAIVOT					
	100 000	100 000	100 000		
VERKOSTOJEN TUTKIMUKSET JA SUUNNITTELU					
	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000
Verkostojen saneeraukset ja uudet pääjohdot yhteensä	2 610 000	1 630 000	1 450 000	4 880 000	5 175 000

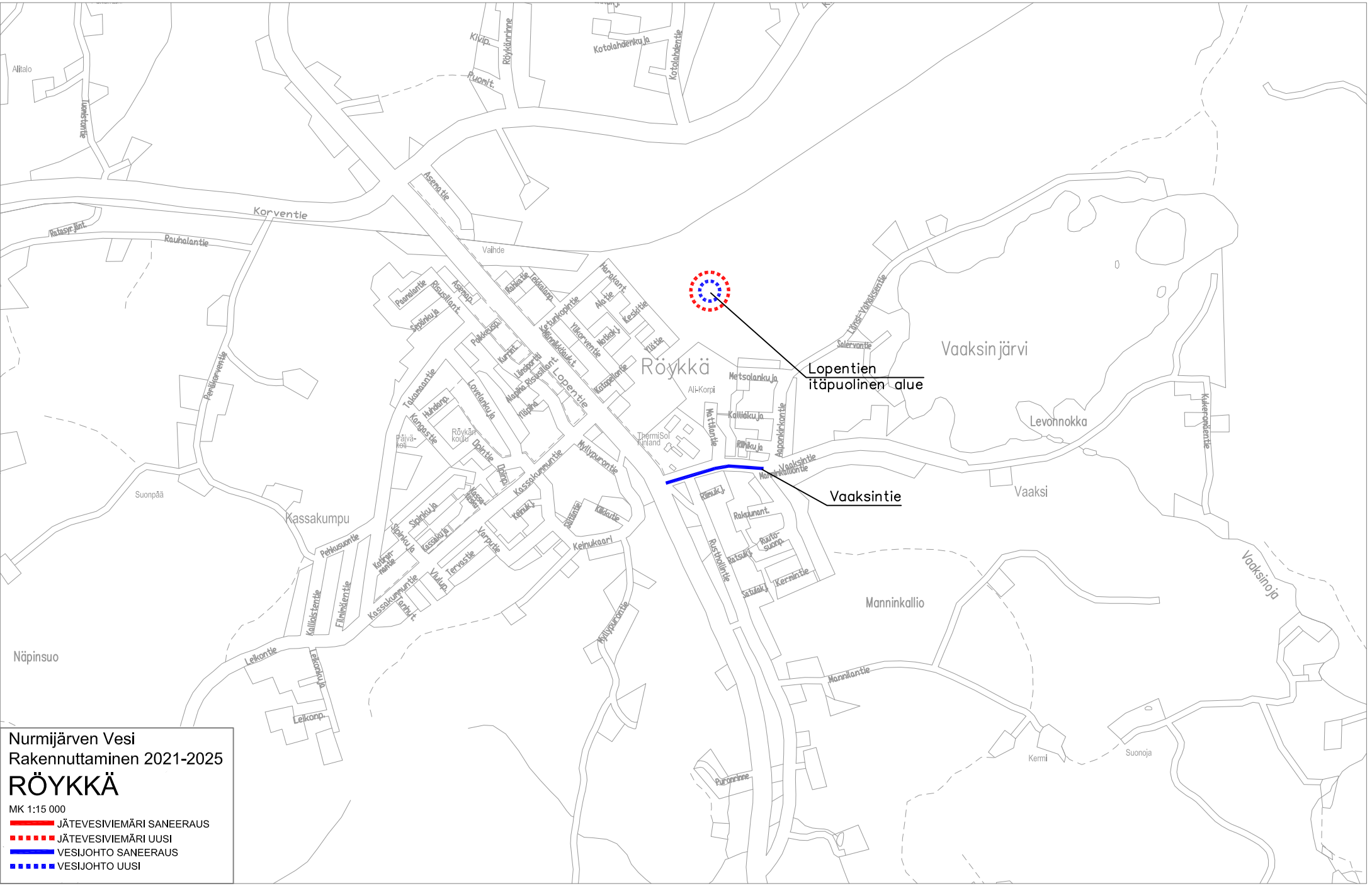


Nurmijärven Vesi
Rakennuttaminen 2021-2025
KIRKONKYLÄ
MK 1:20 000
— JÄTEVESIVIEMÄRI SANEERAUS
- - - JÄTEVESIVIEMÄRI UUSI
— VESIJOHTO SANEERAUS
- - - VESIJOHTO UUSI









Nurmijärven Vesi

Rakennuttaminen 2021-2025

RÖYKKÄ

MK 1:15 000

JÄTEVESIEMÄRI SANEERAUS

JÄTEVESIEMÄRI UUSI

VESIJOHTO SANEERAUS

VESIJOHTO UUSI